

Anexa nr. 10
la nr. 16 la regulament)

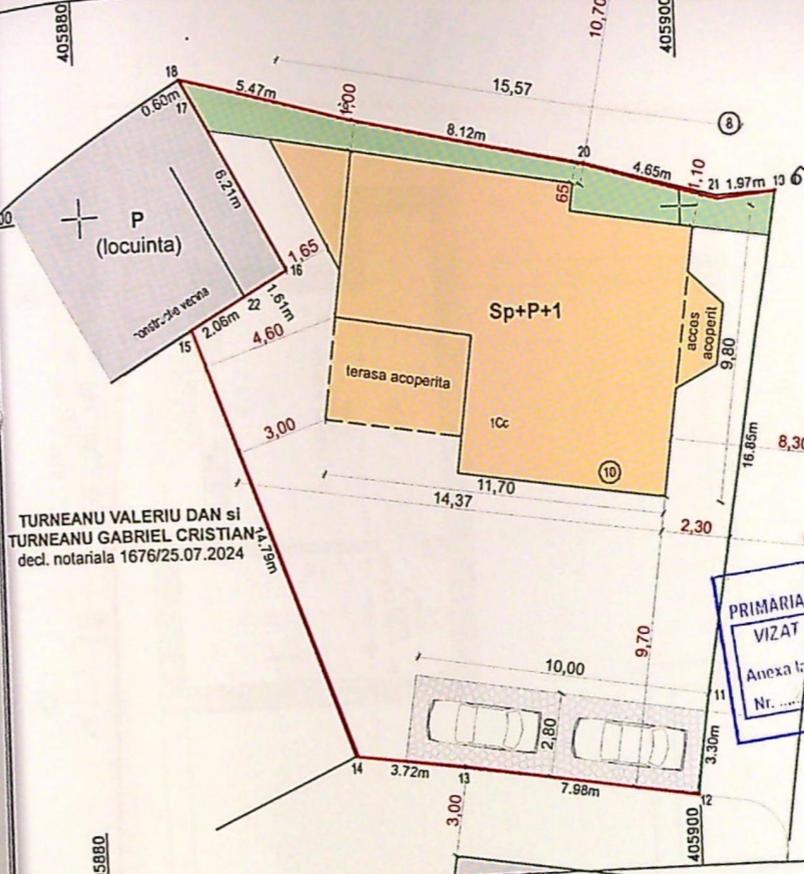
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

SCARA 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
251969	326	intravilan, Loc. Craiova, str. Crisan, nr. 10, jud. Dolj
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala(UAT):	
251969	CRAIOVA	



- LEGENDA:**
- imobil propus
 - imobile aflate in vecinatate
 - spatiu verde propus
 - limita de proprietate
 - refacere limita de proprietate
- L imprejmuire = 20,15m
S spatiu verde = 20 mp
- S construit existent = 0,00 mp
S desfasurat existent = 0,00 mp
- P.O.T. existent = 0,00%
C.U.T. existent = 0,00
- S construit propus = 113,50 mp
S desfasurat propus = 250,00 mp
- P.O.T. propus = 35,00%
C.U.T. propus = 0,80
- S teren = 326 mp



TURNEANU VALERIU DAN si
TURNEANU GABRIEL CRISTIAN
decl. notariala 1676/25.07.2024

JUDETEL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 8948
Anexa la autorizatia de constructii
Nr. 20.08
Arhitect S.S. 1

Categoria de importanta: "D" - redusa.
Clasa de importanta - IV

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	326	Teren imprejmuit partial cu gard de lemn intre pct. 18-19-20-21-10, gard metalic intre pct 10-11, gard beton intre pct 13-14 si limita constructie intre pct. 15-22
Total		326	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni

