

PLAN DE SITUAȚIE SC. 1:200

Art. 14 (1) Pentru locuințe individuale (unifamiliare) se vor prevedea locuri de parcare exclusiv în incintă după cum urmează:
a) pentru cele cu suprafața desfișurată până la 100 mp, cel puțin un loc de parcare
b) pentru cele cu suprafața desfișurată între 100 - 250 mp, două locuri de parcare
c) pentru cele cu suprafața desfișurată peste 250 mp, 3 locuri de parcare.

Art. 6 (1) Pentru construcțiile comerciale vor fi prevăzute locuri de parcare pentru clienți după cum urmează:
a) un loc de parcare pentru 200 mp suprafață desfișurată a construcției pentru unități până la 400 mp.

CONFORM REGULAMENTULUI LOCAL DE PARCARI SE
VOR ASIGURA 2 LOCURI DE PARCARE PENTRU LOCUINȚĂ
ȘI 2 LOCURI DE PARCARE PENTRU SPAȚIU COMERCIAL

LEGENDĂ

Stelen = 264 mp

P.O.T. existent: 0%

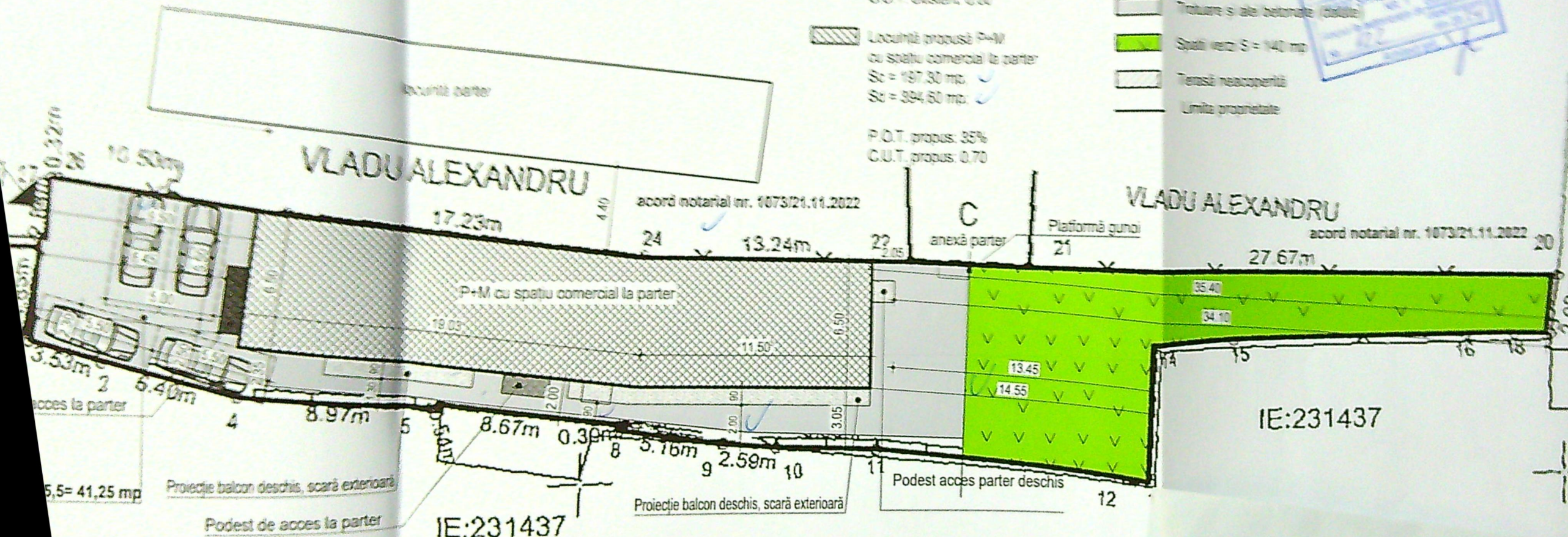
C.U.T. existent: 0.00

Locuință propusă P+M
cu spațiu comercial la parter
Sc = 197.30 mp
Sc = 394.60 mp

P.O.T. propus: 35%

C.U.T. propus: 0.70

Trotuare și alei betonate (asfalt)
Spațiu verde S = 140 mp
Tensiune rețea electrică
Limita proprietate

