

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

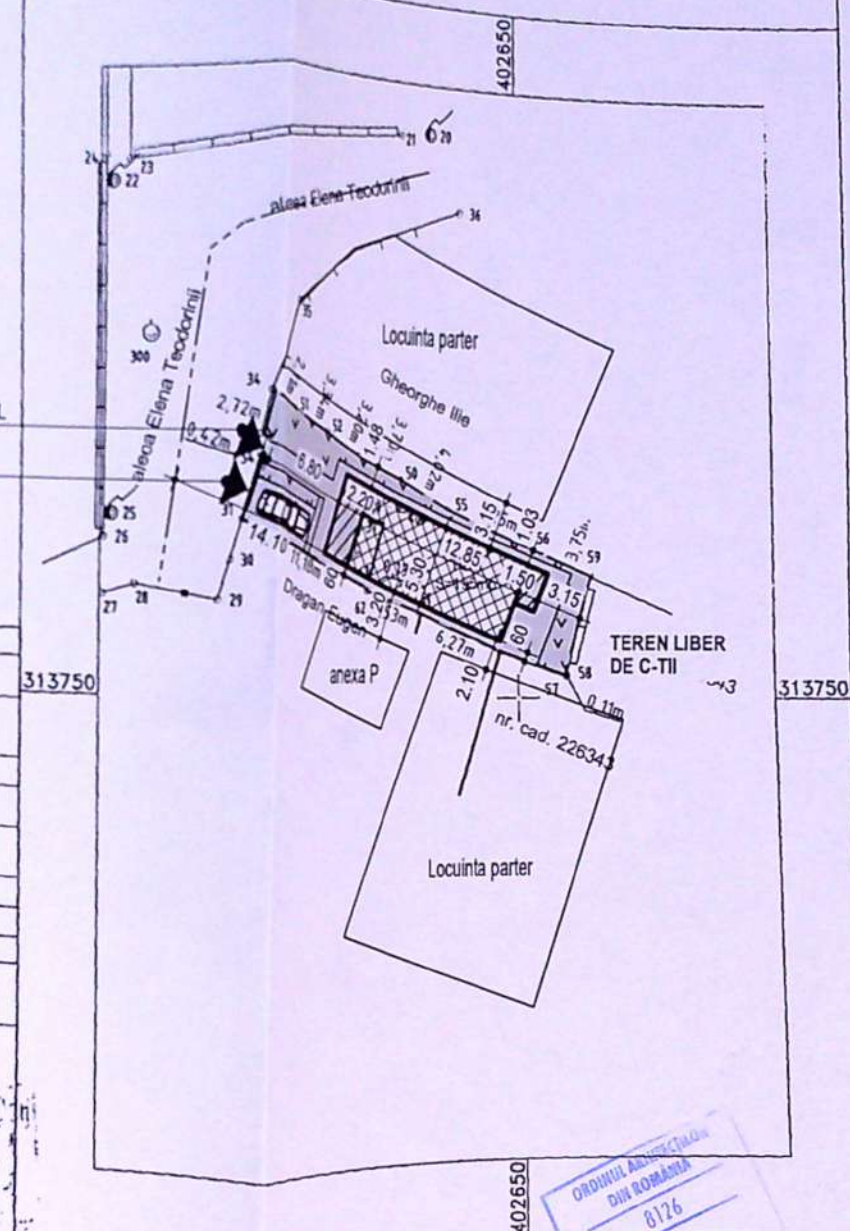
Scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata [mp]	Adresa imobilului:
27657	195	Craiova, Aleea Elena Teodorini, nr. 19, (fost Fundatura Oagii, nr. 19)
Cartea Funciara nr.		UAT
		CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcea	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	195	
Total		195	Imprejmuit: Gard de scandura, gard de beton, limita constructii si gard metalic
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CL	46	Locuinta Sc desfasurata = 46mp construita in anul 1960
Total		46	
Suprafata totala masurata a imobilului = 195mp			
Suprafata din act = 203 mp			
Executant: FIROI Marioara		Inspector	
Confirm executarea masurarii si a planului de amplasament si delimitare a imobilului in baza de date integrate si a actului de proprietate si a planului de cadastru		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si a actului de proprietate si a planului de cadastru	
Data: Decembrie 2016		Data	