ORDINUL DE
PROIECTARE
3648
Bogdan Mihai
TIPARU
Arhitect

Plan
stabil

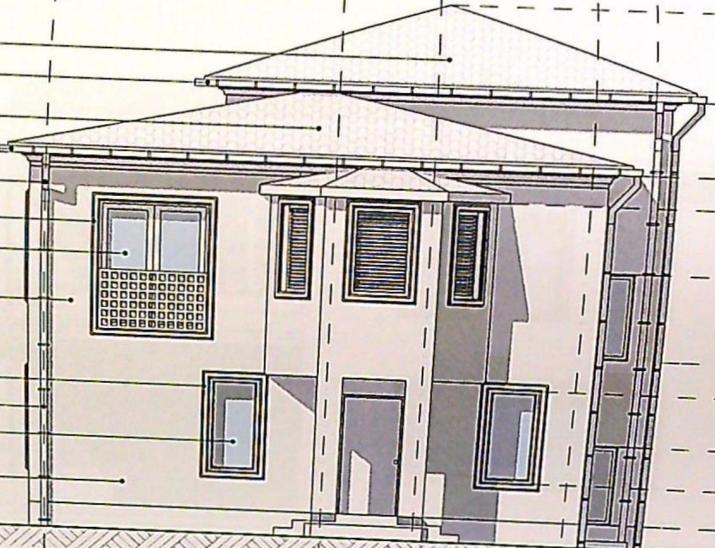
Lechianu

Fabod

Sechianu

1/10/2018

60 3.00 4.50 1.50 1.50 2.40 1.20 1.20 60



25 2.90 4.50 80 1.30 1.00 1.30 80 80 90 25
1 2 3 4 5

INVELITOARE TIGLA
JGHEAB TABLA ZINCATA
INVELITOARE TIGLA
JGHEAB TABLA ZINCATA
BURLAN TABLA ZINCATA
ANCADRAMENT POLISTIREN
TAMPLARIE LEMN
CU GEAM TERMOIZOLATOR
ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA

ANCADRAMENT POLISTIREN
BURLAN TABLA ZINCATA
TAMPLARIE LEMN
CU GEAM TERMOIZOLATOR
ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA

NUMARUL DOLU
PRIMARIA MUNICIPIULUI
VIZAT SPRE NESCHEMA
NR. 6 / 2018
Anexa la proiectia de constructii
din 20.08.2018
Mihai T. Tiparu

ORDINUL ARHITECTURII
DIN ROMANIA
3648
Bogdan Mihai
TIPARU
Arhitect cu drept de semnatura

Toner Made in Japan
Printed in China

18/01/17

18/01/17

18/01/17

INVELITOARE TIGLA
JGHEAB TABLA ZINCATA
ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA

TAMPLARIE LEMN
CU GEAM TERMOIZOLATOR
ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA
JGHEAB TABLA ZINCATA
ANCADRAMENT POLISTIREN

TAMPLARIE LEMN
CU GEAM TERMOIZOLATOR
ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA

COTA MAXIMA ∇ +8.66

COTA STREASINA ∇ +7.15

COTA STREASINA ∇ +6.00

COTA STREASINA ∇ +5.50

COTA PARAPET ∇ +3.45

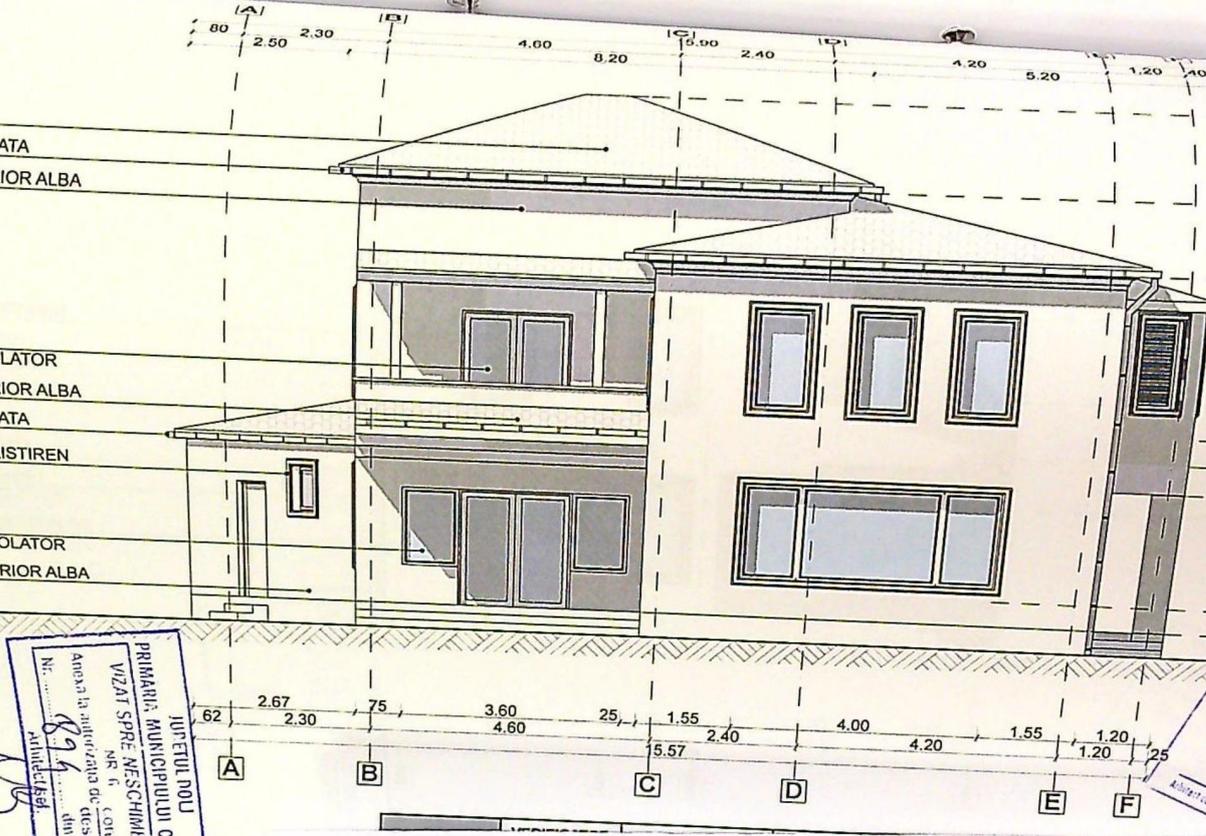
COTA ETAJ ∇ +3.00

COTA GOL ∇ +2.50

COTA PARAPET ∇ +0.45

COTA PARTER ∇ ±0.00

COTA TEREN ∇ -0.45



PRIMARIA, MUNICIPIULUI CRAIOVA
JUFETUL NOU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6 constituie
Amplas la autorizatia de constructii
Nr. 894 din 15
Arhitect

ORDINUL ARHITECTUR
DIN ROMANIA
3648
Bogdan Mihai
TIPARU
Arhitect

18/01/17

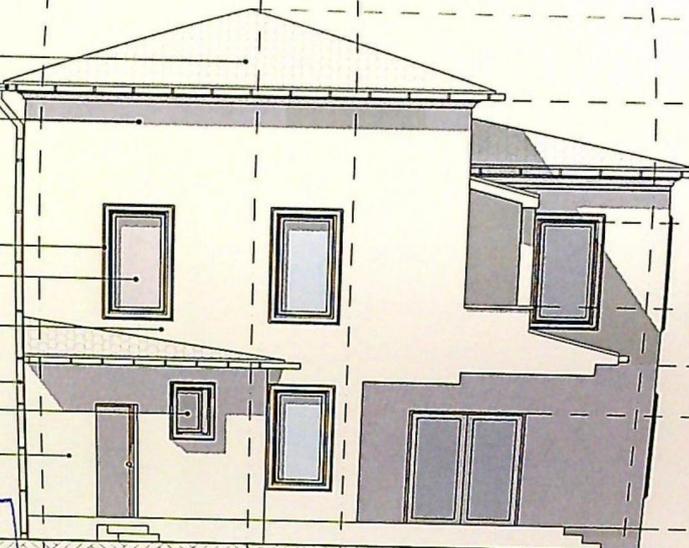
18/01/17

spot

spot

spot

0.00 3.30 7.50 1.50 4.50 3.00 0.00



COTA MAXIMA ▽ +8.66
COTA STREASINA ▽ +7.15
COTA STREASINA ▽ +6.00
COTA GOL ▽ +5.30
COTA PARAPET ▽ +3.95
COTA ETAJ ▽ +3.00
COTA GOL ▽ +2.10
COTA PARTER ▽ ±0.00
COTA TEREN ▽ -0.45

INVELITOARE TIGLA
JGHEAB TABLA ZINCATA
ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA
ANCADRAMENT POLISTIREN
TAMPLARIE MATA LEMN
CU GEAM TERMOIZOLATOR
ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA
BURLAN TABLA ZINCATA
TAMPLARIE MATA LEMN
CU GEAM TERMOIZOLATOR
ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA

PR. BUREAU ARCHITECTURAL CHAI
ZIAT SPT. NESCIMBAP
NR. U. CONS. U.
M. 100/2004
AN. 20.05.2011

ORDINUL ARHITECTUR
BUC. ROMANIA
3548
Bogdan Mihai
TIPARU
Arhitect de arh. de interior

3.95 80 55 75 1.80 1.95
3.30 1.50 9.80 4.50 25

5 3 2 1

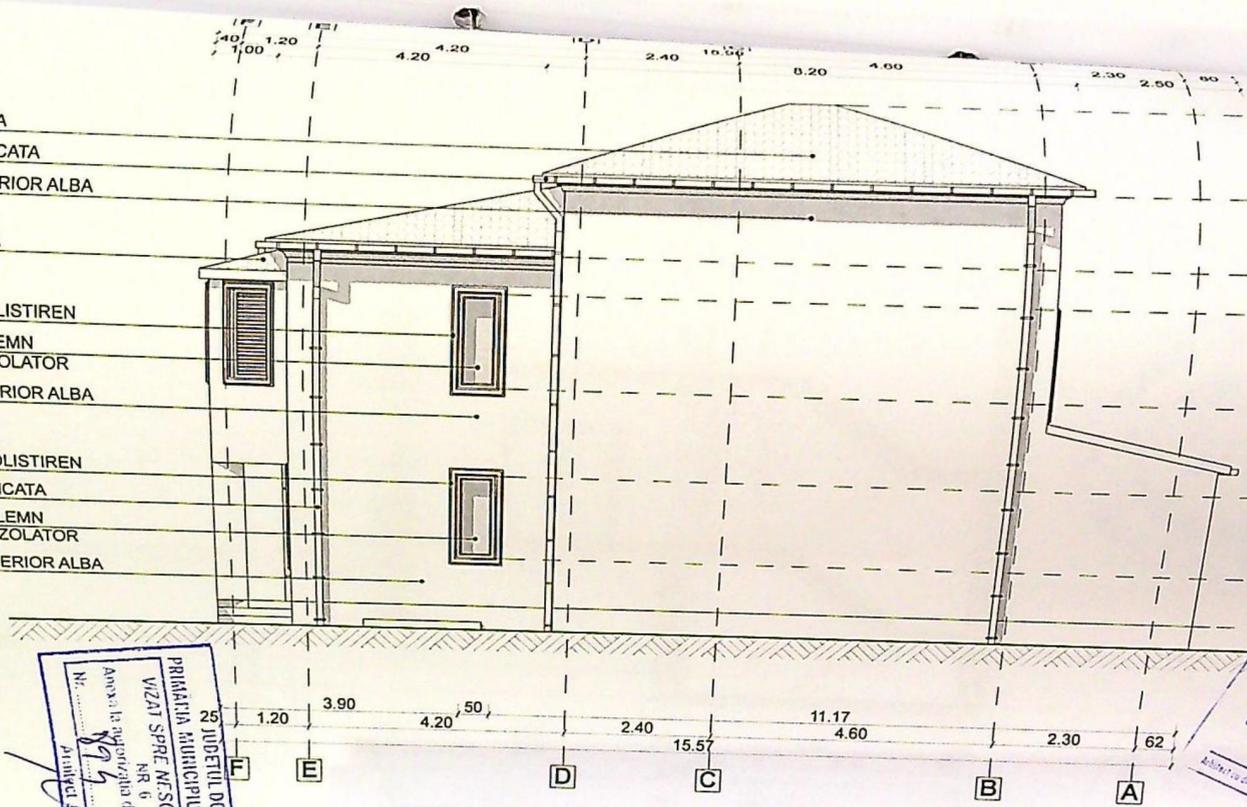
Toner Made in Japan
Bottled in China

10/01/17

10/01/17

10/01/17

- INVELITOARE TIGLA
- JGHEAB TABLA ZINCATA
- ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA
- INVELITOARE TIGLA
- ANCADRAMENT POLISTIREN
- TAMPLARIE MATA LEMN CU GEAM TERMOIZOLATOR
- ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA
- ANCADRAMENT POLISTIREN
- BURLAN TABLA ZINCATA
- TAMPLARIE MATA LEMN CU GEAM TERMOIZOLATOR
- ZUGRAVEALA EXTERIOR ALBA



- COTA MAXIMA ∇ +8.88
- COTA STREASINA ∇ +7.15
- COTA STREASINA ∇ +6.00
- COTA GOL ∇ +5.40
- COTA PARAPET ∇ +3.90
- COTA GOL ∇ +2.40
- COTA PARAPET ∇ +0.90
- COTA PARTER ∇ \pm 0.00
- COTA TEREN ∇ -0.45

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CIAIOVA
 JUDEȚUL DOLOJ
 VIZAT SPRE NEȘCHIMBARE
 NR. 6 constructiv
 Anexa la autorizația de construcție
 Nr. 199/2017 din 22.08.2017
 Arhitect

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 3643
 Bogdan Mihai
 TIPARU
 Absolvent cu drept de semnătură

Trasare Mecanică în Japonia
 Delinează în China