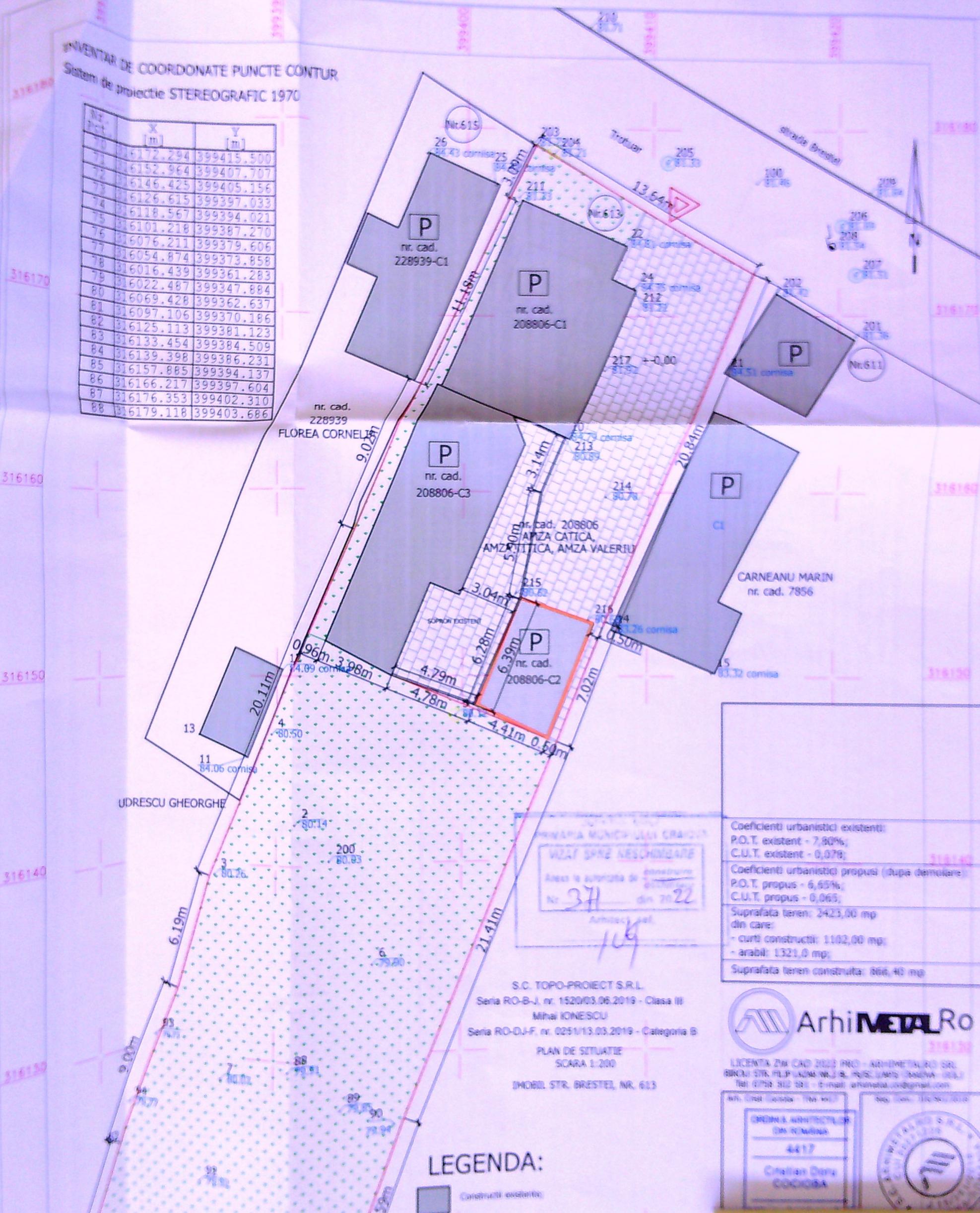


INVENTAR DE COORDONATE PUNCTE CONTUR
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Nr. Punct	X [m]	Y [m]
70	316172.294	399415.500
71	316152.964	399407.707
72	316146.425	399405.156
73	316126.615	399397.033
74	316118.567	399394.021
75	316101.218	399387.270
76	316076.211	399379.606
77	316054.874	399373.858
78	316016.439	399361.283
79	316022.487	399347.884
80	316069.428	399362.637
81	316097.106	399370.186
82	316125.113	399381.123
83	316133.454	399384.509
84	316139.398	399386.231
85	316157.885	399394.137
86	316166.217	399397.604
87	316176.353	399402.310
88	316179.118	399403.686



