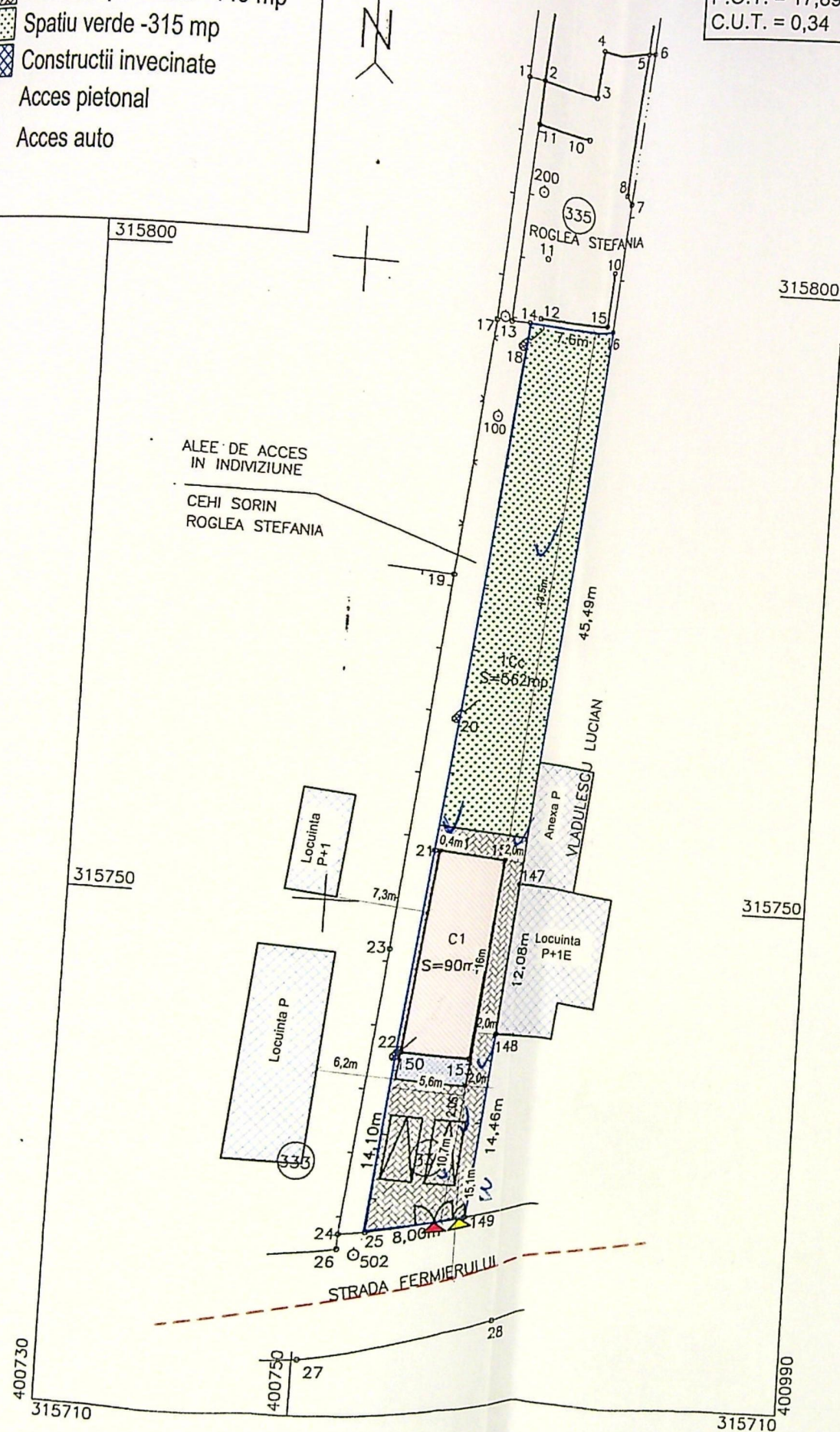


LEGENDA:

