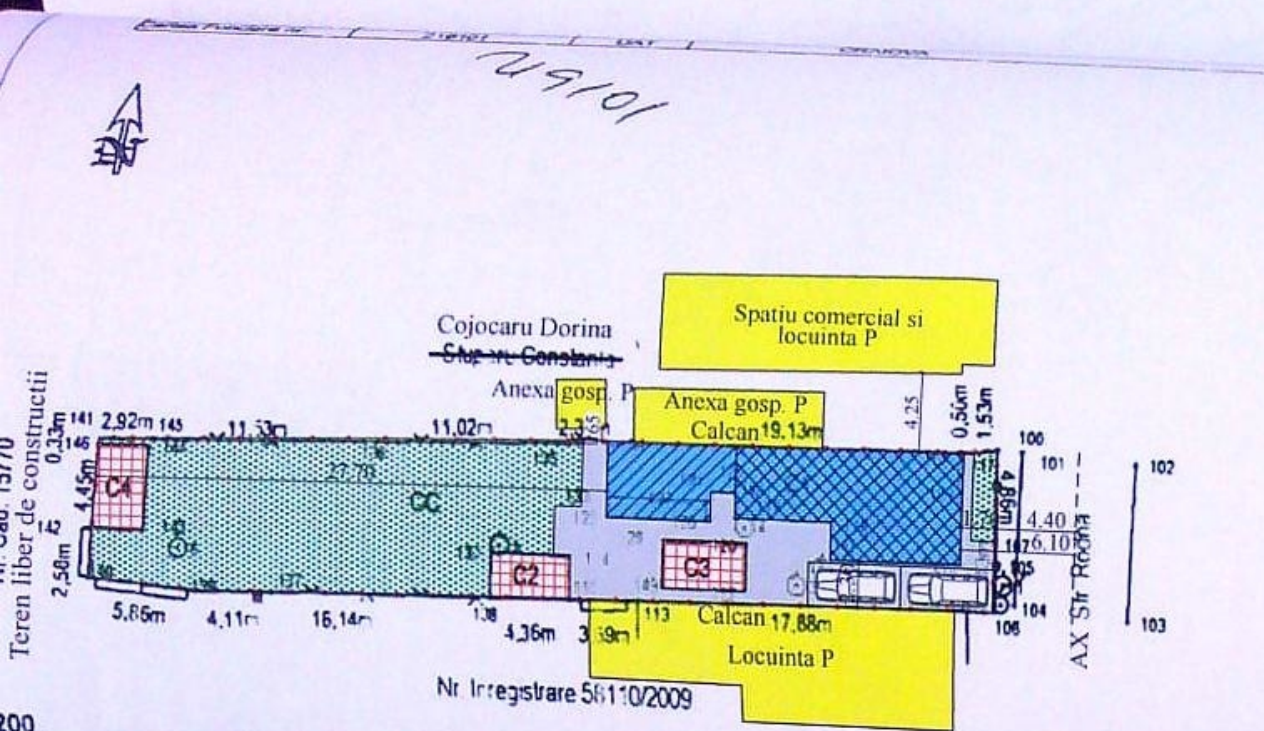




Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Observatii
1	CC	395	
Total		395	Teren inprejmuit - gard plesa de sarma, gard de lemn, gard de tabla si gard beton.

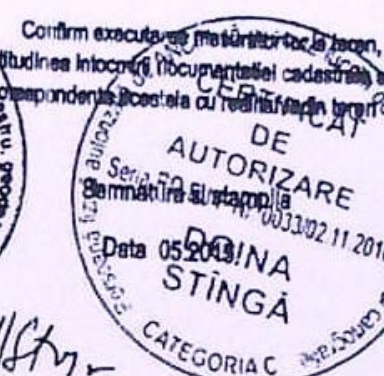
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Suprafata construita la sol	Mentiiuni
C1	85	C1 - Locuinta P+M, Sd=110 mp, extinsa in anul 2008, din B.C.A. acoperita cu tabla.
C2	10	C2 - Anexa Gospodareasca P+1, Sd=20 mp construita in anul 2003, din boltari si lemn acoperita cu tabla.
C3	11	C3 - Garaj, Sd=11 mp fara acte.
C4	12	C4 - Anexa, Sd=12 mp fara acte.
Total	118	

Suprafata totala masurata a imobilului = 395 mp
Suprafata din act = 410 mp

315200



Executant,
SC TOPO MERIDIAN SRL CRAIOVA



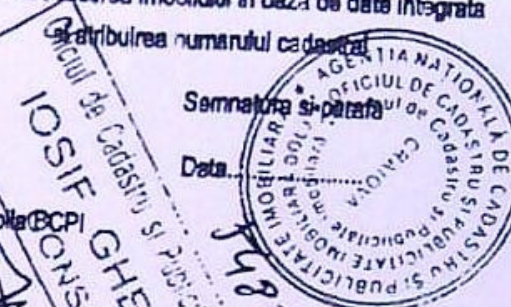
Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.

