

registrarat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcellar

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SI REINCHIMBARE
NR. 5
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 532



Indicatori teritorial:

S.Teren=1736 mp din care: Suprafata teren intravilan 325 mp
si Suprafata teren extravilan 1411 mp

S.C. Existent=0.00 mp; P.O.T.Existent=0.00%

S.C. Propus:

anexa exploatare agricola cladir pentru colectare, extragere, prelucrare, depozitare si vanzare
produse apicole = 355.40 mp

Foisor= 13.60 mp

S.C. Total propus=369.00 mp

P.O.T.Propus=21.26 %; C.U.T.Propus=0.21

L.Imprejmuire pe limita de proprietate=133.42 ml

L.Imprejmuire in interiorul proprietatii = 24.54 ml

L.Totala imprejmuire= 158.05ml

Samenajata pentru parcare= 354 mp

Samenajata pentru alee=230.50 mp

Samenajata ca spatiu verde= 300 mp

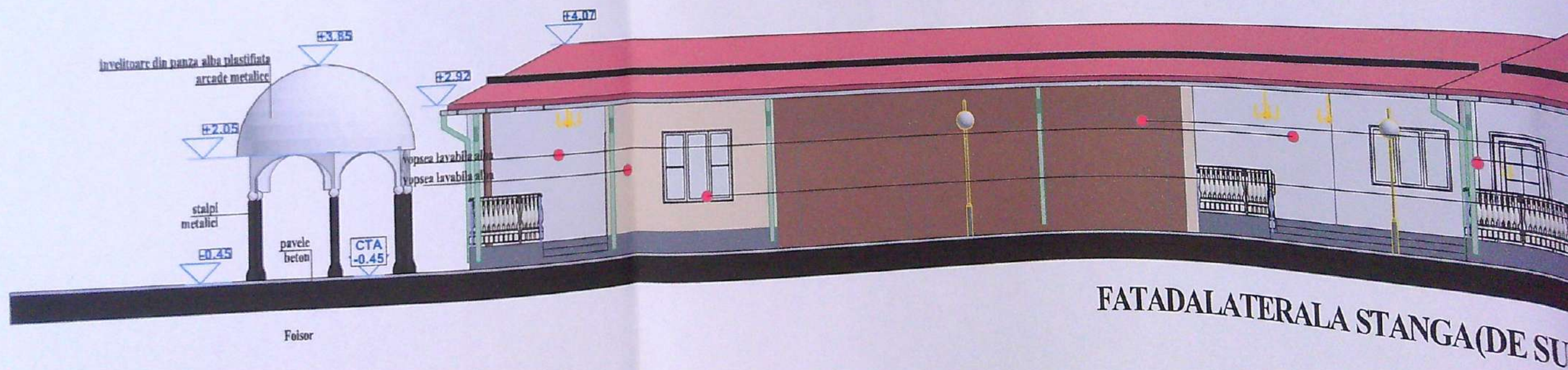
Sau, Patrimoniu
terenul al Domnului de exploatare in
T.1.P.4/3. Popoveni este de un interes
public local conf. HCL 108/27.03.2025
Arh. Popoveni
Cosmin Popoveni

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
110
Georgeta Adriana
NICULESCU