ACCES PIETONAL
ACCES AUTO



PLAN DE SITUATIE

SC. 1:500



LEGENDA:

Steren = 195 mp

P.O.T. existent: 0%

C.U.T. existent: 0,00

Locuinta propusa - P+1
Sc = 68,10 mp;
Sd = 136,20 mp;

P.O.T. propus: 35%

C.U.T. propus: 0,70

Trotuare și alei betonate (dalate)

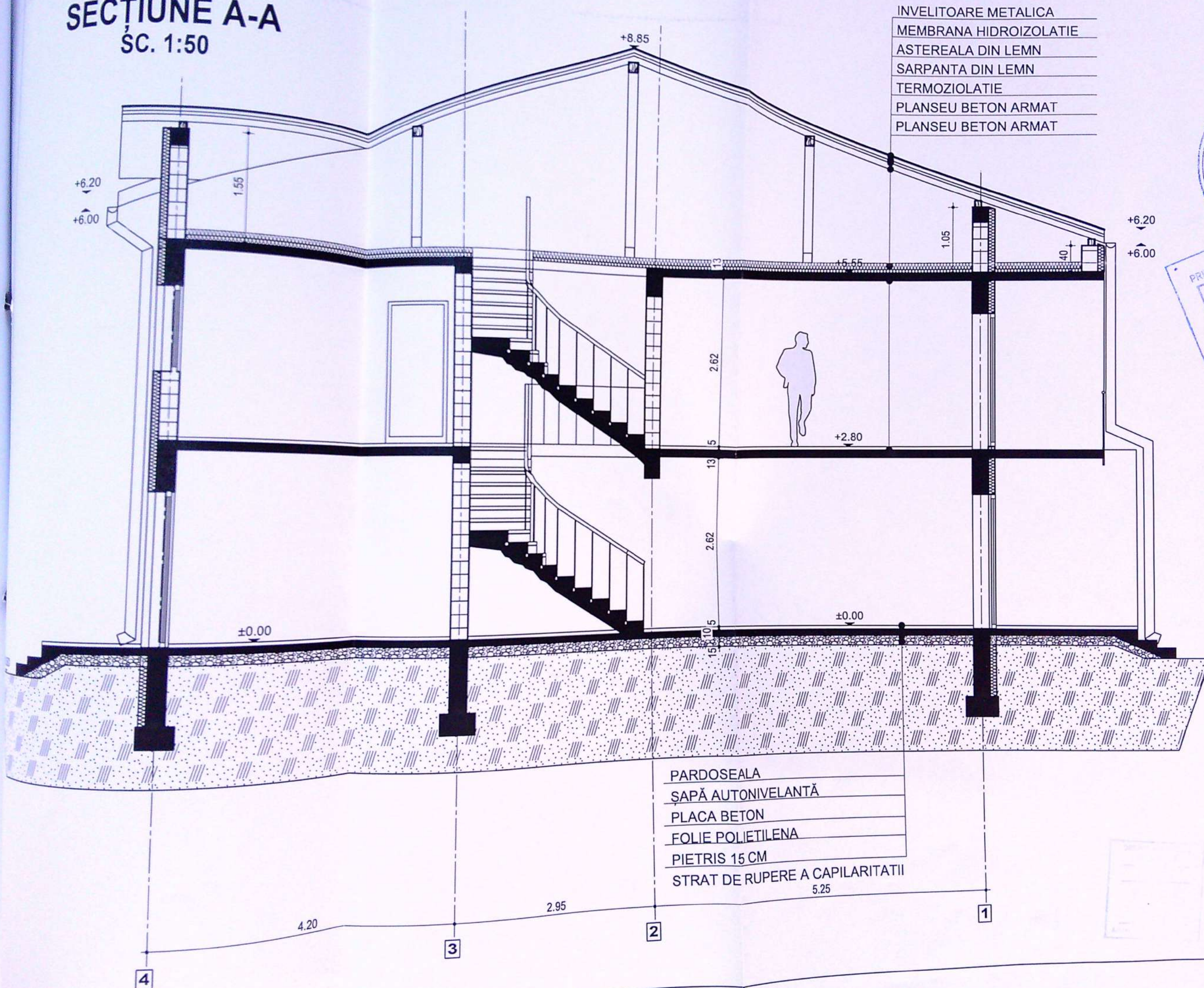
Spatii verzi S = 55 mp

Terase neacoperite

Corpul C1 a fost desființat conform AD nr. 8/2019 emisa de PMC si conform procesului verbal de receptie nr. 12902/2020 atasate prezentei documentatii.

