

INDICATORI TERITORIALI

Suprafață teren = 1741,00m²

Situație existentă:

Situație existentă:

S.C. existent = 151,00 m²

S.D. existent = 151,00 m²

P.O.T. existent = 8,67 %

C.U.T. existent = 0,08

Situație propusă:

S.C. propus = 93,00m²

S.D. propus = 186,00m²

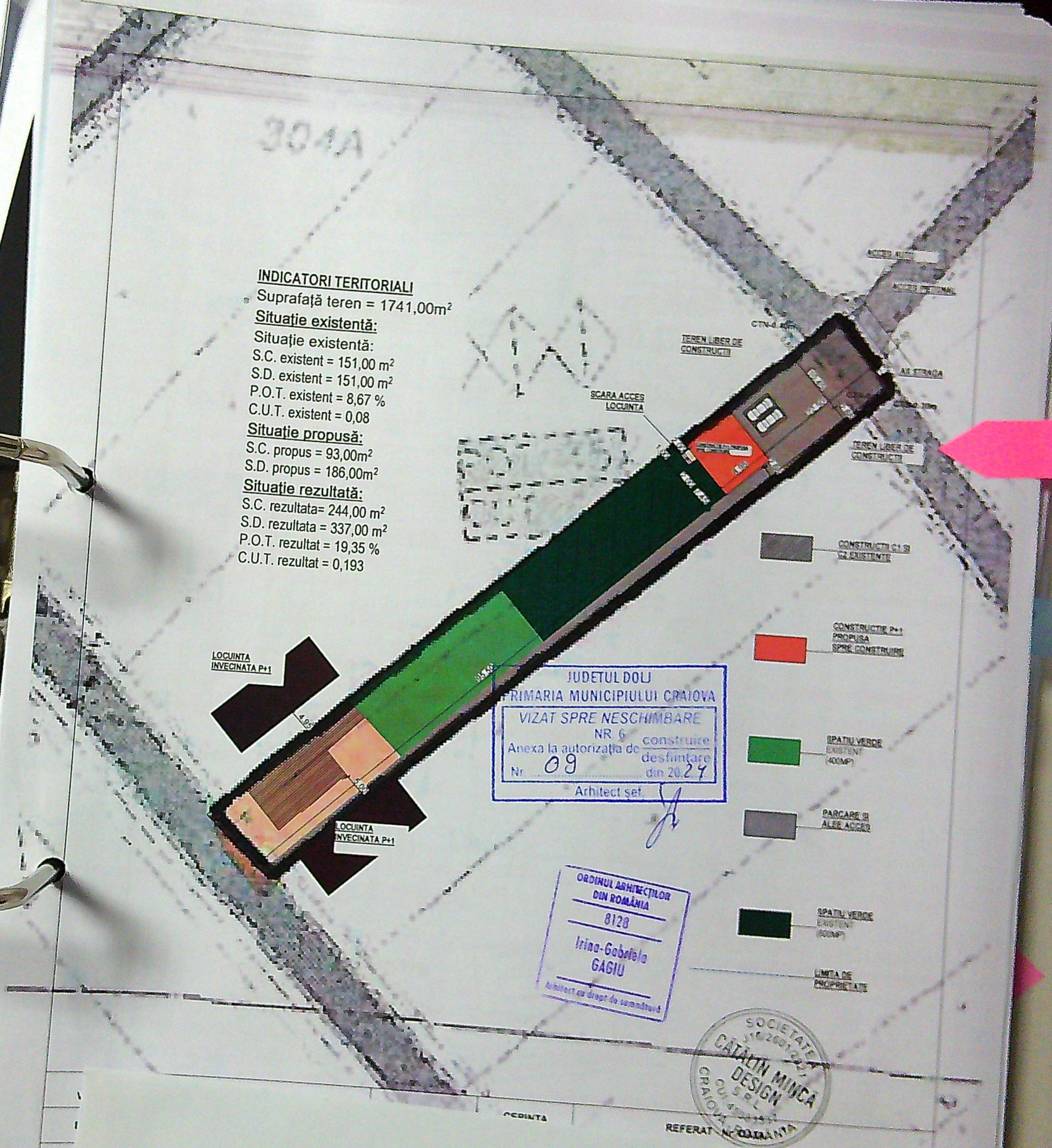
Situație rezultată:

