

Cadastral map and urban planning document for Parcel NC 2306/15.

Suprafata masurata a imobilului (mp): 841

Nr. carte funciara: 2306/15

Adresa imobilului: Intravilan Craiova, UAT Craiova, STR ELIZA OPRAN, nr. 185, judet DOLJ

Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT): Craiova

INDICATORI URBANISTICI:

- Stere = 841,00 mp
- Sce = 129,00 mp
- Sde = 129,00 mp ✓
- Scp = 65,90 mp
- Sdp = 135,90 mp
- Sct = 194,90 mp
- Sdt = 264,90 mp
- POTe = 15,33 %
- CUTE = 0,15
- POTp = 23,17 %
- CUTp = 0,31

Imprejmure stradală existentă - nu se modifica

Construire Locuinta Unifamiliala P+1E

- parcaje = 35 mp
- pietonat 34,00 mp
- spatiu verde 627,17 mp

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	841	TEREN INTRAVILAN - IMPREJMUIT
TOTAL		841	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CL	90	CASA DE LOCUIT C1 . CONSTRUITA IN ANUL 2010 Suprafata desfasurata=90 mp
C2	CA	19	ANEXA C2 . CONSTRUITA IN ANUL 1995 Suprafata desfasurata=19 mp
C3	CA	13	ANEXA C3 . CONSTRUITA IN ANUL 1995 Suprafata desfasurata=13 mp
C4	CA	7	ANEXA C4 . CONSTRUITA IN ANUL 1995 Suprafata desfasurata=7 mp
TOTAL		129	

Suprafata totala masurata a imobilului = 841 mp

Suprafata din act = 841 mp

Executant CHIRCA STEFAN CONSTANTIN (nume, prenume)

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Confirm introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

