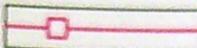
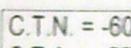
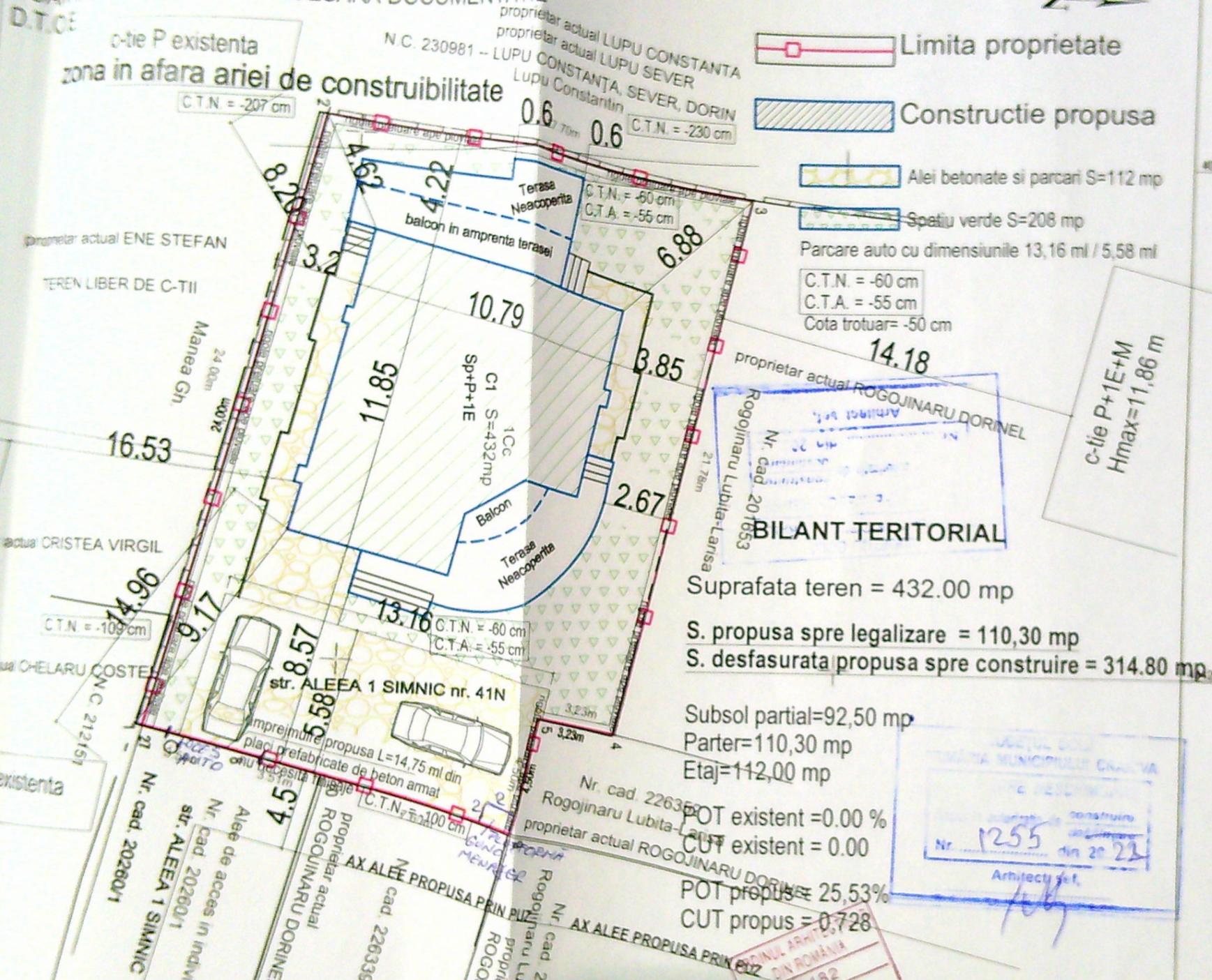


