

Nr cadastral al terenului	Suprafata masurata (m.p.)	Adresa imobilului
334564	585 m.p.	Str. Prelungirea Teilor Nr. 1, (Fosta Str. Teilor Nr. 159 CERNELE, Fosta T67 P16)
Cartea funciara		UAT : Municipiul Craiova , judetul Dolj

BILANT TERITORIAL:

AMPLASAMENT: MUNICIPIUL CRAIOVA STR. MĂSLINULUI NR. 57

S. teren = 585,00 mp

P.O.T. existent = 0%; C.U.T. existent = 0

Regim de înălțime locuință propusă - parter+mansardă

S. construită locuință propusă = 95,22 mp

S. desfășurată locuință propusă = 177,59 mp

P.O.T. propus = 16,276%; C.U.T. propus = 0,303

S. construită locuință propusă + terasă neacoperită = 100,39 mp

S. desfășurată locuință propusă + terasă neacoperită, balcon neacoperit = 192,21 mp

S. spații verzi = 390 mp

L. împrejmuire = 104,00 m din care:

- pe latura vest = 16,76 m

- pe latura nord = 34,93 m

- pe latura est = 16,76 m

- pe latura sud = 34,93 m

LEGENDĂ:

LIMITĂ DE PROPRIETATE

IMPREJMUIRE PANOURI PREFABRICATE DIN BETON

LOCUINȚĂ PROPUȘĂ P+M

PROIECȚIE BALCOANE

TROTUARE

PAVELE ÎNIERBATE

SPATII VERZI

ACCES PIETONAL

ACCES CAROSABIL

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D

CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV

GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - III

RUXANDA BOGDAN

316000

NR.CAD 232034

LOT 2A

nr.1

nr cadastral 231463-alee de acces

A) Date referitoare la teren				
Nr	Categoria	Suprafata	Mentii	
parcela	de folosinta	(m.p.)		
1	A	585	limita conventionala	
total		585		

Suprafata totala masurata a imobilului = 585mp

54420/2019
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
DUMITRESCU ALIN VICTOR
CONSILIER

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date și atribuirea numărului cadastral.

