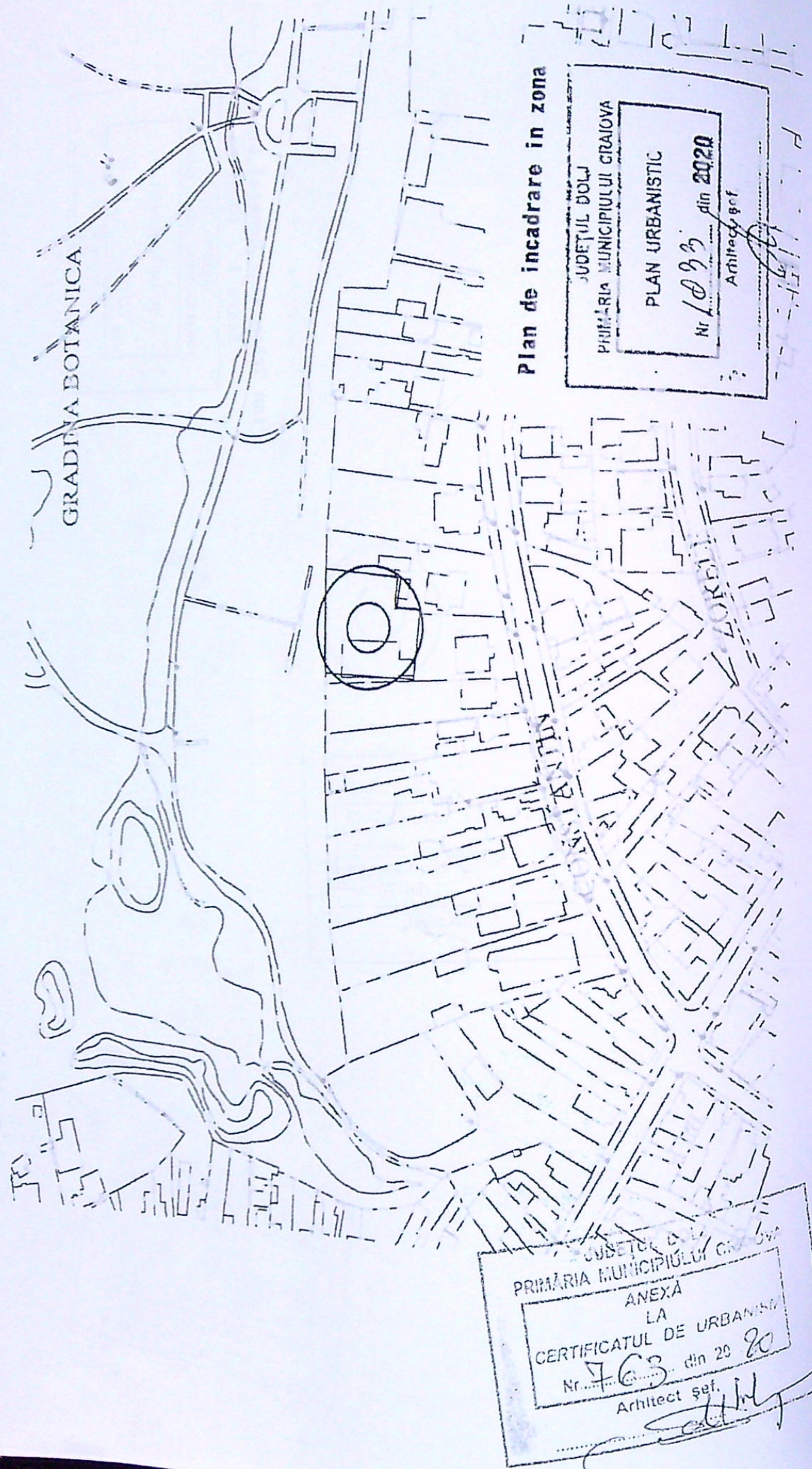
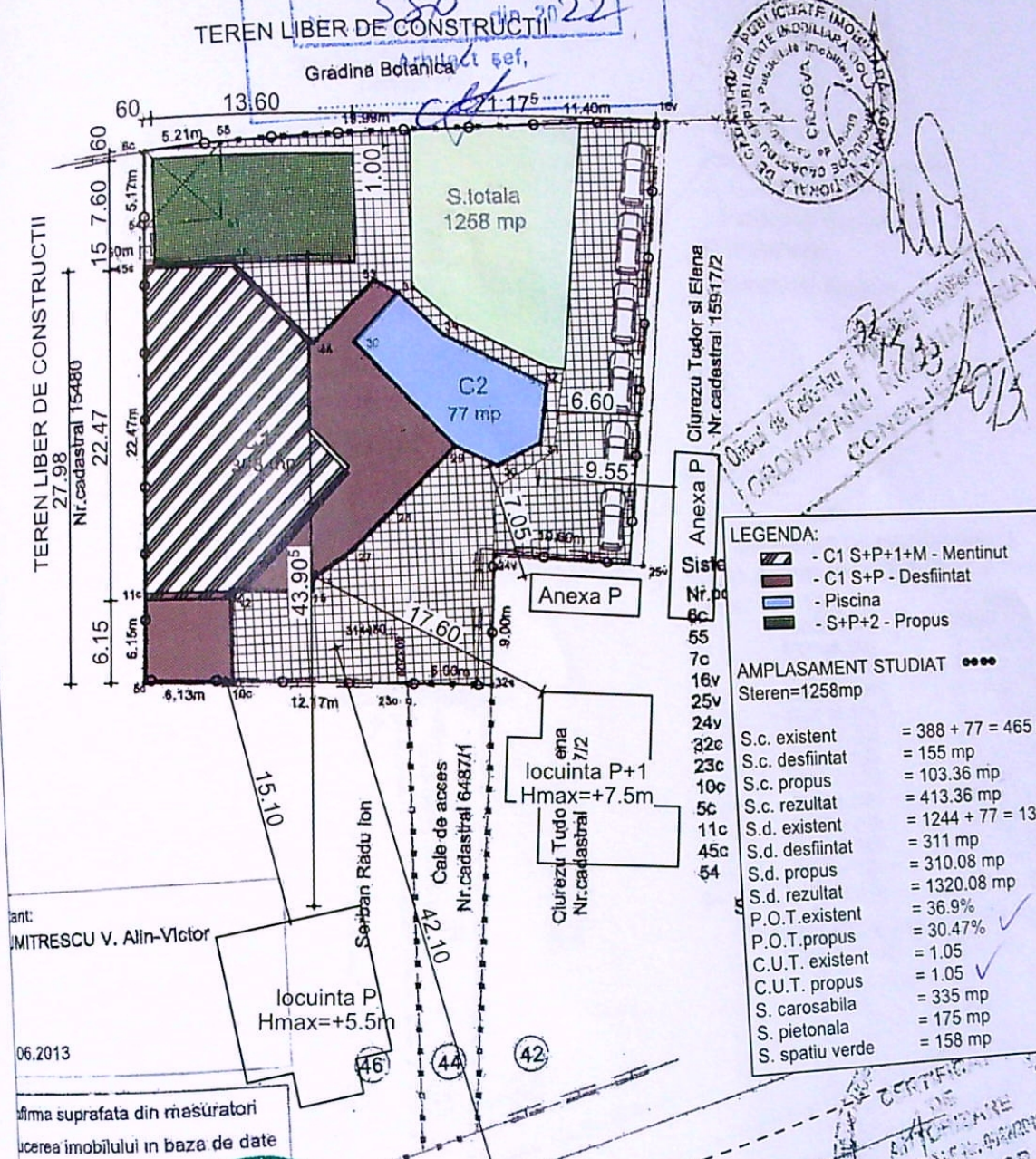




Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
215289	1258 mp	Mun.Craiova, Str. Constantin Lecca, nr.44, fosta Str.Comuna din Paris, Jud.Dolj-Intravilan
Cartea funciara nr.	215289	UAT Craiova



ant: MITRESCU V. Alin-Victor

06.2013

afirma suprafata din masuratori

ucerea imobilului in baza de date

locuinta P
Hmax=+5.5m

locuinta P+1
Hmax=+7.5m

Clădire Tudor
Nr.cadastral 159172

Clădire Tudor si Elena
Nr.cadastral 159172

Anexa P

Anexa P

LEGENDA:

- C1 S+P+1+M - Mentinut
- C1 S+P - Desfiintat
- Piscina
- S+P+2 - Propus

AMPLASAMENT STUDIAT

Steren=1258mp

S.c. existent = 388 + 77 = 465 mp

S.c. desfiintat = 155 mp

S.c. propus = 103.36 mp

S.c. rezultat = 413.36 mp

S.d. existent = 1244 + 77 = 1321 mp

S.d. desfiintat = 311 mp

S.d. propus = 310.08 mp

S.d. rezultat = 1320.08 mp

P.O.T.existent = 36.9%

P.O.T.propus = 30.47%

C.U.T.existent = 1.05

C.U.T.propus = 1.05

S. carosabila = 335 mp

S. pietonala = 175 mp

S. spatiu verde = 158 mp

PLAN SITUATIE-SC 1:500

B.Date referitoare la constructii

Supr.constr. Valoare

mp] impozitarii

Mentii

Casa de locuit din BCA si gips, construita in anul 2007.