DATOR LA FAPTULUI CA EXECUTIA ESTE REALIZATA IN PROPRIETATE DE 100% IAR IMPREJMUIREA PROPU SA NU NECESITA FINISAJE SI SAU LUCRARI DE CONSTRUIRE CI DOAR MONTAJ - NU ESTE NECESARA DOCUMENTATIE D.T.O.E

LEGENDA

-  Limita proprietate
-  Constructie propusa
-  Alei betonate si parcare S=112 mp
-  Spatiu verde S=208 mp
-  Parcare auto cu dimensiunile 13,16 ml / 5,58 ml

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	UAT
228005	432	Mun. Craiova (interzicant) Aleea 1 Simnic nr 19 (fost T3, P10)	CRAIOVA



**BILANT TERITORIAL**

Suprafata teren = 432.00 mp

S. propusa spre legalizare = 110,30 mp

S. desfasurata propusa spre construire = 314.80 mp

Subsol partial=92,50 mp

Parter=110,30 mp

Etaj=112,00 mp

POT existent = 0.00 %

CUT existent = 0.00

POT propus = 25,53%

CUT propus = 0,728

Arhitect: [Signature]

Nr. 1255 din 20.22

Suprafata betonata alei si trotuare = 122 mp

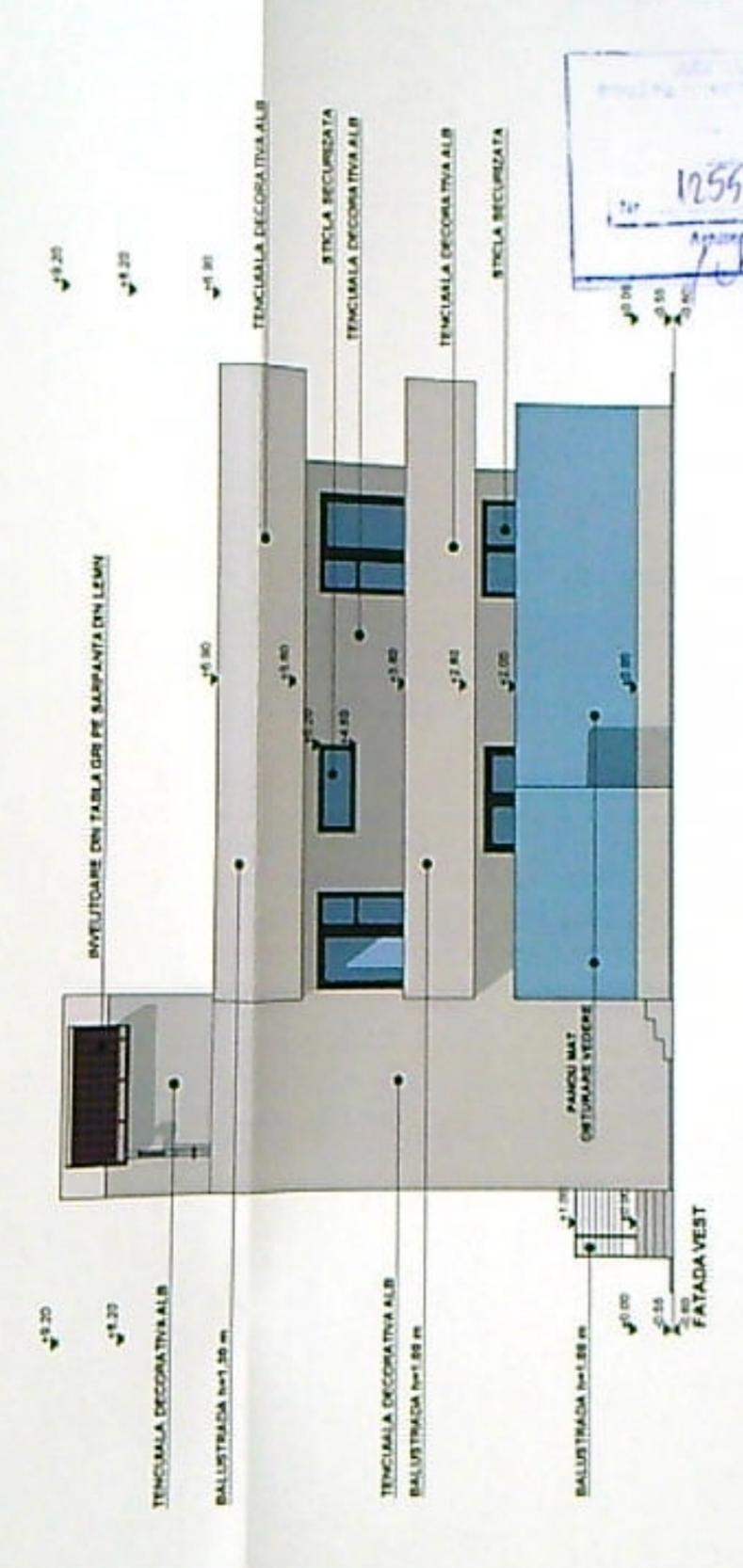
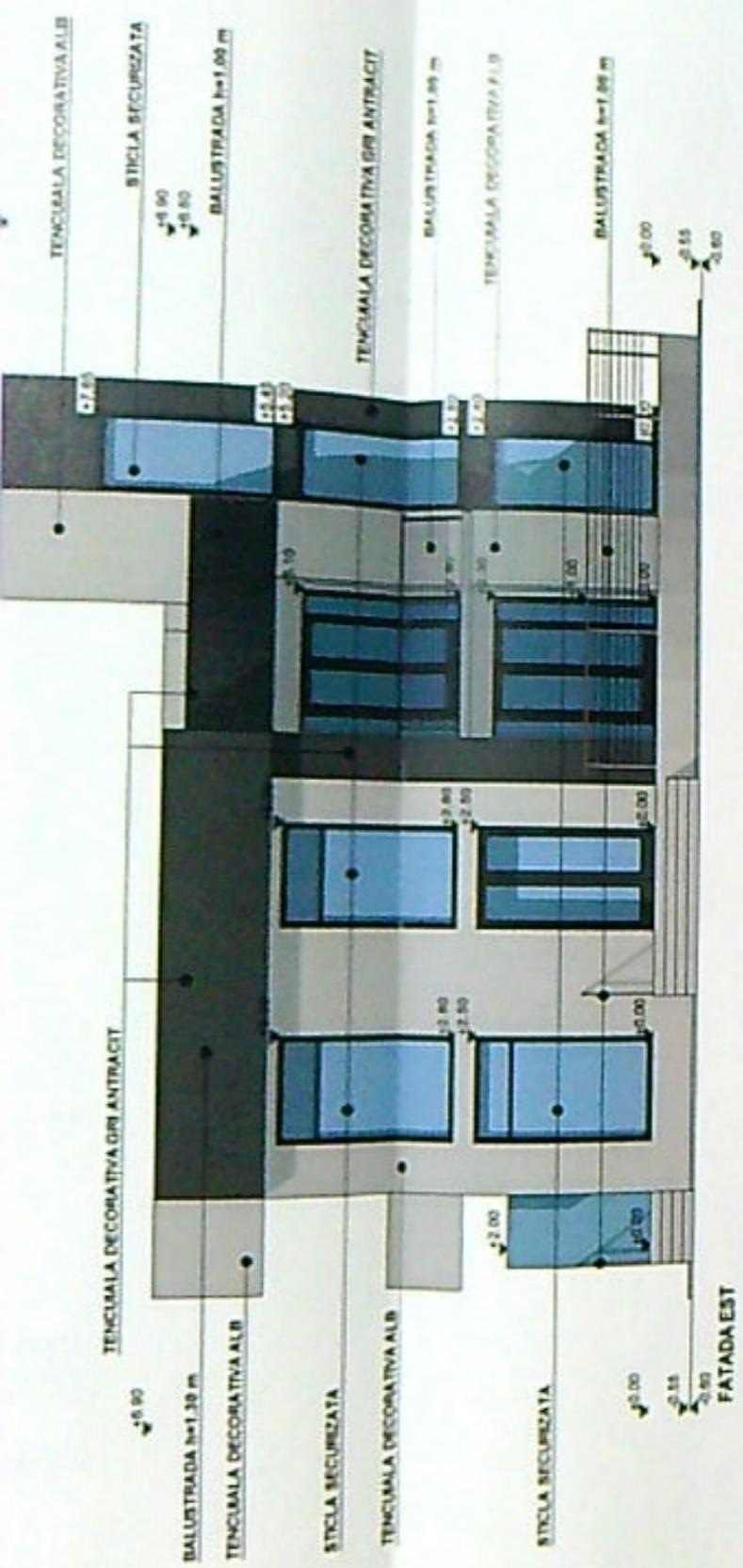
Suprafata betonata parcaje = 2 locuri parcare = 32 mp

