

Nr. Cadastral 227068	Scara Suprafata masurata a imobilului (mp) 500 mp	Adresa: Craiova, Str. Daliei, nr. 12 (fosta Al. I. Paring, Nr. 18, fost T 16 P 6) lotul 1, Jud. Dolj
Nr. Carte Funciara	500 mp	UAT CRAIOVA

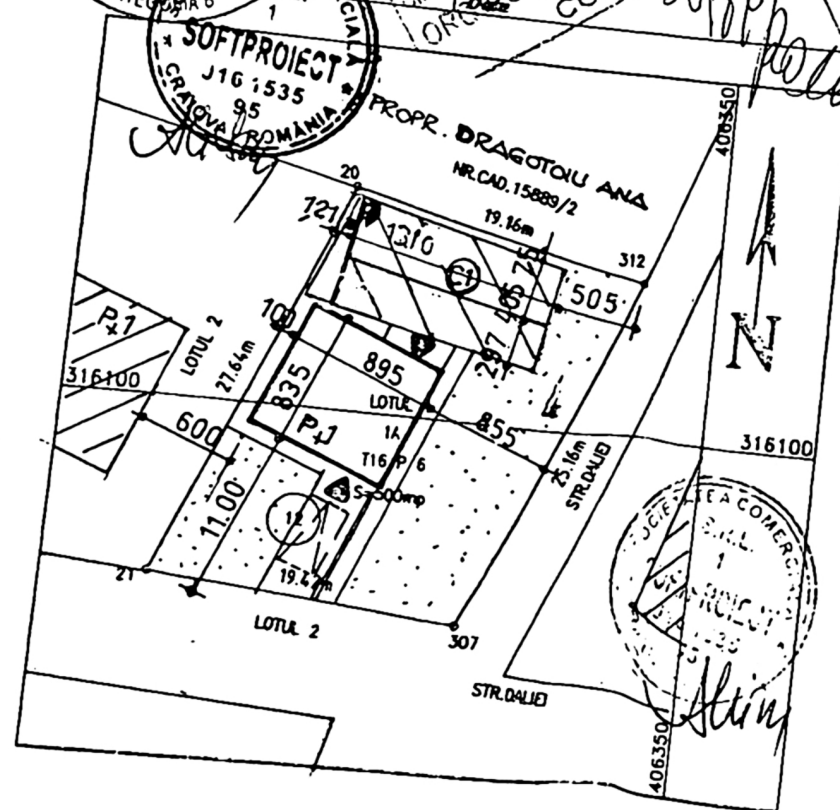
A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
I	A	500
Total		500
B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol
Total		
Suprafata totala masurata a imobilului = 500 mp Suprafata din act = 500 mp		

Executanti Butoiariu Ion
Confirm executarea masuratorilor in teren, corectitudinea informatiilor documentatiei cadastrale si corespundenta aceasta cu realitatea din teren
Semnatura si stampila

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea nr. cadastral
Semnatura si stampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria M-10-J-F, Nr. 0046
Data 22.12.2014
BUTOIARIU ION

SOFTPROIECT
J161535
95
ROMANIA



LEGENDA

- LOCUINTA P+1 - PROPUSA
- ANEXA P.
- LOCUINTE EXISTENTA P+1
- LOC PENTRU PARCARE
- SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL PROPOS

Suprafata totala teren = 500,0 mp
Regim de inaltime existent = Parter

S.c. existent = 100 mp din care:

- anexa P. - lucrari executate fara A.C. = 53,0 mp; - platforma descoperita = 47,0 mp

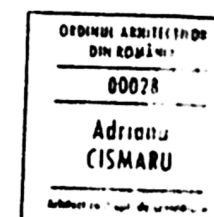
S.d. propus = 53,0 mp; POT existent = 10,6 %; - CUT = 0,106

