

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE SCARA 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
Cartea Funciara nr.	573mp	Craiova-extravilan-T75, P23 LOT 1
		UAT Craiova

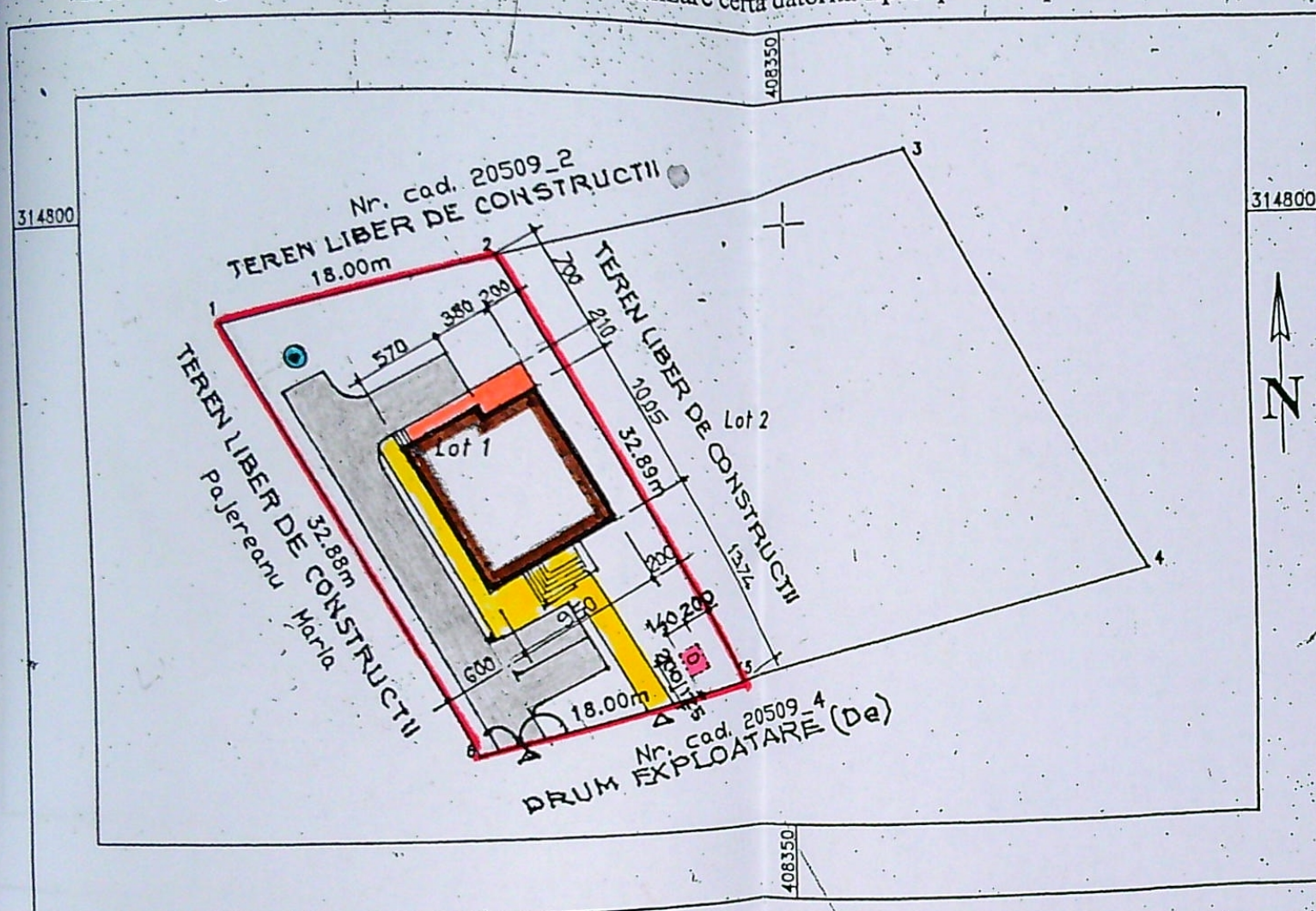
A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori(mp)	Mentiiuni
1A	A	573	Imprejmuire la nord si vest hotar conventional.
Total		573	Imprejmuire la sud si est hotar conventional.

