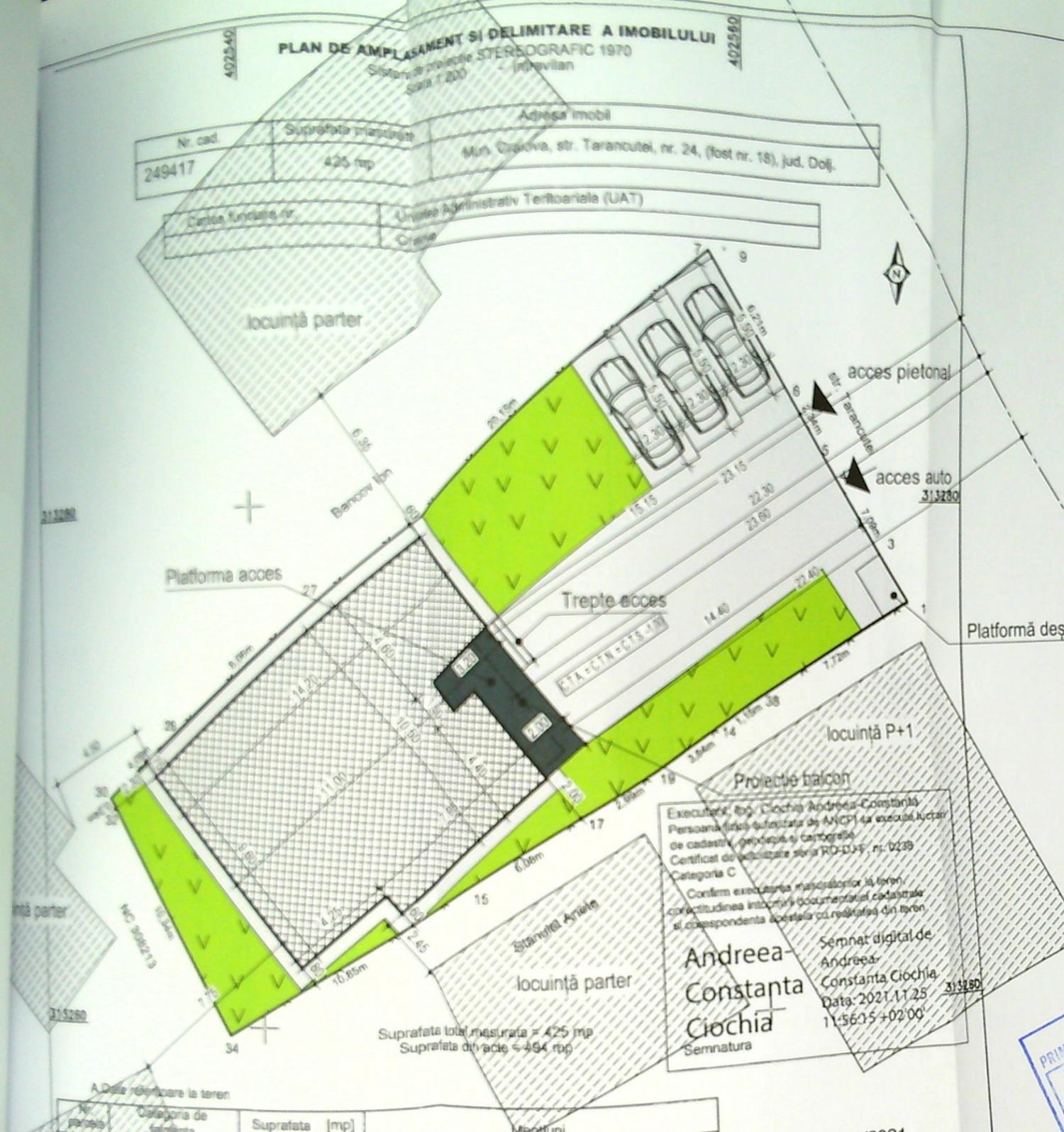


**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI**

Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970  
Scara 1:200  
Intravilan

Nr. cad.	Suprafata terenului	Adresa imobil
249417	425 mp	Mun. Craiova, str. Tarancutei, nr. 24, (fost nr. 18), jud. Dolj.