Regim de inaltime propus - locuinta = P+M

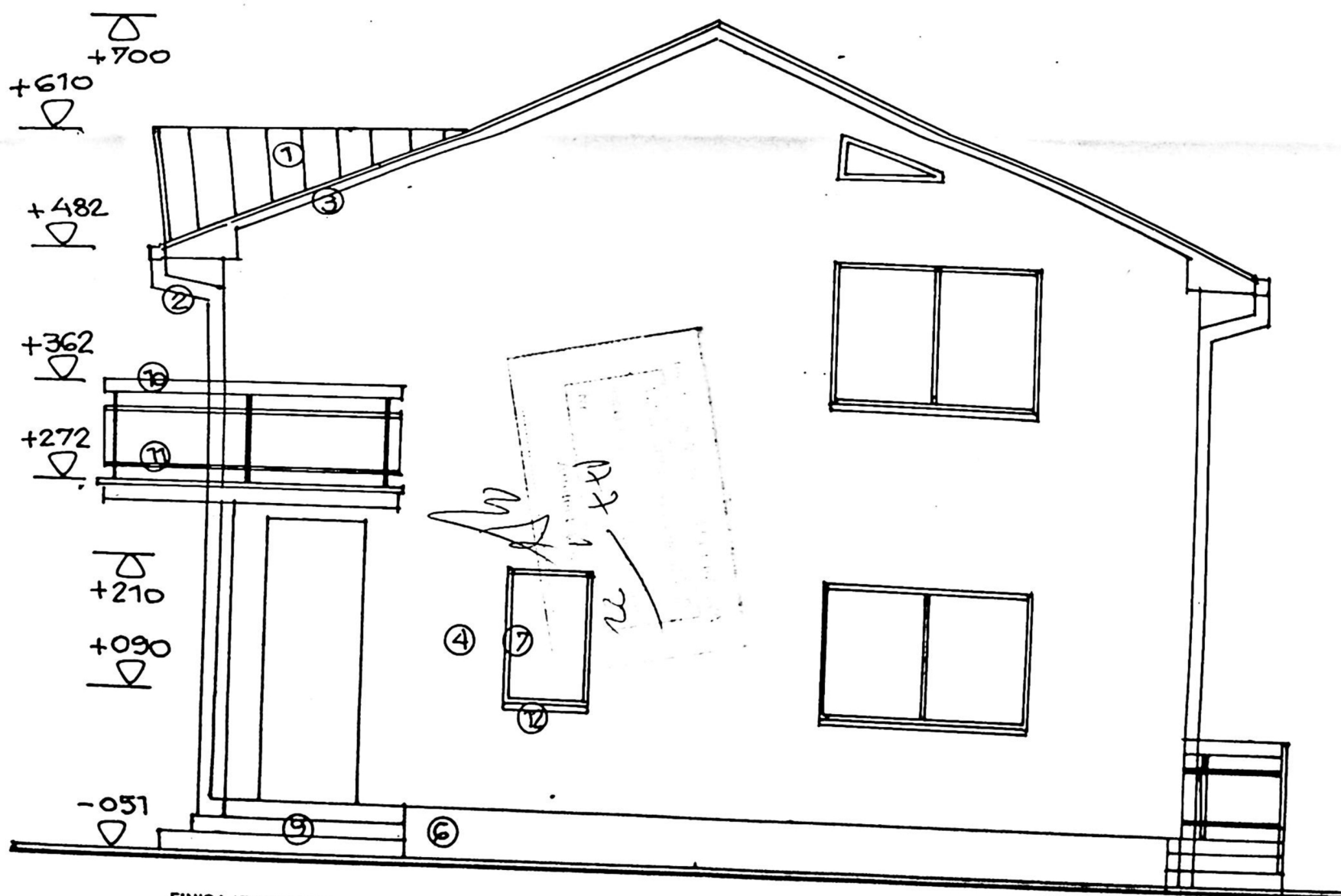