- Contur proprietate
- Etajare P+1E propusa
- Extindere P propusa
- Parcaje auto - 2 x (2,5x5m)
- Alei auto/pietonale - 145 mp
- Spatiu verde - 315 mp
- Constructii invecinate
- Acces pietonal
- Acces auto

BILANT TERITORIAL EXISTENT:
 S teren = 562,00 mp
 Sc = 90,00 mp
 Sd = 90,00 mp
 P.O.T. = 16,01 %
 C.U.T. = 0,16

BILANT TERITORIAL PROPU:
 S teren = 562,00 mp
 Sc propus = 11,09 mp
 Sd propus = 100,69 mp
 Sc total = 101,09 mp
 Sd total = 190,69 mp
 P.O.T. = 17,89 %
 C.U.T. = 0,34



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 (intravilan)
 scara 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
209071	562 mp	Mun. Craiova , jud. Dolj Str. Fermierului nr. 337 (fosta str. Drumul Muntenilor F.N.154,P3)
Categ. Funciara nr.	UAT	CRAIOVA

A. Date referitoare la teren				
Nr. parcea	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1	Cc	562		imobil imprejmuit cu gard metalic , gard de lemn , zid constructie si limita conventionala .
Total		562		

JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCUMBARE
 NR. 1118
 2015

B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
C1	90		-Locuinta
Total	90		Nu detine certificat de performanta energetica

INVENTAR DE COORDONATE			Executant : BARA MIHAI
Sistem de proiectie: STERO 70			Semnatura si stampila
Pct.	Nord(X)	Est(Y)	Data: august 2011
14	315796.638	400963.304	Se confirma suprafata din masuratori si introducerea imobilului in baza de date
16	315796.789	400970.902	
147	315751.592	400965.780	



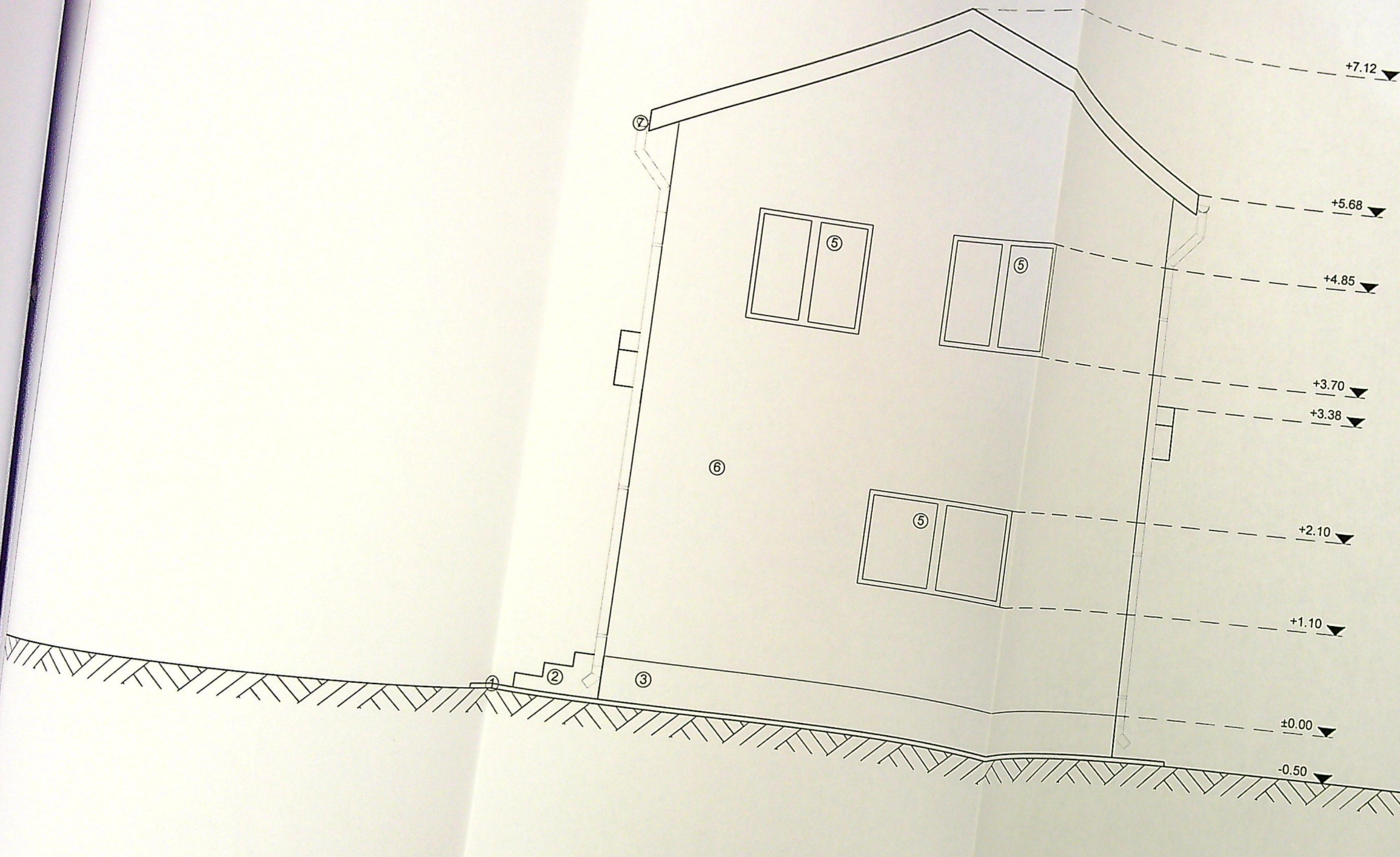
JUDEȚUL DOLU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CÂMPINA
 VIZAT SPRE NE SCHIMBARE
 NR. 5
 Anexa la autorizația de construire
 nr. 1118 din 2013



