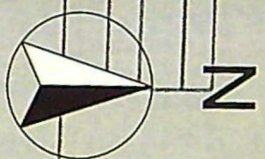


LOTUL 1 DE PROPRIETATE
scara 1:500

Scale 1:500

Imobiliului: Intravilan
A. Str. Bucuresti, Nr. 24
UAT: CRAIOVA



LEGENDA

- TEREN STUDIAT - S = 2438.00 mp
IMOBILE LOCUINTE PROPUSE C1,C2

Corp C1

CONSTRUITA SUBSOL = 506,00 mp

$$\sigma_{\text{CONSTRUITA CALCOL. P.O.T.}} = 477,20 \text{ mp}$$

$S_{DESFA SURATA CALCUL.C.U.T.} = 1408,85 \text{ mp}$

Corp C2

SCONSTRUITA SUBSOL = 421,35 mp

CONSTRUITA CALCOL. P.O.T. = 376,05 mp

DES-FASURATA CALCUL.C.U.T. = 1128,15 mp

Corpurî C1+C2

SCONSTRUITA SUBSOL = 927,35 mp

CONSTRUITA CALCOL. P.O.T. = 853,25 mp
- 2537,00 mp

SDESFA SURATA CALCUL C.U.T. = 2537,00 mp

P.O.T. PROPUS = 35.00%

C.U.T. PROPUS = 1.05

----- Proiectie balcoane etaje superioare

Pe teren vor fi amenajate 35 de locuri de parcare

- 15 pe teren

- 10 in subsoil Corp C1
- 10 in subsoil Corp C2
- 10 in subsoil Corp C3

- 10 in subsoil Corp C2

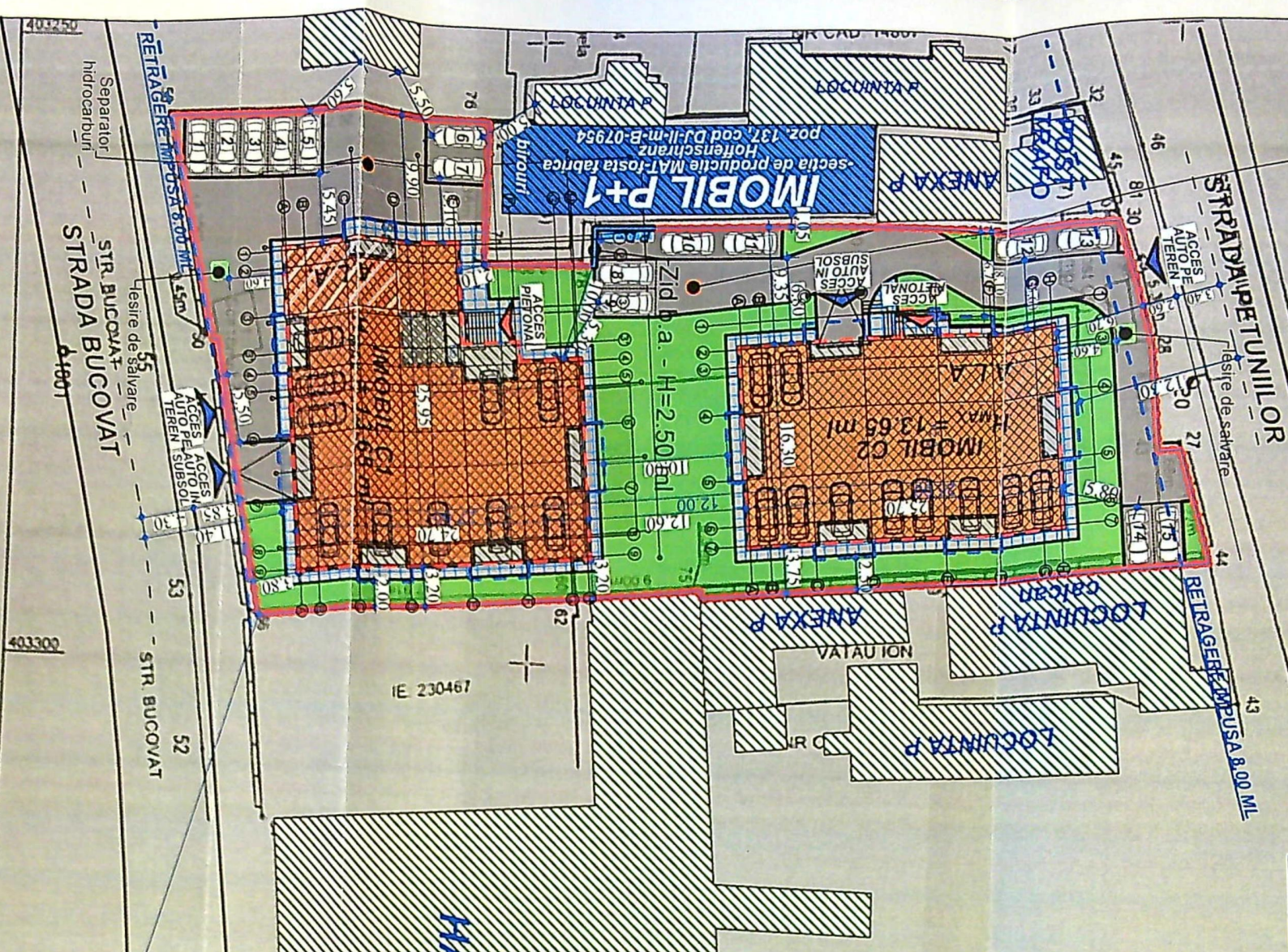
 Circulatii auto - S = 677.05 mp

 Spatii verzi - S = 585.10 mp

 Circulații pietonale - S = 218.80 mp

Platforma pubele ingropata pe patru statii - $S = 4.00$ mp

pila teren	
piata masurata (mp)	Menturi
2438	Teren partial imprenzit cu gard din beton, metal, zid constructie si linia conventionala.
2438	
Constructii	
ata constructia la sol (mp)	Menturi
18	Suprafata const. desf = 18mp, P. Calina Poniuta
805	Suprafata const. desf = 805mp, P. Aditiv de productie.
6	Suprafata const. desf = 6mp, P. Rezervor combustibili
829	