Semnatura si data

Data

Stampila ECPI



INDICATORI URBANISTICI:

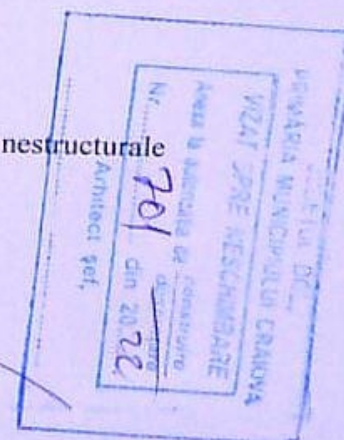
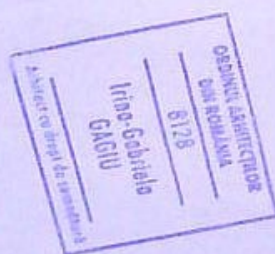
Steren = 395.00 mp;
Sc existent = C1+C2+C3+C4 = 85mp+10mp+11mp+12mp=118.00mp;
Sd existent = C1+C2+C3+C4 = 110mp+20mp+11mp+12mp=153.00mp;
Sc propus = 0.00 mp;
Sd propus = 60.00 mp;
Sc rezultat = C1+C2+C3+C4 = 85mp+10mp+11mp+12mp=118.00mp;
Sd rezultat = C1+C2+C3+C4 = 170mp+20mp+11mp+12mp=213.00mp;
Sd cu balcon si accese corp C1 = 175.40mp;

POT existent = 29.87%;
CUT existent = 0.39;

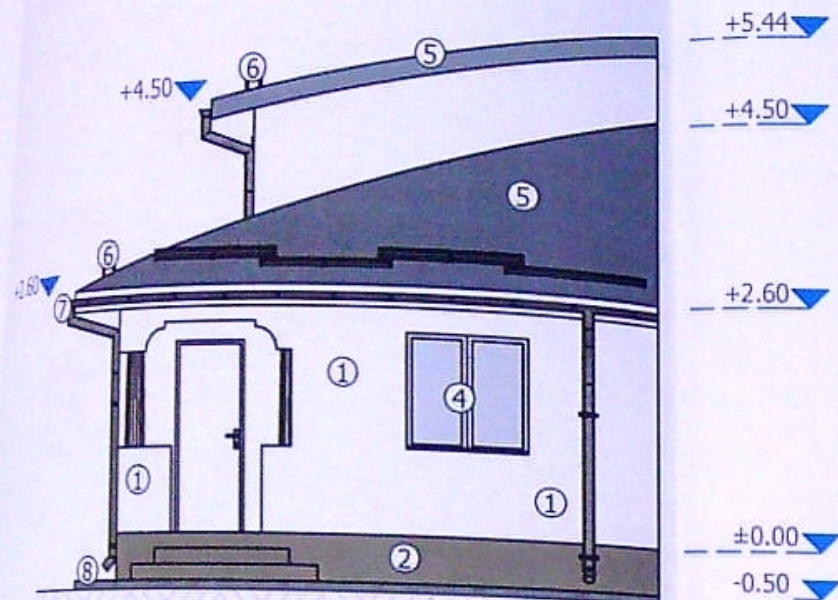
POT rezultat = 29.87%;
CUT rezultat = 0.54

Legenda:

- Corp C1 P+M partial existent
- Mansardare partiala corp C1 propus si modificari structurale si nestructurale
- Imobile ce nu fac obiectul prezentului proiect
- Alee auto si pietonala in incinta
- Spatiu verde S=195.00mp
- Imobile invecinate
- Limita proprietate