Data

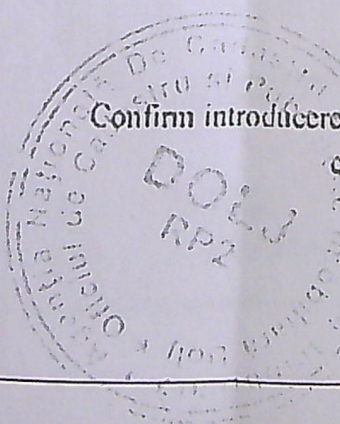
Stampila BCPI Craiova

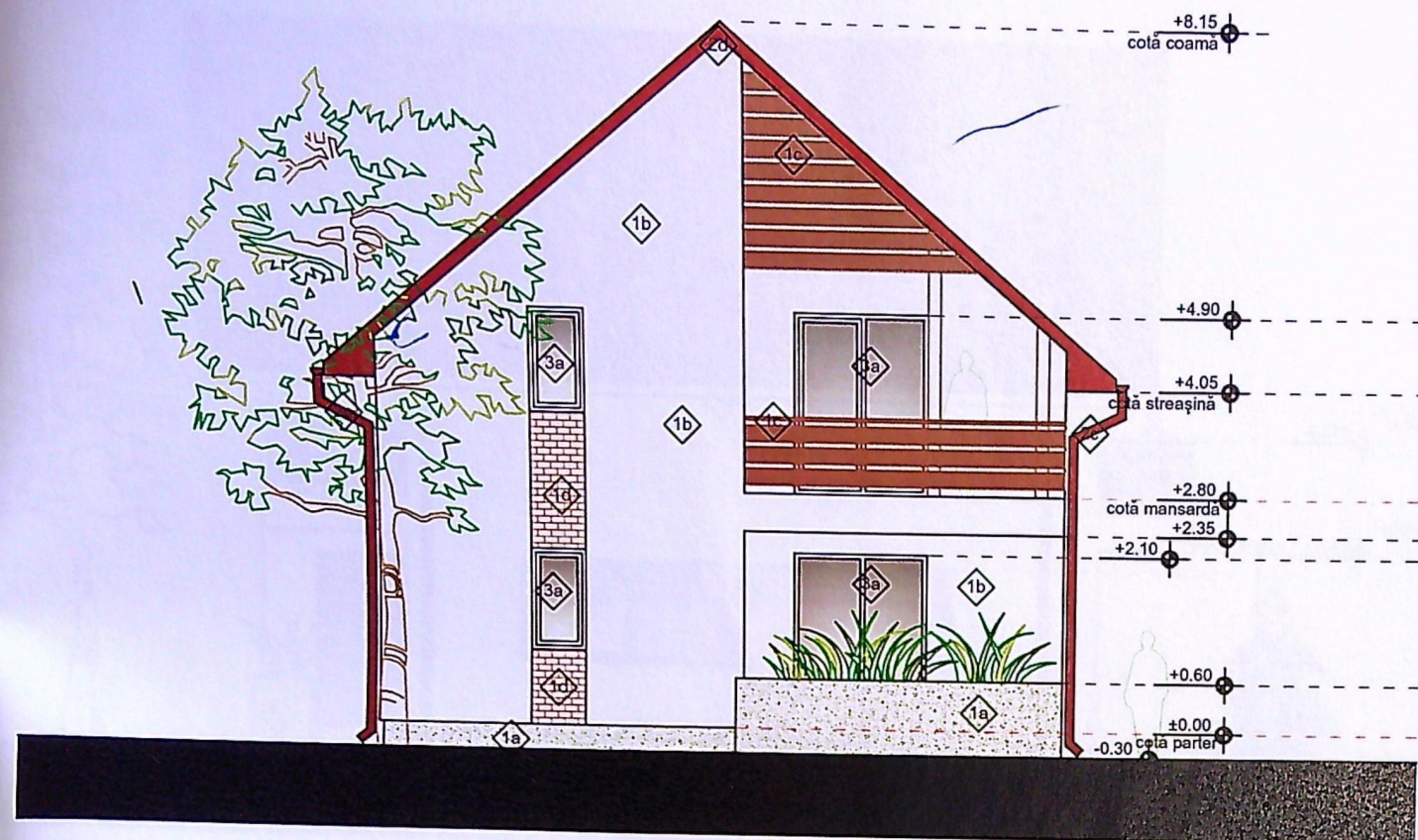
Ant: DICA FLORIN VIOREL

Ant: DICA FLORIN VIOREL

Semnatura și stampila

Data 03 2019





LEGENDĂ FINISAJE

1. PEREȚI

- 1a. Soclu - tencuiala decorativa tip BAUMIT
- 1b. Camp - tencuiala decorativa albă
- 1c. Balustrada /inchidere din lemn băituit
- 1d. Placaj decorativ de cărămidă
- 1e. Pergolă din lemn băituit

2. ÎNVELITORI

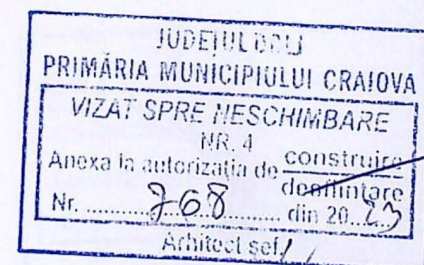
- 2a. Tablă tip țigla vopsită în câmp electrostatic -cărămiziu
- 2b. Jgheaburi tablă vopsită în câmp electrostatic - cărămiziu
- 2c. Burlane tablă vopsită în câmp electrostatic - cărămiziu
- 2d. Șorțuri din tablă - cărămiziu

3. TÂMLĂRII

- 3a. Uși și Ferestre - Tâmplărie din PVC cu barieră termică și geam termopan
- 3b. Ușă metalică de exterior, culoare maro
- 3c. Fereastră fixă din PVC cu barieră termică și geam termopan mat