nr. cad. 228939
FLOREA CORNELIA

P
nr. cad. 208806-C3

nr. cad. 208806
AMZA CATTICA, AMZA VALERIU

P
nr. cad. 208806-C2

CARNEANU MARIN
nr. cad. 7856

PRIMAria MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SI SE NECHINZARE
Acesta la autoritatea de constructii
Nr. 37 din 20.22
Arhitect: [Signature]

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai IONESCU
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B
PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:200
IMOBIL STR. BRESTEL, NR. 613

Coefficienti urbanistici existenti:
P.O.T. existent - 7,80%;
C.U.T. existent - 0,078;
Coefficienti urbanistici propusi (dupa demolare):
P.O.T. propus - 6,65%;
C.U.T. propus - 0,065;
Suprafata teren: 2423,00 mp
din care:
- curti constructii: 1102,00 mp;
- arabil: 1321,0 mp;
Suprafata teren construita: 866,40 mp

ArhiMETA Ro

LICENTIA ZMI CAD 2023 PRO - ARHITECTURA SRL
BUCUR STR. FILIP USURU NR. 2 B. P.O. SC. LAMPS (Bucuresti) (RO) S
Tel: 0750 202 001 - E-mail: arhinetar.ro@gmail.com

LEGENDA:

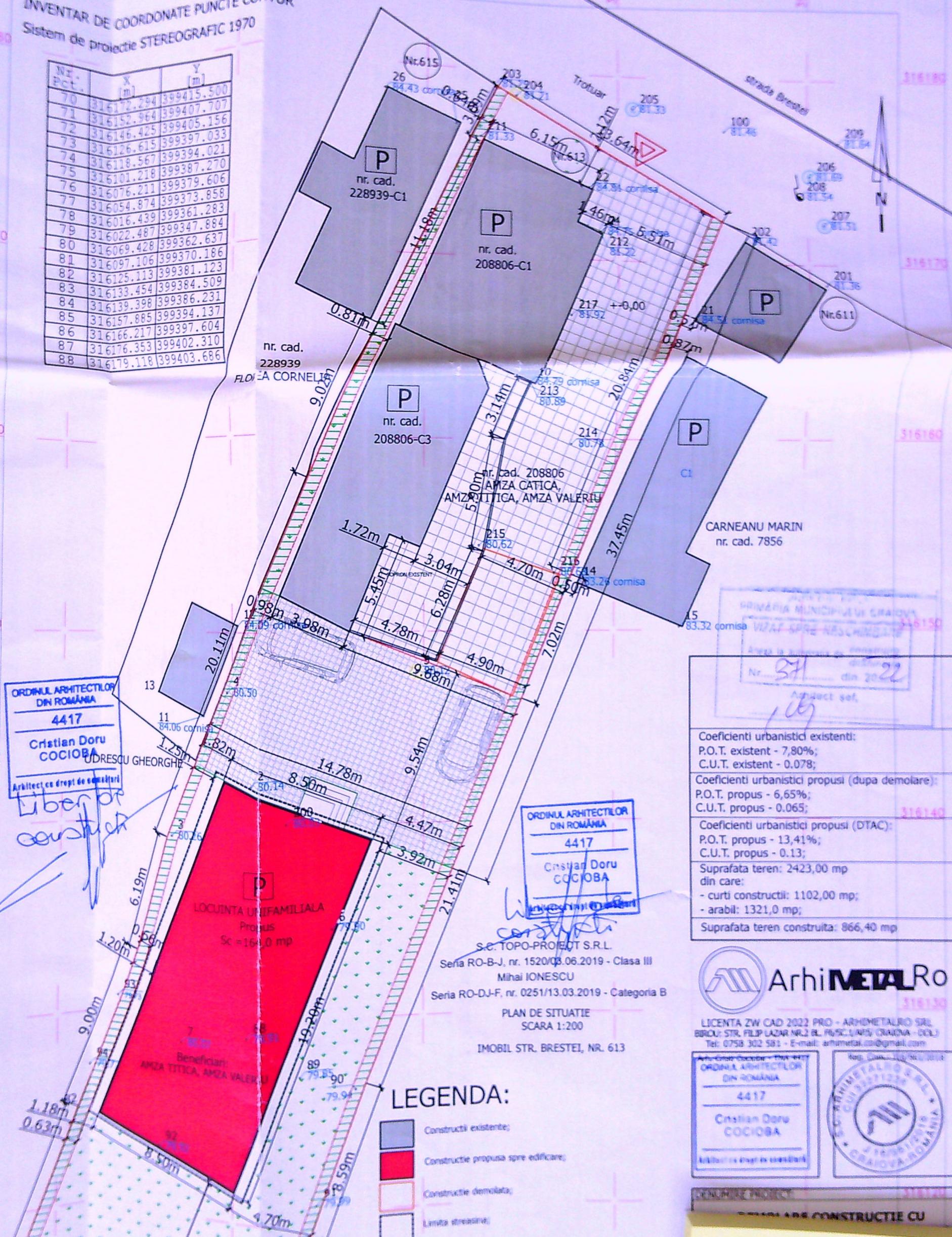
- Constructii existente
- Constructii propusi spre demolare