Cartea funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	Craiova



**LEGENDĂ:**

Steren = 425 mp

P.O.T. existent: 0%

C.U.T. existent: 0,00

Locuință unifamilială propusă P+1  
Sc = 131,68 mp;  
Sc proiecție etaj pentru calcul POT = 133,48 mp;  
Sd = 265,16 mp;

P.O.T. propus: 32%

C.U.T. propus: 0,63

Trotuare și alei betonate (dalate)

Spații verzi S = 100 mp

Execuțiv, ing. Clodovia Andreea-Constanța  
Persoană fizică autorizată de ANCP la executul lucrărilor  
de cadastru, geodezie și cartografie  
Certificat de autorizare seria RD-DU-9 nr. 0239  
Categorie C  
Confirm executarea măsurătorilor la teren,  
corectitudinea întregii documentații cadastrale  
și corespondența acestora cu realitatea din teren  
Semnat digital de  
Andreea-Constanța Clodovia  
Data: 2021.11.25  
11:56:15 +02:00

JUDEȚUL DOLOJ  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCIMBARE  
NR. 6  
Anexa la autorizația de construire  
desfășurată din 2024

**PLAN DE SITUAȚIE**  
SC. 1:200

A. Date referitoare la teren			Mentii
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafata [mp]	
	Co	425	Teren intravilan împreună cu gard de sarma, beton și metal.
Total		425	

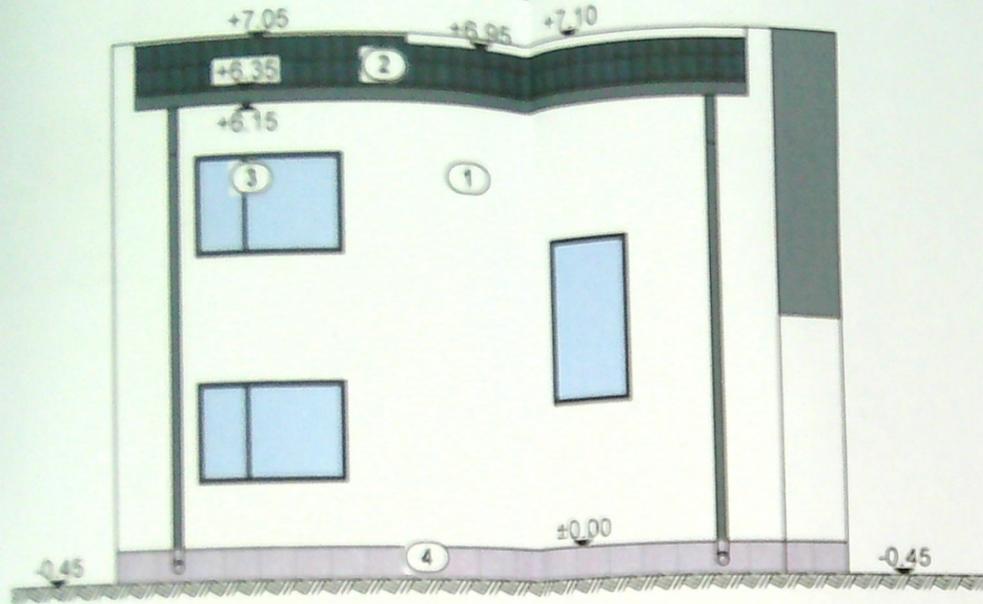
  

B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Destinație	Supr. construita la sol [mp]	Mentii
C1	CL	61	Construcție de locuit cu regimul de înălțime parter. S.desfasurata = 61mp. Construita in anul 1962.
C2	CA	24	Construcție anexa cu regimul de înălțime parter. S.desfasurata = 24mp. Construita in anul 1998.
C3	CA	38	Construcție anexa cu regimul de înălțime parter. S.desfasurata = 51mp (s.beci=13mp). Construita in anul 1998.
C4	CA	24	Construcție anexa cu regimul de înălțime parter. S.desfasurata = 24mp. Construita in anul 1998.
Total		147	