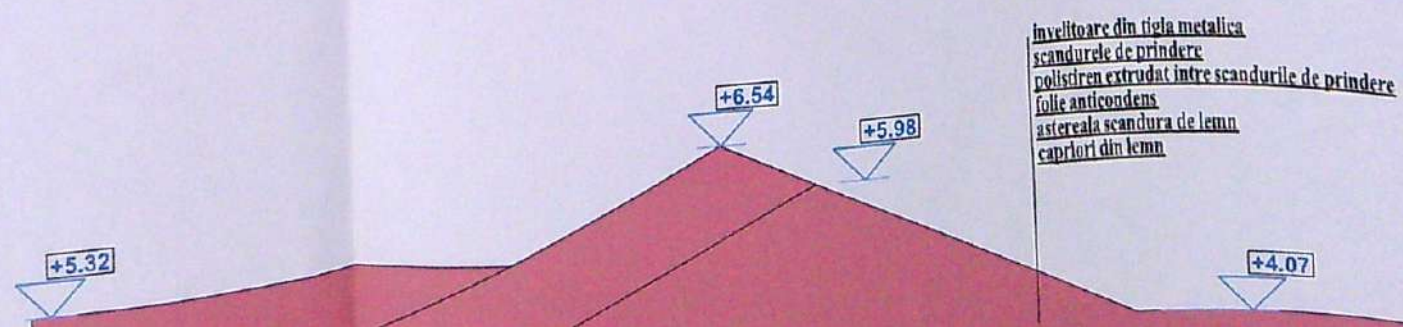
A. Date referitoare la teren				Mentiiuni:	
parcela	Categoria de folosinta	Suprafata(mp)		hotar conventional	
I	A	1736		/DATA	
	VERIFICATOR	EXIGENTA "A"	REFERAT/NR.	/DATA	
	VERIFICATOR	CERINTA "C"	REFERAT/NR.	/DATA	
	VERIFICATOR	EXIGENTA "A"	REFERAT/NR.	/DATA	
S.C. UTILIDEEA S.R.L.			BENEFICIAR: Alexie Florin Costin si Alexie Laura Emilia		
J16/2066/2016; RO 36735283			AMPLASAMENT: Municipiul Craiova, sat Popoveni, T 1, P 14,		
			Lot cu NC 252802, judetul Dolj.		
			TITLUL LUCRARI: Construire Anexa exploatare agricola Cladir parter din		
			lemn pentru colectare, extragere, prelucrare, depozitare si vanzare produse		
			apicole, imprejmuire proprietate si in interiorul proprietatii, foisor, bazin		
			etans vidanjabil, lucrari cu caracter provizoriu 10 ani si put forat		
			PLAN DE SITUATIE		
			PR.NR. 90/2023		
			FAZA: D.T.A.C.		
			PLANSAS: A3		



FATADA DE VEST



FATADA LATERALA STANGA (DE SU)

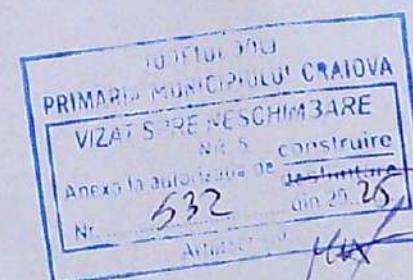




FATADA PRINCIPALA (EST)



FATADA LATERALA STANGA (DE SUD)



invelitoare din tigla metalica
scandurele de prindere
polistiren extrudat intre scandurile de prindere
folie anticondens
astereala scandura de lemn
capriori din lemn

+4.07

+3.85

invelitoare din panza alba plastifiata
arce metalice

+2.92

+3.85

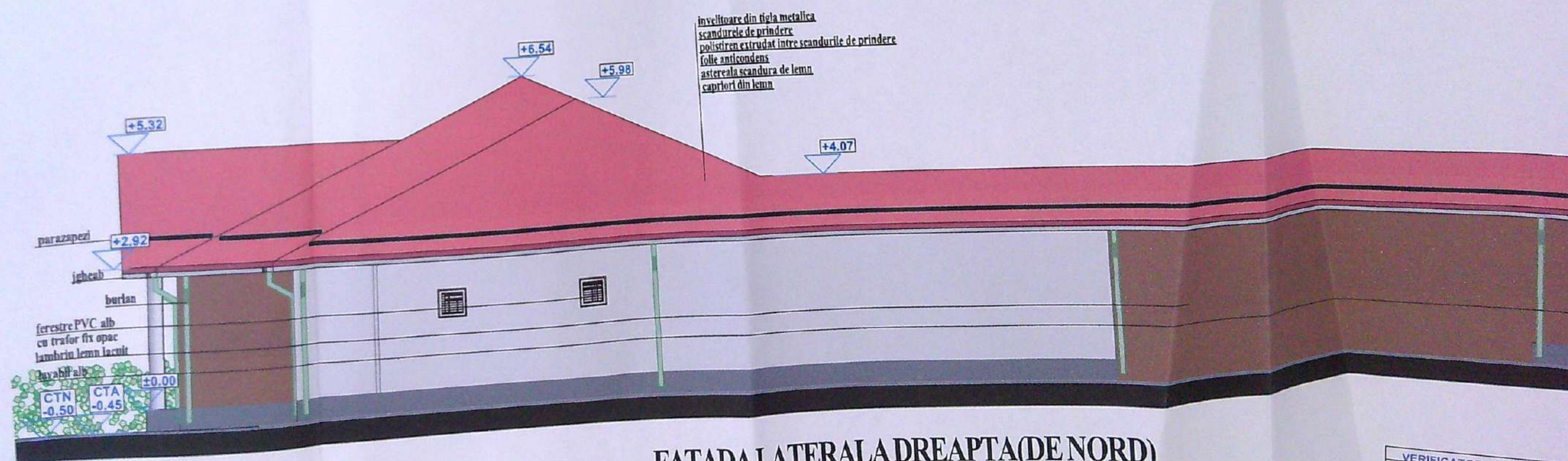
+2.05

FATADA DE VEST

FATADA PRINCIPALA (EST)