ata masurata = 2438mp	



HALA F

ALEXANDRU
ODOBESCU

BISERICA

Irina-Gabriela
GAGIU

Arbitrat cu drept de semnătură

PROJECTARE S. CO.
CIF: R01459

**CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA "III"**

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMBARE
NR. 6 construire
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 641 din 20.08
Arhitect s.p.a.



CORP C1 - FATADA SUD

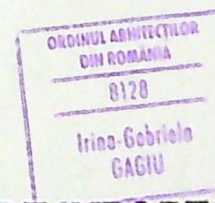
ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8120
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnatura



CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA "III"



CORP C1 - FATADA NORD



CATEGORIA DE IMPORTANȚA "C"
CLASA DE IMPORTANȚA "III"



JUDETUL CRAIOVA
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRI NI SCHIMBARE
 AS. 6 construire
 Anexa la autorizatie de desantare
 Nr. 541 din 20.05.2018
 Anunt nr. 13

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 8128
 Irina-Gabriela
 GAGIU
 Arhitect cu drept de semnatura

ECTARE SI CONSUL
 CIF: RO145914

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
 CLASA DE IMPORTANTA "III"

JUDEȚUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZĂ SPRE NESCIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizația de construire
 din 20.12.2011
 Nr. 641
 Arhitect s. 10/11



CORP C1 - FATADA EST

ORDINUL ARHITECȚILOR
 DIN ROMÂNIA
 8128
 Irina-Gabriela
 GAGIU
 Arhitect cu drept de semnătură

CATEGORIA DE IMPORTANTA "C"
CLASA DE IMPORTANTA "III"