

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Intravilan
Scara 1:500

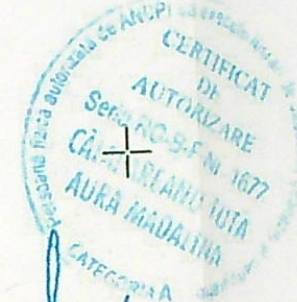
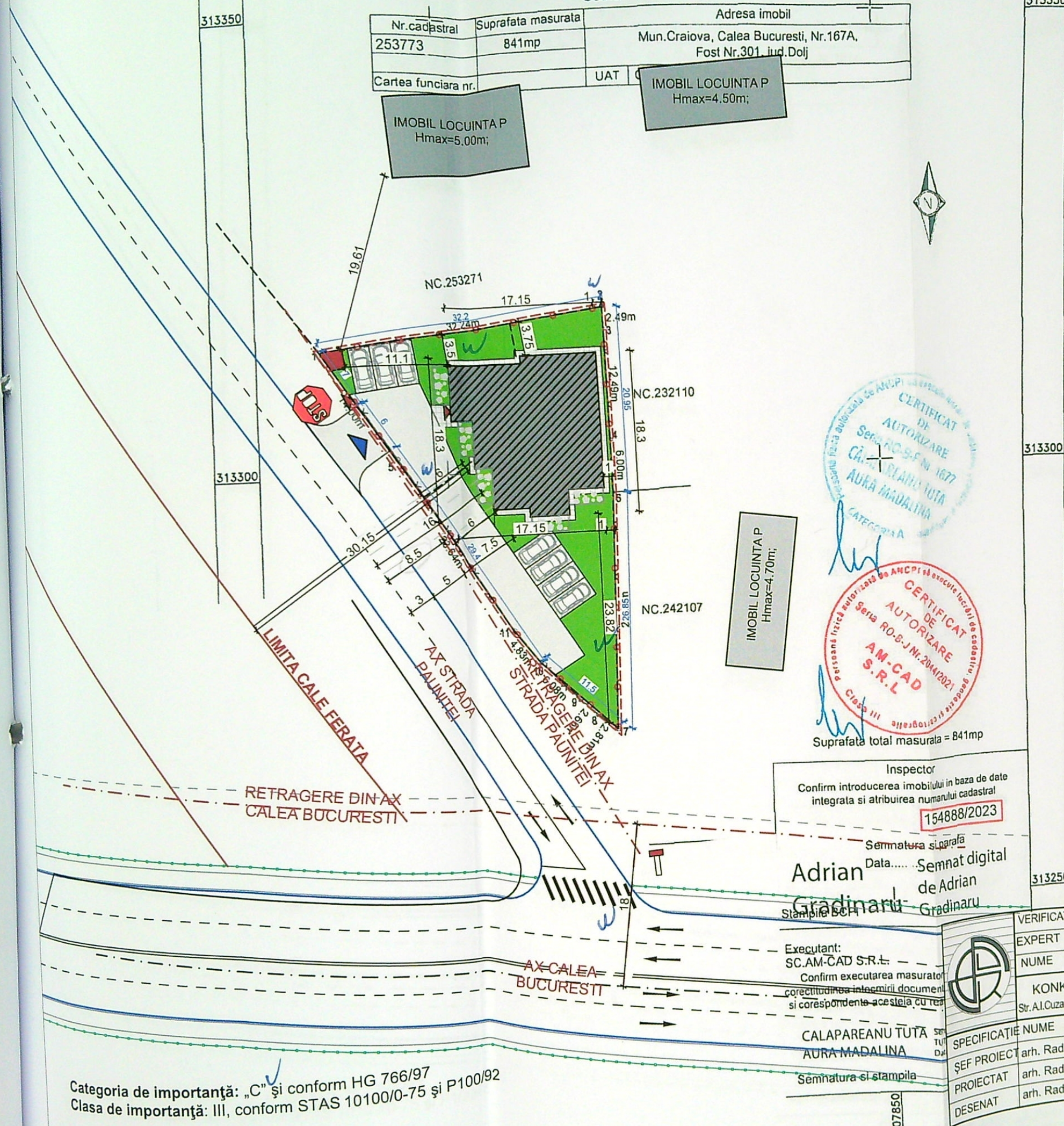
Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
253773	841mp	Mun.Craiova, Calea Bucuresti, Nr.167A, Fost Nr.301, jud.Dolj
Cartea funciara nr.	UAT	IMOBIL LOCUINTA P Hmax=4.50m;