FATADA LATERALA STANGA (DE SUD)



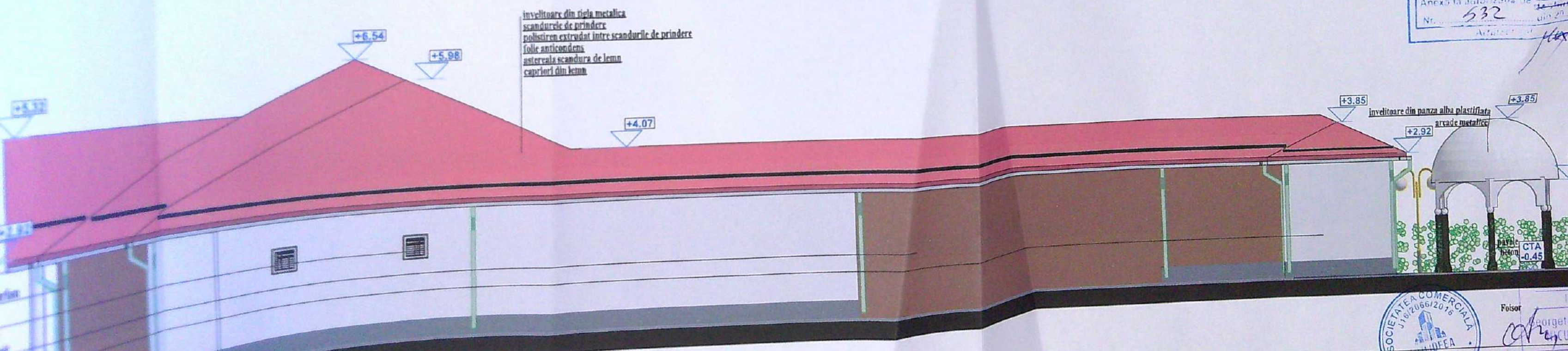
FATADA LATERALA DREAPTA (DE NORD)

VERIFICATOR	
VERIFICATOR	
VERIFICATOR	
S.C. UTILITATI	
J16/2066/201	
SEF PROIECT	C. Arhitect
INTOCMITORI PENTRU SPECIALITATEA	ADRIANA NICULESCU
PROIECTAT	C. Arhitect
DESENAT	ADRIANA NICULESCU

FATA DAPRINCIPALA (EST)



FATA DALATERALA STANGA (DE SUD)



FATA DALATERALA DREAPTA (DE NORD)

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT ȘI REVERȘIT
Nr. 532
Anexa la autorizația de construire
din 20/01/2016

VERIFICATOR	EXIGENTA "A"	REFERAT/NR.
VERIFICATOR	CERINTA "C"	REFERAT/NR.
VERIFICATOR	EXIGENTA "A"	REFERAT/NR.
S.C. UTILIDEEA S.R.L.		
J16/2066/2016; RO 36735283		
SEF PROIECT	C.Arhitect ADRIANA NICULESCU	scara: 1/100
INTOCMITORI PENTRU SPECIALTATEA ARHITECTURA	C.Arhitect ADRIANA NICULESCU Camelia Marcu	data: 2024
PROIECTAT	C.Arhitect ADRIANA NICULESCU	
DESENAT	Camelia Marcu	
BENEFICIAR: Alexie Florin Costin si Alexie Laura Emilia		
AMPLASAMENT: Municipiul Craiova, sat Popoveni, T 1, P 14		
Lot cu NC 252802, Judetul Dolj.		
TITLUL LUCRARII: Construire Anexa exploatare agricola Cladire parter de		
tenin pentru colectare, extragere, prelucrare, depozitare si vanzare produs		
apicole, imprejurire proprietate si in interiorul proprietatii, folsor, bazi		
stans vidanjabli, lucrari cu caracter provizoriu 10 ani si put forat		
TITLUL PLANSEI: FATADE		