

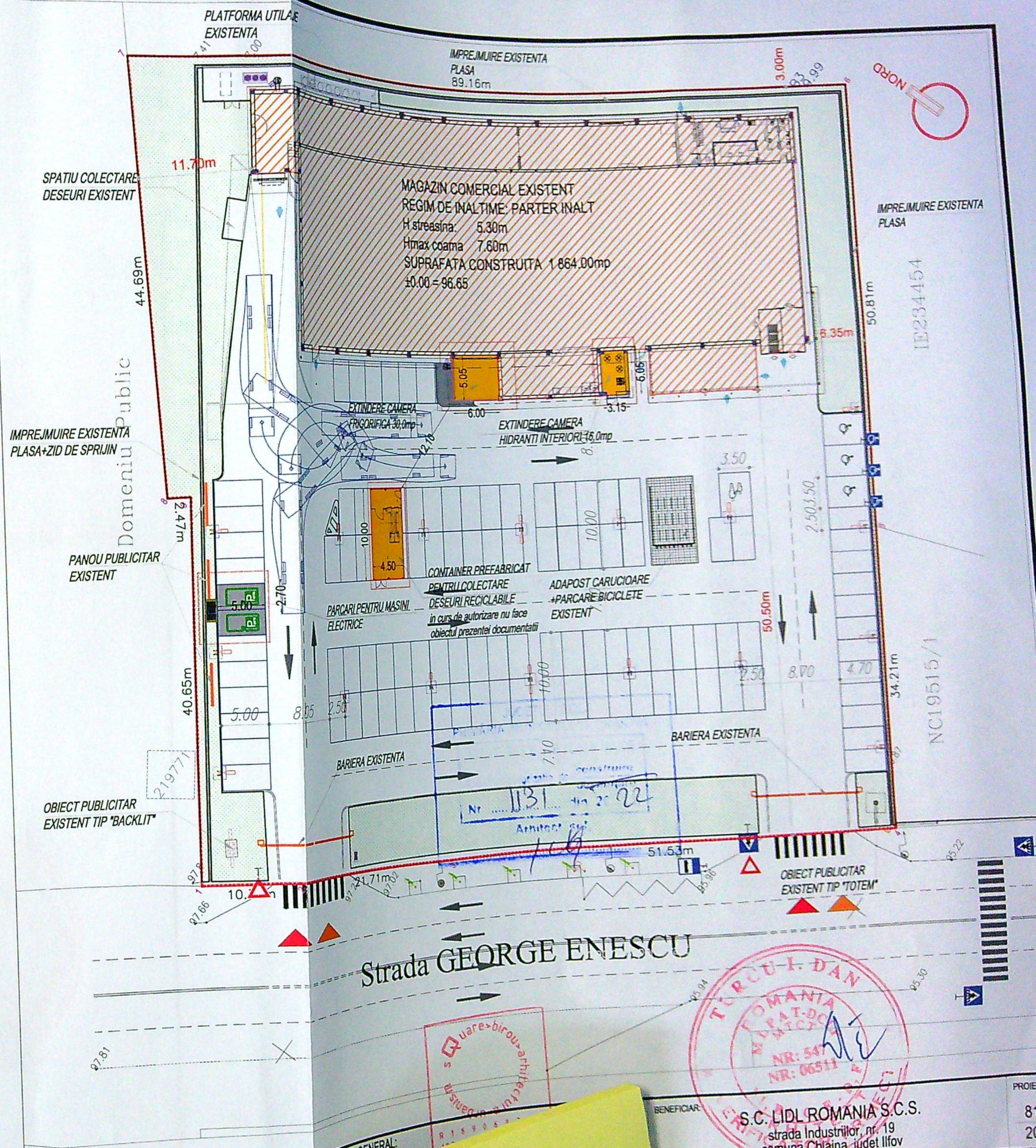
INDICII INVESTIȚIEI EXISTENTE/PROPUSE

SUPRAFAȚA TEREN PROIECTATĂ	7 308.00 mp
CONSTRUCTIE EXISTENTA	
regim de înălțime: (H CORNISA = 5.30 m; H MAX COAMA = 7.63 m)	PARTER
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXISTENTA/SUPRAFAȚA DESFASURATĂ EXISTENTA	1 864.00 mp
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXTINDERE/SUPRAFAȚA DESFASURATĂ EXTINDERE	57.00 mp
SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ EXISTENTA/SUPRAFAȚA DESFASURATĂ TOTALĂ	1 921.00 mp
NUMAR LOCURI DE PARCARE SITUAȚIA EXISTENTA	109
NUMAR LOCURI DE PARCARE SITUAȚIA PROPUSE	105
SUPRAFAȚA PAVAJE, CAROSABILE, PIETONALE SI PLATFORME - EXISTENT	4 250.00 mp
SUPRAFAȚA PAVAJE, CAROSABILE, PIETONALE SI PLATFORME - PROPUSE	4 195.00 mp
SUPRAFAȚA SPATII VERZI - EXISTENT 16.33%	1 194.00 mp
SUPRAFAȚA SPATII VERZI - PROPUSE 16.31%	1 192.00 mp
P.O.T. EXISTENT	25.51 %
C.U.T. EXISTENT	0.26
P.O.T. PROPUSE	26.29 %
C.U.T. PROPUSE	0.26

CALCUL NECESAR LOCURI PARCARE

	Sala vanzare 1 loc / 20mp Sc + 10%	Depozitare 1 loc / 100mp Sc + 30%	Birouri, vestiare, circulații și spații anexe 1 loc parcare / 60mp Sc + 20%
Suprafața construită	1 293.00	282.00	289.00
Necesar locuri parcare	71	4	6
	81		
Total necesar locuri parcare	S-au asigurat 105 locuri de parcare pentru autoturisme, din care 4 locuri pentru persoane cu handicap cf. NP 051/2012		

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	315417.009	403008.871	10.350
2	315408.836	403015.222	21.713
3	315391.449	403028.228	51.530
4	315351.072	403060.243	34.213
5	315372.051	403087.269	50.813
6	315403.208	403127.406	89.165
7	315473.632	403072.722	44.692
8	315443.840	403039.410	2.465
9	315441.936	403040.976	40.646
S(Limita-DTAC)=7308mp			



PROIECTANT GENERAL:

BENEFICIAR: S.C. LIDL ROMANIA S.C.S.
strada Industriilor, nr. 19
comuna Chişina, judeţ Ilfov

TITLU PROIECT: EXTINDERE IMOBIL MAGAZIN LIDL (BRUTARIE); RECOMPARTIMENTARE INTERIOARA; REALIZARE PARCARI CU STATIE INCARCARE PENTRU MASINI ELECTRICE; CONFIGURARE SPATII VERZI PLANTATE, AMPLASARE CONTAINER PREFABRICAT PENTRU COLECTARE DESEURI REICICLABILE, ORGANIZARE SANTIER
Municipiul Craiova, str. George Enescu, nr.72 B-C-D, Judeţ Dolj

PLAN DE SITUATIE PROPUSE

FATADA PRINCIPALA EXISTENT - sc. 1/100

FATADA PRINCIPALA PROPUS - sc. 1/100

FATADA LATERALA DREAPTA PROPUS - sc. 1/100