REFERTIVA NRS-10/2007

Nu se tine cont de constructiile si

Beneficiari: TOPMIT CONSTRUCT SRL REPREZENTATA DE MITRACHE ADRIAN

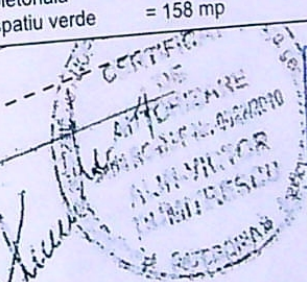
Titlu proiect: Desfiintare partiala corp C1, modificari interioare si exterioare corp C1 si extindere corp C1 cu S+P+2 cu destinatia locuinta individuala Mun. Craiova, str. Constantin Lecca nr.50A, jud. Dolj

Titlu plansa: PLAN SITUATIE

Proiect nr. 136/2021

Faza: D.T.A.C.

Pl. nr. A.01



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
4191
Radu Gabriel
POPESCU
Arhitect șef drept de semnătură

+15.04

+13.60
+13.39
+13.12

+10.60

+7.67

+3.70

+0.00

-1.20

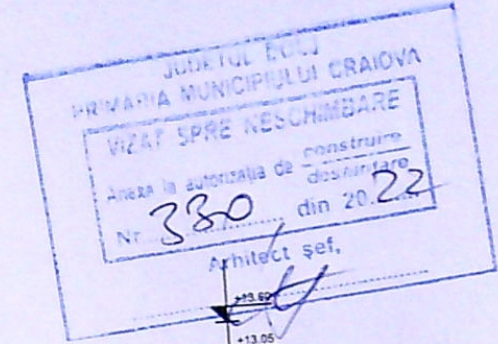
+15.04

+13.39
+13.05

+13.12

+10.55

91
116



invelitoare tigla metalica
culoare maro

+11.15
+10.60

tencuiala decorativa alb

+7.40

tamplarie PVC culoare maro

+3.70

+0.00

-2.05



SPECIFICAȚIE NU
ȘEF PROIECT arh
PROIECTAT arh

STADIUL EST PROPUȘ SC 1:50

ARTIZA NR. / DATA

MIT CONSTRUCT SRL REPREZENTATĂ DE
MITRACHE ADRIAN

corp C1, modificări interioare și exterioare corp C1 și extindere
C1 cu S+P+2 cu destinația locuință individuală
Craiova, str. Constantin Lecca nr.50A, jud. Dolj;

FATADA EST PROPUȘ

Proiect nr.
/2021

Faza:
D.T.A.C.