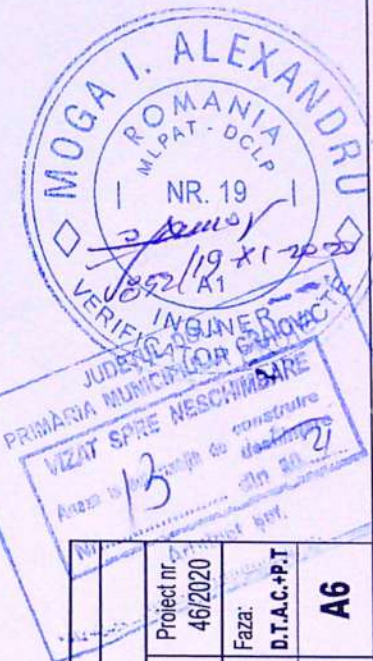
REFERAT/ EXPERTIZĂ NR./DATA		
Beneficiar:	JURNEA LUISA	Proiect nr. 46/2020
	CONSTRUIRE LOCUINȚA P+1E	Faza: D.T.A.C.
	Adresa: MUN. CRAIOVA, ALEEA ELENA TEODORINI, NR. 19, JUD. DOLJ	
	PLAN DE SITUATIE	A1 NOTIFICARE

SECȚIUNE A-A SC. 1:50



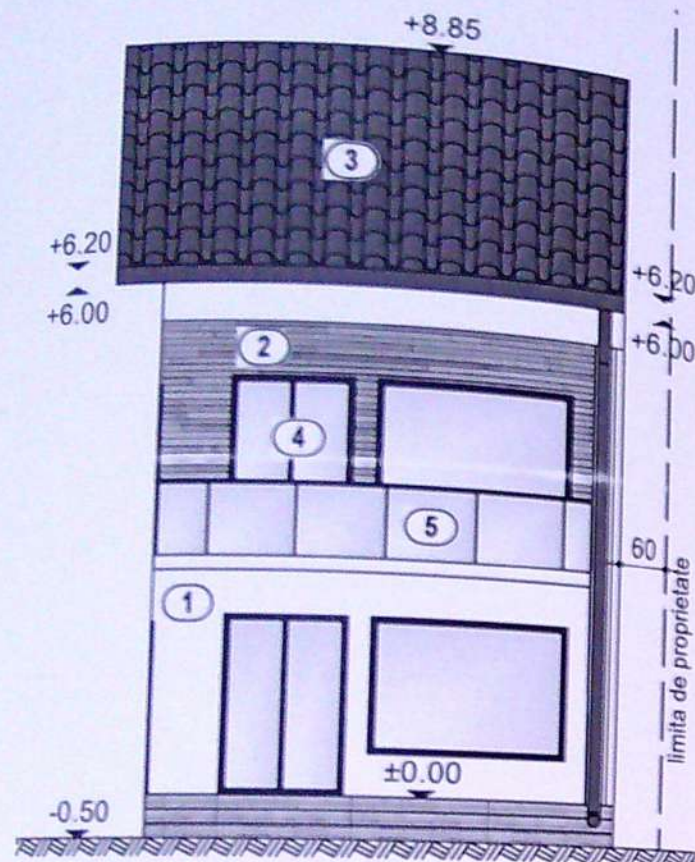
INVELITOARE METALICA
MEMBRANA HIDROIZOLATIE
ASTEREALA DIN LEMN
SARPANTA DIN LEMN
TERMOZIOLATIE
PLANSEU BETON ARMAT
PLANSEU BETON ARMAT