Suprafata terase neacoperite = 60 mp

Suprafata spatiu verde = 208 mp

Au fost montate rigole ingropate de jur imprejurul proprietatii in vederea preluarii apelor pluviale impotriva infiltratiei prin parapetii de sprijin spre terenurile invecinate, astfel se considera solutia adoptata si nu necesita alte lucrari de sistematizare (fara a mai necesita acordul vecinilor).

REFERAT EXPERTIZA NR. 1 DOKA	ANEXA NR. 1 DOKA
BLOJA ANGELICA	Pr. nr. 870202
REPUBLICA ROMANIA	FAZEA D.T.A.C.
PE SUPOORT CADASTRAL CONSTRUIRE	A-01

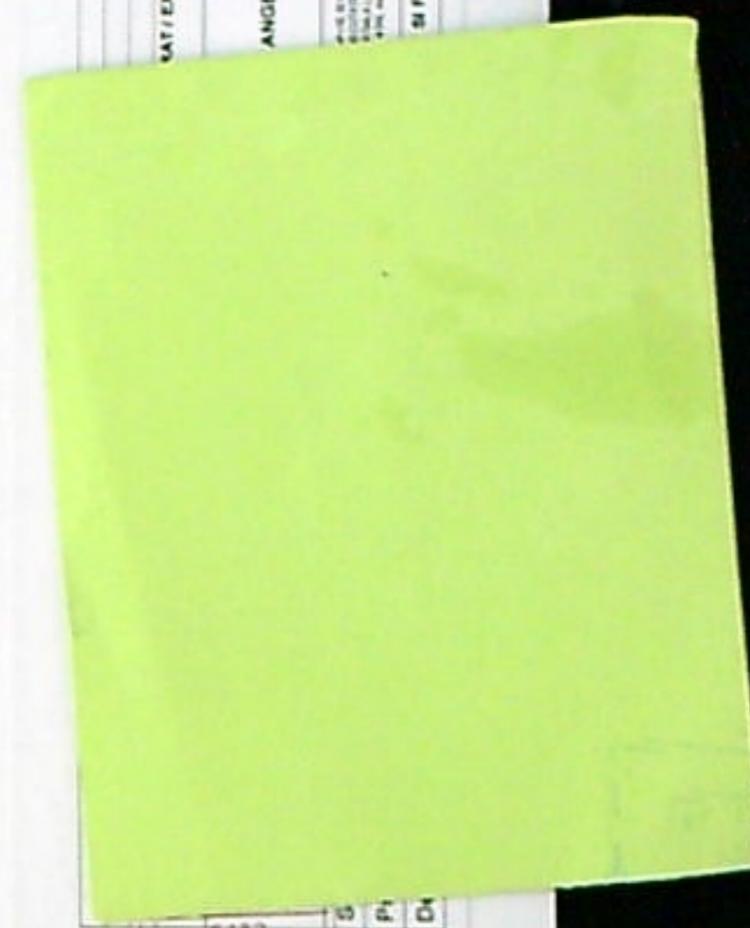


1255  
 2022  
 Anunț  
 [Signature]

04.08.2022  
 LIVIU UȚILAN  
 Anunț [Signature]

**LEGENDA FINISAJE:**  
 - INVOLTOARE DIN TABLA PE SARPANTA DIN LEHN  
 - TENCIALA DECORATIVA  
 - TAMPLARE P.V.C. CU GEAM TERMOFON  
 - TENCIALA DE SOCLU