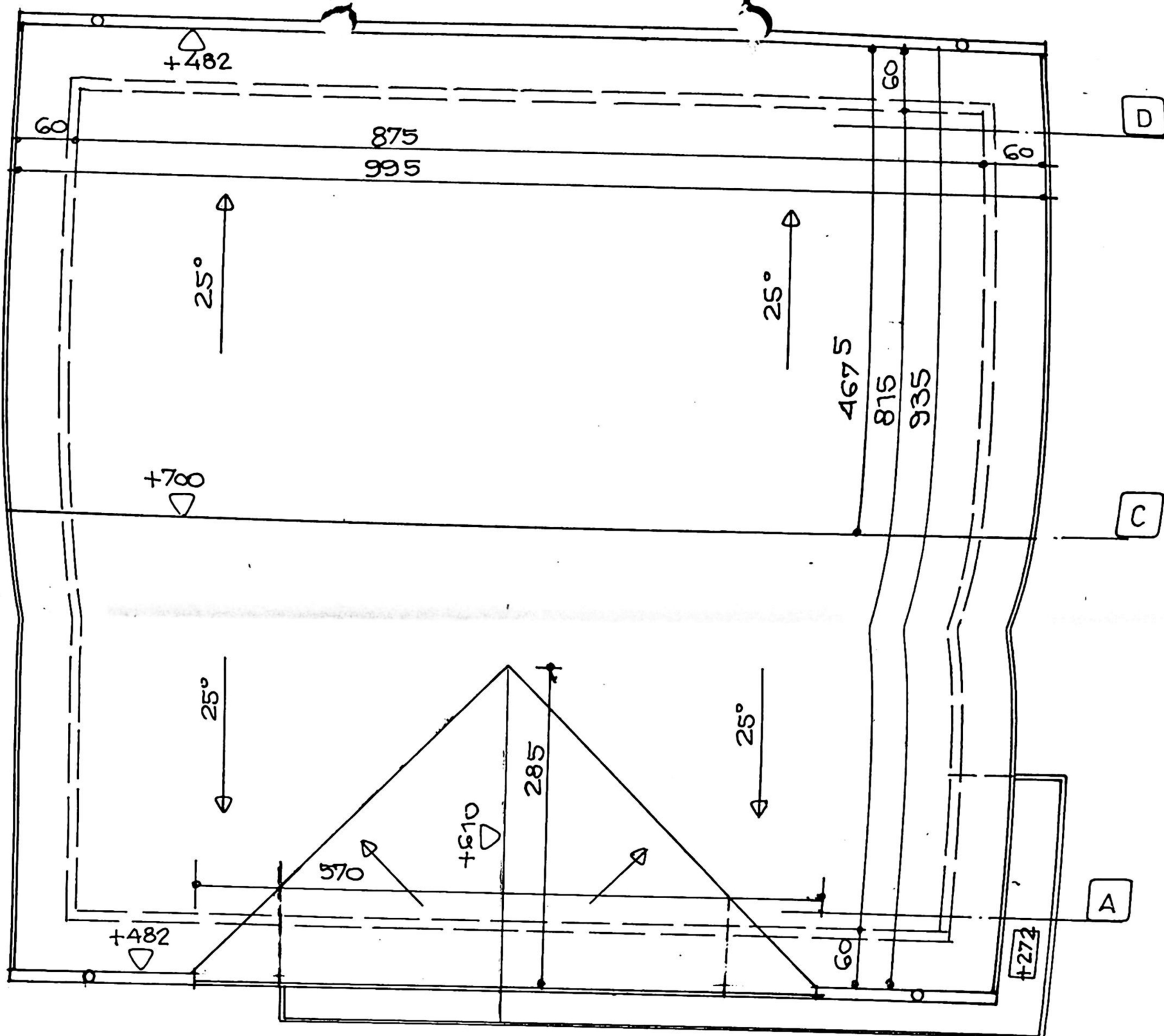
S.c. propus = 76,0 mp; - S.d. propus = 160,0 mp

