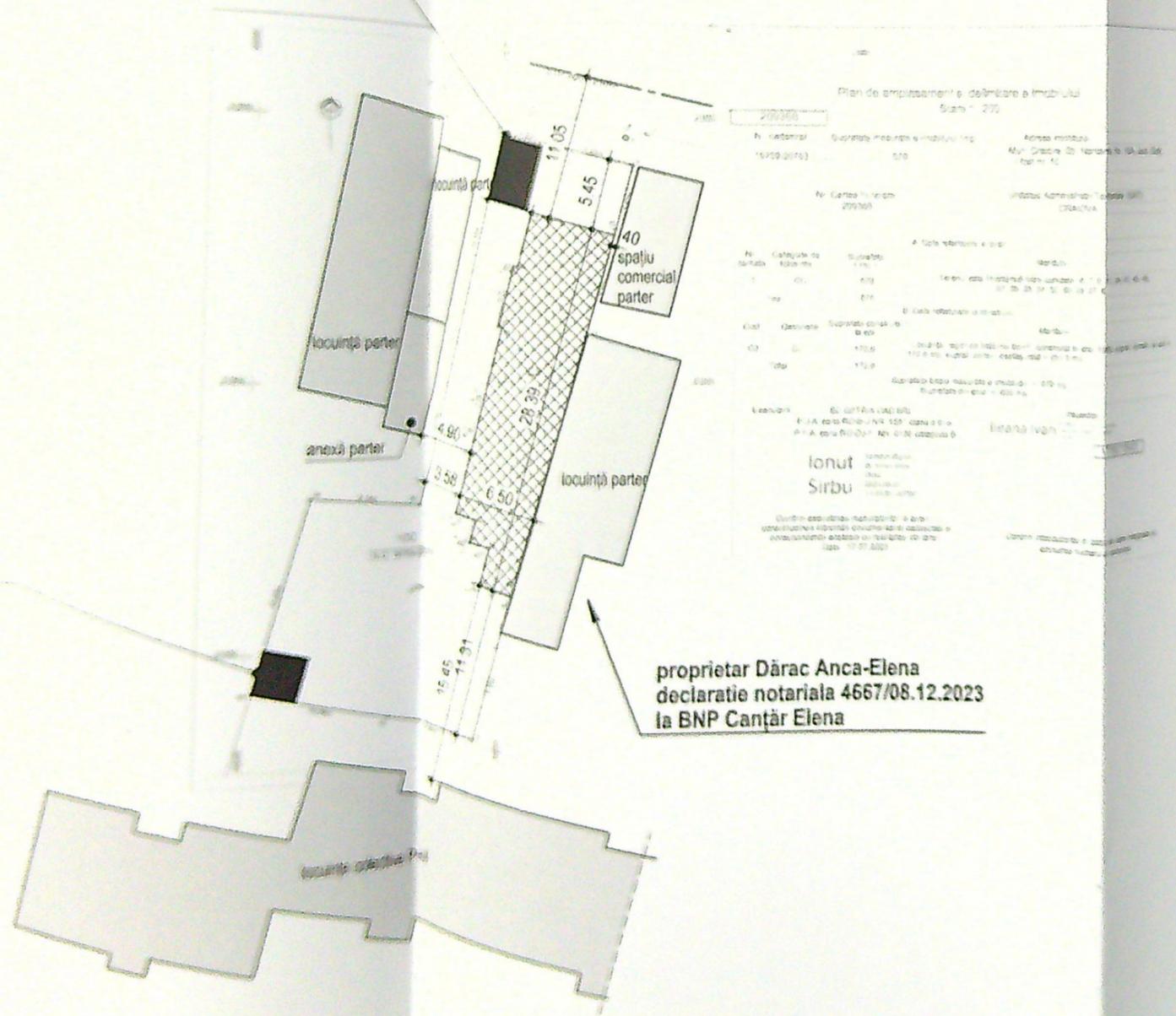


PLAN DE SITUAȚIE

SC. 1:500

PLATAFORMA SPĂLARE ROTI AUTOVEHICULE



proprietar Dărac Anca-Elena
 declarație notarială 4667/08.12.2023
 la BNP Caștar Elena

