

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa Nr. 10 la regulamentul

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului [mp]	Scara 1:200	Adresa imobilului
248808	401		Str. Releului, Nr. 44, (fost Com. Simnicu de Sus, T99, P3)
Nr. Cartea Funciara	248808	UAT	CRAIOVA

EXISTENT: M. CATALIN
 AC = 73,00 mp
 Ad = 158,00 mp
 POT = 49,2%
 CUV = 0,39
 PROPUS:
 AC = 21,45 + 13,59 + 8,09 + 21,45 = 64,57 mp
 Ad = 21,45 + 13,59 + 8,09 + 21,45 = 64,57 mp
 Ad total = 222,57 mp
 POT = 29,95
 CUT = 0,56

NR. 09/165

NC:248805
 PROPRIETAR
 PETRESCU
 DECLARAT 27/07/29.9.2025

JUDETUL DOLOJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 1106 din 20.10.2025
 Arhitect S.I.

NC:249251

CERTIFICATUL DE URBANISM
 Nr. 772 din 20.10.2025
 Arhitect S.I.

NEGRILA
 ALEXANDRU

Semnat digital de
 NEGRILA ALEXANDRU
 Data: 2024.10.02
 11:15:38 +03'00'

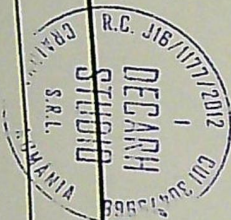
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiiuni	ORDINUL	TECTILOR	Suprafata totala masurata a imobilului = 401 mp
1	Cc	401	Teren intravilan imprejmuit.	DI	ANIA	Suprafata din act = 395 mp
Total		401				

B. Date referitoare la constructii

Executant : Best CAD ENERGY SOLUTION SRL
 Autorizatie P.J.A. seria RO-B-J Nr. 1930/2020, clasa III
 Autorizatie P.F.A. seria RO-D-J-F Nr. 0246/2019, categoria B
 Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
 si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCINBARE
NR. 6/15
la autorizarea
din 2018
Nr. 1106
Arhitect SP