4. TREPTE/PARDOSELI

- 4a. trepte și pardoseli din gresie porțelanată antiderapantă

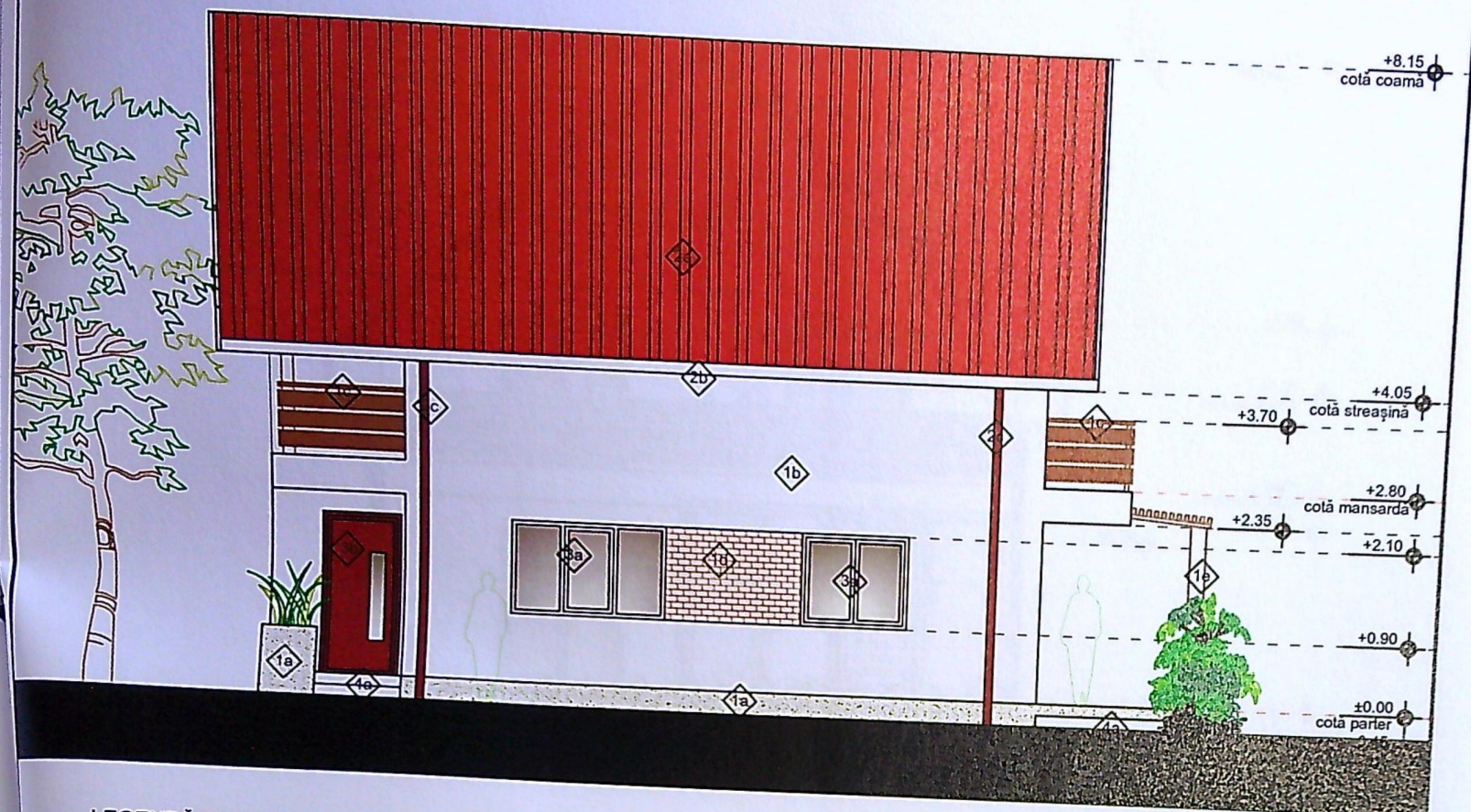


CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - III



REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA	NUME	SEMNĂTURĂ	Beneficiar:
			MILĂ CONSTANTIN ADRIAN