ORDINE ARHITECTURAL
DA ROMANIA
4417
Cristian Dana
COCIUBA



INVENTAR DE COORDONATE PUNCTE CONTUR
Sistem de proiectie STEREOGRAFIC 1970

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
70	316172.294	399415.500
71	316152.964	399407.707
72	316146.425	399405.156
73	316126.615	399397.033
74	316118.567	399394.021
75	316101.218	399387.270
76	316076.211	399379.606
77	316054.874	399373.858
78	316016.439	399361.283
79	316022.487	399347.884
80	316069.428	399362.637
81	316097.106	399370.186
82	316125.113	399381.123
83	316133.454	399384.509
84	316139.398	399386.231
85	316157.885	399394.137
86	316166.217	399397.604
87	316176.353	399402.310
88	316179.118	399403.686



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4417
Cristian Doru
COCIOBA
Arhitect cu drept de semnatura
Libertate constructiv

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4417
Cristian Doru
COCIOBA
Arhitect cu drept de semnatura

S.C. TOPO-PROIECT S.R.L.
Seria RO-B-J, nr. 1520/03.06.2019 - Clasa III
Mihai IONESCU
Seria RO-DJ-F, nr. 0251/13.03.2019 - Categoria B
PLAN DE SITUATIE
SCARA 1:200
IMOBIL STR. BRESTEI, NR. 613

- LEGENDA:**
- Constructii existente;
 - Constructie propusa spre edificare;
 - Constructie demolata;
 - Limita stressivă;
 - Inlocuire existente/imobil in studiu

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA VIZAT ȘI RECOMANDAT Nr. 571 din 2022 Arhitect șef, <i>[Signature]</i>	
Coeficienti urbanistici existenti: P.O.T. existent - 7,80%; C.U.T. existent - 0,078;	
Coeficienti urbanistici propusi (dupa demolare): P.O.T. propus - 6,65%; C.U.T. propus - 0,065;	
Coeficienti urbanistici propusi (DTAC): P.O.T. propus - 13,41%; C.U.T. propus - 0,13;	
Suprafata teren: 2423,00 mp din care: - curti constructii: 1102,00 mp; - arabil: 1321,0 mp;	
Suprafata teren construita: 866,40 mp	



LICENTA ZW CAD 2022 PRO - ARHIMETALRO SRL
BROU: STR. FILIP LAZAR NR.2 BL. 16/SC. 1/APS/ CRAIOVA - DOJ.
Tel: 0758 302 581 - E-mail: arhimetal.ro@gmail.com