POT propus = 26 %; CUT propus = 0,43

S.carosabila + 2 loc parcare = 40,0 mp; S. spatii verzi = 284,0 mp



SEMNATURA CERINTA REFERAT / EXPERTIZA NR/ DATA

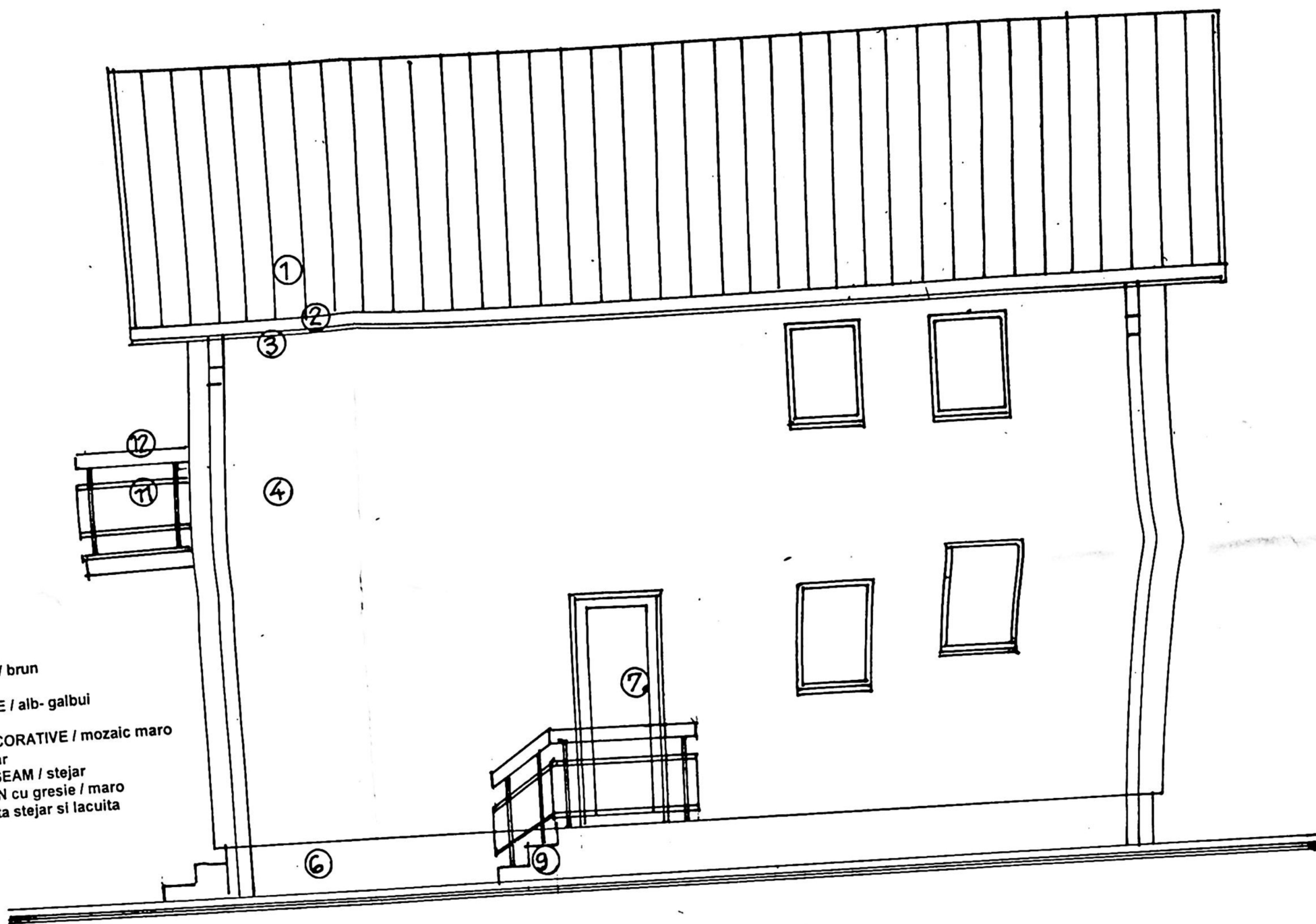


FINISAJE EXTERIOARE

- 1 - INVELITOARE TABLA / rosu-brun ; 2 - JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120 mm / brun ; 3 - PAZIE LEMN RASINOASE / maro ; 4 - PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb-galbul ; 5 - TENCUIELI DECORATIVE / ocru ; 6 - SOCLU CU PLACAJ TENCUIELI DECORATIVE / mozaic maro ; 7 - TIMPLARIE PVC / stejar cu geam clar ; 8 - USE METALICA DECORATIVA CU GEAM / stejar ; 9 - TREPTE SI CONTRATREPTE BETON cu placaj din gresie antiderapanta / maro ; 10 - MINA CURENTA DIN LEMN / baituita stejar si lacuita ; 11 - BALUSTRADA

AT / EXPERTIZA NR DATA			
1	2	3	4
5	6	7	8
9	10	11	12
13	14	15	16
17	18	19	20
21	22	23	24
25	26	27	28
29	30	31	32
33	34	35	36
37	38	39	40
41	42	43	44
45	46	47	48
49	50	51	52
53	54	55	56
57	58	59	60
61	62	63	64
65	66	67	68
69	70	71	72
73	74	75	76
77	78	79	80
81	82	83	84
85	86	87	88
89	90	91	92
93	94	95	96
97	98	99	100

1 / rosu- brun
 2 PLANE din tabla/ brun
 3 JASE / maro
 4 ALI DECORATIVE / alb- galbui
 5 IVE / ocru
 6 TENCUIELI DECORATIVE / mozaic maro
 7 jar cu geam clar
 8 ORATIVA CU GEAM / stejar
 9 TREPTE BETON cu gresie / maro
 10 LEMN / baituita stejar si lacuita
 11 ALICA

