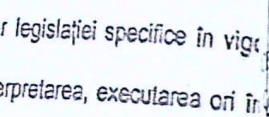


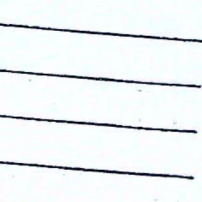
...tracului sau la actele edific



entul contract.
men de 15 zile lucrătoare
consideră acceptat și sem
nătura de primire sau
re la data semnării.

proprietar al imobilului și b
și/sau racordului de car
ului respectiv)

Qia; LS)



LIMITA DE PROPRIETATE

ACCES AUTO IN INCINTA

ACCES PIETONAL IN INCINTA

CIRCULATIE AUTO / PARCAJ IN INCINTA_3 LOCURI
(S=37,50 m²)

LOCUINTE C1, C2 EXISTENTE IN INCINTA

LOCUINTA P+1 PROPU SA IN INCINTA

CONSTRUCTII INVEGINATE EXISTENTE

PLATFORMA BETONATA DEPOZITARE
PUBELE DESEURI MENAJERE
(S = 3,00 m²)

al autenticată sau
micit,
situațiile în care
pă, epometru,
ridice - proprietare
respective (certificat

 SPATIU VERDE IN INCINTA (S=175,50 m²)

 CIRCULATII PIETONALE
IN INCINTA (S=232 m²)

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
22.04.2010
CELEA CONSTANTIN
CONSILIER

NOTA:
La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor.
Toate intaltimele (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent. In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.

S teren = 617 m²
 SC existent = 109 m²
 SD existent = 109 m²

POT existent = 17,66 %
CUT existent = 0,18

Sc propus (fara acces acoperit) = 59,95 m²
Sc (cu acces acoperit, pentru calcul POT) = 64,51 m²

Sd (fara acces acoperit si balcon) = 119,90 m²
Sd (cu acces acoperit si balcon, pentru calcul CUT) = 129,02 m²

SC TOTAL rezultat
(cu acces acoperit, pentru calcul POT) = 173,51 m²
SD TOTAL rezultat
(cu acces acoperit si balcon, pentru calcul CUT) = 238,02 m²

POT rezultat = 28,12 %
CUT rezultat = 0,38

JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 Nr. 6 construire
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 583 desfiintare
 din 2013
 Arhitect *[Signature]*