RUXANDA BOGDAN
birou individual de arhitectură
tel: 0722007000



LEGENDĂ FINISAJE

1. PEREȚI

- 1a. Soclu - tencuiala decorativa tip BAUMIT
- 1b. Camp - tencuiala decorativa albă
- 1c. Balustrada /închidere din lemn bățuit
- 1d. Placaj decorativ de cărămidă
- 1e. Pergolă din lemn bățuit

2. ÎNVELITORI

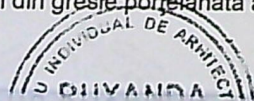
- 2a. Tablă tip țiglă vopsită în câmp electrostatic -cărămiziu
- 2b. Jgheaburi tablă vopsită în câmp electrostatic - cărămiziu
- 2c. Burlane tablă vopsită în câmp electrostatic - cărămiziu
- 2d. Șorțuri din tablă - cărămiziu

3. TÂMLĂRII

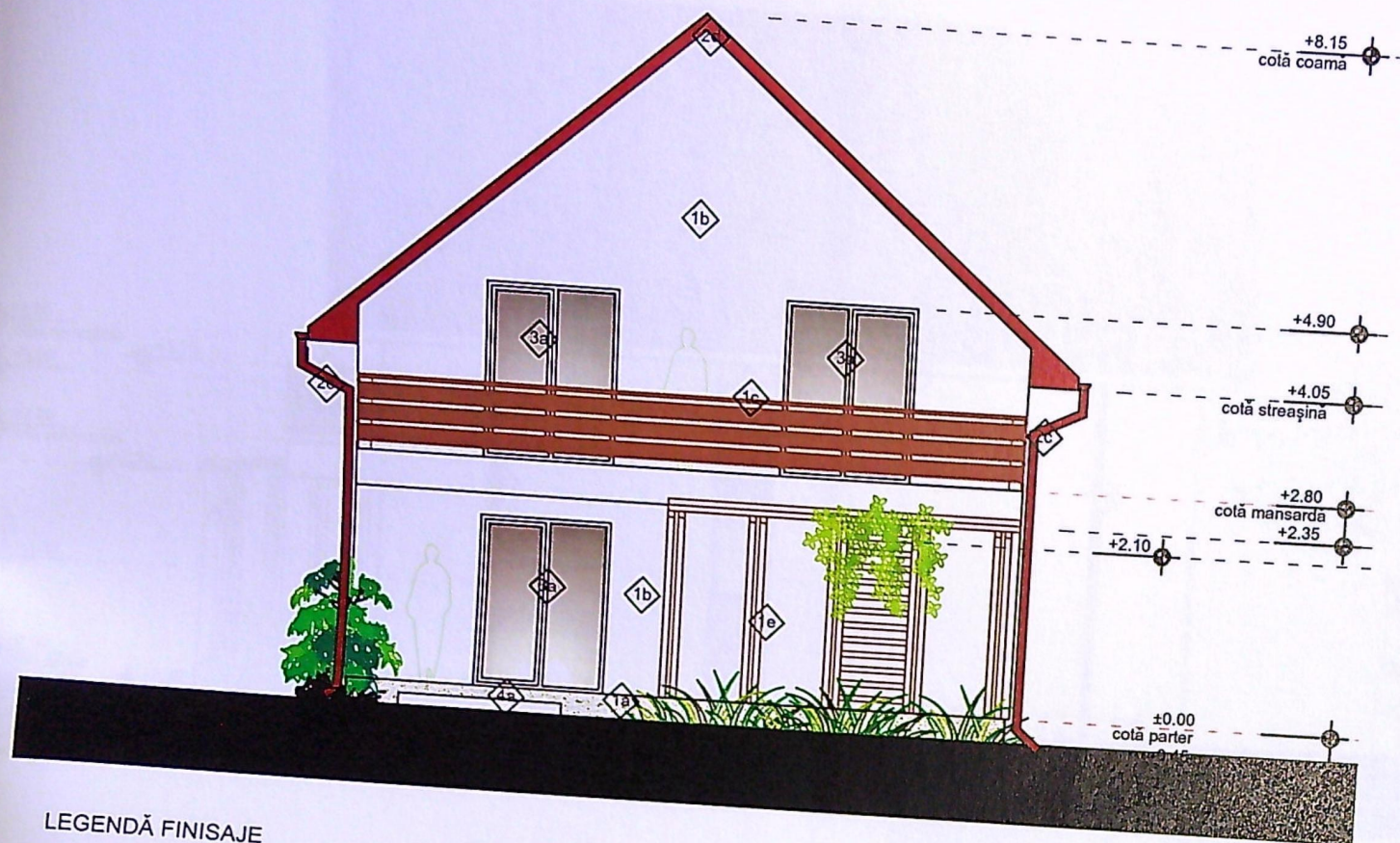
- 3a. Uși și Ferestre - Tâmplărie din PVC cu barieră termică și geam termopan
- 3b. Ușă metalică de exterior, culoare maro
- 3c. Fereastră fixă din PVC cu barieră termică și geam termopan mat