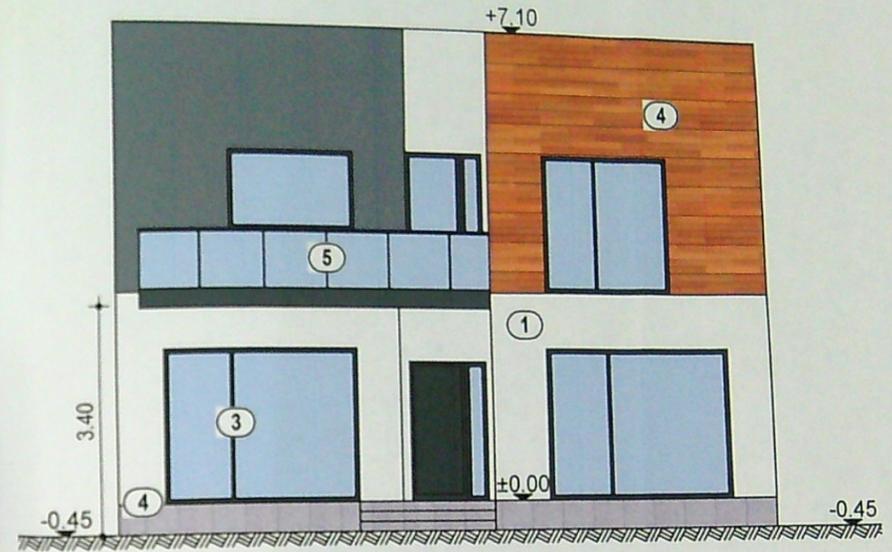
282533/2021  
Inspector  
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
Semnatura si parafa  
Data: .....  
Semnat digital de  
Roxana Maria Oroviceanu  
Stampila BCPI

VERIFICATOR EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINȚA	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./DATA
	CONTINUUM PROIECT S.R.L.			Beneficiar: Diță Ionuț-Cristian și Diță Cristina Miruna
	Mun. Craiova, str. Rovinari, nr. 57B, jud. Dolj tel.: 0767 596 942 e-mail: cosmin.mitrulescu@gmail.com			Construire locuință unifamilială P+1
				Adresa: Mun. Craiova, str. Tărăncuței, nr. 24, jud. Dolj
SEPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:200	Proiect nr. 165/2023
SEF PROIECT	ARH. CĂPRUCIU OLVIA			Faza: D.T.A.C.
PROIECTAT	ARH. CĂPRUCIU OLVIA			
DESENAT	ING. ANGHELINA DAIANA			PLAN DE SITUAȚIE
			Data: 11.2023	Ac1

