

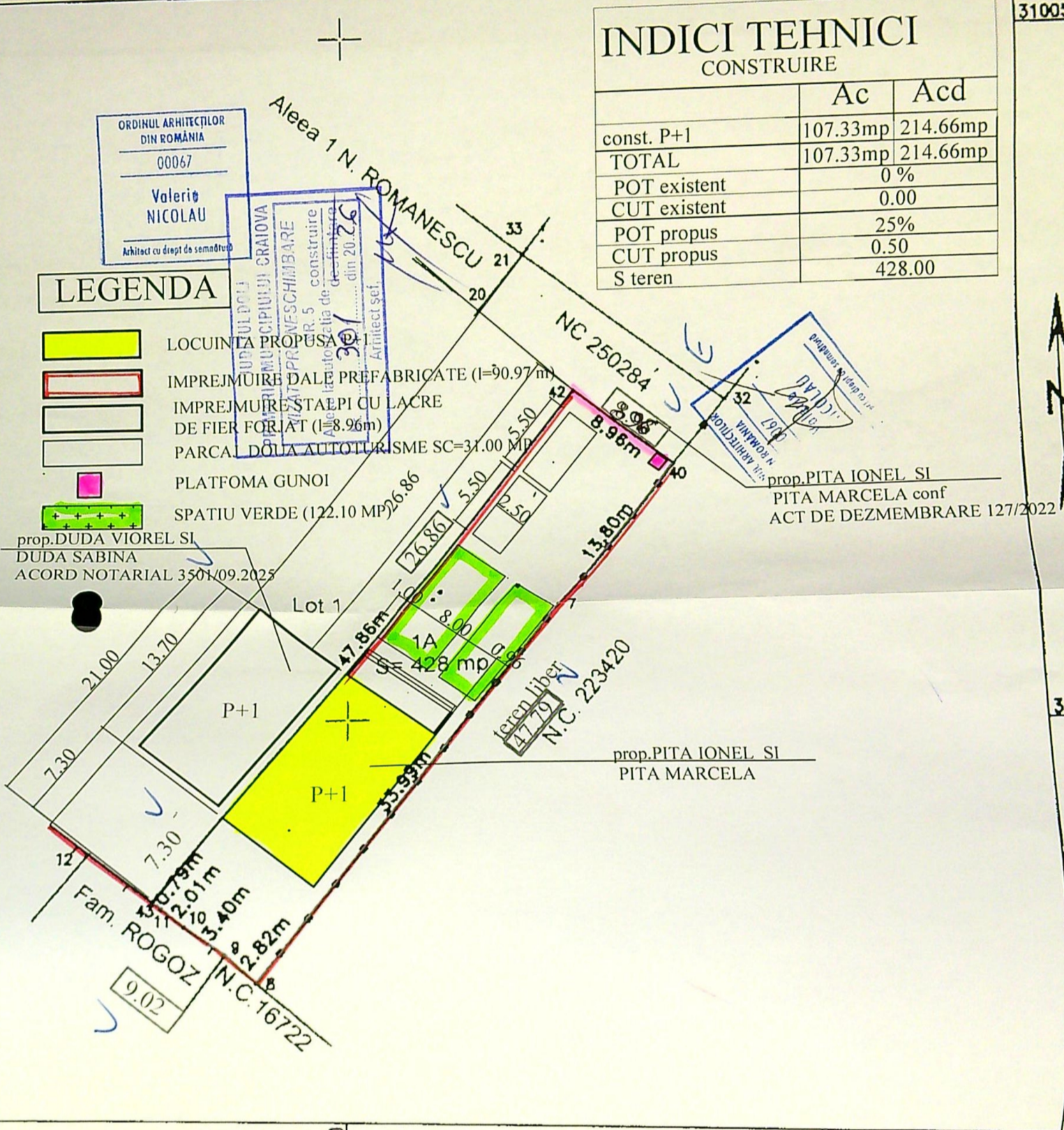
# PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

## Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafață măsurată (mp)	Adresă imobil
250988	428	Bdul Nicolae Romanescu, nr. 166A, (fosta str. Bechetului, nr. 26)
Carte funciară nr.	UAT	Mun. Craiova, jud. Dolj;

CATEGORIA DE IMPORTANTA D CLASA DE IMPORTANTA IV

310050	Pr. nr. 576B/25	Faza DTAC	Pl. nr.
310000	Beneficiari: PITA IONEL SI PITA MARCELA	Titlu proiect: Construire locuinta unifamiliala P+1 si imprejmuire teren	Titlu planșă: PLAN SITUATIA PROPUSA
VERIFICATOR EXPERT	SEMANTURA GERINTA	SEMANTURA	DATA
BIA NIVA	24231428	Scara 1:500	08.2025
NUME	NUME	SEMANTURA	DATA
MIHAI EDUARD GRAMA	Ah. dipl. Nicolau Valeriu	Ah. dipl. Nicolau Valeriu	Ah. dipl. Nicolau Valeriu



