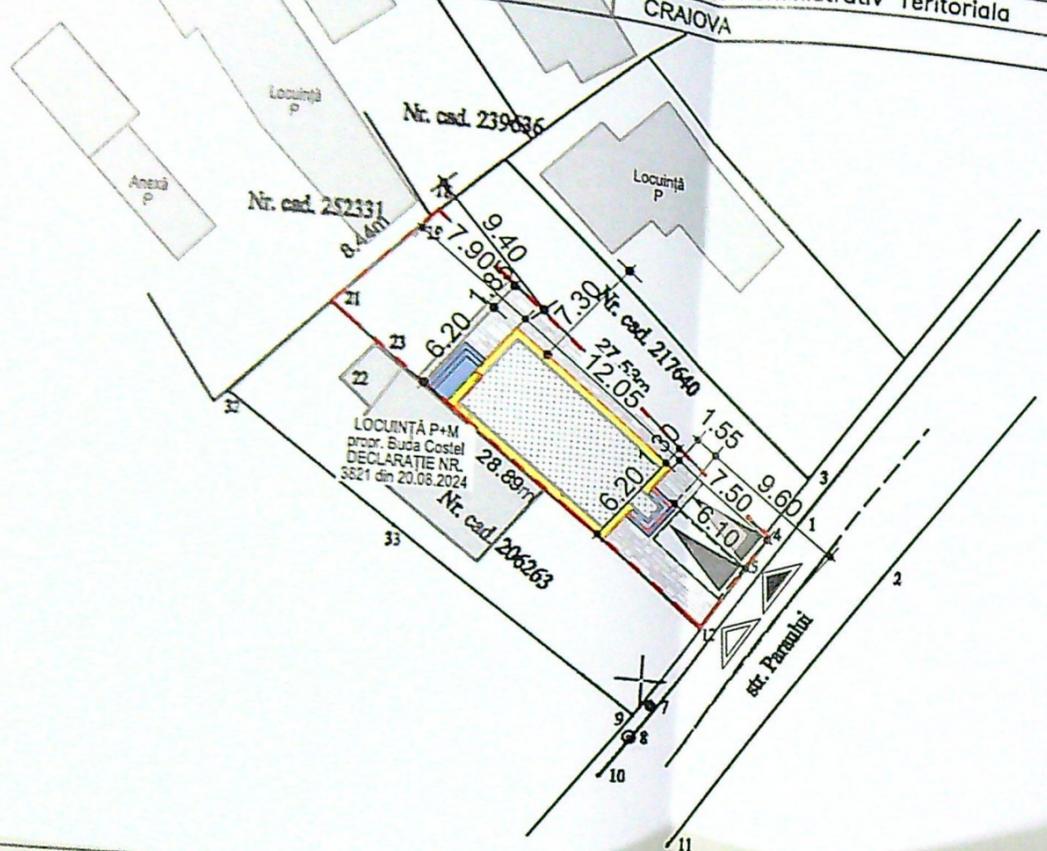


Scara 1:500
 DELIMITARE A IMOBILULUI
 -intravilan-

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
208264	219mp	Mun. Craiova, Str. Piriului, nr. 17, jud. Dolj, fost cartier 41, lotul 111
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala CRAIOVA



315250

315200

JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR. 1 construire
 Anexa la autorizatia de desfiintare
 Nr. 837 din 20.08.2024
 Arhitect: [Signature]

LEGENDA:

- AMPLASAMENT STUDIAT:
Steren = 219,00 mp
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL
- LOCUINTA P CE SE CONSOLIDEAZA SI MANSARDEAZA:
S_c existent = S_d existent = 76,00 mp;
- LOCUINTA P+M PROPUASA:
S_c P+M = 76,65 mp; S_d P+M = 159,60 mp
- PLATFORME ACCES:
S = 4,45 mp, din care:
S_c platforma acces 1 = 1,60 mp
S_c platforma acces 2 = 2,85 mp
- PAVAJE:
S = 81,20 mp, din care:
PAVAJE PIETONALE:
S = 53,70 mp;
- PARCARE
S = 27,50 mp;
- ZONE VERZI
S = 56,70 mp
- CONSTRUCTII INVECINATE