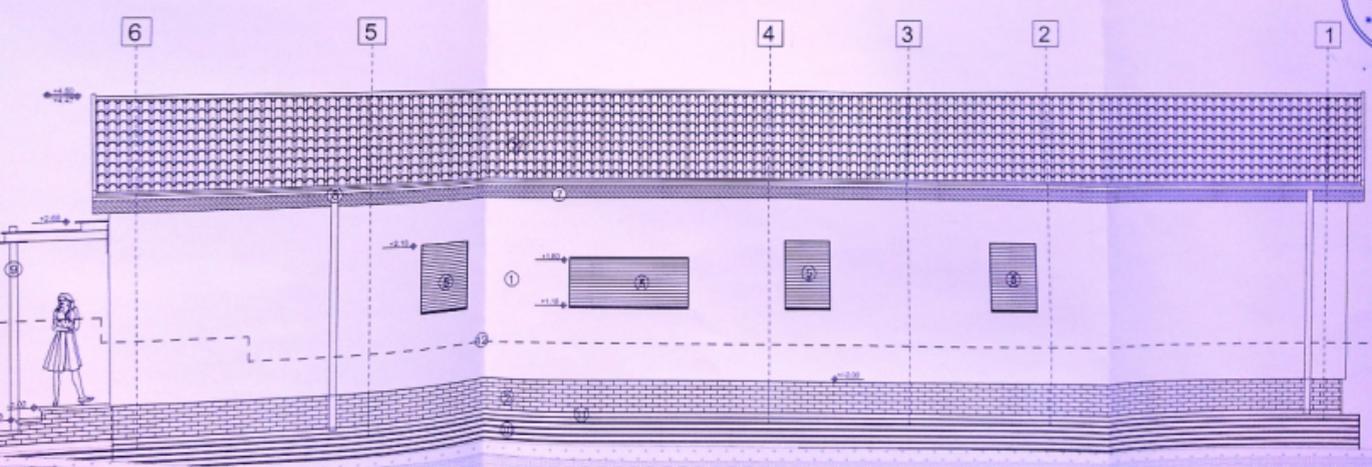
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4417
Cristian Doru
COCIOBA
Arhitect cu drept de semnatura