### A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	A	428	Imobilul este partial imprejmuit gard tabla si gard lemn.
TOTAL		428	

MIHAI-EDUARD GRAMA

Semnat digital de MIHAI-EDUARD GRAMA

Executat GRAMA MIHAI EDUARD

CERTIFICAT DE AUTORIZARE  
Seria RO-DJ-F Nr. 0075/2010  
CATEGORIA "B"

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila:

59265/2022

Inspector Tudor Chimoiu

Semnat digital de Tudor Chimoiu

Data: 2022.04.12

08:21:30 +03'00'

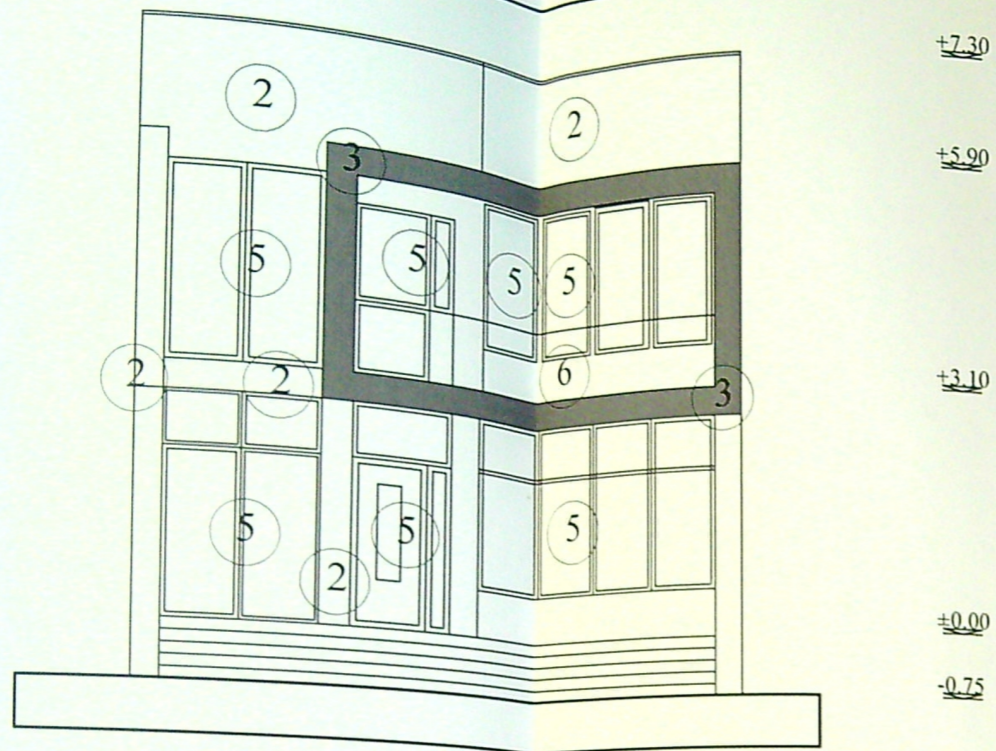
Semnătura și parafa

Ștampila BCPI

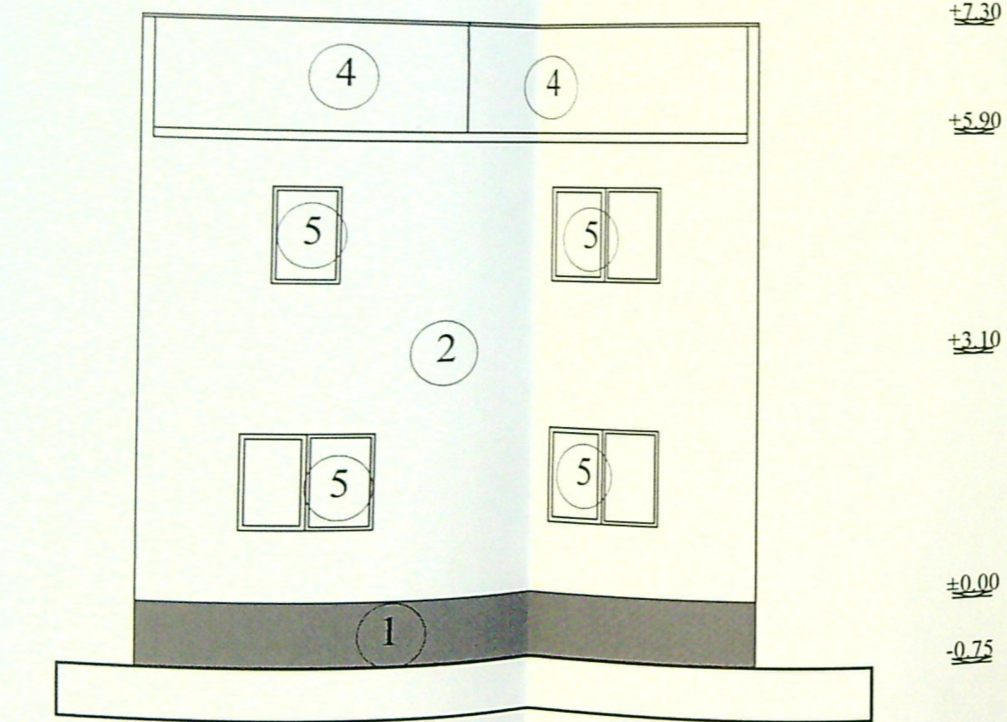
Data: .....

