

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
DUPA ALIPIRE
Scara 1:500 -intravilan-**

cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
215780	547mp	Mun. Craiova, str. Comandei, nr. 79 (fost T22P1) - Str. Cortesti, nr. 100 Just. Bal.
Cortea Funciara	Unitatea Administrativa Teritoriala	
	CRAIOVA	

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- ▲ ACCES CAROSABIL/ PIETONAL
- CONSTRUCTIE PROPU SA PE PARCELA
LOCUINTA S+P+1
- CONSTRUCTIE EXISTENTA PE PARCELA
GARAJ PARTER - 2 AUTO
- CONSTRUCTII EXISTENTE PE
PARCELELE INVECINATE
- SPATII VERZI PROPU SE
S = 269 mp
- PLATFORMA EUROPUBELE
4 FRACII

SITUATIE EXISTENTA

ARIE PARCELA - 547 mp
ARIE CONSTRUITA - 66,00 mp
ARIE C. DESFASURATA - 66,00 mp
REGIM DE INALTIME - PARTER
P.O.T. - 12,06 %
C.U.T. - 0,12

SITUATIE PROPU SA

ARIE CONSTRUITA - 140,00 mp
ARIE C. DESFASURATA - 288,00 mp
REGIM DE INALTIME - S+P+1
P.O.T. - 25,59 %
C.U.T. - 0,52

TEREN LIBER
NECONSTRUIT

TEREN LIBER
NECONSTRUIT

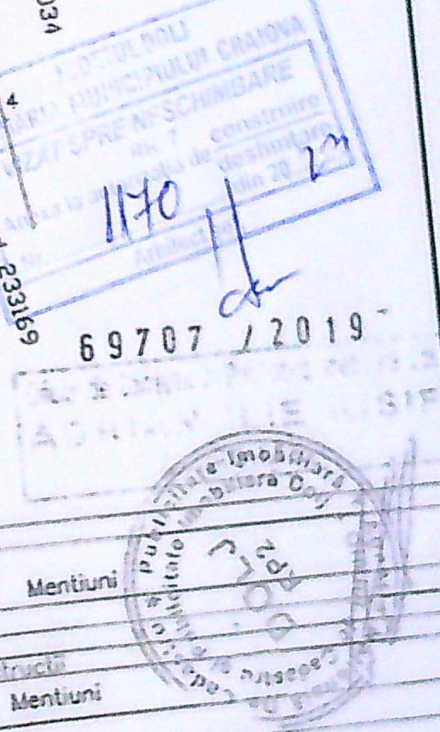
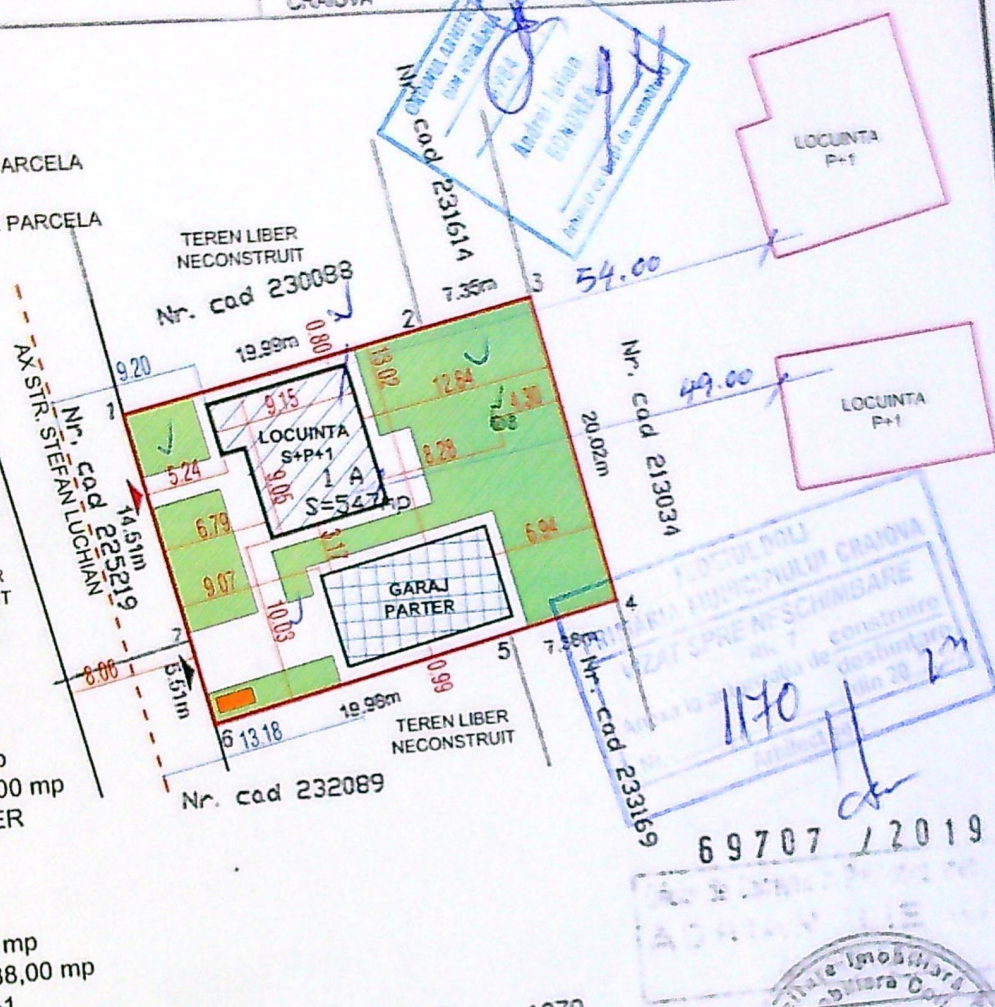
TEREN LIBER
NECONSTRUIT