4. TREPTE/PARDOSELI

- 4a. trepte și pardoseli din gresie porcelanată antiderapantă



CATEG
CLASA
GRADU
PROIECT



LEGENDĂ FINISAJE

1. PEREȚI

- 1a. Soclu - tencuiala decorativa tip BAUMIT
- 1b. Camp - tencuiala decorativa albă
- 1c. Balustrada /închidere din lemn bățuit
- 1d. Placaj decorativ de cărămidă
- 1e. Pergolă din lemn bățuit

2. ÎNVELITORI

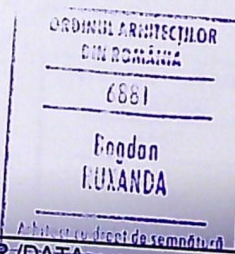
- 2a. Tablă tip țiglă vopsită în câmp electrostatic -cărămiziu
- 2b. Jgheaburi tablă vopsită în câmp electrostatic - cărămiziu
- 2c. Burlane tablă vopsită în câmp electrostatic - cărămiziu
- 2d. Șorțuri din tablă - cărămiziu

3. TÂMLĂRII

- 3a. Uși și Ferestre - Tâmplărie din PVC cu barieră termică și geam termopan
- 3b. Ușă metalică de exterior, culoare maro
- 3c. Fereastră fixă din PVC cu barieră termică și geam termopan mat