Suprafață totală măsurată = 428 mp

Suprafață din act = mp

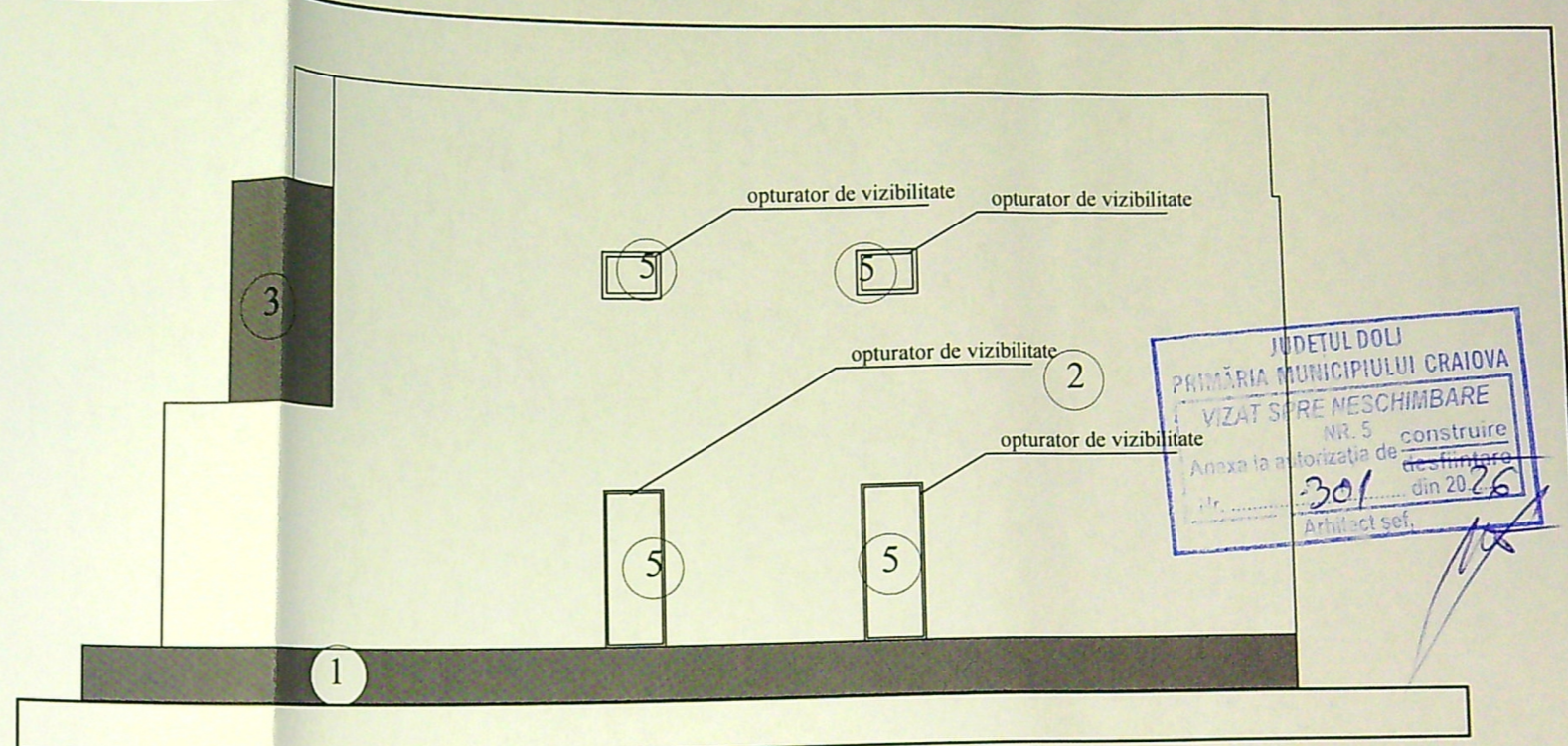


FATADA NORD-EST

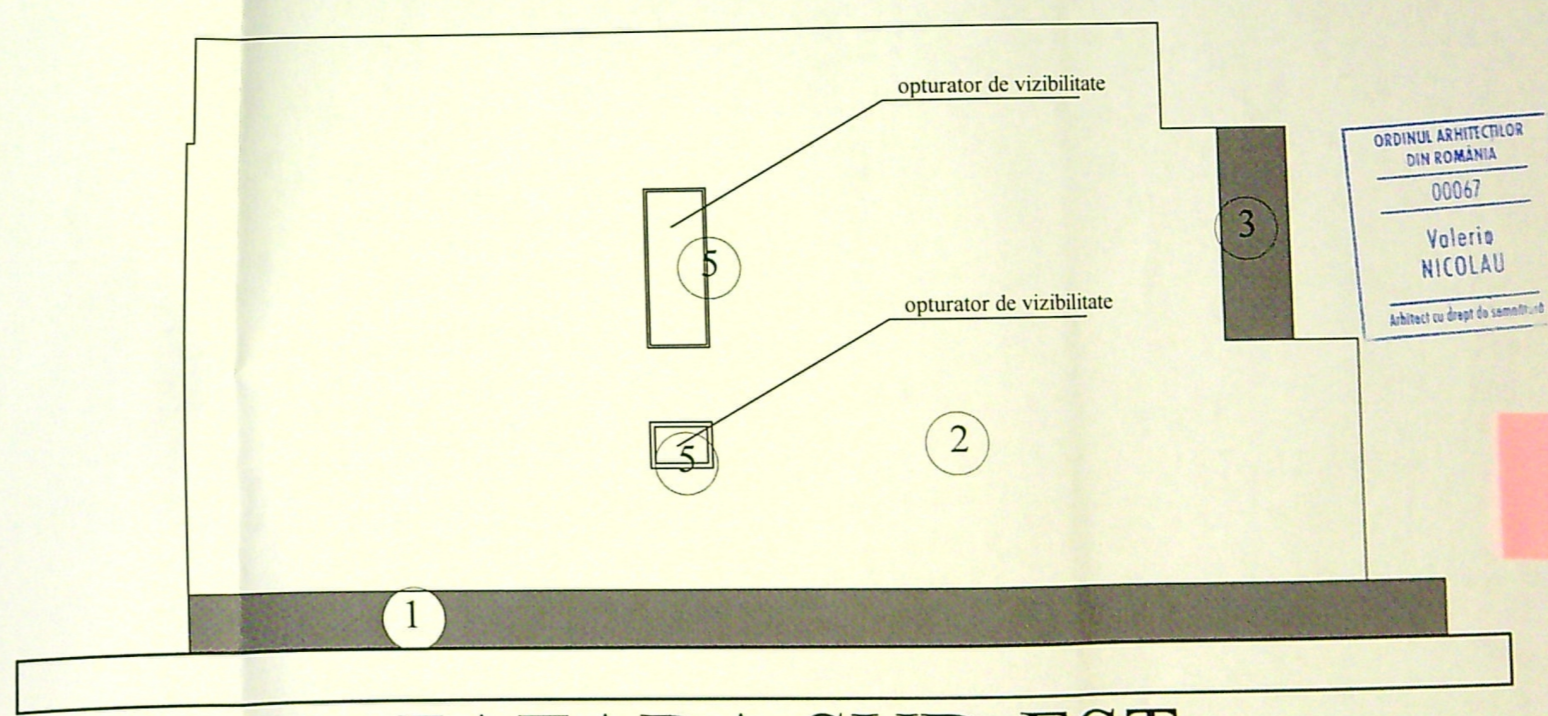


FATADA SUD-VEST

- 1 SOCLU DIN PLACAJ DE PIATRA NATURALA
- 2 TENCUIALA STRUCTURALA ALBA
- 3 TENCUIALA GRI
- 4 TIGLA DE TABLA
- 5 TAMPLARIE PVC ANTRACIT
- 6 BALUSTRADA STICLA



FATADA NORD-VEST



FATADA SUD-EST

CATEGORIA DE IMPORTANTA D CLASA DE IMPORTANTA IV

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Pr. nr. 576B/25
				Beneficiari: PITA IONEL SI PITA MARCELA	Faza DTAC
<b>BIA NIVA</b> 24231428				Titlu proiect: Construire locuinta unifamiliala si imprejmuire teren	Pl. nr.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	Scara 1:100	Jud. Dolj, Craiova, Aleea 1 Nicolae Romanescu 16	
SEF PROIECT	Arh. dipl. Nicolau Valeriu		Data 01.2026	Titlu plansa: FATADE	
PROIECTAT	Arh. dipl. Nicolau Valeriu				
DESENAT	Arh. dipl. Nicolau Valeriu				