DEPURARE PROIECT
DEMOLARE CONSTRUCTIE CU



VEST



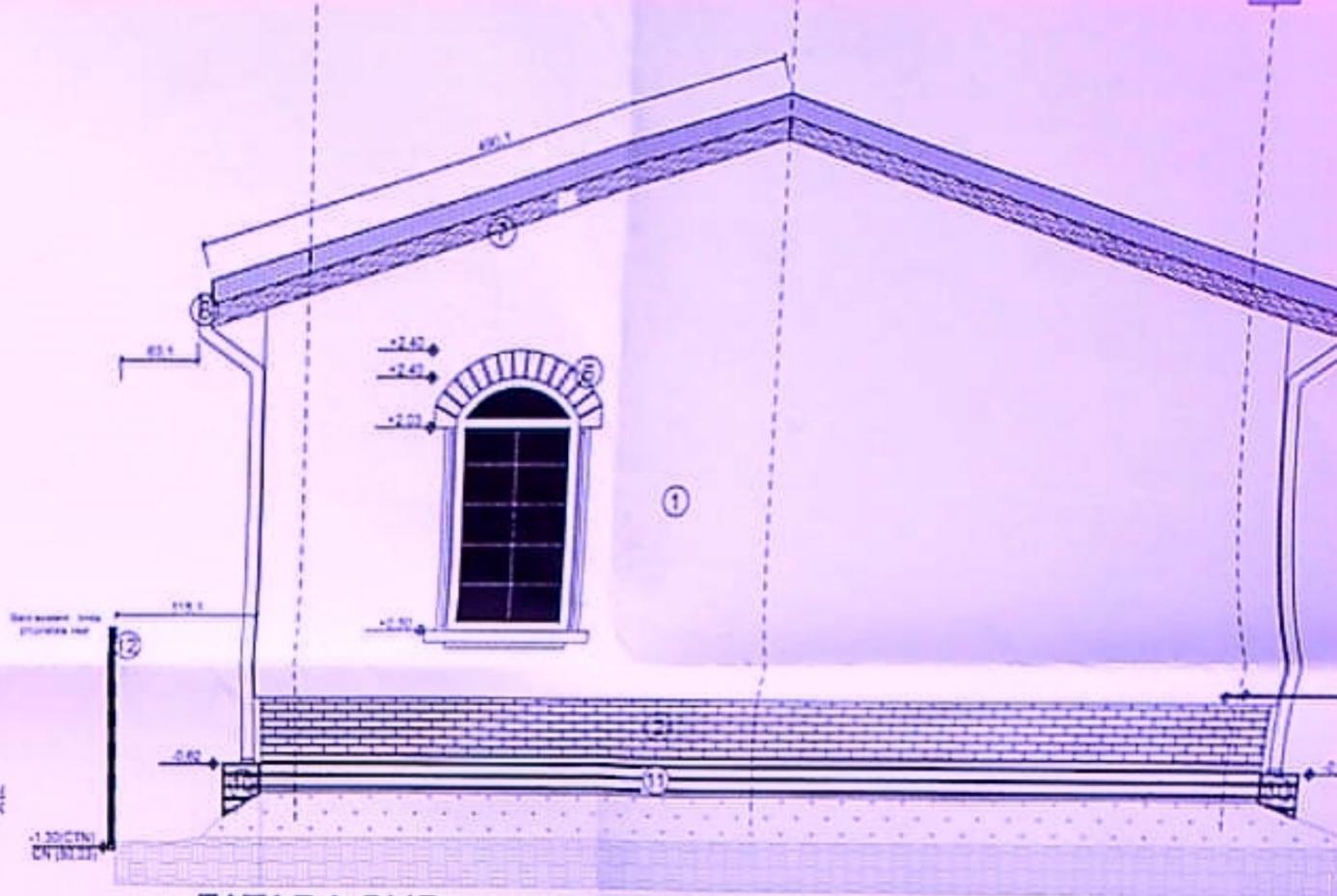
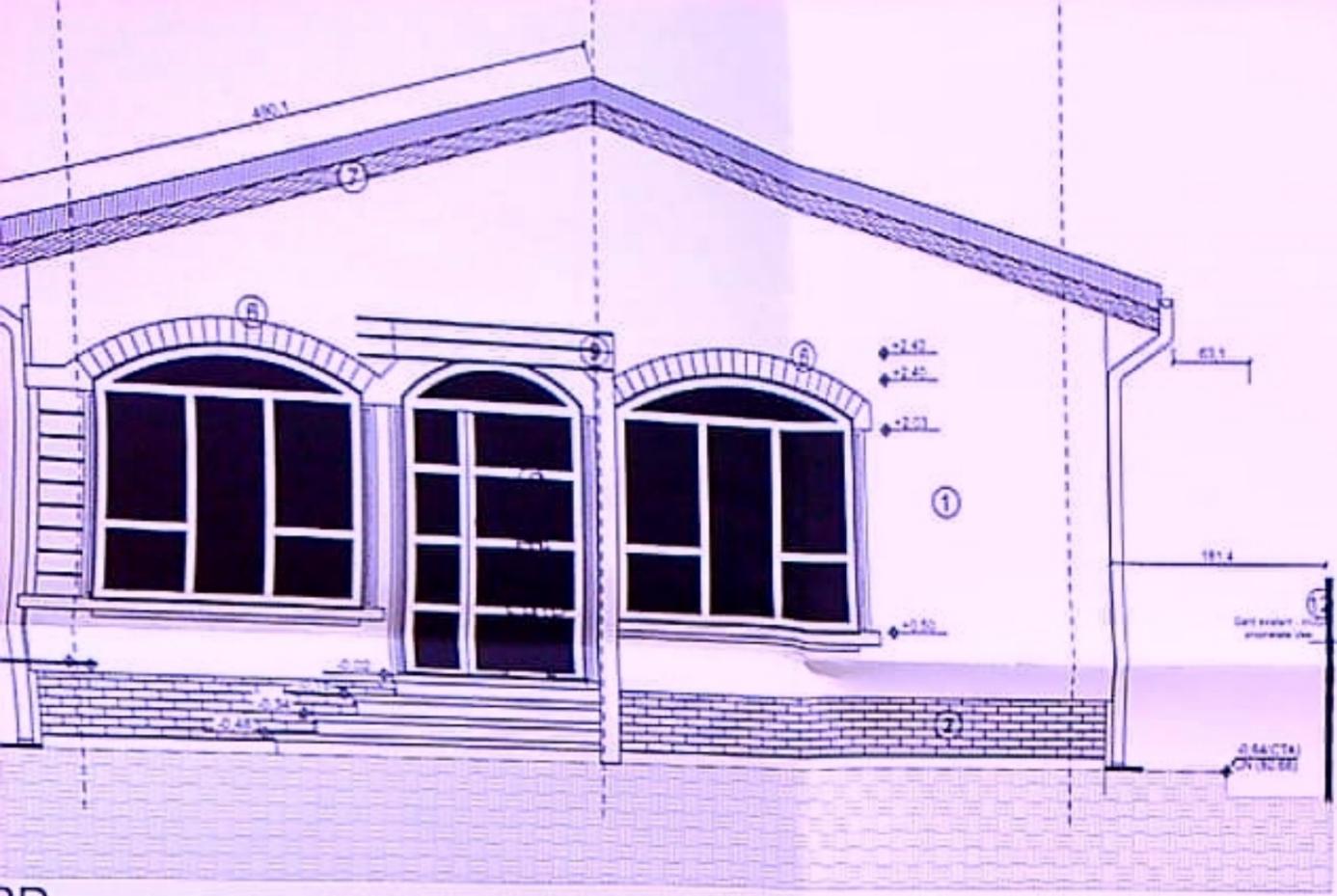
DA VEST