4. TREPTE/PARDOSELI

- 4a. trepte și pardoseli din gresie porțelanată antiderapantă



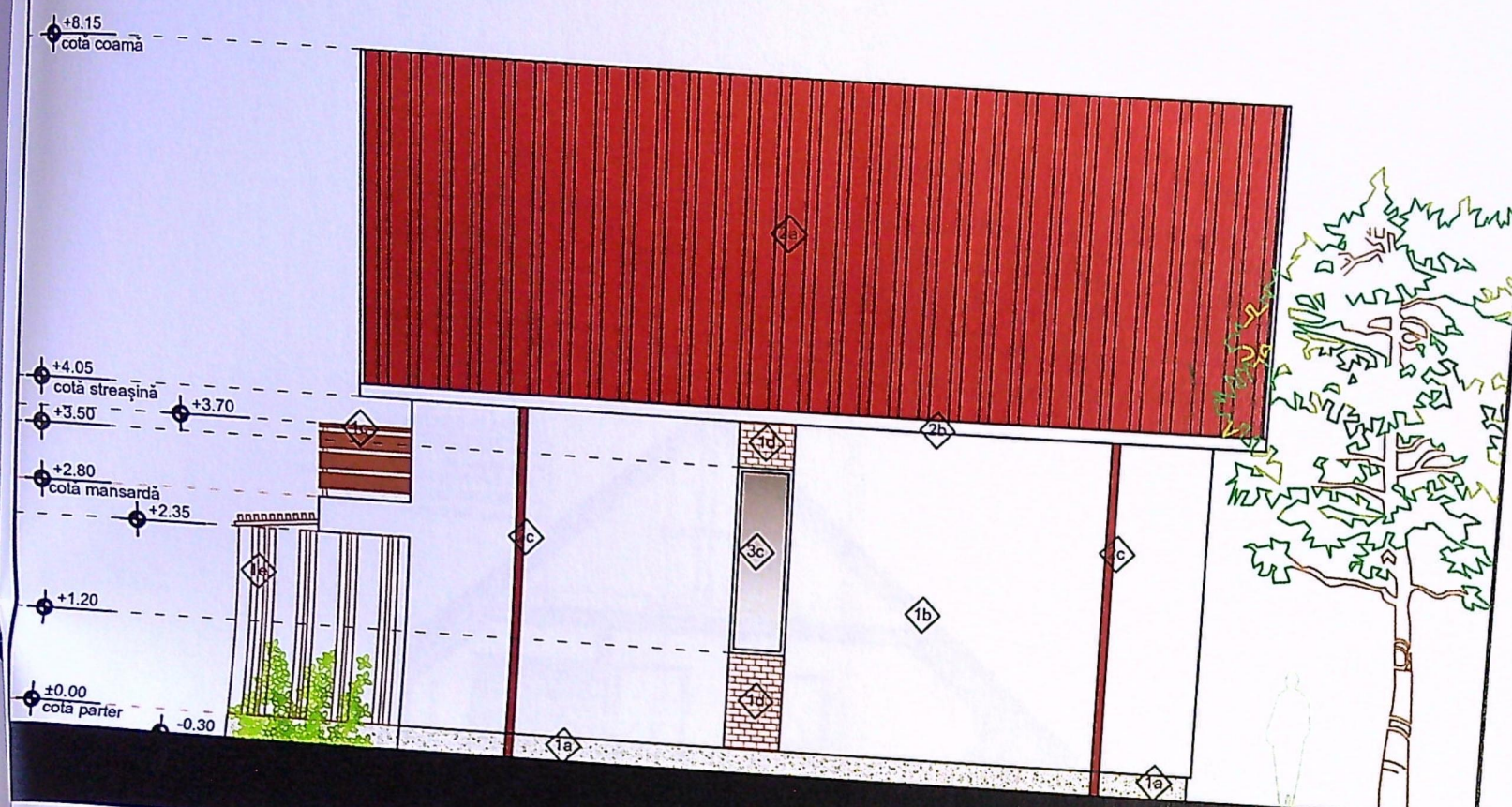
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - III



NUME	SEMNATURA	ȘTERȘOR
RUXANDA BOGDAN		

Beneficiar: _____

REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA



LEGENDĂ FINISAJE

1. PEREȚI

- 1a. Soclu - tencuiala decorativa tip BAUMIT
- 1b. Camp - tencuiala decorativa albă
- 1c. Balustrada /închidere din lemn băițuit
- 1d. Placaj decorativ de cărămidă
- 1e. Pergolă din lemn băițuit

2. ÎNVELITORI

- 2a. Tablă tip țigla vopsită în câmp electrostatic -cărămiziu
- 2b. Jgheaburi tablă vopsită în câmp electrostatic - cărămiziu
- 2c. Burlane tablă vopsită în câmp electrostatic - cărămiziu
- 2d. Șorțuri din tablă - cărămiziu

3. TÂMLĂRII

- 3a. Uși și Ferestre - Tâmplărie din PVC cu barieră termică și geam termopan
- 3b. Ușă metalică de exterior, culoare maro
- 3c. Fereastră fixă din PVC cu barieră termică și geam termopan mat

4. TREPTE/PARDOSELI

- 4a. trepte și pardoseli din gresie porțelanată antiderapantă



CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D
CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC

NUME

SEMNĂTURA CERINTA

REFERAT/EXPERTIZĂ NR./DATA