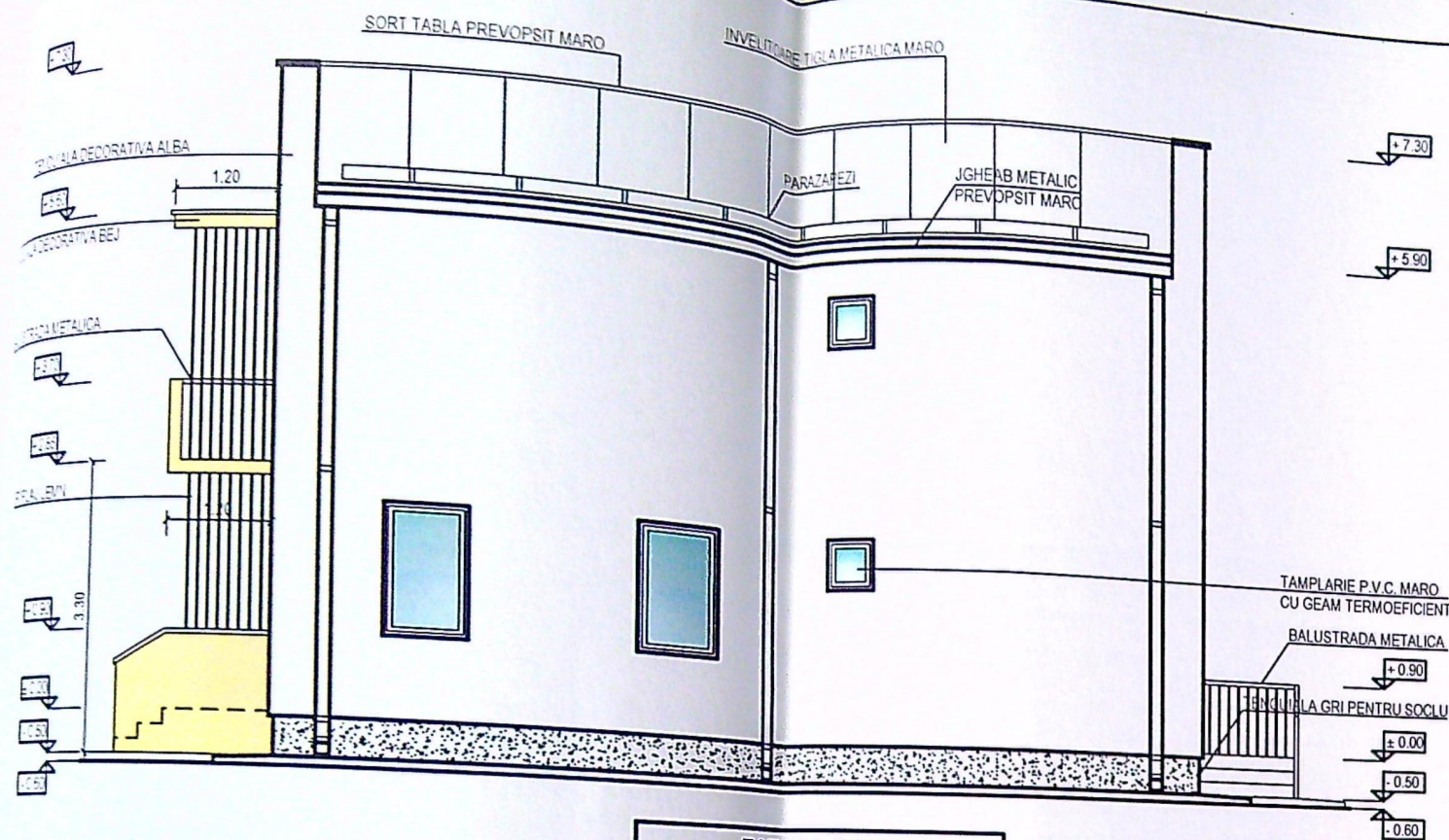


CATEGORIA DE IMPORTANTE: "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTE: IV