Plan de amplasament și desființare a imobilului
 Situația nr. 270

Nr. înscrisor	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
15720/201703	578	Mul. Dărac, Str. Nădăruș, nr. 15, etaj nr. 1.
Nr. Carte Funciară	Suprafața măsurată a terenului (mp)	Unitatea administrativă (comuna/oraș/județ)
279768	578	DĂRAC, CRAIOVA
Nr. Categoriile de teren	Suprafața (mp)	Clasa de teren
1	479	11.1
2	99	11.2
3	0	11.3
4	0	11.4
5	0	11.5
6	0	11.6
7	0	11.7
8	0	11.8
9	0	11.9
10	0	11.10
11	0	11.11
12	0	11.12
13	0	11.13
14	0	11.14
15	0	11.15
16	0	11.16
17	0	11.17
18	0	11.18
19	0	11.19
20	0	11.20
21	0	11.21
22	0	11.22
23	0	11.23
24	0	11.24
25	0	11.25
26	0	11.26
27	0	11.27
28	0	11.28
29	0	11.29
30	0	11.30
31	0	11.31
32	0	11.32
33	0	11.33
34	0	11.34
35	0	11.35
36	0	11.36
37	0	11.37
38	0	11.38
39	0	11.39
40	0	11.40
41	0	11.41
42	0	11.42
43	0	11.43
44	0	11.44
45	0	11.45
46	0	11.46
47	0	11.47
48	0	11.48
49	0	11.49
50	0	11.50
51	0	11.51
52	0	11.52
53	0	11.53
54	0	11.54
55	0	11.55
56	0	11.56
57	0	11.57
58	0	11.58
59	0	11.59
60	0	11.60
61	0	11.61
62	0	11.62
63	0	11.63
64	0	11.64
65	0	11.65
66	0	11.66
67	0	11.67
68	0	11.68
69	0	11.69
70	0	11.70
71	0	11.71
72	0	11.72
73	0	11.73
74	0	11.74
75	0	11.75
76	0	11.76
77	0	11.77
78	0	11.78
79	0	11.79
80	0	11.80
81	0	11.81
82	0	11.82
83	0	11.83
84	0	11.84
85	0	11.85
86	0	11.86
87	0	11.87
88	0	11.88
89	0	11.89
90	0	11.90
91	0	11.91
92	0	11.92
93	0	11.93
94	0	11.94
95	0	11.95
96	0	11.96
97	0	11.97
98	0	11.98
99	0	11.99
100	0	12.00

Proprietar: Ionuț Sirbu

BILANT TERITORIAL:

Suprafata teren : 578 mp;

 Corp C3 propus pentru desființare
 regim de înalțime Sp+P
 Sc = 172,60 mp;
 Sd = 251,50 mp;

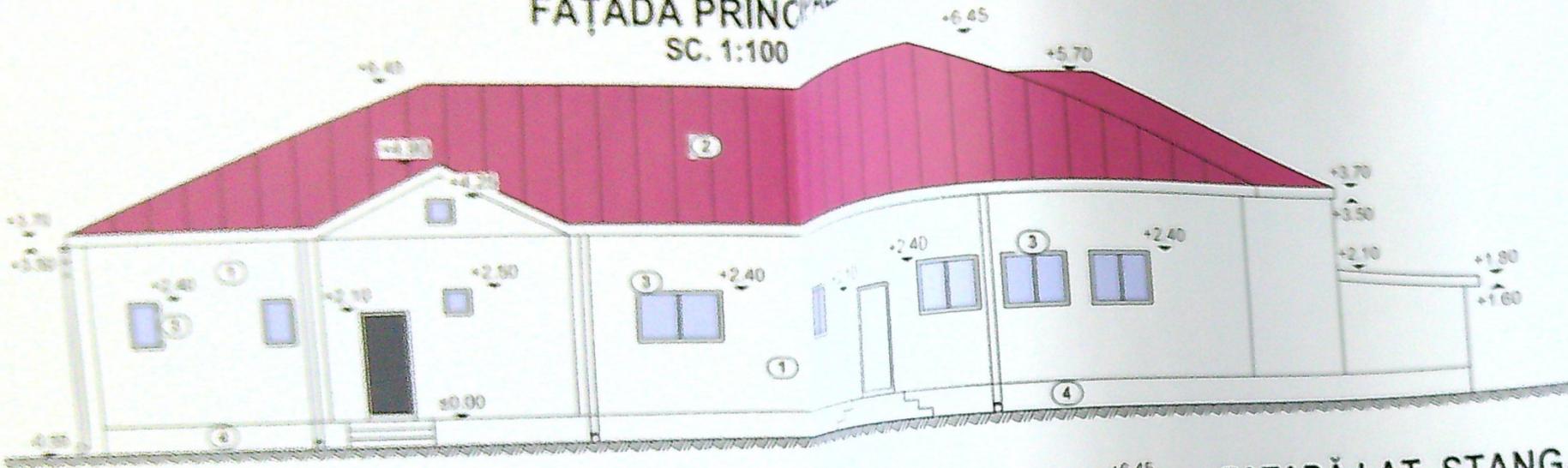
P.O.T. existent = 30%;
 C.U.T. existent = 0,44

P.O.T. propus = 0%;
 C.U.T. propus = 0,00

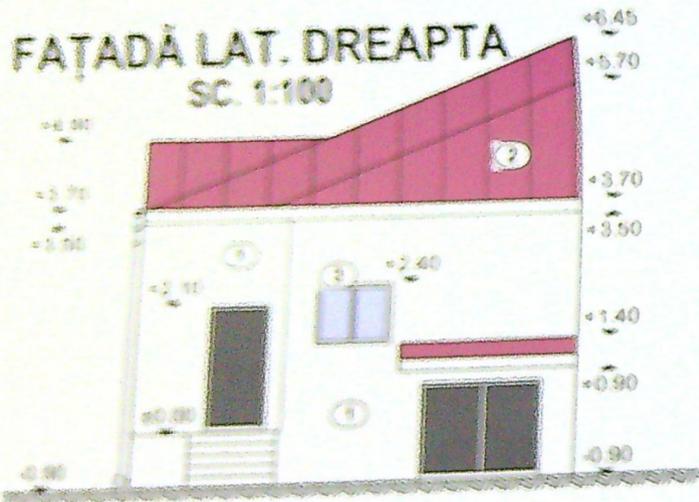
ARDETUL DOLU
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE REȘCHIMBARE
 Nr. 154
 08.12.2023