IMOBIL LOCUINTA P
Hmax=5.00m;

IMOBIL LOCUINTA P
Hmax=4.50m;

LEGENDA:

- AMPLASAMENT STUDIAT;
Stere=841mp
- IMOBIL S+P+2E cu destinatia locuinta unifamiliala(corp A)
Sc A=250mp; Sd A=750mp;
- P.O.T.existent=0.0%; C.U.T. existent=0;
P.O.T.propus=29.73%; C.U.T. propus=0.89;
- PARCARE: 7 LOCURI
- PLATFORMA GUNOI 4MP
- S spatii verzi=239mp = 28.42% din teren
- S alei carosabile =200mp;
- S parcuri=106mp;
- S alei pietonale=46mp;
- IMPREJMUIRE TEREN L=133.9
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL



Suprafata total masurata = 841mp

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral
154888/2023

Semnatura si parafa
Data.....
Adrian Gradinaru
Semnat digital
de Adrian Gradinaru

Executant:
SC.AM-CAD S.R.L.
Confirm executarea masuratorilor
corectitudinea insemnarii documentelor
si corespondenta acestora cu realitatea

CALAPAREANU TUTA
AURA MADALINA
Semnatura si stampila

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 5
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 996 din 20.04.2024
Arhitect șef.



PLAN SITUATIE SC 1:500

Categoria de importanta: „C” și conform HG 766/97
Clasa de importanta: III, conform STAS 10100/0-75 și P100/92

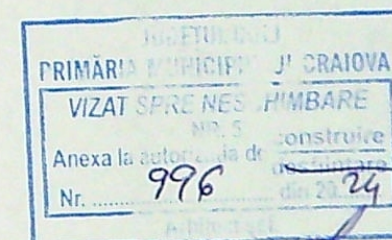
VERIFICATOR	EXPERT	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
NUME	NUME	SEMNATURA	SEMNATURA	Beneficiar: GREEN LIFE RESIDENCE SRL
KONKRET RE-GEN PROIEKT S.R.L. Str.A.I.Cuza nr.5, bloc Romarta nr.5, sc.A, et.2, ap.11, Craiova	arh. Radu-Gabriel Popescu	arh. Radu-Gabriel Popescu	arh. Radu-Gabriel Popescu	Titlu proiect: Construire locuinta unifamiliala S+P+2E si imprejmuire teren Mun.Craiova, Strada Păușești, nr. 2C, Judetul Dolj;
SEMFICATIE	SEMFICATIE	SEMFICATIE	SEMFICATIE	Titlu planșă: PLAN SITUATIE
ȘEF PROIECT	arh. Radu-Gabriel Popescu	arh. Radu-Gabriel Popescu	arh. Radu-Gabriel Popescu	
PROIECTAT	arh. Radu-Gabriel Popescu	arh. Radu-Gabriel Popescu	arh. Radu-Gabriel Popescu	
DESENAT	arh. Radu-Gabriel Popescu	arh. Radu-Gabriel Popescu	arh. Radu-Gabriel Popescu	