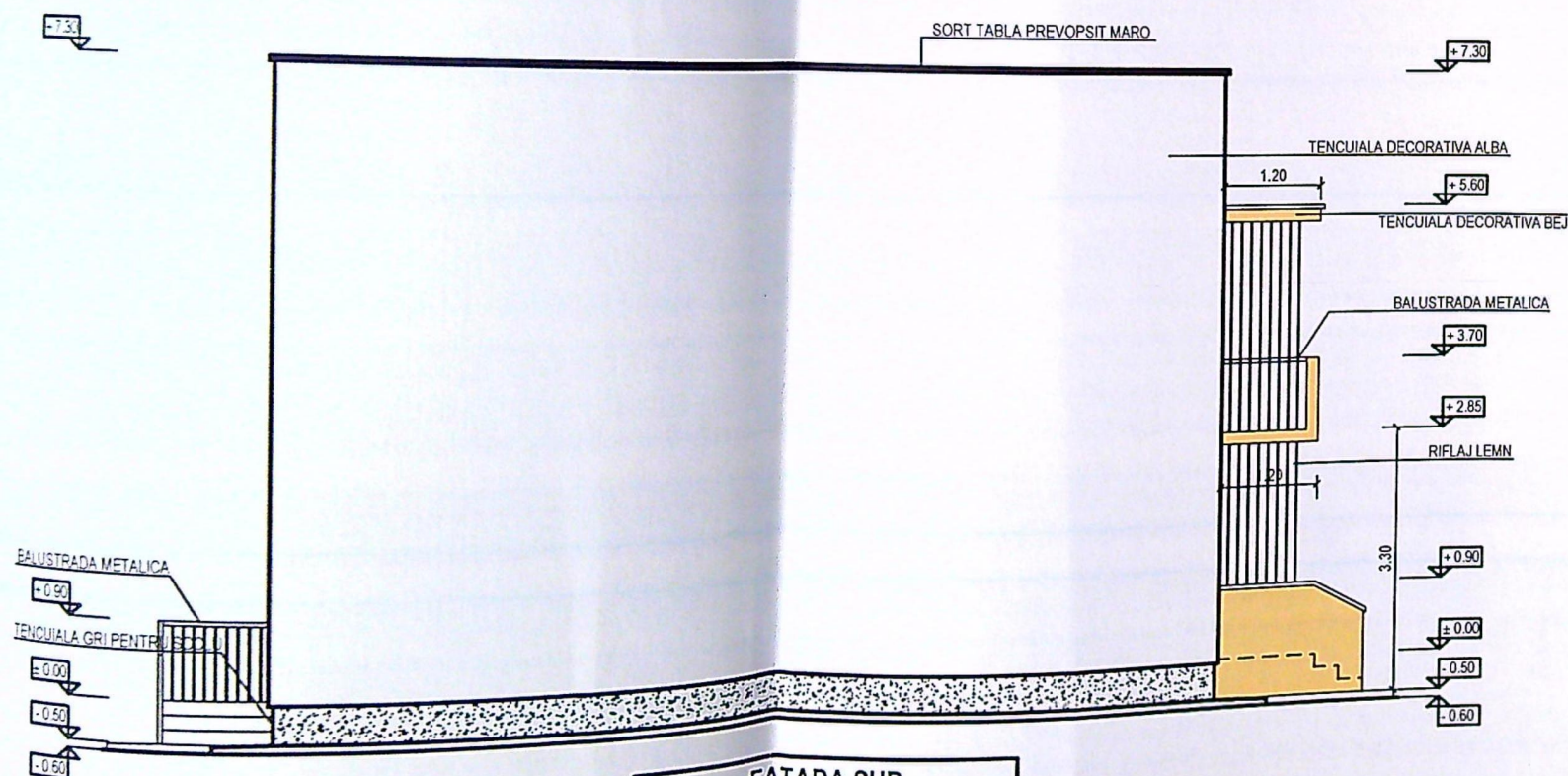
VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA

PROJECT NR	6 / 2023
FAZA:	D.T.A.C.
PLANSĂ NR	A01

135



FATADA NORD
SC. 1 / 100

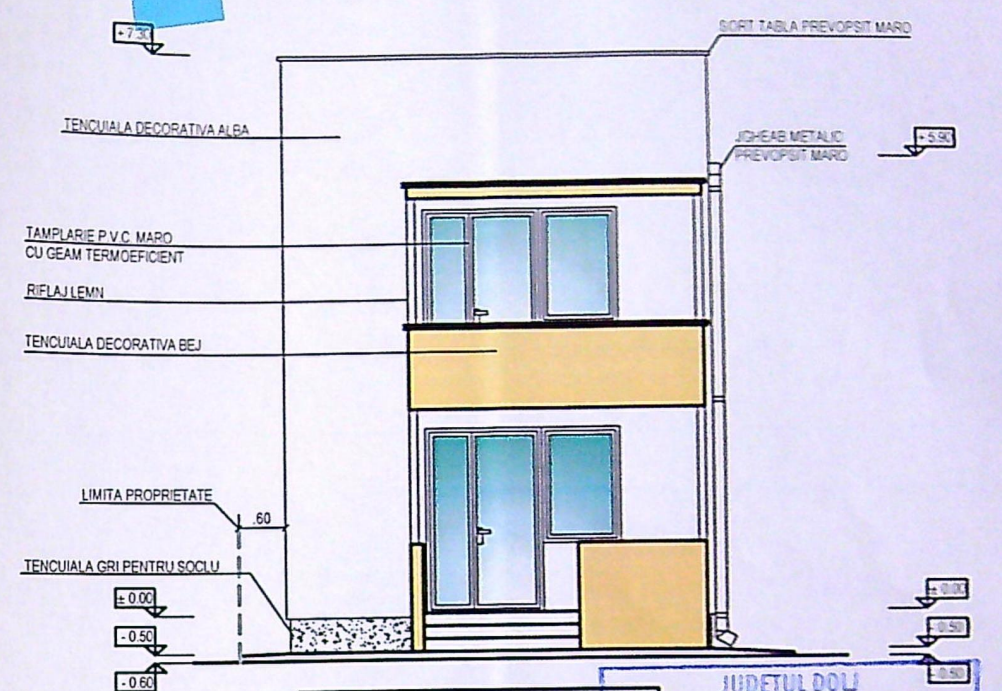


FATADA SUD
SC. 1 / 100

NOTA:

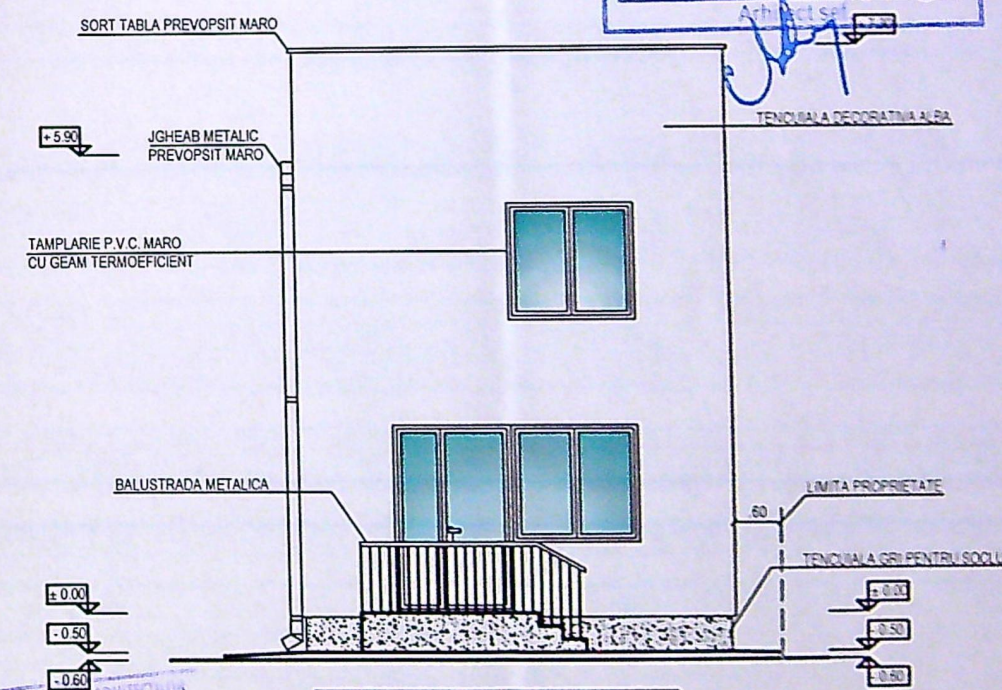
La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanza constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor.

Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent. In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele necorelari dintre specialitati.



FATADA EST
SC. 1 / 100

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizatia de construire
desfinita
Nr. 583 din 2023
Arhitect s.e. [Signature]



FATADA VEST
SC. 1 / 100

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D"
CLASA DE IMPORTANTA IV

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
		BENEFICIAR:	PROIECT NR:

Ray
Consult
CALITATE
ELABORATI
SEF PROIECT
PROIECTAT
DESENAT

6 / 2023