LEGENDA FINISAJE

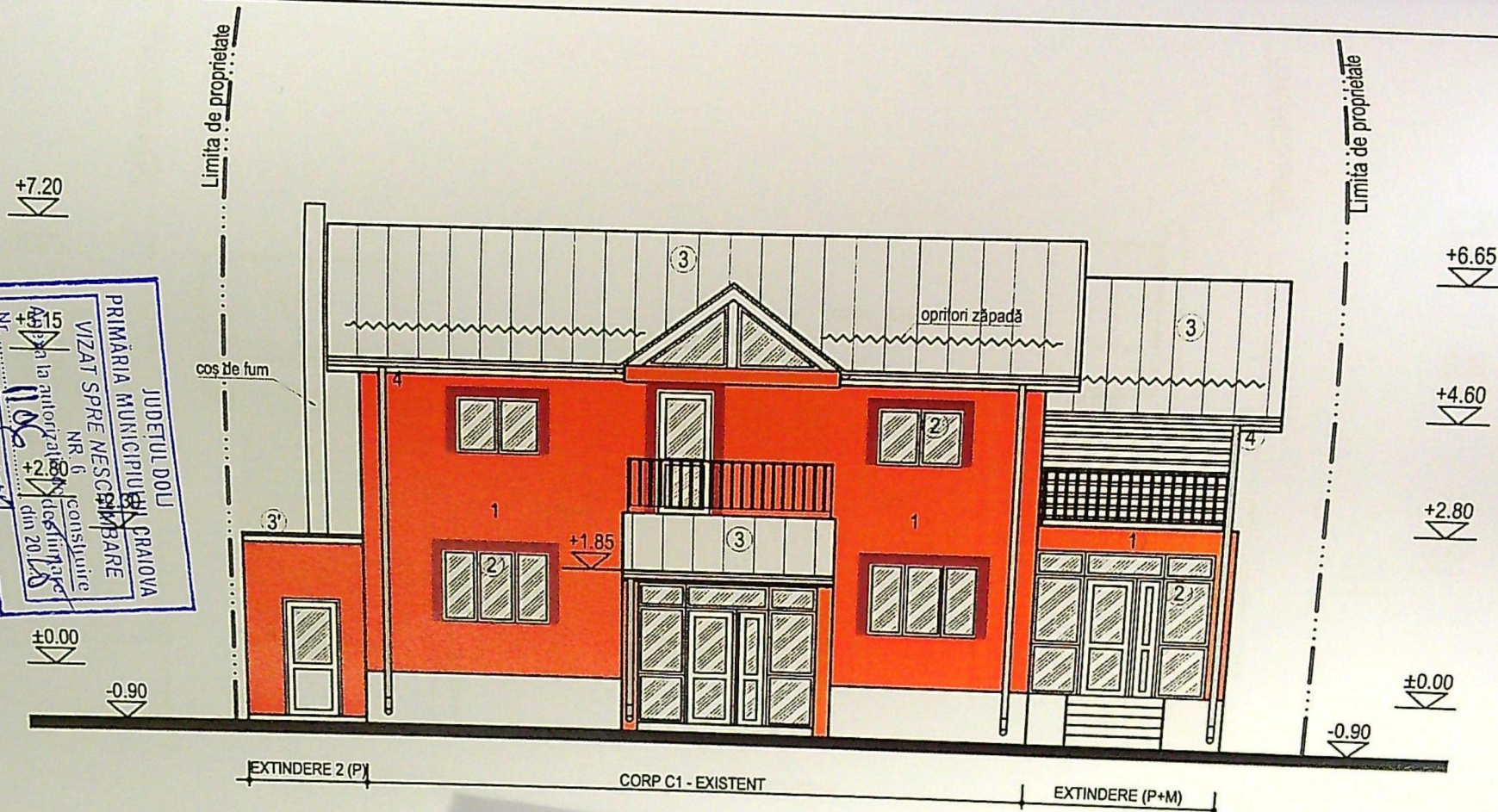
1. TERMOSISTEM + TENCUIALĂ DECORATIVĂ (PORTOCALIU)
2. TÂMLĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
3. ȚIGLĂ METALICĂ (ROȘU)
- 3'. PANOURI SANDWICH TIP IZOPAN
4. JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ

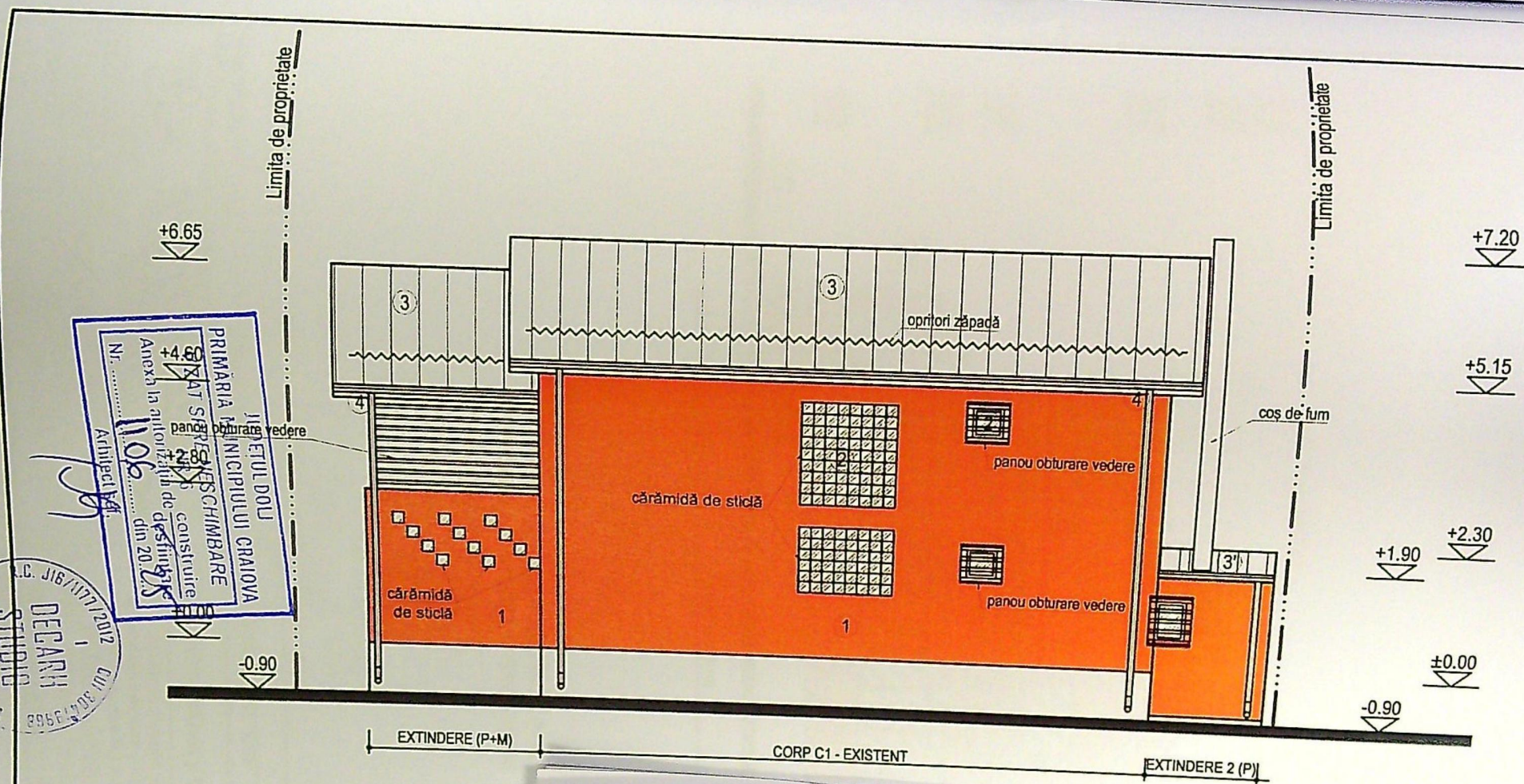
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA

00001

Florin
PRIE

Arhitect cu drept de semnătură





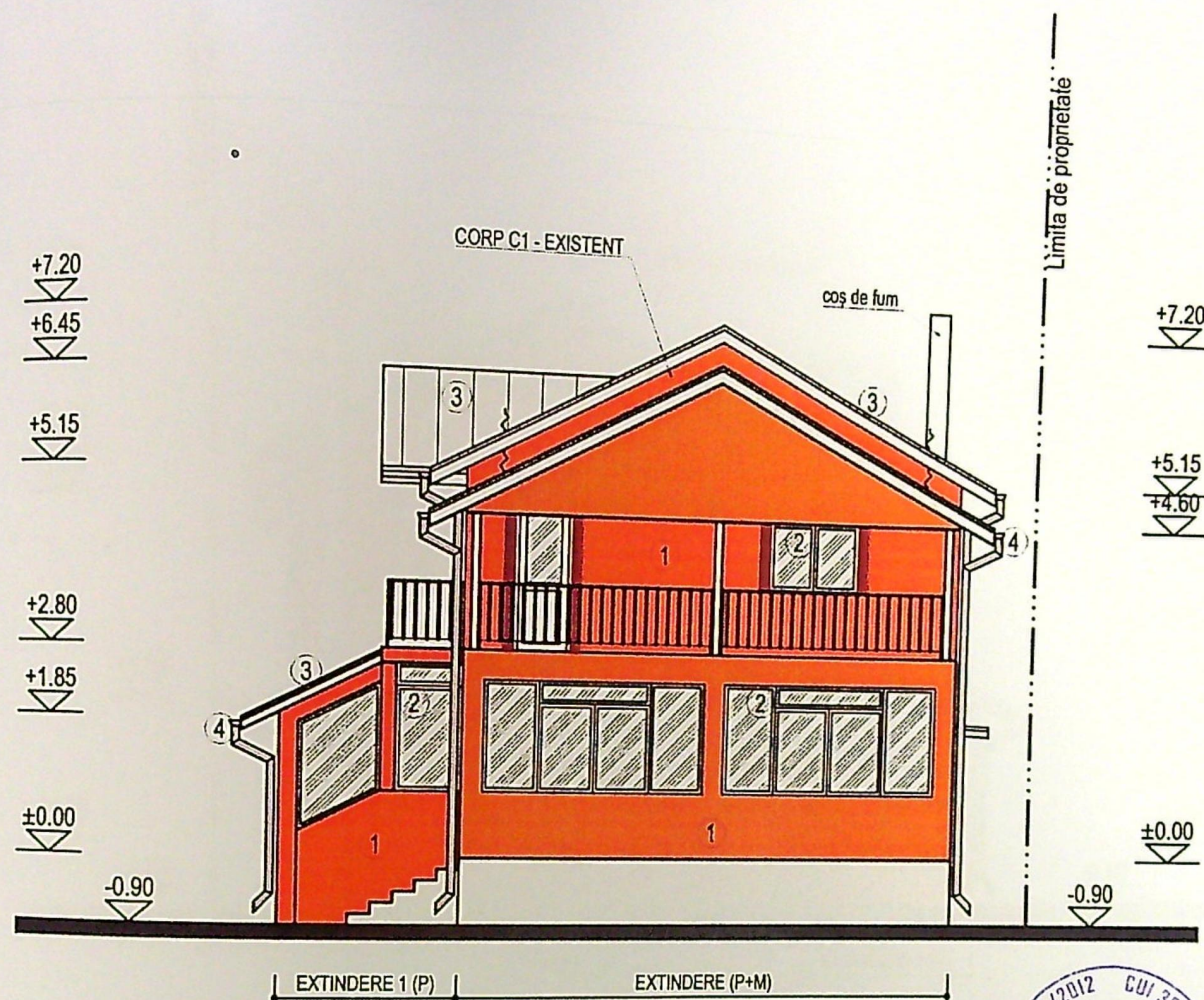
LEGENDA FINISAJE

1. TERMOSISTEM + TENCUIALĂ DECORATIVĂ (PORTOCALIU)
2. TÂMLĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
- 2'. CĂRĂMIDĂ DE STICLĂ
3. ȚIGLĂ METALICĂ (ROȘU)
- 3'. PANOURI SANDWICH TIP IZOPAN
4. JGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMÂNIA

00081

Florin
PRIE



LEGENDA FINISAJE

1. TERMOSISTEM + TENCUIALĂ DECORATIVĂ (PORTOCALIU)
2. TÂMLĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
3. ȚIGLĂ METALICĂ (ROȘU)
4. JOȘTEABURI ȘI SUBTLANE DIN TABLĂ

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

NR. 6

Anexa la autorizația de construire

Nr. 1106

din 20...

Arhitect se...