tamplarie pvc gri deschis

placaj caramida bej

tencuiala decorativa alba



FATADA VEST SC 1:100

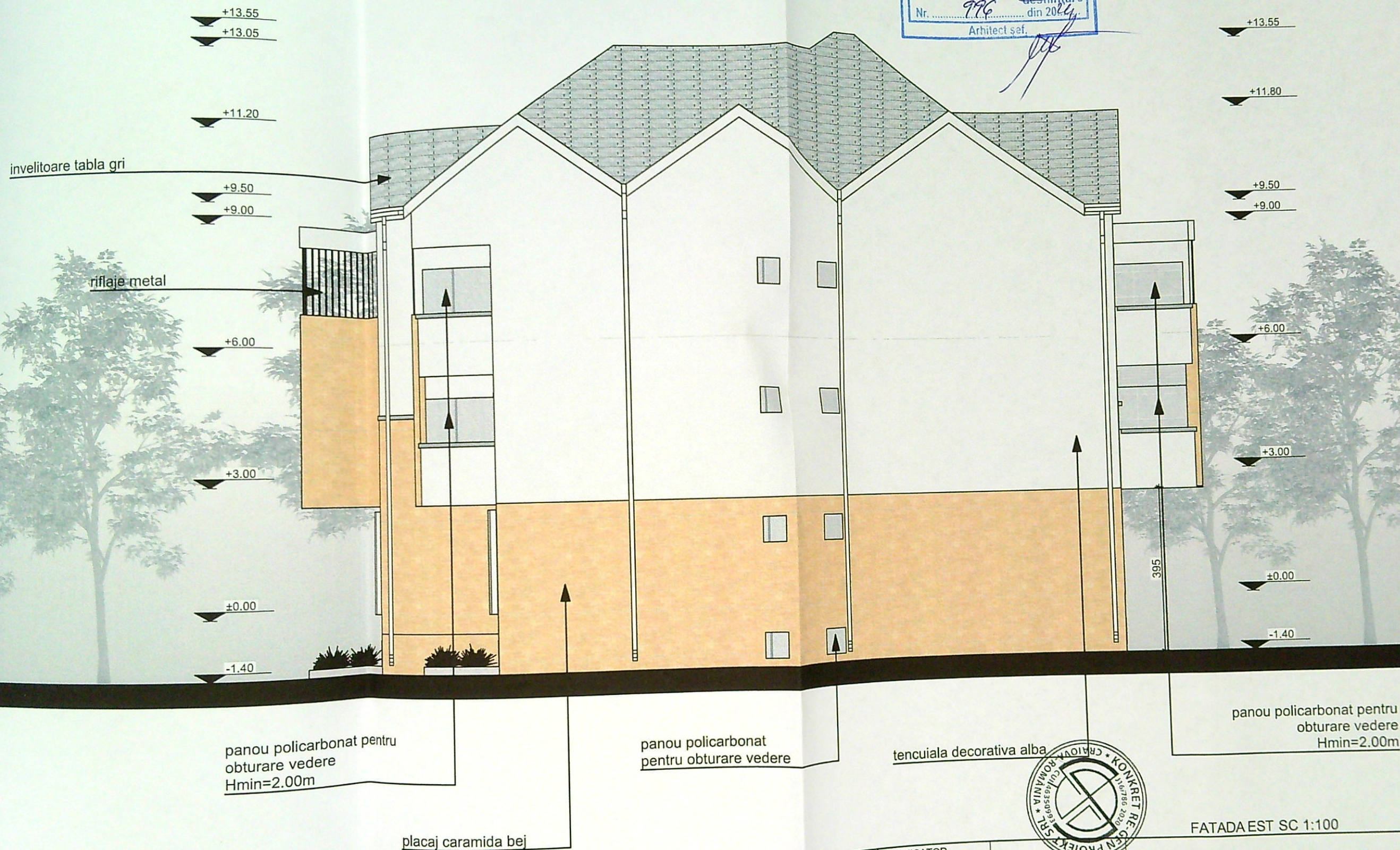
Radu Gabriel
POPESCU

Arhitect cu drept de semnătură

VERIFICATOR	EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Beneficiari:	Proiect nr.
KONKRET RE-GEN PROIEKT S.R.L.						GREEN LIFE RESIDENCE SRL	90/2024
Str. A.I. Cuza nr. 5, bloc Romarta nr. 5, sc.A, et.2, ap.11, Craiova							
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:		Titlu proiect:		Faza:
arh. Radu-Gabriel Popescu			1:100		Construire locuinta unifamiliala S+P+2E si imprejmuire teren		D.T.A.C.
PROIECTAT	arh. Radu-Gabriel Popescu		Data:		Mun. Craiova, Strada Păuniței, nr. 2C, Judetul Dolj;		Pl. nr.
DESENAT	arh. Radu-Gabriel Popescu		NOI.2023		Titlu plansa:	FATADA VEST	A.10

Categoria de importanță: „C” și conform HG 766/97
Clasa de importanță: III, conform STAS 10100/0-75 și P100/92

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 5
Anexa la autorizația de construire
Nr. 776 din 2024
Arhitect șef.



FATADA EST SC 1:100

Categoria de importanță: „C” și conform HG 766/97
Clasa de importanță: III, conform STAS 10100/0-75 și P100/92

	VERIFICATOR					
	EXPERT					
	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		
	KONKRET RE-GEN PROIEKT S.R.L.			Beneficiar:	GREEN LIFE RESIDENCE SRL	Proiect nr. 90/2024
	Str. A.I.Cuza nr. 5, bloc Romarta nr.5, sc.A, et.2, ap.11, Craiova					
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara: 1:100	Titlu proiect	Construire locuinta unifamiliala S+P+2E si imprejmuire teren	Faza: D.T.A.C.
ȘEF PROIECT	arh. Radu-Gabriel Popescu				Mun.Craiova, Strada Păuniței, nr. 2C, Judetul Dolj;	
PROIECTAT	arh. Radu-Gabriel Popescu		Data: NOI.2023	Titlu plansa :	FATADA EST	Pl. nr. A.11
DESENAT	arh. Radu-Gabriel Popescu					

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Radu Gabriel
POPESCU
Arhitect cu drept de semnatura

JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 5
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 796 din 20.24
 Arhitect șef.



placaj caramida bej

tencuiala decorativa alba

tamplarie pvc gri deschis



FATADA SUD SC 1:100

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4191
 Radu Gabriel
 POPESCU
 Arhitect cu drept de semnatura

VERIFICATOR	EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Beneficiar:	Proiect nr.
						GREEN LIFE RESIDENCE SRL	90/2024
							Faza:
							D.T.A.C.
							PI. nr.
							A.12

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:	Titlu proiect:	Titlu planșă:
ȘEF PROIECT	arh. Radu-Gabriel Popescu		1:100	Construire locuinta unifamiliala S+P+2E si imprejmuire teren	FATADA SUD
PROIECTAT	arh. Radu-Gabriel Popescu			Mun.Craiova, Strada Păuniței, nr. 2C, Judetul Dolj;	
DESENAT	arh. Radu-Gabriel Popescu				

Categoria de importanță: „C” și conform HG 766/97
 Clasa de importanță: III, conform STAS 10100/0-75 și P100/92

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 5
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 996 din 20.04
 Arhitect șef,

invelitoare tabla gri

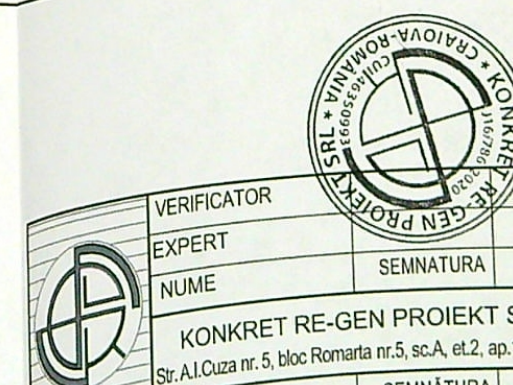
riflaje metal

tamplarie pvc gri deschis

placaj caramida bej

tencuiala decorativa alba

Categoria de importanță: „C” și conform HG 766/97
 Clasa de importanță: III, conform STAS 10100/0-75 și P100/92



FATADA NORD SC 1:100

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4191
 Radu Gabriel
 POPESCU
 Arhitect cu drept de semnatura

VERIFICATOR	EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Beneficiar:	GREEN LIFE RESIDENCE SRL	Proiect nr. 90/2024
KONKRET RE-GEN PROIEKT S.R.L.								
Str. A.I. Cuza nr. 5, bloc Romarta nr. 5, sc. A, et. 2, ap. 11, Craiova								
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara:		Titlu proiect:	Construire locuinta unifamiliala S+P+2E si imprejurire teren		Faza:
ȘEF PROIECT	arh. Radu-Gabriel Popescu		1:100					D.T.A.C.
PROIECTAT	arh. Radu-Gabriel Popescu		Data:		Titlu planșă:	Mun. Craiova, Strada Păușești, nr. 2C, Județul Dolj;		Pl. nr.
DESENAT	arh. Radu-Gabriel Popescu		NOI.2023			FATADA NORD		A.13