PARDOSEALA
ȘAPĂ AUTONIVELANTĂ
PLACA BETON
FOLIE POLIETILENA
PIETRIS 15 CM
STRAT DE RUPERE A CAPILARITATII

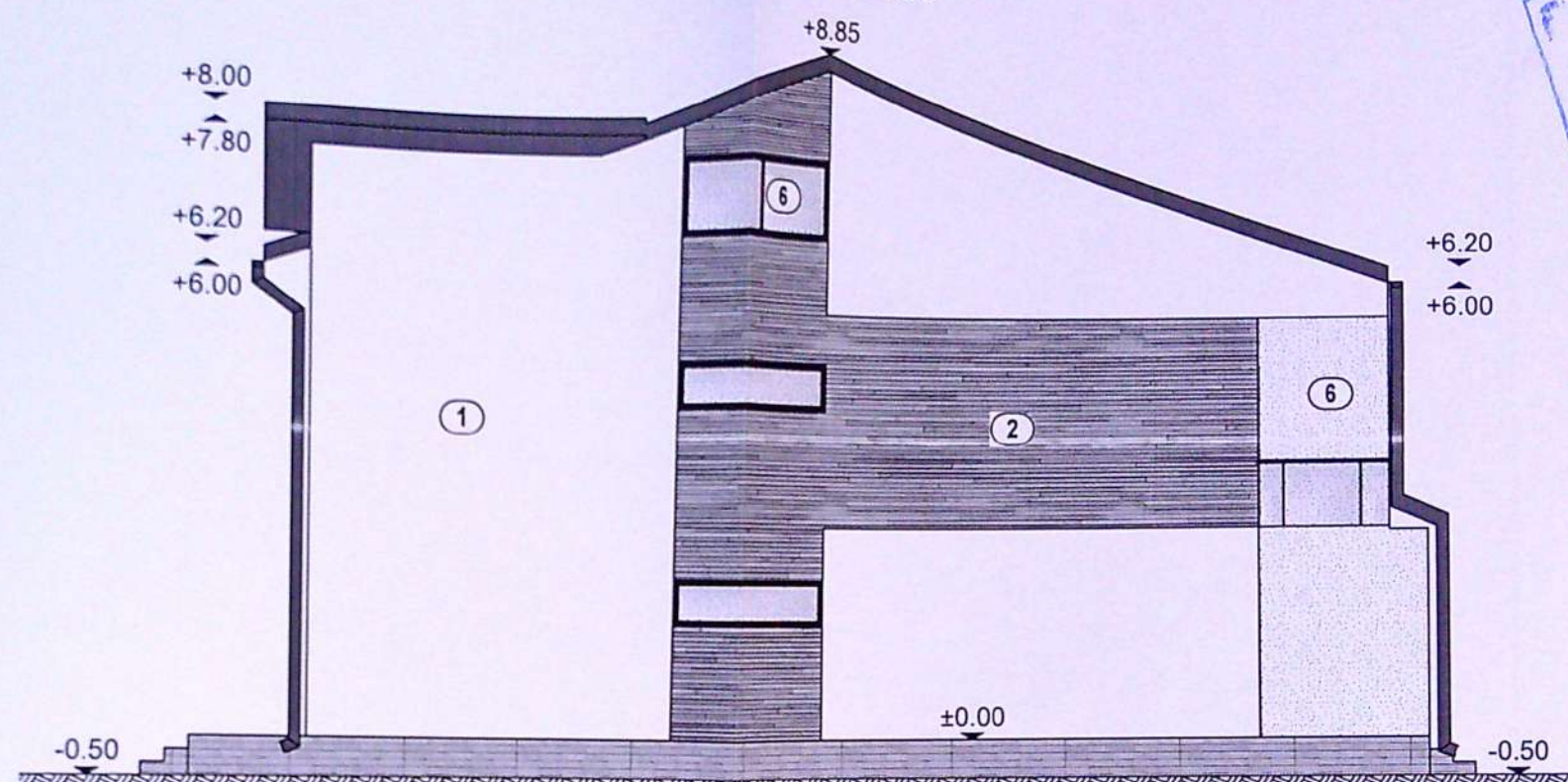


Proiect nr.	46/2020
Faza:	D.T.A.C.+P.T.
Beneficiar:	JURNEA LUISA
Adresa:	MUN. CRAIOVA, ALEEA ELENA TEODORINI, NR. 19, JUDE. DOLOJ
CERINTA	14
SECȚIUNE A-A	120