Data

ORDONANTĂ ARHITECTURALĂ

DOLJ

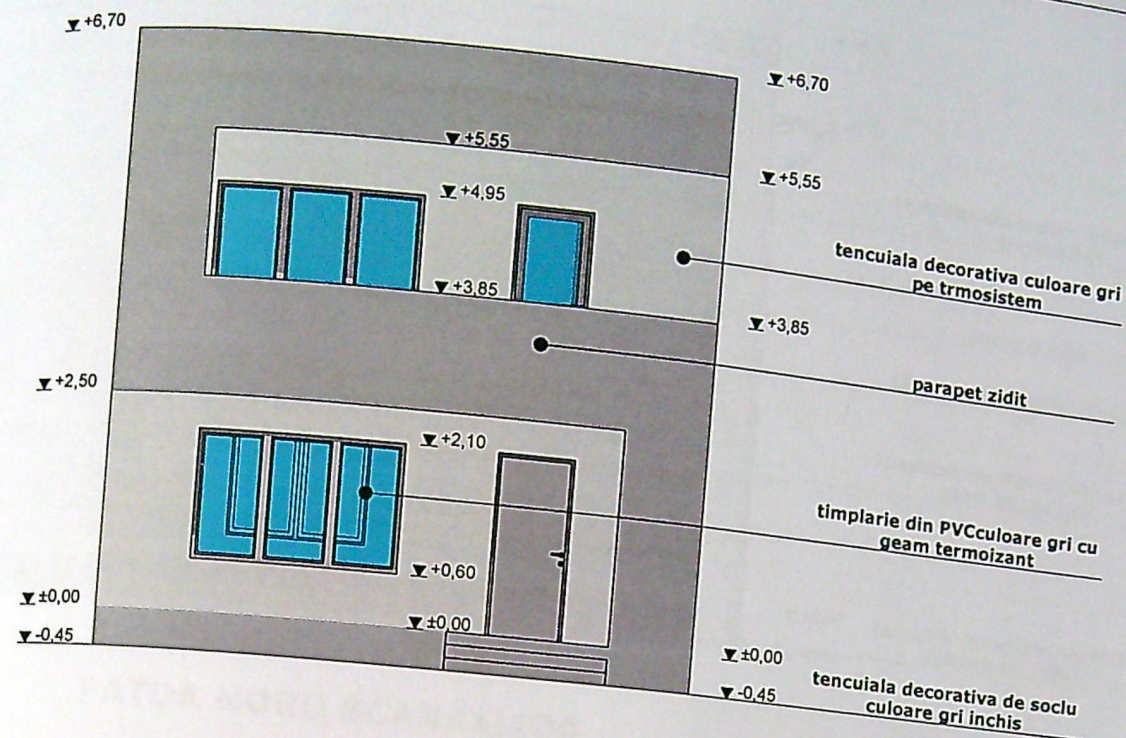
02576

Sorin

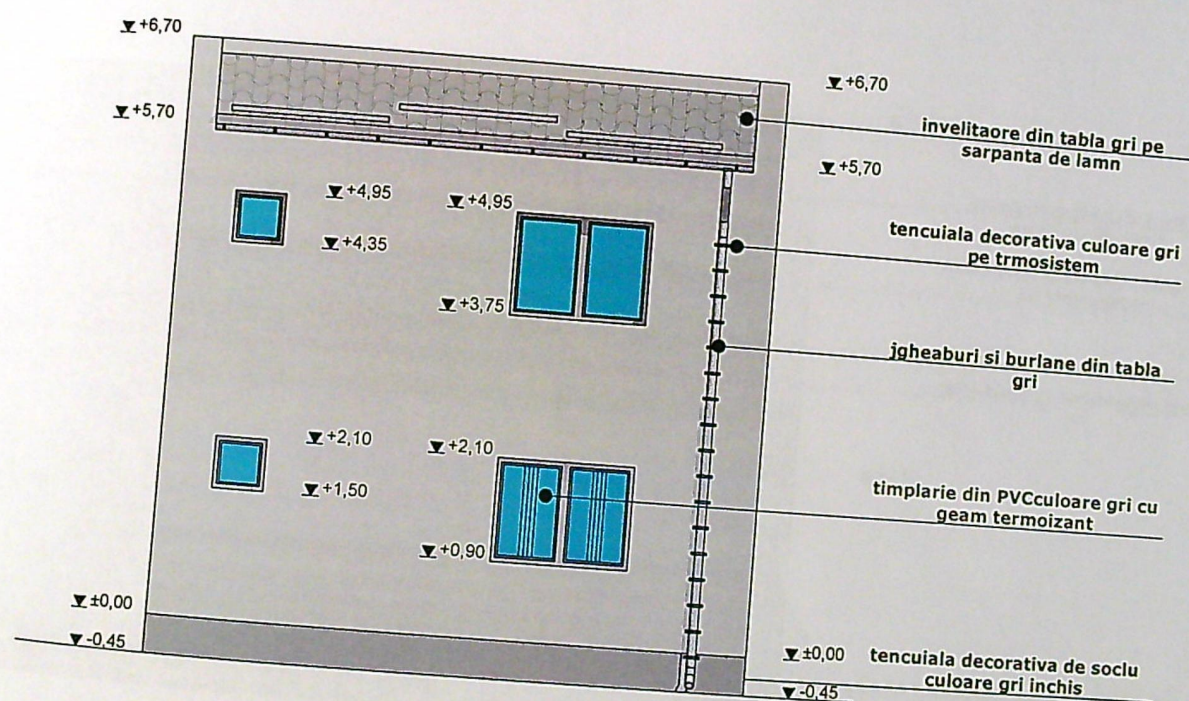
nr.
2023

za:
A.C.

02



FATADA EST SCARA1:100



FATADA VEST SCARA1:100

JUDETUL DOLOJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 7
Anexa la autoritatea de constructii
din 20.23
Arhitect S.I.

ORDINUL ARHITECTUR
DIN ROMANIA
02576
Sorin
HMITRASCU

mun. Craiova, str. Eliza Oprea, nr. 185, jud. Dolj
PLAN FUNDATII
R-01
1:50
08.2023
Ing. Barbu Gabriel Mihai
Desenat