SAR / EXPERTIZA NR. / DATA	
ANGELICA	Proiect nr. 87/2021
SI FATADA VEST	FAZA O.T.A.C.
	A.09



±0.20

±0.90  
±0.60

±1.70  
±0.20

±0.90



FATADA NOIRD

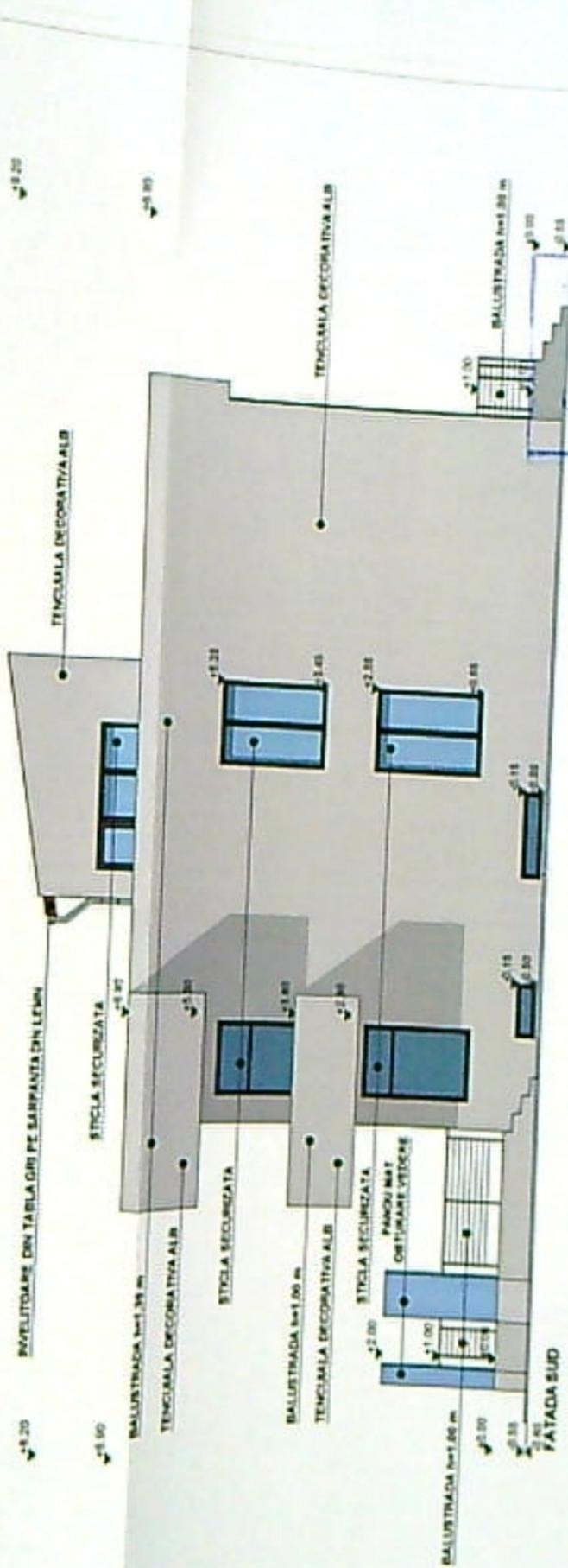
±0.20

±0.20

±0.90

±0.20

±0.90



FATADA SUD

LEGENDA FINISAJE:

- RIVELITTOARE DIN TABLA GRI PE SARPANTA DIN LEMN
- TENCUALA DECORATIVA
- TAMPLARI P.V.C. CU DEAM TERMOFON
- TENCUALA DE SOCLU

DIAGONALA  
6482  
LIVIU  
SIBURLAN  
Inchisura de autorizatie

1255  
Amplas. 01.  
16/12

FERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

UA ANGELICA

Proiect nr.  
872021

LA NIVELUL DE DETALIARE NOTA: REALIZAREA  
DE DETALIARI SI AMPLASARI PE TERENURI  
SE VA REALIZA CU O SCALA DE 1:1000  
SI SE VA TINE SEAMA DE TOATE

Faza  
D.T.A.C.

ORD. SI FATADA SUD

A.10