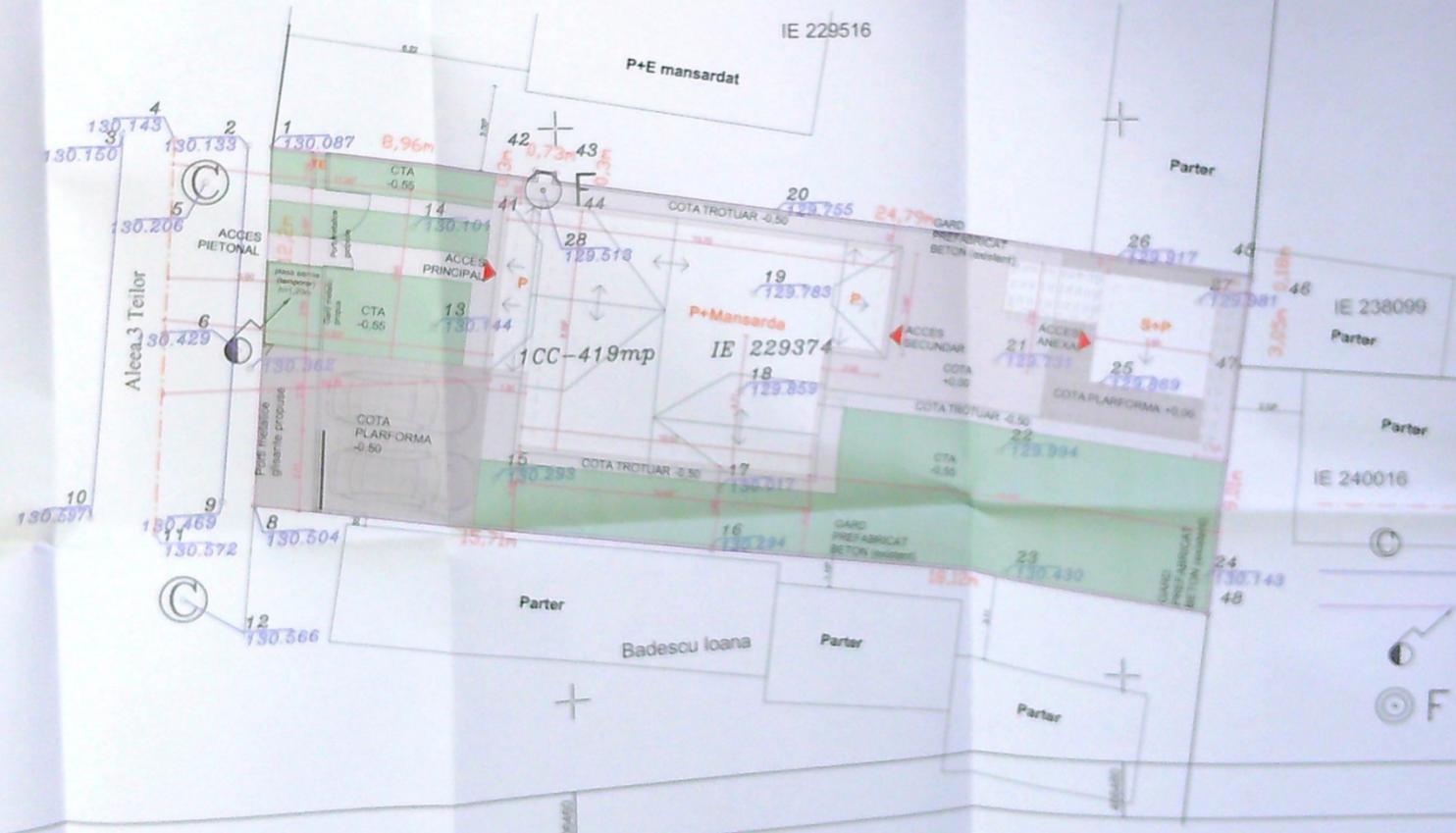


"Prezentul document receptionat este valabil insotit de procesul verbal de receptie nr. 1092 / data. 16.08.2021 "

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară
 Doc. 147485 / 10.06.2021
 Receptiionat Adrian-Ilie IOSIF

Adrian Ilie Iosif
 2021.08.16
 16:57:39
 +03'00'

DIACONU ADRIANA-GABRIELA
 Digitally signed by DIACONU ADRIANA-GABRIELA



- LEGENDA
- Ax drum
 - cuplac canal
 - Margine drum existenta
 - Limite de proprietate si zone de interes (10mp)
 - stalp electric beton
 - terana

LEGENDA

CONSTRUCTII PROPUSE (29.87%)	
LOCUINTA UNIFAMILIALA P+M	ANEXA GOSPODAREASCA 5 loc. +P
P+ 102.50 mp	S loc. = 15.50 mp
Mansarda amparata = 87.5 mp	P+ 22.50 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA TOTALA = 120 mp	
P.O.T. PROPUSE = 29.87% (din 30% permis)	
SUPRAFATA DESPASIUNATA TOTALA = 229 mp	
C.U.T. PROPUSE = 8.54% (din 1.00 permis)	
SPATI VERZI PROPUSE = 136.70 mp (59%)	
TROTUARE SI ALTE = 87.40 mp (38.6%)	
PLATFORME BETONATE = 36.3 mp (16.5%)	
PERICOLE DESCOPERTE sau Piese 1.50 m	
DIRECTE SCURGERI APE ACOPERIS PRATE URMARE	

PLANUL TERITORIAL (SUPRAFATA TEREN 419 mp)

CONSTRUCTII	120 mp = 28.87%
SPATI VERZI	136.70 mp = 32%
TROTUARE, ALTE, PLATFORME	156.30 mp = 37.17%
DISTRIBUTIE MINIME INTRU LIMITELE DE PROPRIETATE	
MIN. 0.50 m Anexa	
0.50 m Locuinta	
7.50 m Limite prop	
15.00 m Ax strada	
1.00 m Anexa	
12.00 m Locuinta	
2.00 m	

DIACONU ADRIANA-GABRIELA
 Digitally signed by DIACONU ADRIANA-GABRIELA