Sistem de proiectie Stereo 1970
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	limita conventionala	Mentiuni
1	A	547		
Total		547		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	B. Date referitoare la constructii	Mentiuni
Total				
		Suprafata totala masurata a imobilului=547mp		
		Suprafata din act=561mp		

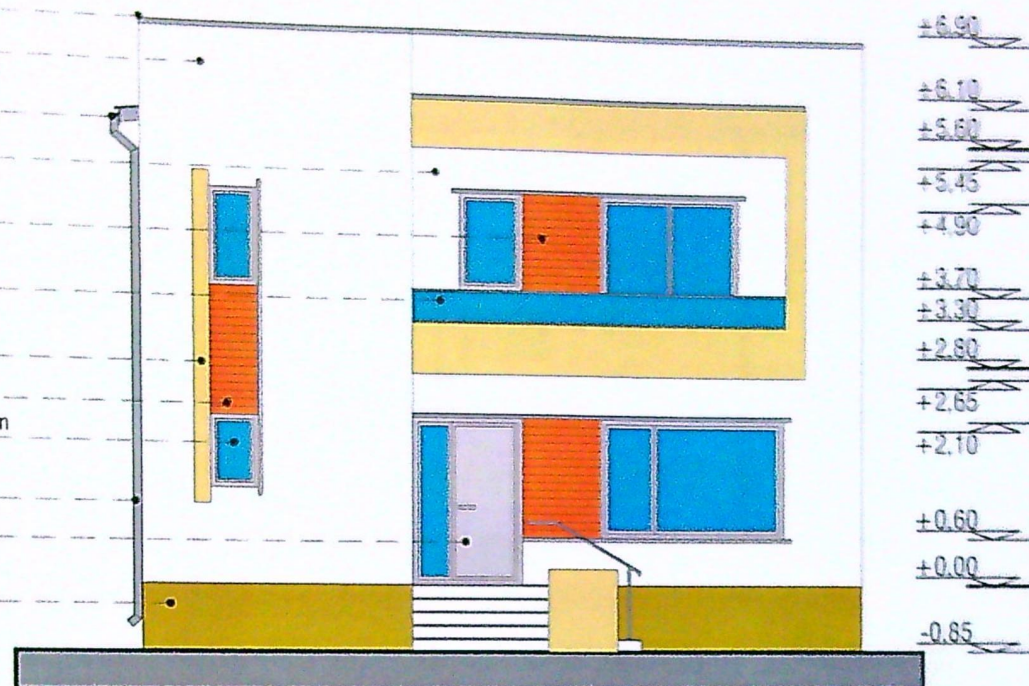
Executant,
SC TOPOSURVEY SRL

Inspector:



CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA - IV

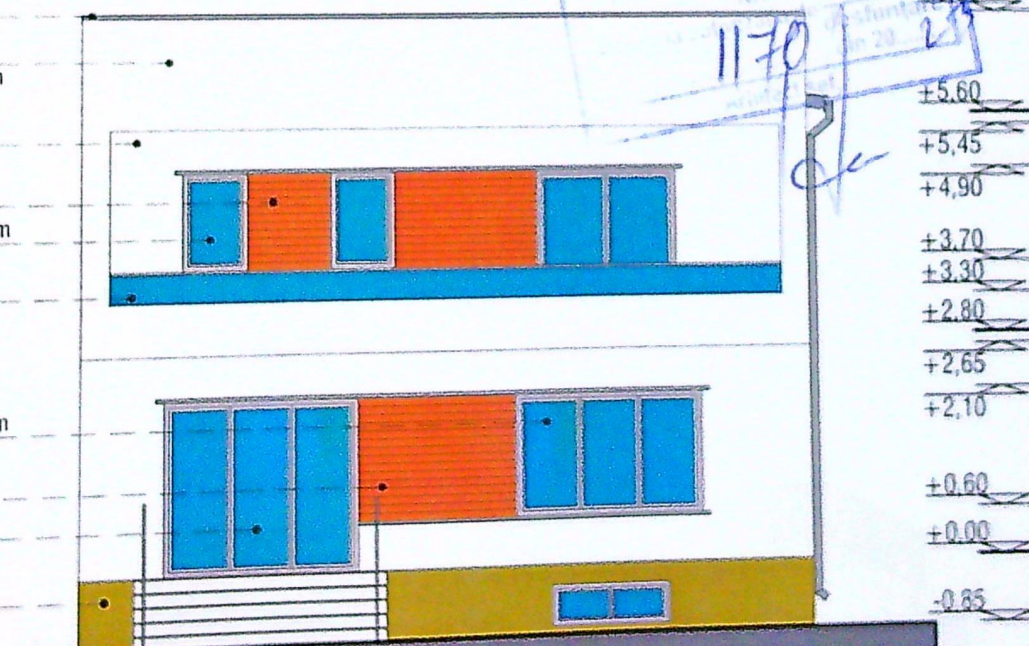
son din tabla de aluminiu - gri
atic din caramida, tencuieli texturate alb
pe termosistem polistiren expandat 10 cm
igheab din tabla - gri
tencuieli texturate pe termosistem
polistiren expandat 10 cm - alb
tencuieli texturate - maro
parapet din sticla dubla securizata clara,
cu mana curenta inox
tencuieli texturate - bej
tencuieli texturate - maro
fereastră cu tamplarie din pvc - gri si geam
termoizolant
burlan din tabla - gri
usa cu tamplarie din pvc - gri si geam
termoizolant
soclu placat cu polistiren extrudat
10 cm si tencuieli de soclu - bej inchis



FATADA VEST

son din tabla de aluminiu - gri
atic din caramida, tencuieli texturate alb
pe termosistem polistiren expandat 10 cm
tencuieli texturate pe termosistem
polistiren expandat 10 cm - alb
tencuieli texturate - maro
fereastră cu tamplarie din pvc - gri si geam
termoizolant
parapet din sticla dubla securizata clara,
cu mana curenta inox

fereastră cu tamplarie din pvc - gri si geam
termoizolant
tencuieli texturate - maro
usa cu tamplarie din pvc - gri si geam
termoizolant
soclu placat cu polistiren extrudat
10 cm si tencuieli de soclu - bej inchis