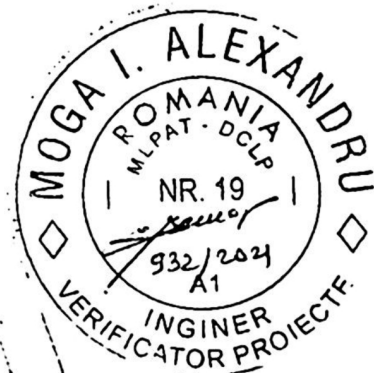
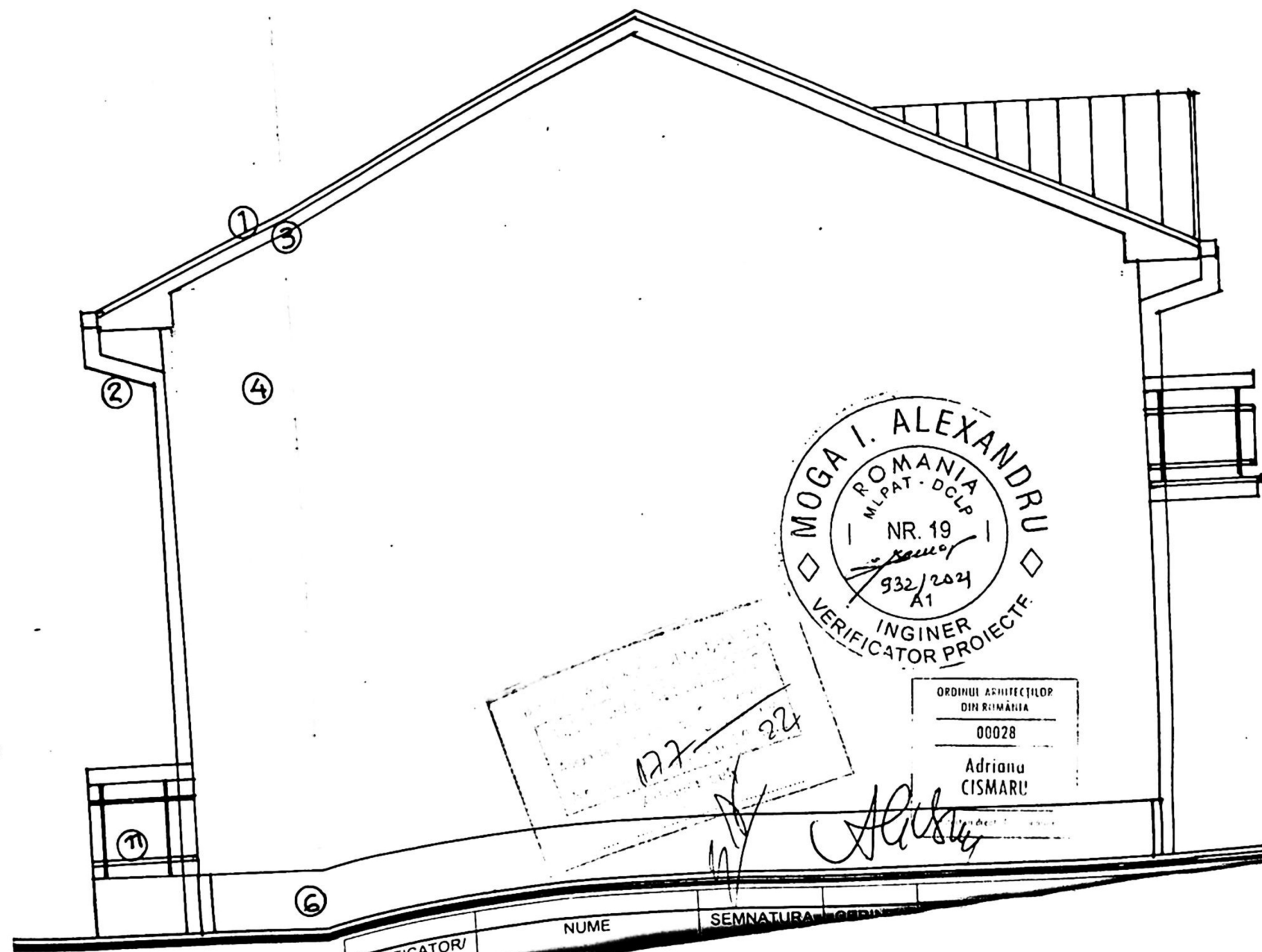


scat
 ra rasin.- 24 mm.
 ecarisat/ ignifugat

a = 10 cm
 oile Alubar
 30 + zugraveli

scat
 ra rasin.- 24 mm.
 ecarisat/ ignifugat
 ca = 10 cm

oile Alubar
 30 + zugraveli
 30 cm
 estiren expandat
 (tencuieli speciale)
 Decorative / alb galbui



ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 00028
 Adrianu
 CISMARIU

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA



FINISAJE EXTERIOARE

- 1- INVELITOARE TABLA / rosu- brun
- 2- JGHEABURI SI BURLANE din tabla/ brun
- 3- PAZIE LEMN RASINOASE / maro
- 4- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb- galbui
- 5- TENCUIELI DECORATIVE / ocru
- 6- SOCLU CU PLACAJ TENCUIELI DECORATIVE / mozaic maro
- 7- TIMPLARIE PVC/ stejar cu geam clar
- 8- USE METALICA DECORATIVA CU GEAM / stejar
- 9- TREPTE SI CONTRATREPTE BETON cu gresie / maro
- 10- MINA CURENTA DIN LEMN / baituita stejar si lacuita
- 11- BALUSTRADA METALICA
- 12- GLAF PVC / stejar;

Data	
15.12.2021	
Data	
Adriana CISMARU	
Pr. nr. 1603 2021	
Faza CU DTAC PTH	
SITUATIE	