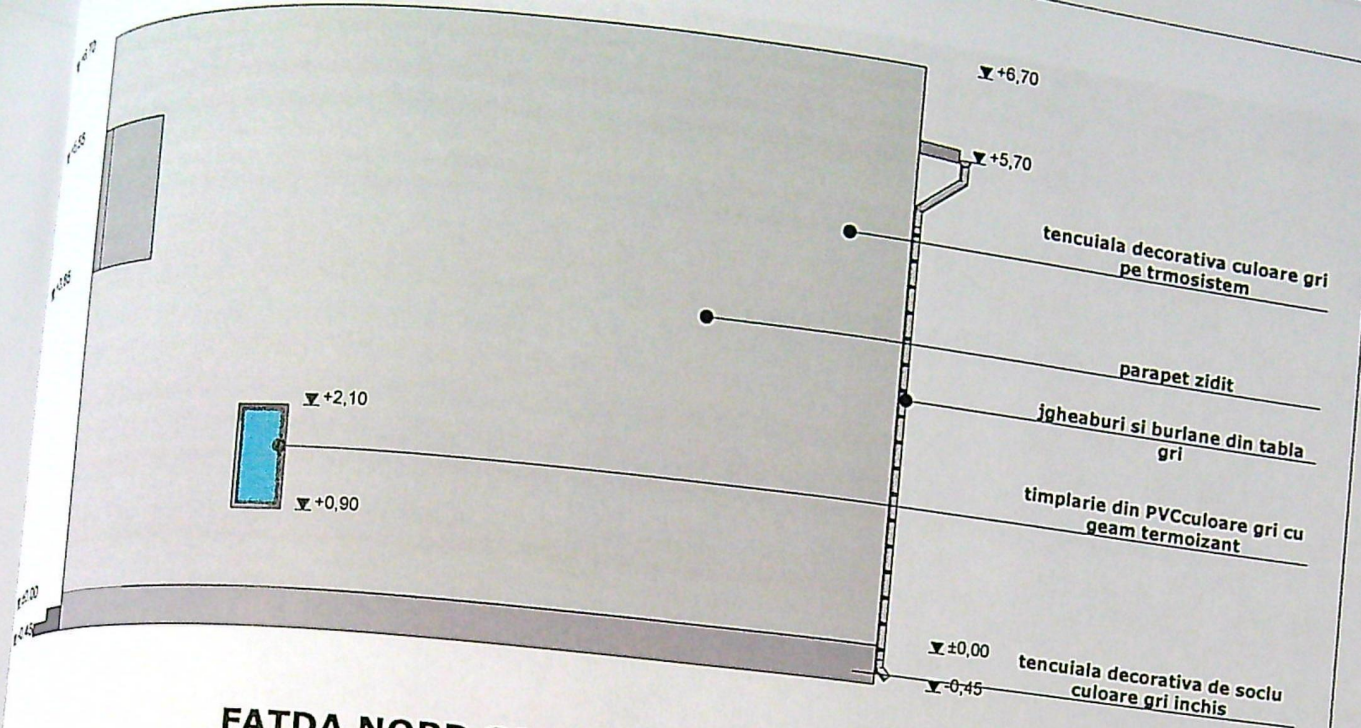
ALA
17201

ALA

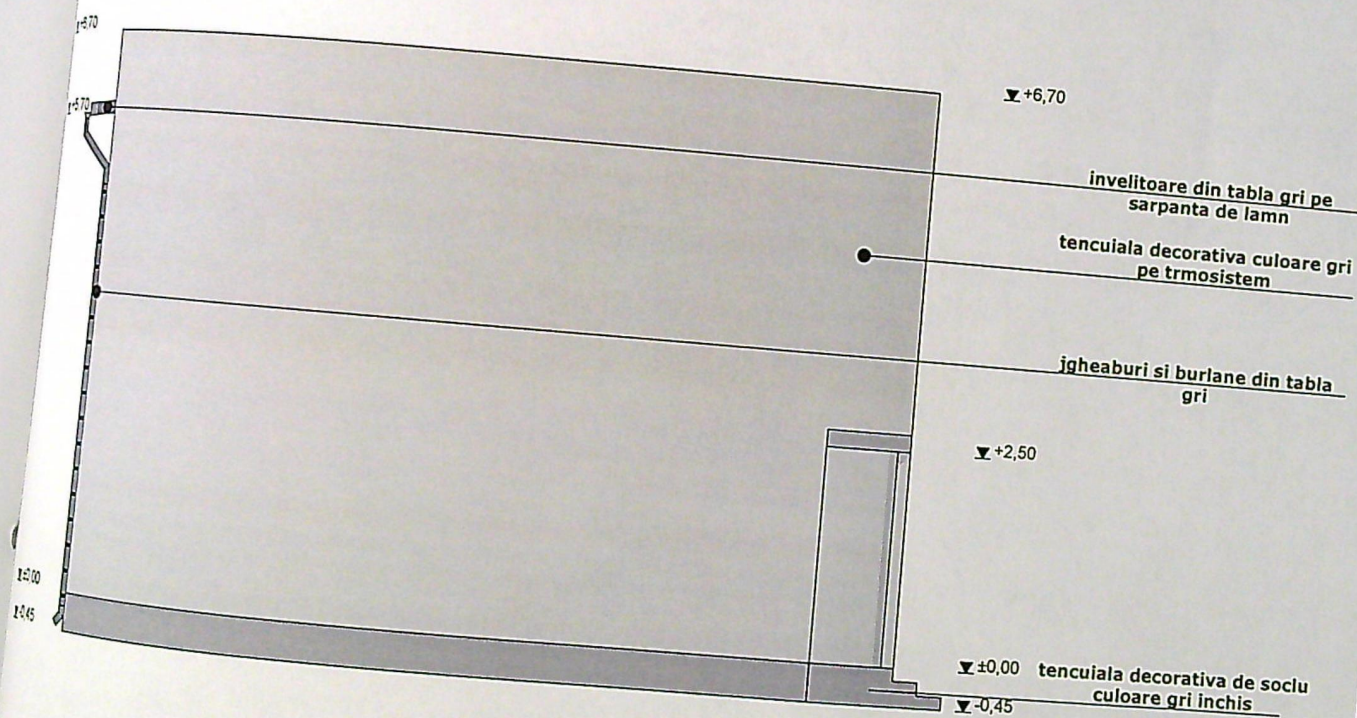
nr.

(nr.

nr.



FATDA NORD SCARA1:100



FATDA SUD SCARA1:100

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 7
 Anexa la autorizația de construcție
 Nr. 880
 Architect
 23

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 02576
 Sorin
 DUMITRASCU

mun. Craiova, str. Elita Oprim, nr. 185, jud. DOLJ
 PLAN FUNDATII
 R-01
 1:50
 08.2023
 Ing. Barbu Gabriel Mihai
 Ing. Barbu Gabriel Mihai
 Desenat

RA
 17201

ALA

(nr.

(nr.

nr.