◆ Ferestrele de pe fațada Vest permit
ventilarea și luminarea - obținere fix
impiedică vederea.

LEGENDA FINISAJE

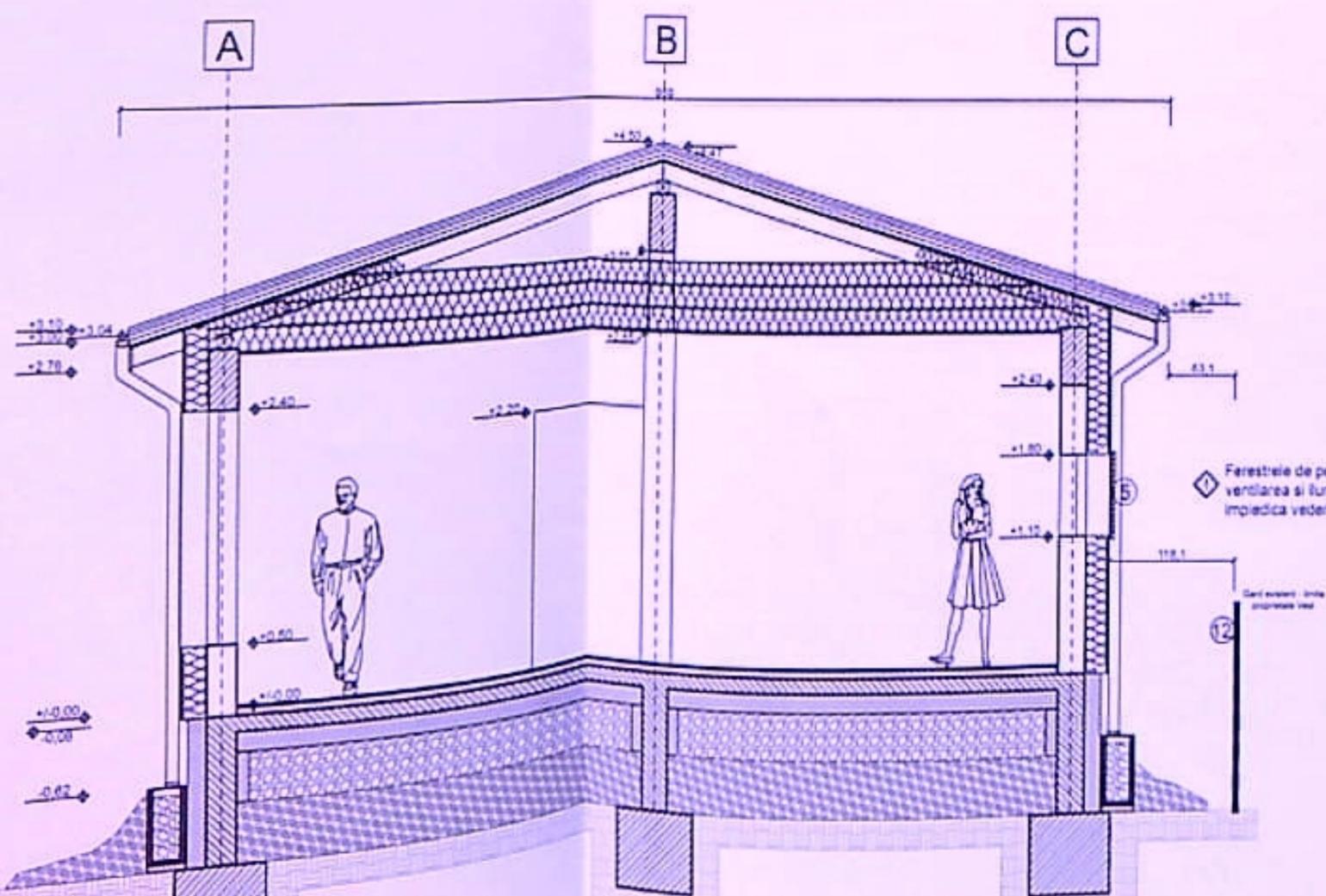
- ① Tencuială decorativă - culori R0 - RAL 9010
- ② Tencuială decorativă - solii - culori R10 - RAL 603
- ③ Tencuială decorativă - solii - culori R10 - RAL 603
- ④ Tencuială decorativă - solii - culori R10 - RAL 603
- ⑤ Tencuială decorativă - solii - culori R10 - RAL 603





FATADA SUD

RD



Ferestrele de pe fatada Vest permit ventilarea si iluminarea - obloanele fixe impiedica vederea

LEGENDA FINISAJE

- ① Tencuiala decorativa - culoare alb - RAL 9010
- ② Tencuiala decorativa - soclu - culoare maro - RAL 8028
- ③ Invelitoare tigla metalica - culoare maro - mat - RAL 8004
- ④ Tamplarie PVC - stejar auriu - geam tripan - clar
- ⑤ Obloane fixe - pt iluminare si ventilare - impiedica vederea
- ⑥ Ancadramente tamplarie - XPS/EPS - culoare alb
- ⑦ Pазie lemn - baituta maro
- ⑧ Jgheaburi si burlane - maro
- ⑨ Lemn baitut maro
- ⑩ Jardiniera beton - culoare rosulgn
- ⑪ Bordura beton - gri
- ⑫ Imprejmuire teren



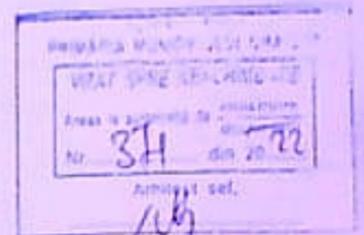
Categori conform
Clasa de Gradul de
P11B/1-1
Risc de in
P11B/1-1

Coefficient
P.O.T. exi
C.U.T. exi
Coefficien
P.O.T. exi
C.U.T. exi
Coefficien
P.O.T. prop
C.U.T. prop
Suprafata
din care
- curti cons
- arabil: 13
Suprafata



LICENTA Z
BROU STR. P
Tel: 0758 30

441
Cristian
COCIC



CN (80/03)
1/30/01N