ORDINUL ARHITECTILOR

DIN ROMÂNIA

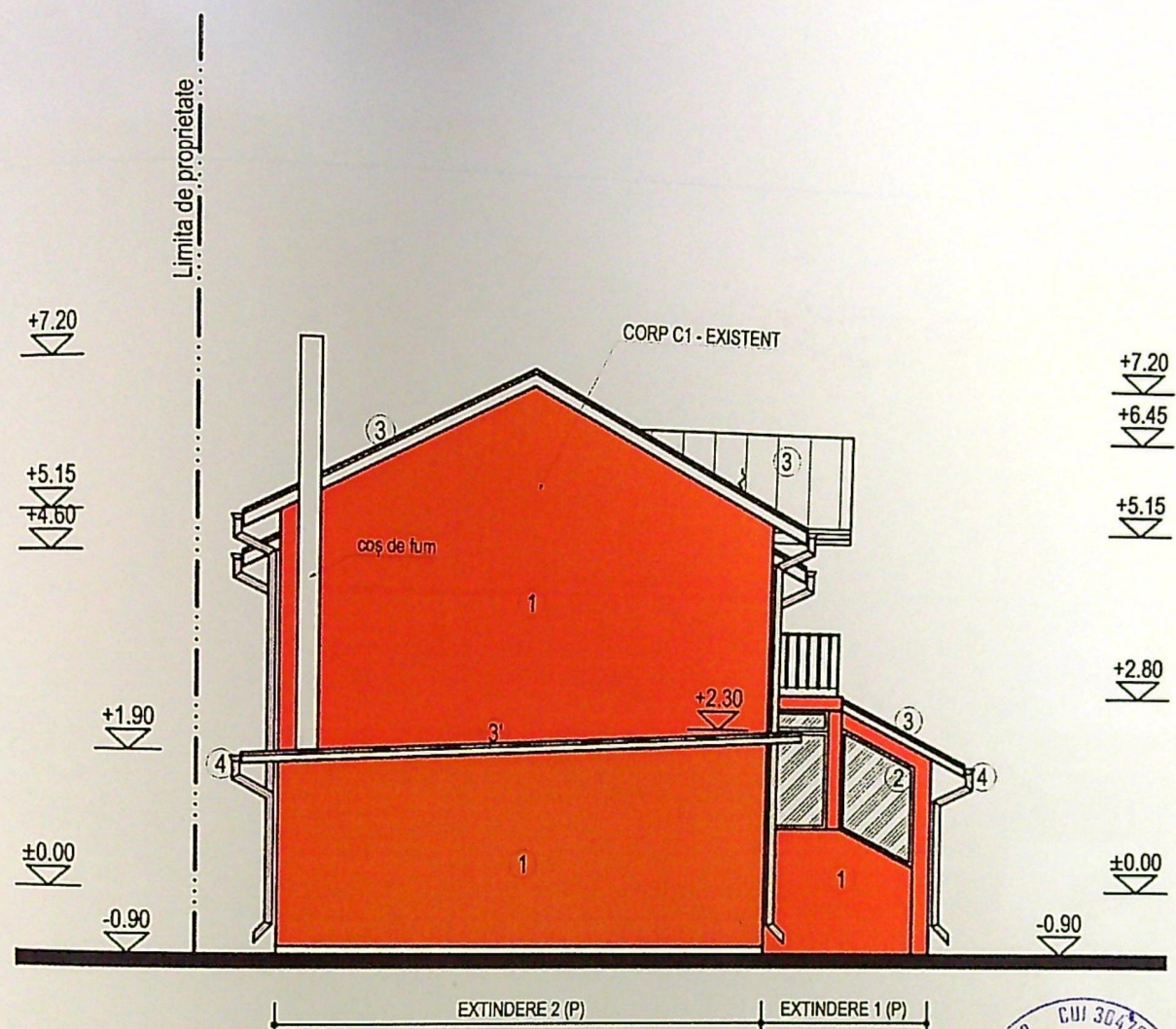
00081

Florin

PRIE

Arhitect cu drept de semnătură





LEGENDA FINISAJE

1. TERMOSISTEM + TENCUIALĂ DECORATIVĂ (PORTOCALIU)
2. TÂMPĂRIE P.V.C. (ALB) CU GEAM TERMOIZOLANT
3. TIGLĂ METALICĂ (ROȘU) AIOVA
4. JIGHEABURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ

Anexa la autorizația de construire
Nr. 1106 din 20.05.15
Arhitect sel