P.O.T. existent = 34,70% P.O.T. propus = 35,00%;
 C.U.T. existent = 0,35; C.U.T. propus = 0,73



ORDINE ARHITECTURA
 41/91
 Radu Gabriel
 POPESCU

VERIFICAT	
EXPERTIZAT	
NUMERAT	
KO	
Craiova	
SPECIFICATIE	NUM
SEF PROIECT	arh.
PROIECTAT	arh.
DESEINAT	arh.

Roxana Maria

LOCUINȚĂ P+M
prop. privată
BUDA COSTEL și
BUDA MIRELA
prop. cu nr. cad. 206263

pazie lemn- gri

limită de proprietate

+4.42

balustradă lemn- maro

tencuială
decorativă- gri

tâmplărie PVC albă
cu geam termopan

tencuială
decorativă- albă

±0.00

-0.45

gheab tablă- gri
învelitoare
tablă cutală- gri

+7.85

+6.22

+4.48

tâmplărie PVC albă
cu geam termopan

+3.75

+2.80

tâmplărie PVC albă
cu geam termopan

±0.00

Județul Dolj
Primăria Municipiului Craiova
IZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 1
Anexa la autorizația de construire
Nr. ...
Arhitect ...

acces principal tâmplărie
metalică maro

soclu - tencuială
drișcuită- gri
burlan tablă- gri

FATAȚĂ SUD-EST - situație propusă 1:50

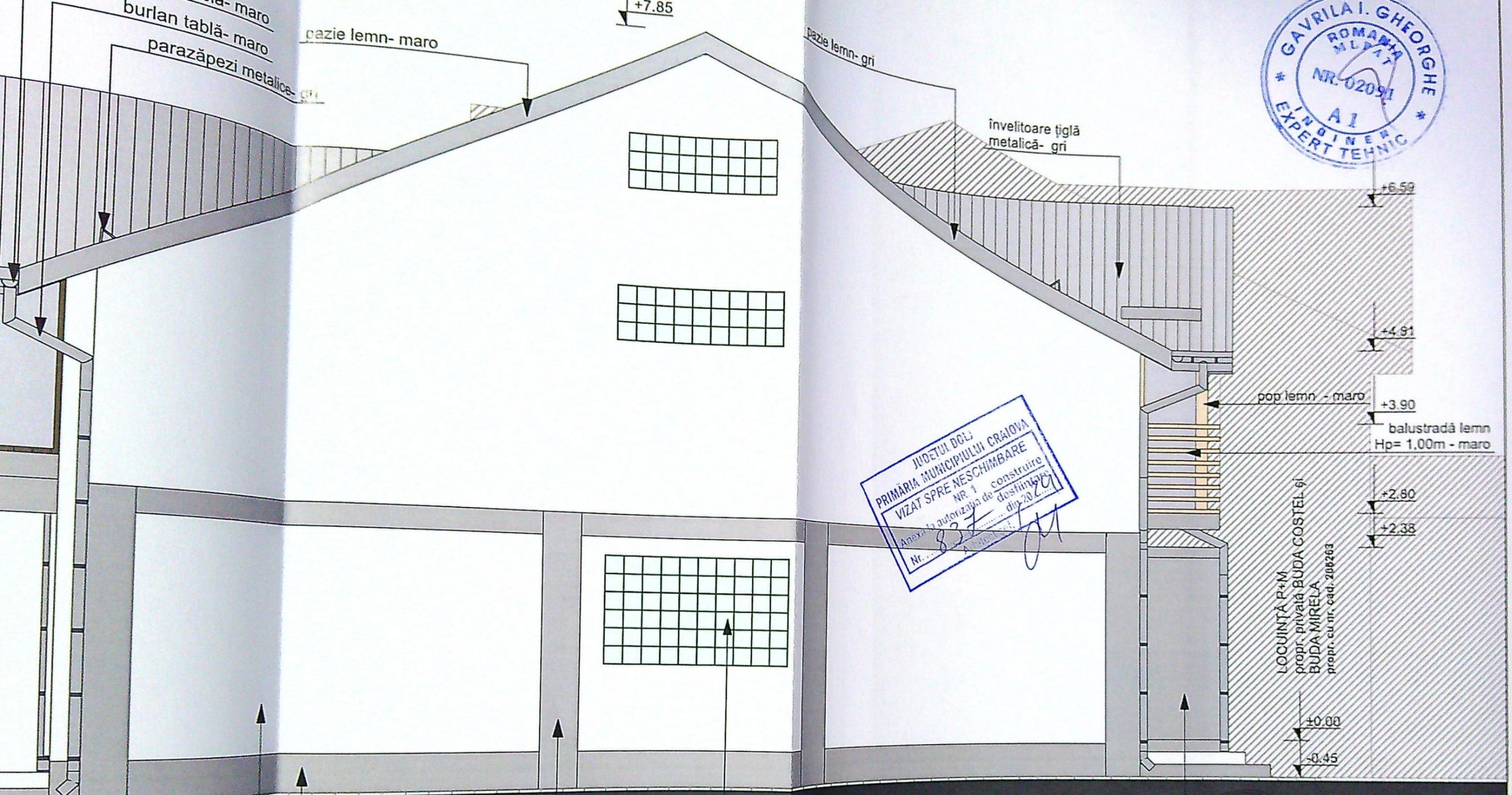
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ: D