S.C. rezultată = 244,00 m²

S.D. rezultată = 337,00 m²

P.O.T. rezultat = 19,35 %

C.U.T. rezultat = 0,193



JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizația de construire
Nr. 09
desfășurată
din 20.27
Arhitect șef

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de succesiune

SOCIETATE
CATALIN MINCA
DESIGN
SRL
CRAIOVA
REFERAT NR. 001/2022

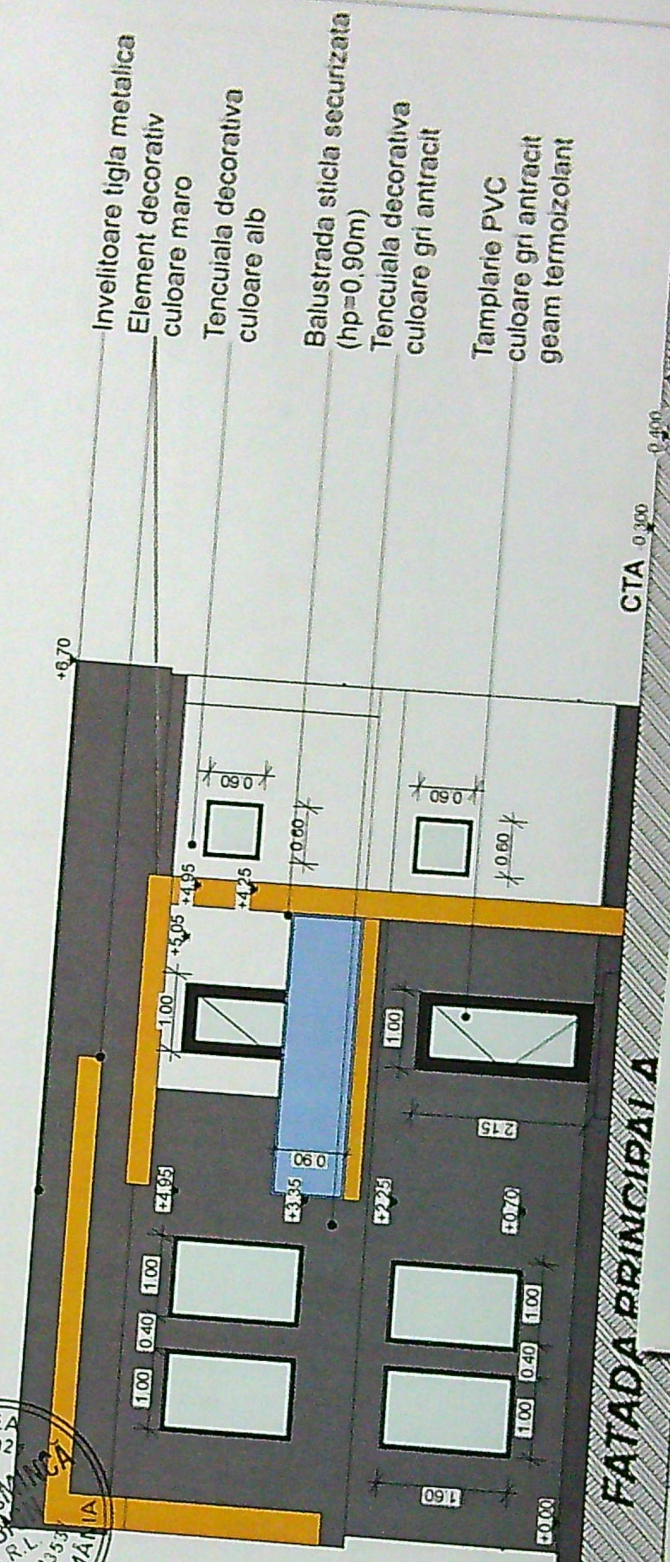
PROIECT NR.
12/2022
AZA
DTAC
LANSA NR.

JUDETUL DOLO
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 09
desfiintare
din 20. 24
Arhitect sef.