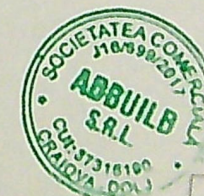
- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu - culoare gri
 - ④ Usa PVC - culoare alb
 - ⑤ Fereastră PVC alb
 - ⑥ Tencuiala decorativa - culoare alb
 - ⑦ Sistem pluvial
 - ⑧ Invelitoare tabla tip tigla maro
 - ⑨ Parazapada

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	REFERAT / EXPERTIZA NR. /
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.			

Categ



JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SI RE-NE-SCHIMBARE
 NR. 5
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 1118
 din 2025
 Funcția șef



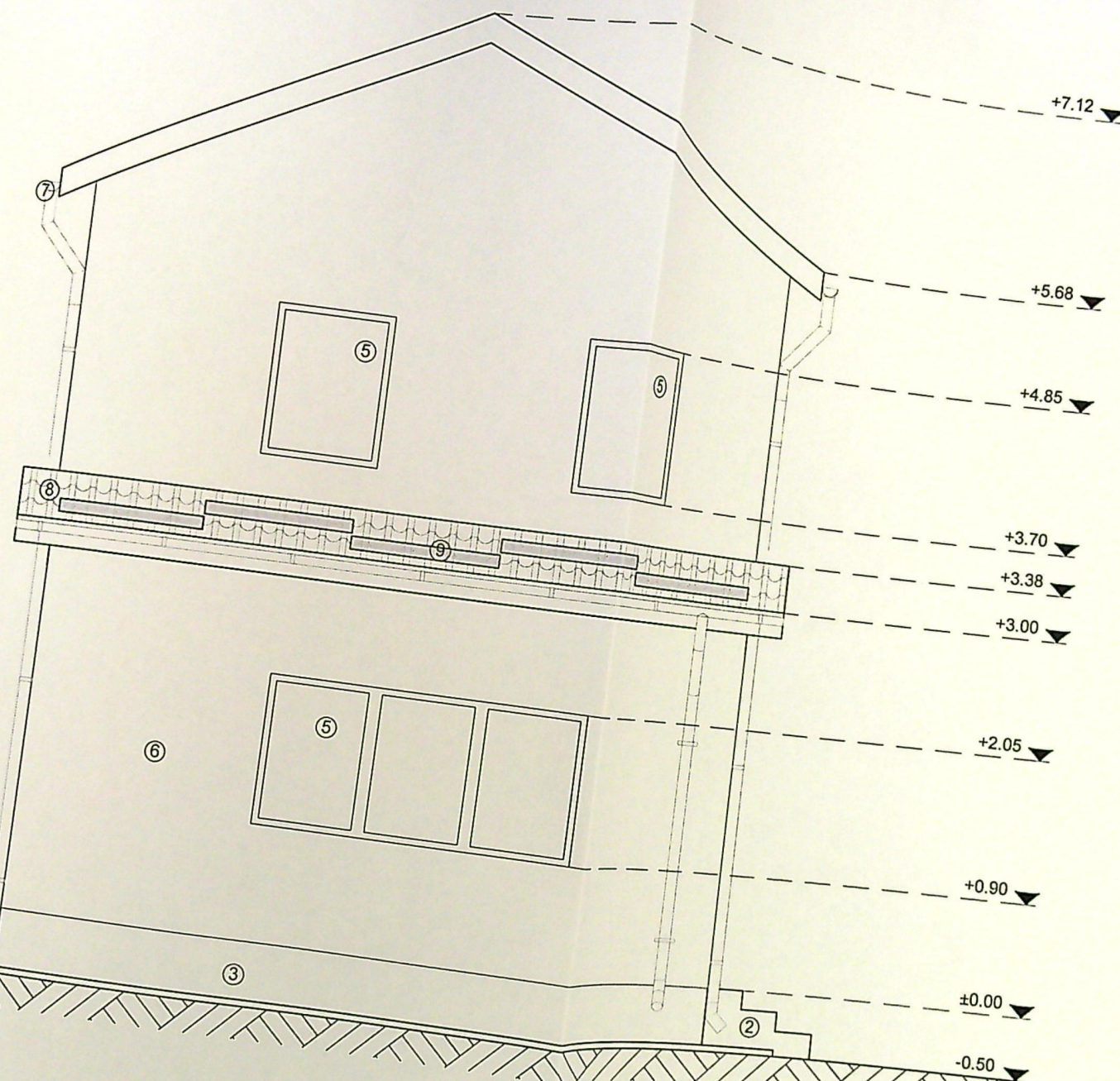
- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu - culoare gri
 - ④ Usa PVC - culoare alb
 - ⑤ Fereastră PVC alb
 - ⑥ Tencuiala decorativa - culoare alb
 - ⑦ Sistem pluvial
 - ⑧ Invelitoare tabla tip tigla maro
 - ⑨ Parazapada

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1
Proiectant general:	S.C. ADBUILD S.R.L.		
Beneficiar:	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		
Proiect nr.	43/2025		

Str. Fochistului, Nr. 2B
 Tel. 0744 123 456
 Email: info@adbuild.ro
 Mun. CRAIOVA, Jud. DOLJ
 RO.371316100

Grigorie Ion si
 Meheditu Liliana

Clasa de importanta - IV
 Categoria D - importanta redusa



JUDEȚUL DOLU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR. 5
 Anexa la autorizație de construire
 Nr. 1118 din 20.05.2015
 Anexa set.

- Legenda:**
- ① Trotuar perimetral
 - ② Scari acces
 - ③ Soclu - culoare gri
 - ④ Usa PVC - culoare alb
 - ⑤ Fereastră PVC alb
 - ⑥ Tencuiala decorativa - culoare a
 - ⑦ Sistem pluvial
 - ⑧ Invelitoare tabla tip tigla maro
 - ⑨ Parazapada

				Clasa de importanta - IV
				Categoria D - importanta redusa
VERIFICATORI EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA A1	
Proiectant general	ADRIAN D.			
				Beneficiar:
				REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA