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod Constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
			Nu e cazul

«Imobil înregistrat în planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar».



Executant: Iliescu Dumitru
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.



Semnătura și ștampila
Data. 04.2019

Parcela (LOT) 1

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(l,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	314793.184	408312.664	18.000
2	314797.578	408330.119	32.891
5	314768.678	408345.823	18.000
6	314764.297	408328.364	32.878
S(LOT)=573.29mp P=101.769m			

SUPRAFETE SI INDICATORI

Supr. teren = 573,00mp
POT existent = 0,00%
S.C. cladire provizorie P+M = 115,42mp din care:
S.C. rampa acoperita=14,82mp
POT propus = 115,42mp/573,00mp x100 = 20,47%
CUT existent = 0,00
S.D. cladire provizorie P+M = 219,44mp din care:
S.D. rampa acoperita =14,82mp
CUT propus = 219,44mp/573,00mp = 0,383

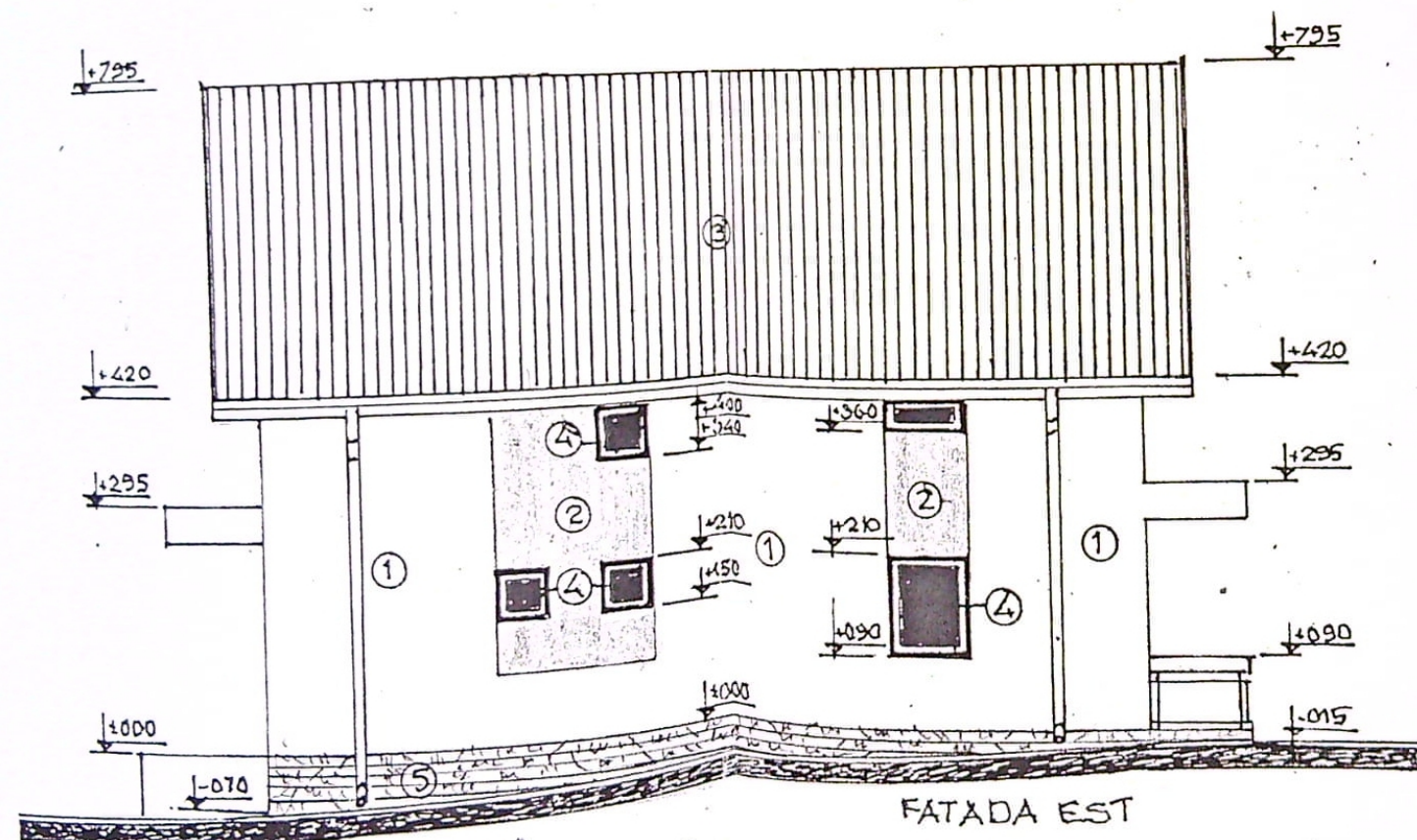
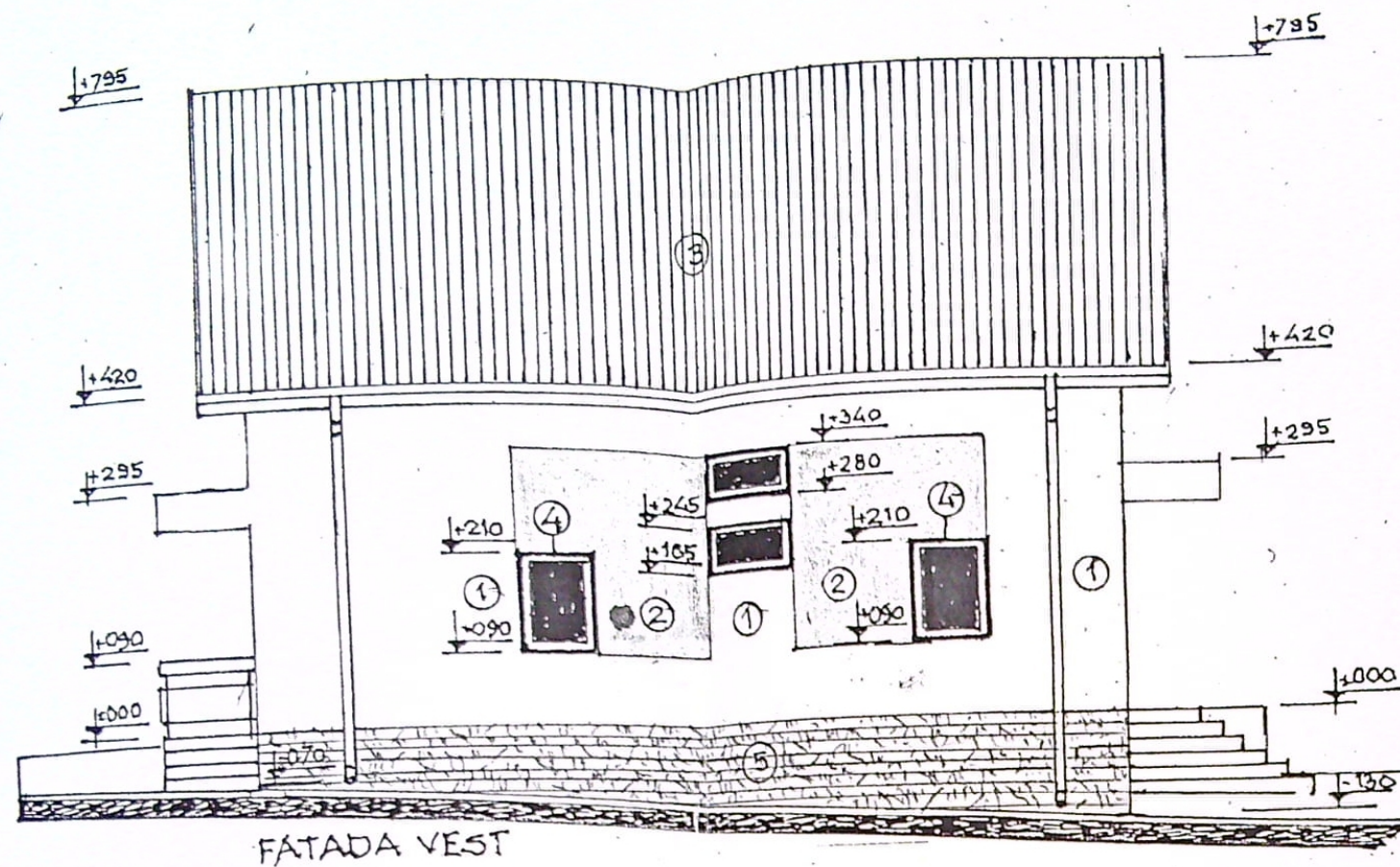
LEGENDA

- Perimetru proprietate studiata, imprejmuit
- Cladire provizorie P+M propusa
- Rampa acoperita-primire faguri cu miere
- Put forat existent
- Bazin etans vidsnjabil propus
- Pietonal incinta S = 37,30mp
- Carosabil incinta S = 82,50mp
- Parcaje S = 27,50mp
- Spatiu verde amenajat S = 260,00mp

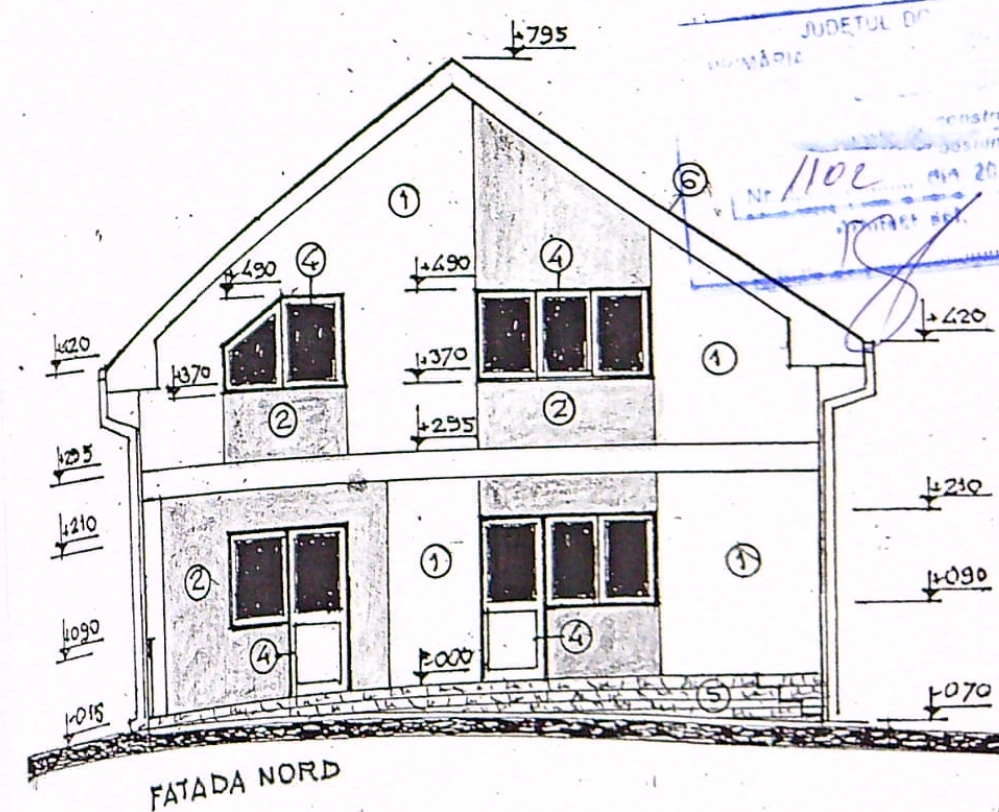
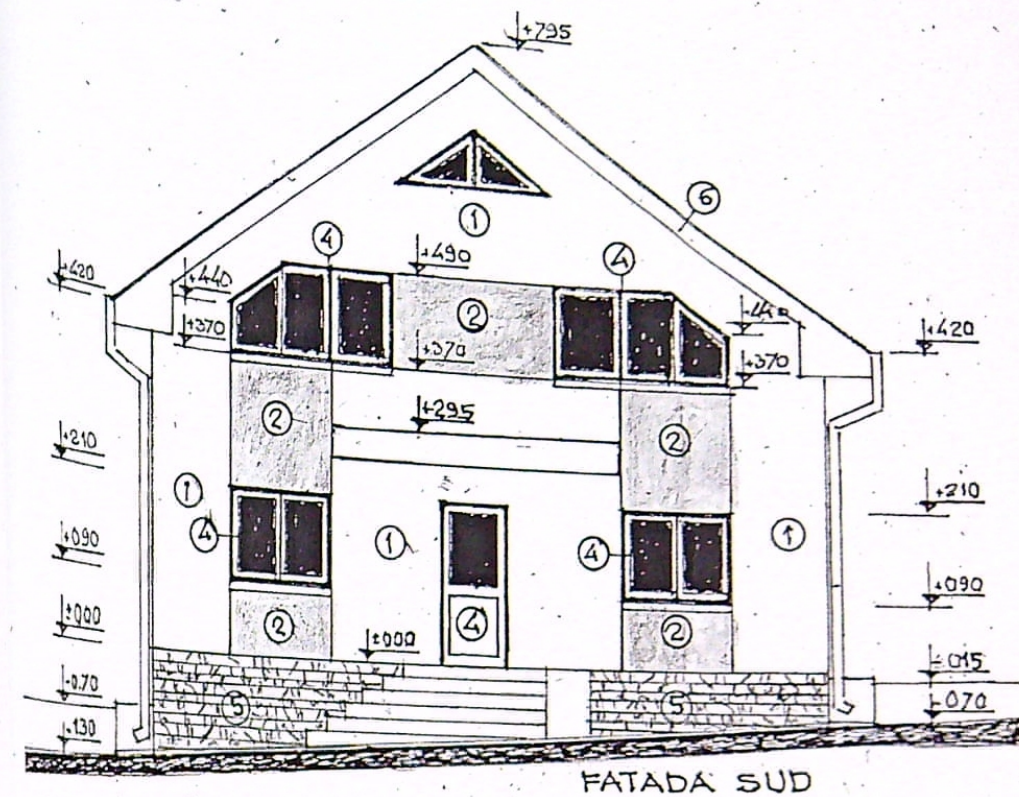
NOTA 1: Prezentul plan de situatie - propunere in faza D.T.A.C.+ P.T. este plan modificator al planului de situatie-anexa la C.U. nr.2107/20201

NOTA 2: In zona studiata (extravilan mun. Craiova) nu pot fi construite decat constructii cu caracter provizoriu cu functiunea de anexe gospodaresti ale exploatatiilor agricole, fapt pentru care nu sunt necesare acordurile vecinilor perimetrali, pentru afectarea acestora de functiunea propusa.

VERIFICATOR/	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT NR./DATA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA	ARH. MIHAI MIEREANU			Beneficiar: COSTEA ION-CRISTIAN si COSTEA IULIANA-MIHAELA
PROIECTAT	ARH. MIHAI MIEREANU		Scara: 1:500	Titlul proiectului: Construire centru, pentru colectare, prelucrare, ambalare si expeditie produse apicole
DESENAT	ARH. MIHAI MIEREANU		Data: 2021	construcție provizorie cu durata de amplasarew si bazin etans vidanjabil in extravilanul mun. Craiova
				T75, P 23, Lotul 1, jud. Dolj.
				Titlul plansei: PLAN DE SITUATIE - PROPUN



1. ZUGRAVEALA LAVABILA - OCRU PASTELAT
2. ZUGRAVEALA LAVABILA - MARON
3. INVELITOARE DIN TABLA IMITATIE TIGLA - MARON
4. TAMPLARIE P.V.C. - MARON
5. SOCLU - PLACAJ CERAMIC IMITATIE PIATRA NATURALA
6. PAZII DIN LEMN VOPSITE MARON



VERIFICATOR/	NUME	SEMNAURA	CERINTA	REFERAT NR./DATA
BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA	ARH. MIHAI MIEREANU	P.5827	Scara: 1:100	Beneficiar: COSTEA ION-CRISTIAN si COSTEA IULIANA-MIHAELA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNAURA		Titlul proiectului: Construire centru, pentru colectare, prelucrare, ambalare si expeditie produse apicole, P+M, constructie provizorie cu durata de amplasare de 10 ani si bazin etans vidanjabil in extravilanul mun. Craiova, T75. P 23, Lotul 1, jud. Dolj.
SEF PROIECT	Arh. M. Miereanu		Data: 2021- 22	Titlul plansei: FATADE
PROIECTAT	Arh. M. Miereanu			
DESEINAT	Arh. M. Miereanu			