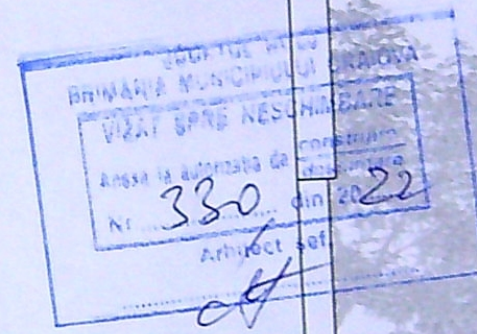
Pl. nr.
A.19

acoperire tigla metalica
culoare maro

gratiera decorativa alb

ferestre PVC culoare maro

92
117

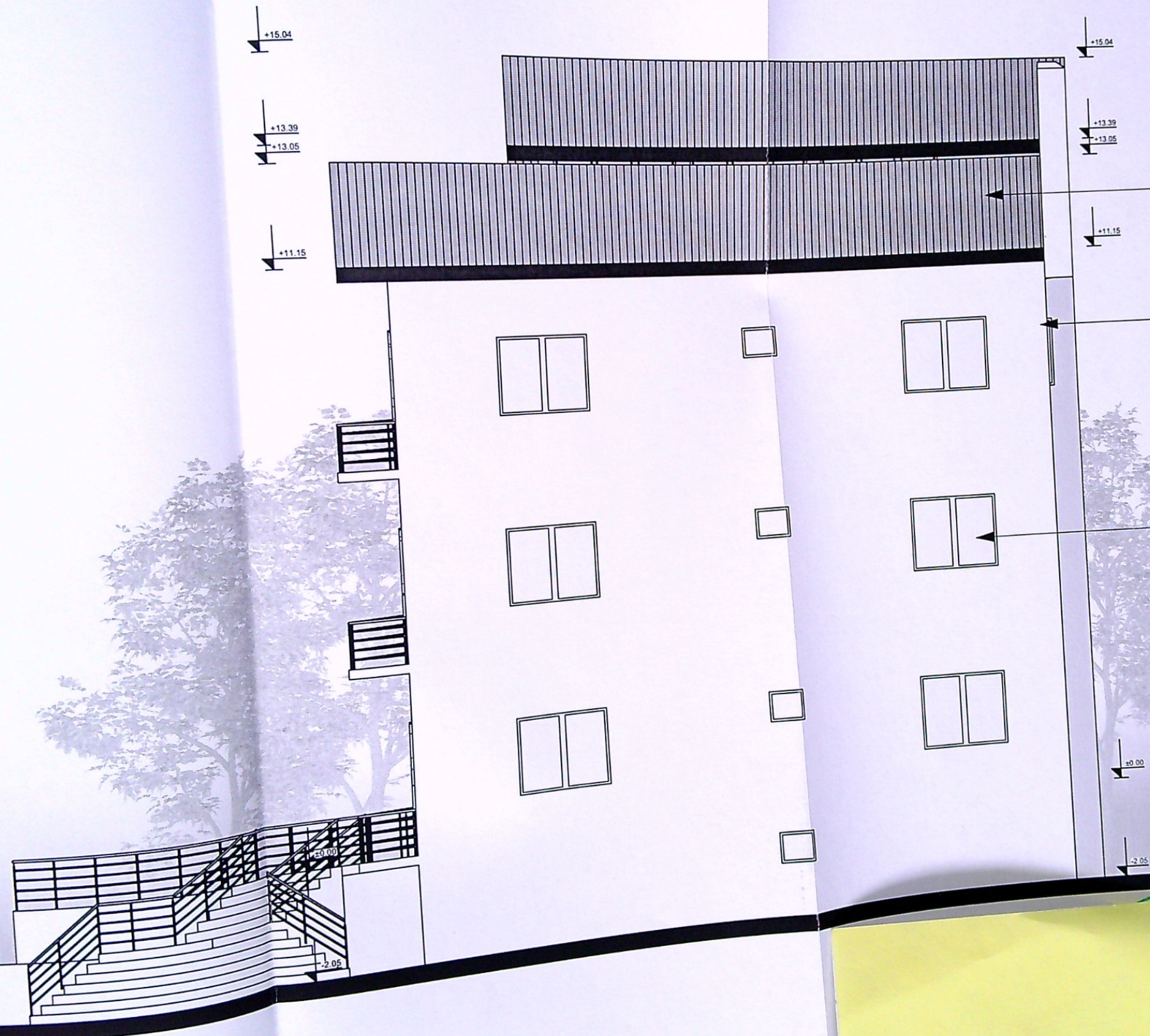


FATDAVEST PROPUS SC 1:50

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA 4191 Rodu Gabriel POPESCU		
INTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr. /2021
CU	Beneficiari: TOPMIT CONSTRUCT SRL REPREZENTATĂ DE MITRACHE ADRIAN	Faza: D.T.A.C.
11		
ra:	Titlu proiect: Desființare parțială corp C1, modificări interioare și exterioare corp C1 și extindere corp C1 cu S+P+2 cu destinația locuință individuală Mun. Craiova, str. Constantin Lecca nr.50A, jud. Dolj;	Pl. nr. A.20
50		
ta:	Titlu planșă: FATDAVEST PROPUS	
021		

93

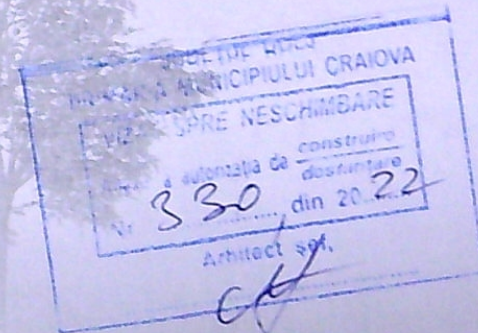
118



invelitoare tigla metalica culoare maro

tencuiala decorativa alb

tamplarie PVC culoare maro



FATADANORD PROPUS SC 1:50

REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA		Proiect nr. /2021
Beneficiar:	TOPMIT CONSTRUCT SRL REPREZENTATA DE MITRACHE ADRIAN	
Titlu proiect:	Desfiintare partiala corp C1, modificari interioare si exterioare corp C1 si extindere corp C1 cu S+P+2 cu destinatia locuinta individuala Mun. Craiova, str. Constantin Lecca nr.50A, jud. Dolj;	Faza: D.T.A.C.
Titlu plansa:	FATADANORD PROPUS	Pl. nr. A.21