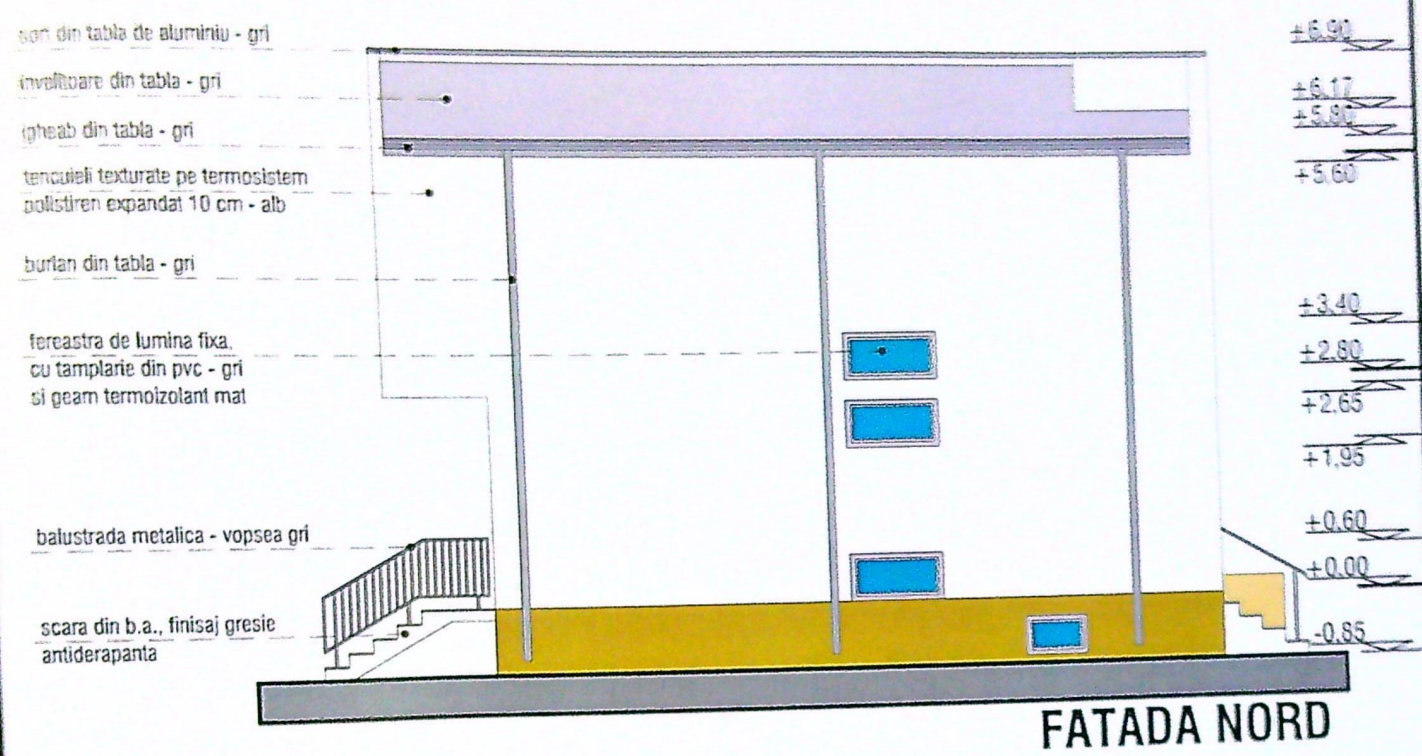


FATADA EST

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
6984

PROIECT NR.
1/2013
TAC - P.T.H.
19

CATEGORIA DE IMPORTANTA "D" - REDUSA
CLASA DE IMPORTANTA - IV



Nota: Toate ferestrele aferente Fatadei "Nord" sunt ferestre de lumina fixe, cu geam mat