SOCIETATEA
J 10/2001/202
CATALIN MANICA
DESIGN
S.R.L.
CUI: 4508953
CRAIOVA - ROMANIA

ORDINUL ARHITECTURII
din Craiova
8128
Irina-Gabriela
GABRIU
Arhitect responsabil

CATEGORIA DE
IMPORTANTA D
CLASA DE IMPORTANTA IV CTS -0,300

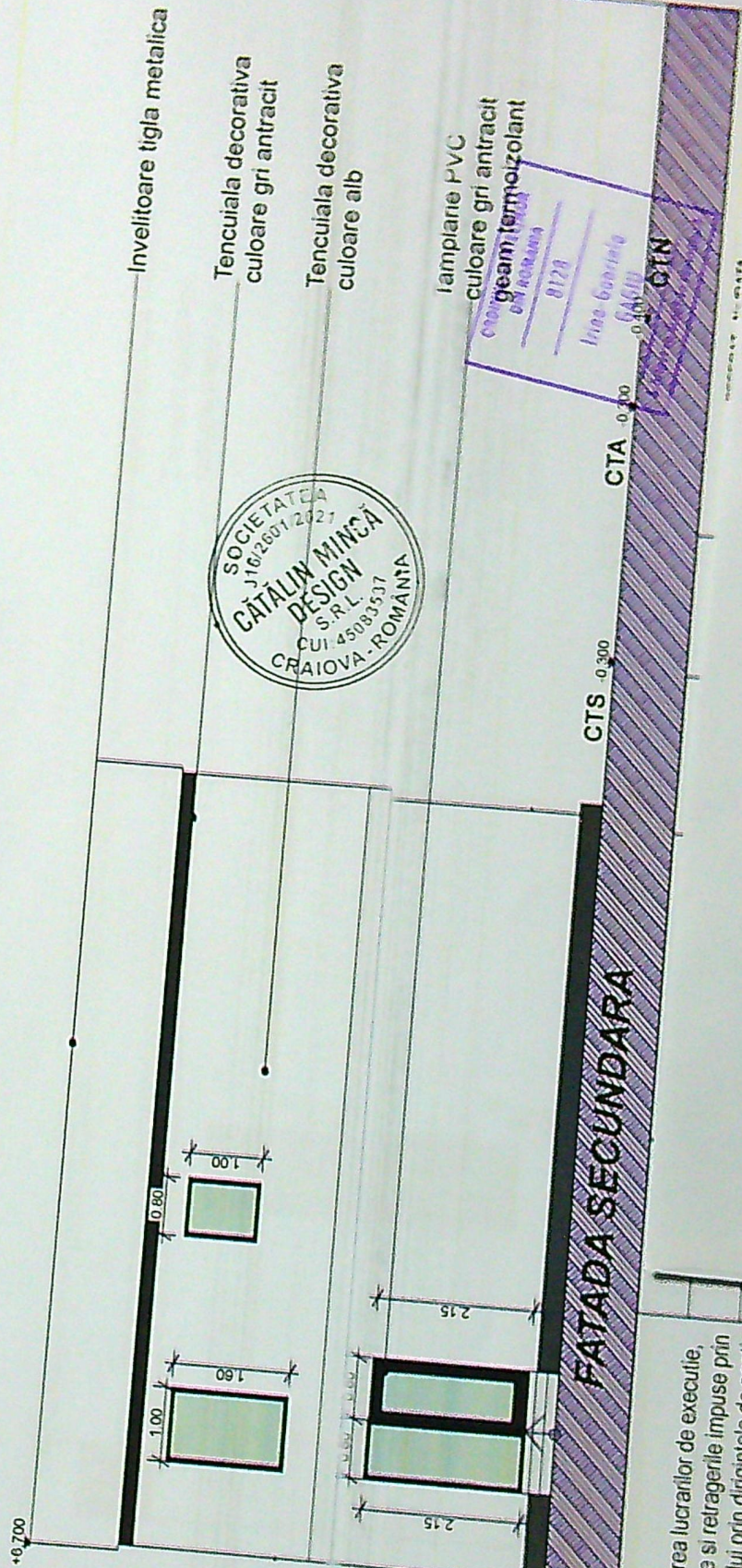


NOTA:

La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L 10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie sa anunte in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor. Toate instalatiile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent. In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele neconcordante dintre specialitati.

VERIFICA	EXPERT	ELABORAT	SEF PROIECT	PROIECTAT	DESEINAT

JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 09
 din 20 28
 Arhitect, șef



CATEGORIA DE
 IMPORTANTA D
 CLASA DE IMPORTANTA IV

NOTA:
 La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin planurile de autorizatie de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie sa anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor. Toate intaririle (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent. In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei pentru a evita eventualele neconcordante dintre specialisti.

JUDETUL PLOJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizația de construire
Nr. 09
desființare
din 20.09.2019
Arhitect șef.