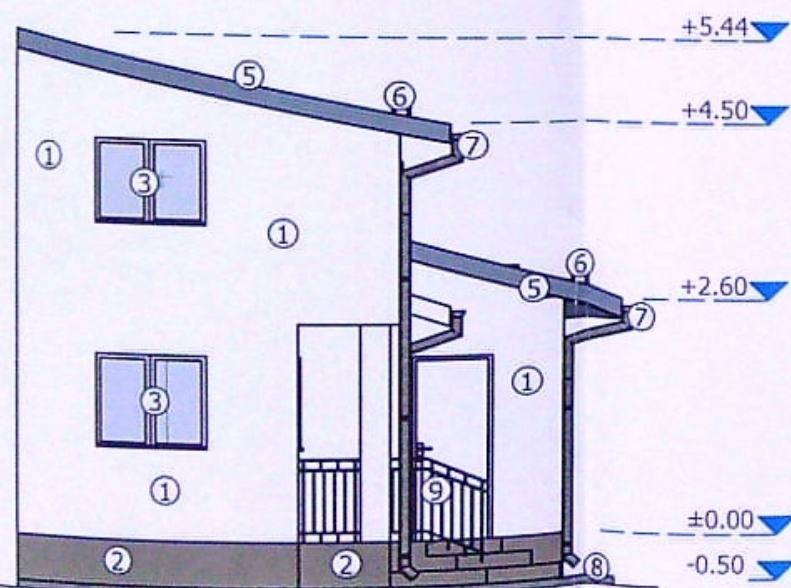
NUME	SEMNTURA	CERINTA	EXPERTIZA / REFERAT - Nr. / DATA
			BENEFICIAR:
			OSCA VIOLETA
			PROIECT NR: 233/2021
			FAZA: D.T.A.C.
			urale si nestructurale si ala corp C1 P+Mpartial ova, str. Rodna, nr. 31
			DE SITUATIE
			PLANSĂ NR: A02



FATADA EST
scara 1:100



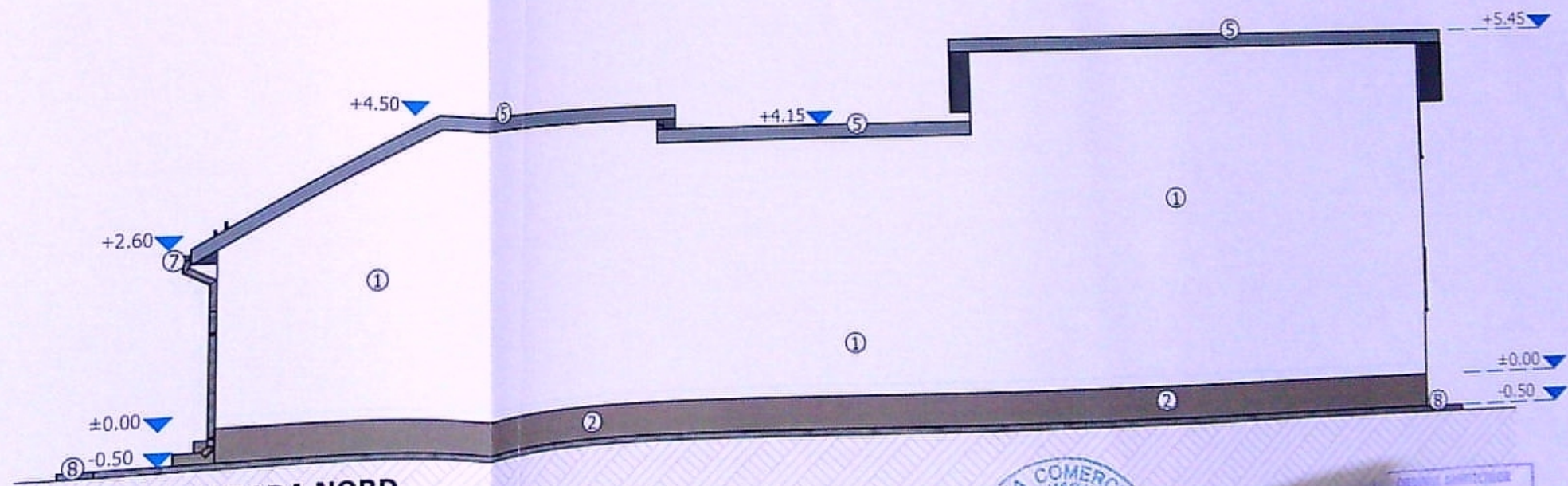
FATADA SUD
scara 1:100



FATADA VEST
scara 1:100

LEGENDA:

- ① ZUGRAVELI LAVABILE DE EXTERIOR CULOARE ALB
- ② TENCUIALA SPECIALA SOCLU CULOARE GRI
- ③ TAMPLARIE PVC CULOARE ALB
- ④ TAMPLARIE LEMN CULOARE ALB
- ⑤ INVELITOARE TABLA CULOARE GRI
- ⑥ OPRITORI ZAPADA
- ⑦ JGHEAB SI BURLAN TABLA CULOARE MARON
- ⑧ TROTUAR PERIMETRAL
- ⑨ BALUSTRADA H=90



FATADA NORD
scara 1:100

PROIECT DE
PROIECTAREA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT UPRE NEUSCHIMARE
Nr. 701 din 20.12
Arhitect șef,

DIETATEA COMERCIALA
1488/403 J16/01/2002

PROIECT DE
PROIECTAREA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT UPRE NEUSCHIMARE
Nr. 701 din 20.12
Arhitect șef,

PROIECT NR. / DATA	
ETA	233/ 2021
Acturale si Mpartial r. 31	FAZA: D.T.A.C.
	PLANSĂ NR: A07