ORDINUL ARHITECTURII
DE ARHITECTURA
4191
Radu Gabriel
POPESCU

SPEC
ȘEF P
PROIE
DESE

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 1 construire
 Anexa la autorizația de destinație
 Nr. 837 din 20.....

LOCUINȚĂ P+M
 propr. privată BUDA COSTEL ȘI
 BUDA MIRELA
 propr. cu nr. cad. 206263



OFICIUL ARHITECTURII
 DIV. LOCALĂ
 4191
 Rodu Gabriel
 POPESCU

FATADĂ NORD-EST- situație proiectată 1:50

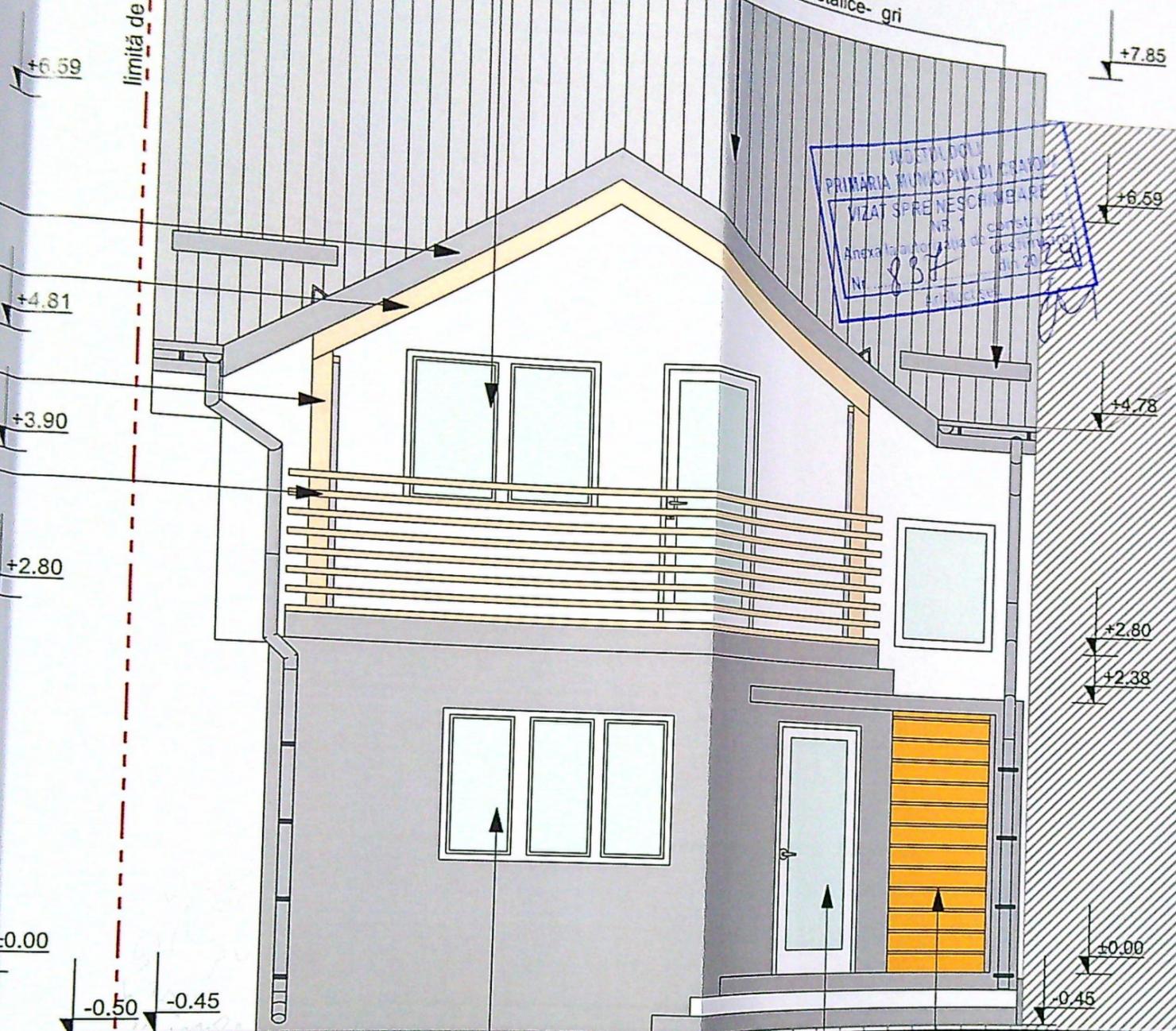
ȚARA
 A.C.
 T.
 nr.
 18
 TICARE

geam termopan- alb
 învelitoare țiglă
 metalică- gri
 parazăpezi
 metalice- gri

geam termopan- alb
 învelitoare țiglă
 metalică- gri
 parazăpezi
 metalice- gri

geam termopan- alb
 învelitoare țiglă
 metalică- gri
 parazăpezi
 metalice- gri

geam termopan- alb
 învelitoare țiglă
 metalică- gri
 parazăpezi
 metalice- gri



JUSTIȚIUL
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NEȘCHIMBARE
 NR. 1 const. nr. 1
 Anexa la autorizația de construcție
 Nr. 837 din 2024

LOCUINȚĂ P+M
 prop. privată
 BUDA COSTEL ȘI
 BUDA MIRELA
 propr. cu nr. cad. 206283