CATEGORIA DE
IMPORTANTĂ D
CLASA DE IMPORTANTĂ IV

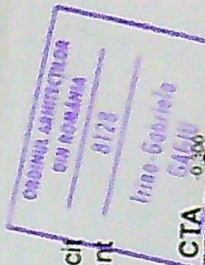


Invelitoare tigla metalica
Element decorativ
culoare maro

Tencuiala decorativa
culoare alb

Panou opac obturare vedere
sticla culoare negru inchis

Tamplarie PVC
culoare gri antracit
geam termoizolant



CTS -0,300

FATADA LATERAL DREAPTA

CTA -0,300

CYN

VERIFICATOR

NUME

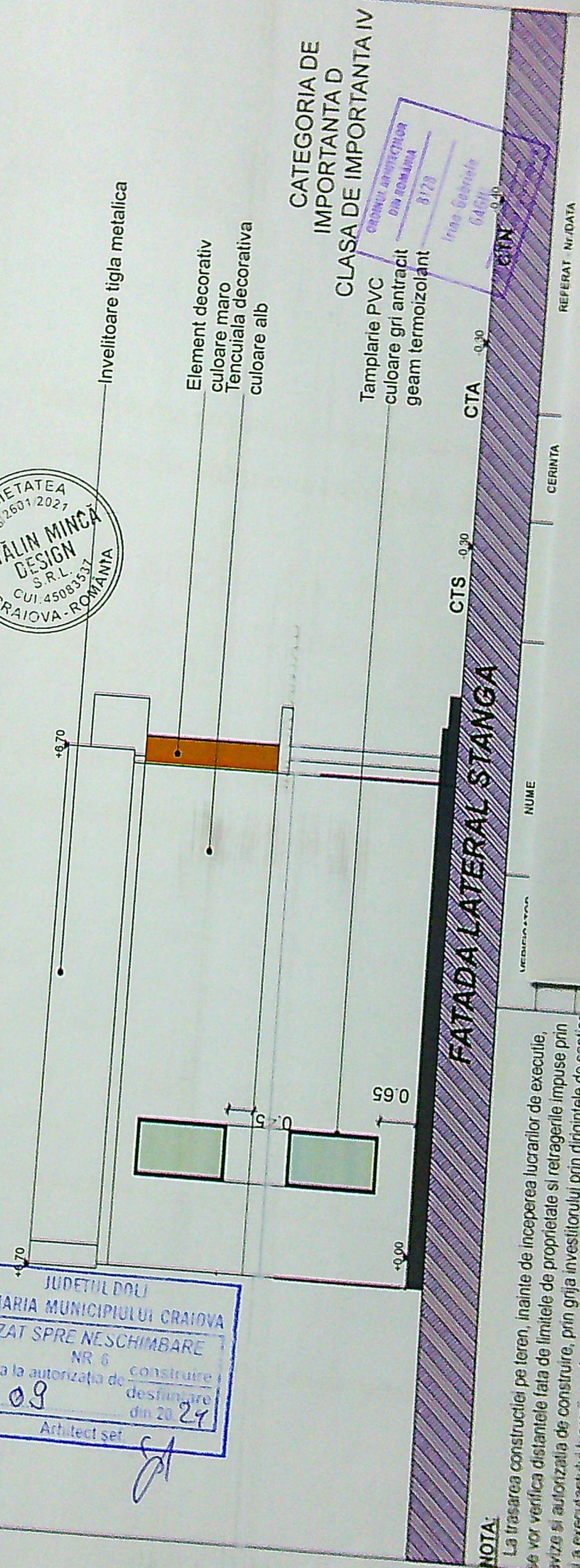
REFERAT - Nr./DATA

NOTA:

La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie sa se prezinte in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor. Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent. In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele neconcordante dintre specialitati.



JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 6
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 09 din 20.02.24
Arhitect ser



CATEGORIA DE
IMPORTANTA D
CLASA DE IMPORTANTA IV

PROIECT ARHITECTURAL
DIA ROMANIA
8173
Faza Generala
64811

FATADA LATERAL STANGA

VERIFICATOR NUME
CERINTA
REFERAT Nr. DATA

NOTA:
La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin planul de autorizatie de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie sa anunte in scris, inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficientelor. Toate instalatiile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a evita eventualele neconcordante dintre specialitati.