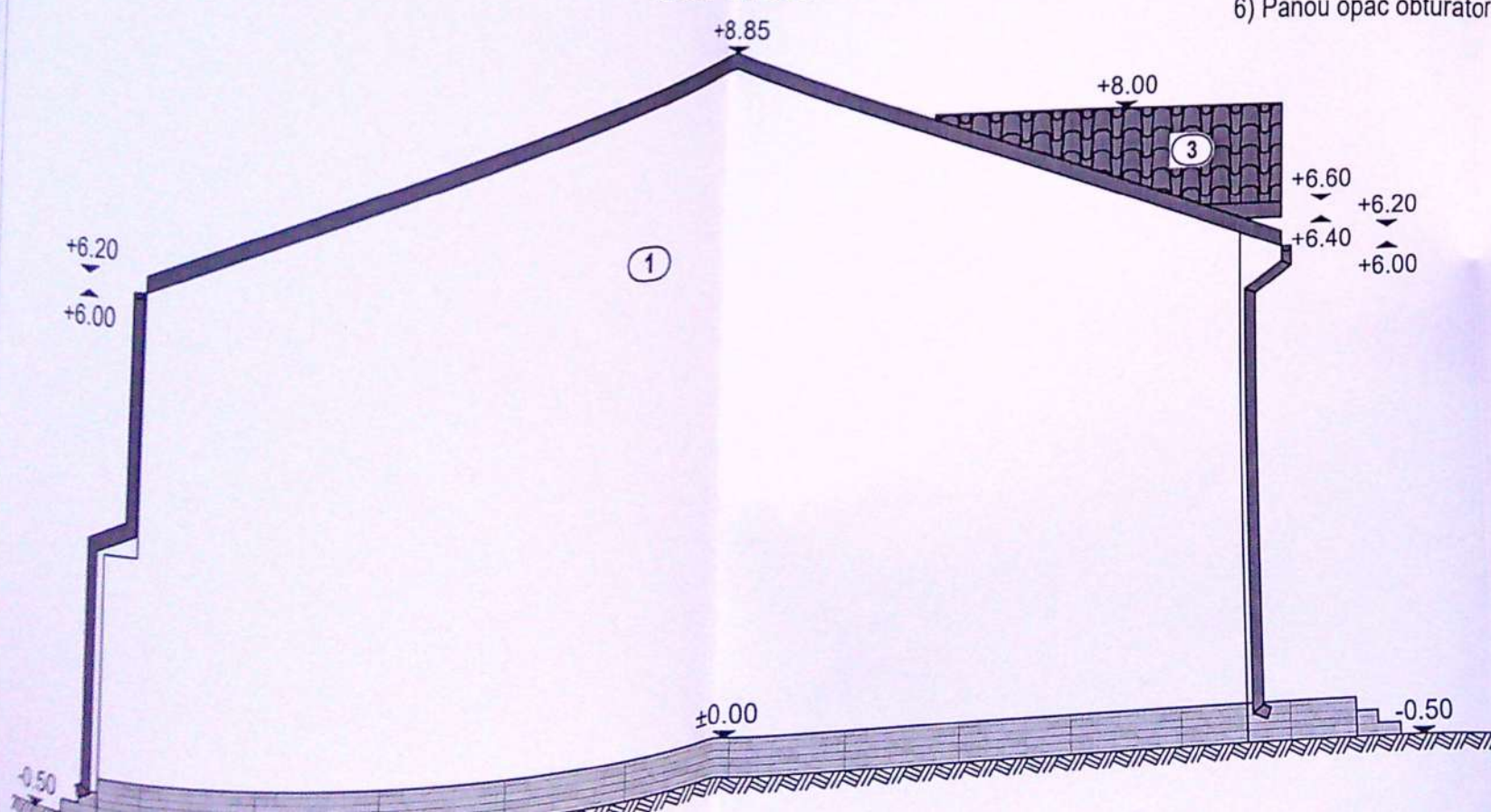
FAȚADĂ PRINCIPALĂ SC. 1:100



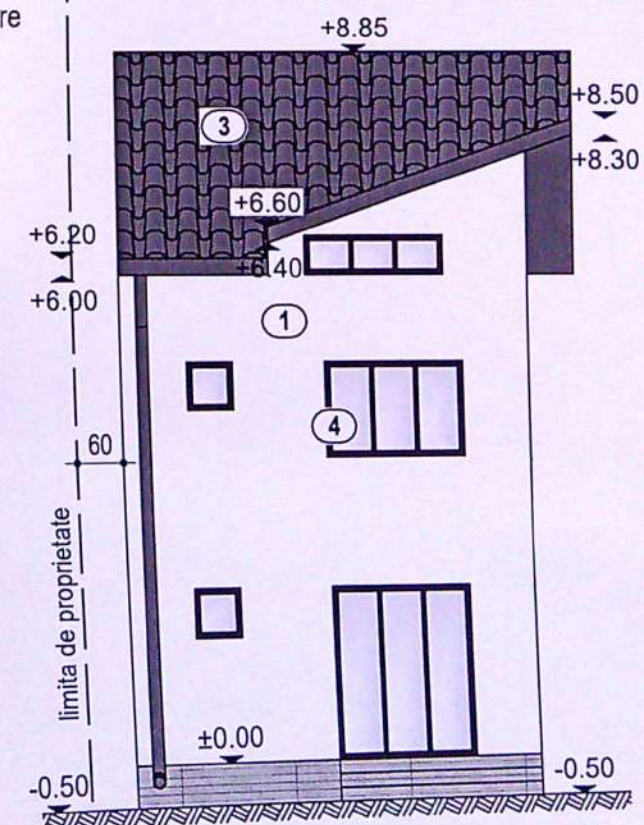
FAȚADĂ LAT.-STANGĂ SC. 1:100



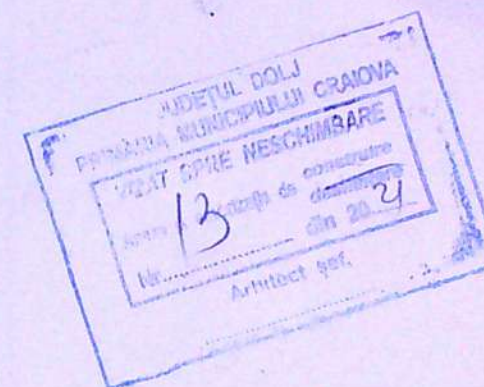
FAȚADĂ LAT.-DREAPTĂ SC. 1:100



FAȚADĂ POSTERIOARĂ SC. 1:100



- 1) Tencuială decorativă-alb
- 2) Placaj decorativ
- 3) Învelitoare metalică
- 4) Tâmplărie PVC
- 5) Balustradă de sticlă
- 6) Panou opac obturator vedere



REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA	Proiect nr.	46/2020
	Beneficiar:	JURNEA LUISA
Faza:	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+1E	
	Adresa: MUN. CRAIOVA, ALEEA ELENA TEODORINI, NR. 19, JUD. DOLJ	
D.T.A.C.		A7
FATADE		