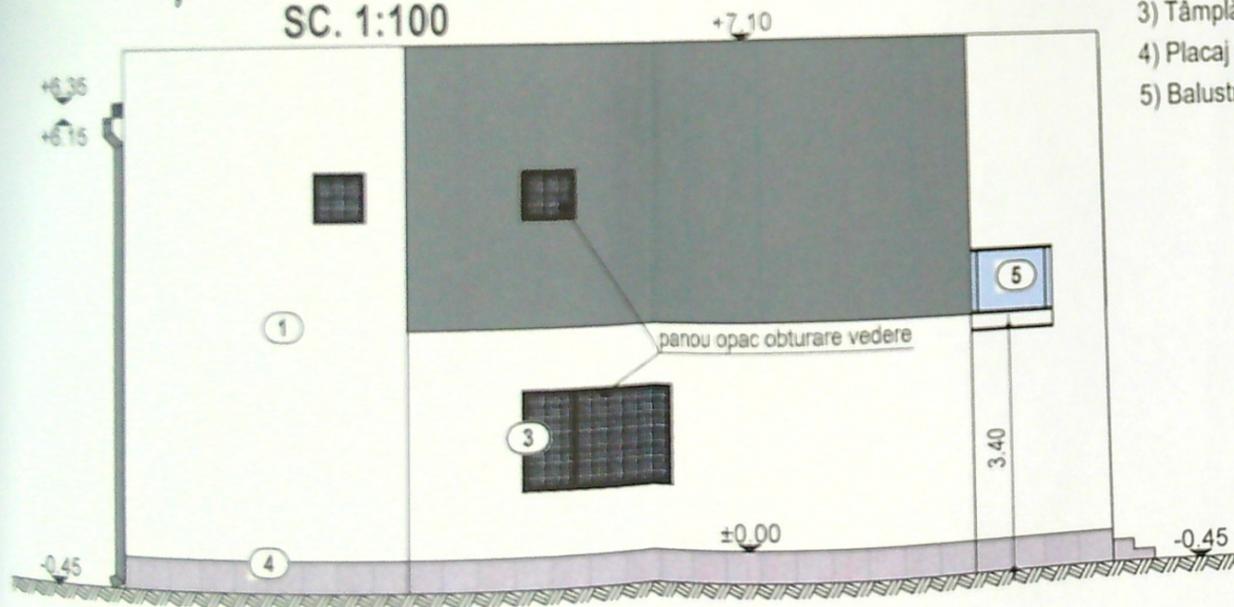
### FAȚADĂ POSTERIOARĂ SC. 1:100



### FAȚADĂ PRINCIPALĂ SC. 1:100

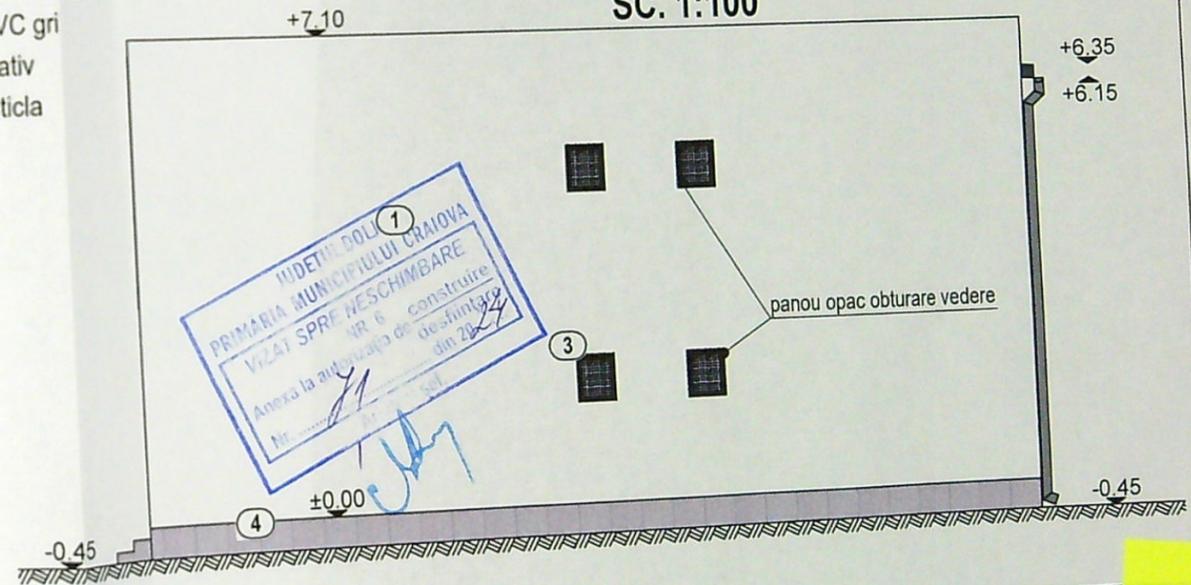


### FAȚADĂ LAT.-STÂNGA SC. 1:100



- 1) Tencuială decorativă alb
- 2) Înelitoare metalică gri
- 3) Tâmplărie PVC gri
- 4) Placaj decorativ
- 5) Balustrada sticla

### FAȚADĂ LAT.-DREAPTA SC. 1:100



1  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
VIZAT SPRE NESCIMBARE  
Anexa la autorizația de construire  
Nr. 6  
Data: 10.2023

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	Categoria de importanta D Clasa de importanta IV	REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./DATA	Proiect nr. 165/2023
	CONTINUUM PROIECT S.R.L. Mun. Craiova, str. Rovinari nr. 57B, jud. Dolj tel. : 0767 596 942 e-mail: cosmin.mitulescu@gmail.com			Beneficiar:	Dîță Ionuț-Cristian și Dîță Cristina Miruna Construire locuință unifamilială P+1	Faza: D.T.A.C.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	Scara: 1:100	Adresa: Mun. Craiova, str. Tărăncuței, nr. 24, jud. Dolj		A7
ȘEF PROIECT	ARH. CĂPRUCIU OLIVIA	SEMNĂTURA	Data: 10.2023	FATADE		
PROIECTAT	ARH. CĂPRUCIU OLIVIA	SEMNĂTURA				
DESENAT	ING. ANGHELINA DAIANA	SEMNĂTURA				