PLAN
 07

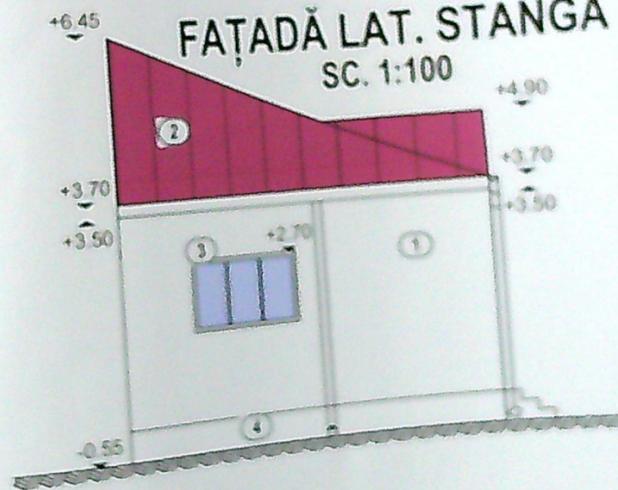
FAȚADĂ PRINCIPALĂ
SC. 1:100



FAȚADĂ LAT. DREAPTA
SC. 1:100

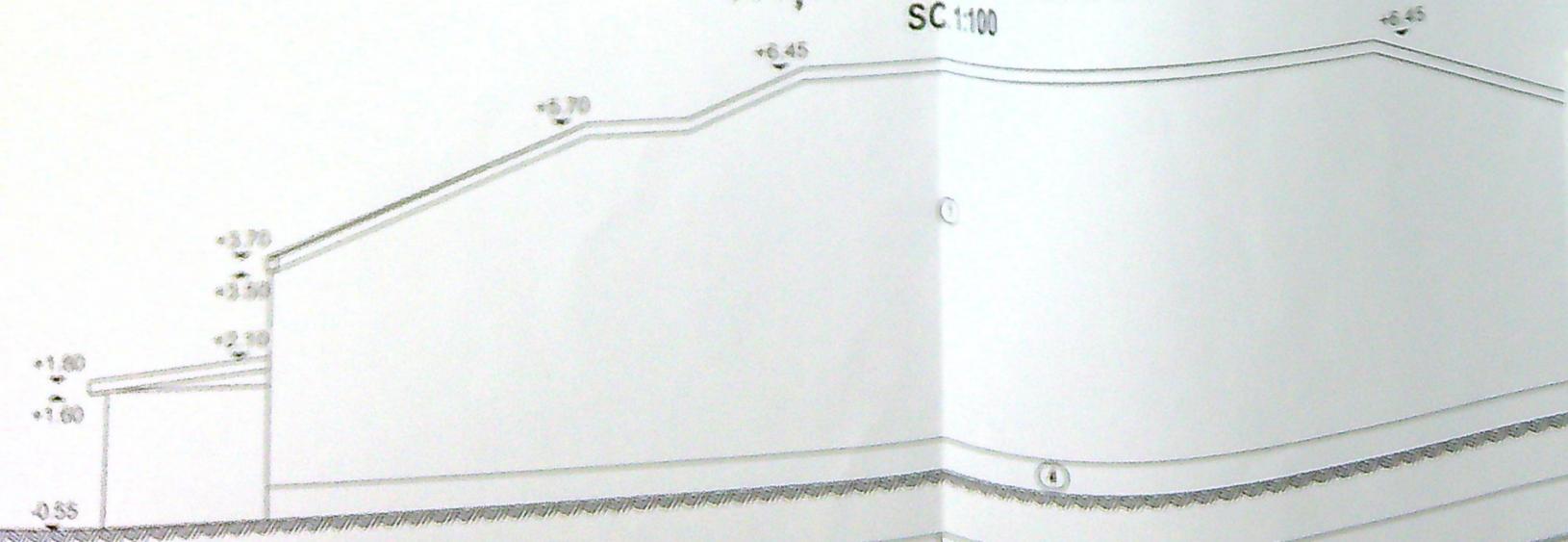


FAȚADĂ LAT. STANGA
SC. 1:100



- 1) Tencuială decorativă albă
- 2) Încălțitură metalică vișnie
- 3) Tâmplă PVC alb
- 4) Placă ozonată

FAȚADĂ POSTERIOARĂ
SC. 1:100



REPERTE EXPLOZII
DAMA ORTOSTROY S
DEPARTAMENT CADRU CA
(în proiectul CADRU CA - după actul
de autorizare nr. 1208/2005, din 10/11/2005)

FATADE