tâmplărie PVC albă cu
 geam termopan- alb

ușă acces secundar -
 tâmplărie din lemn cu
 geam termopan- alb

scări acces mansardă

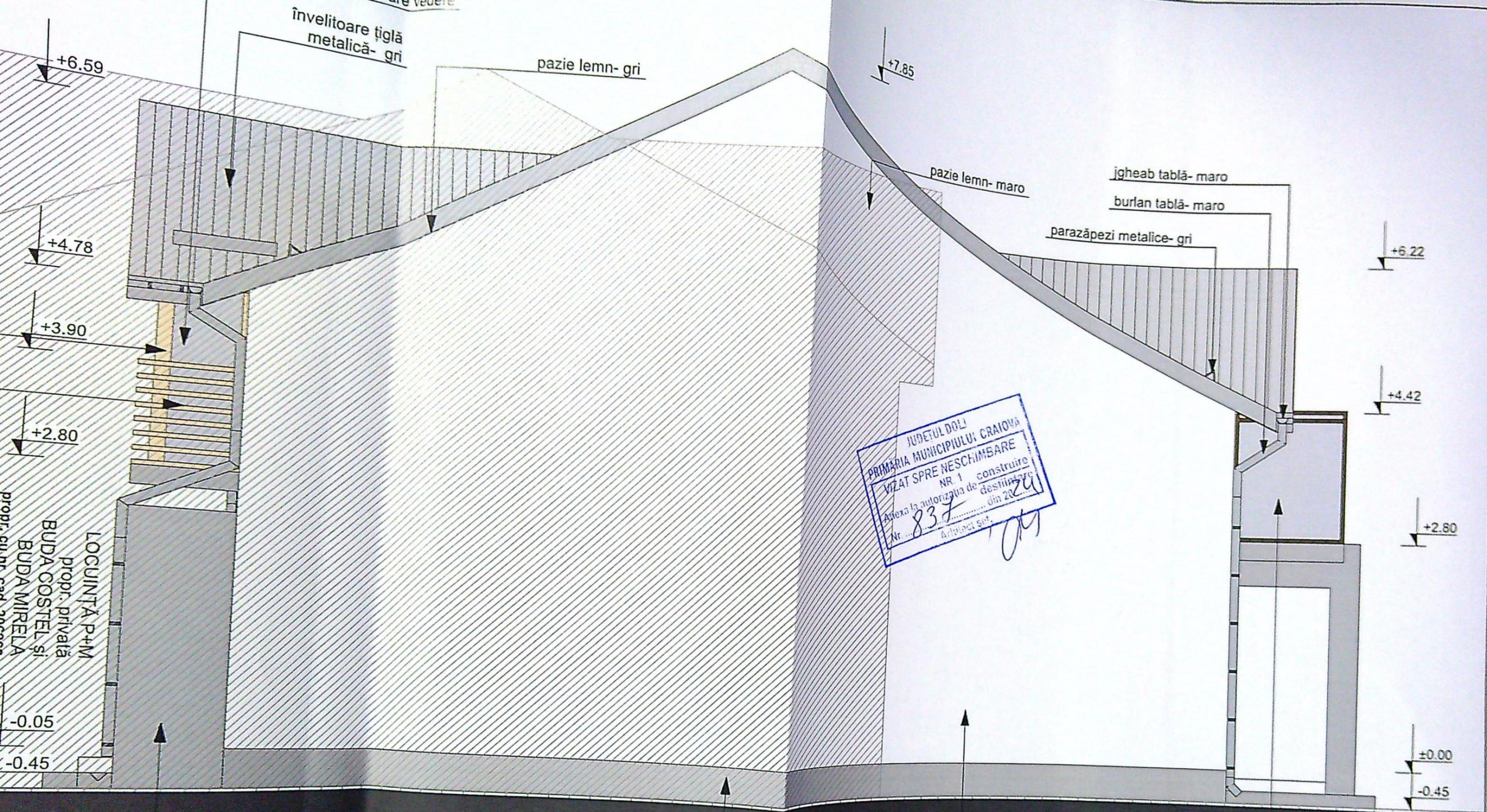
ORDINUL ARHITECTURILOR
 DIN ROMÂNIA
 41/91
 Rodu Gabriel
 POPESCU

FATADĂ NORD-VEST- situație propusă 1:50

LEGENDĂ
 CONSTRUCȚIE VECINĂ



Ț: D
 ect nr
 V2023
 aza:
 F.A.C.
 P.T.
 l. nr.
 L.19
 FICARE



JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR 1 construire
 Anexa la autorizația de destinație
 Nr. 837 din 2024
 Arhitect Sct.



LEGENDĂ

 CONSTRUCȚIE VECINĂ

4191
 Radu Gabriel
 POPESCU
 Arhitect și Proiectant de Interioare

Scara: 1:50

SPE
 SEF
 PRO
 DES

C
 B
 J
 S
 I
 C
 A
 R
 E