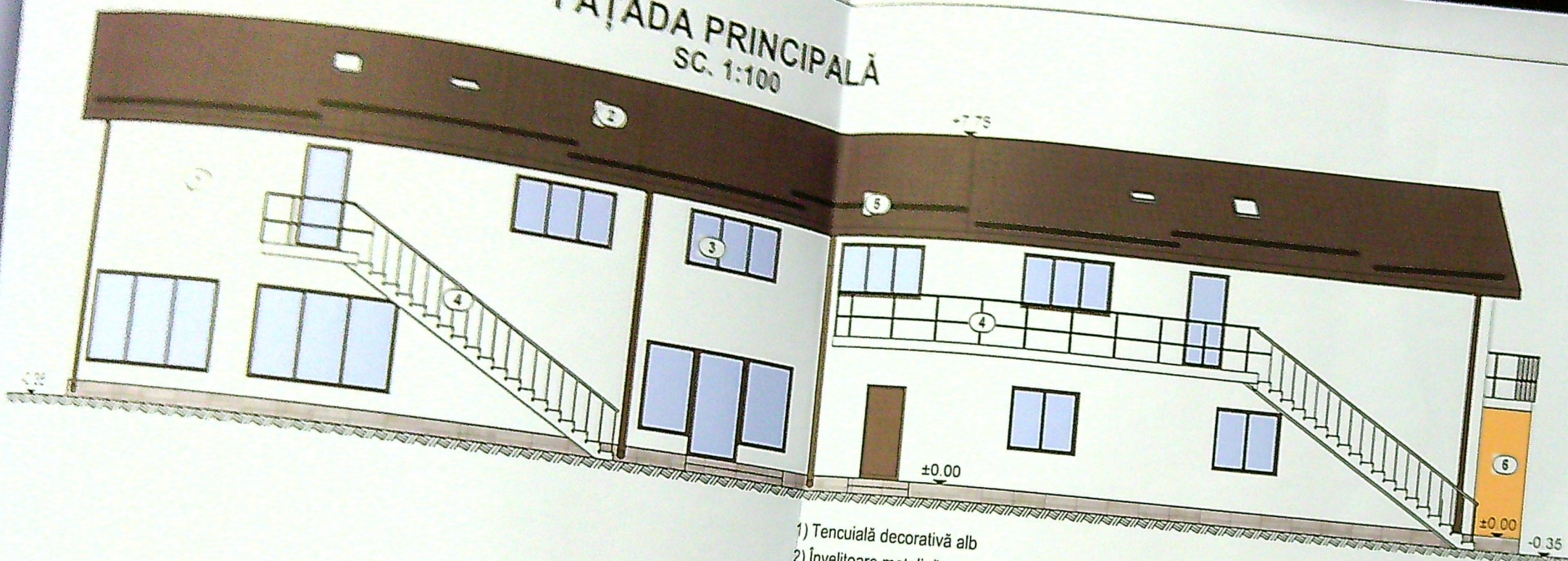


23.03.2009-STR. PINULUI, NR.47--CONSILIUL LOCAL--CIMITIRUL UNGURENI

IE:202064
CRACIUN DANIEL FOST GYORFI OSCAR
acord notarial nr. 408/11.04.2023

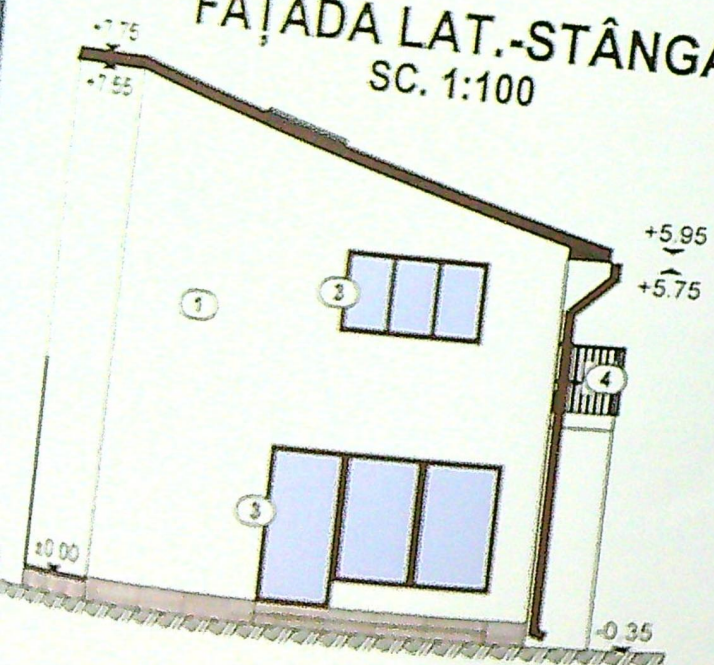
Proiectat de	12/2023
Verificat de	STAC
Scara	A1

FAȚADA PRINCIPALĂ
SC. 1:100

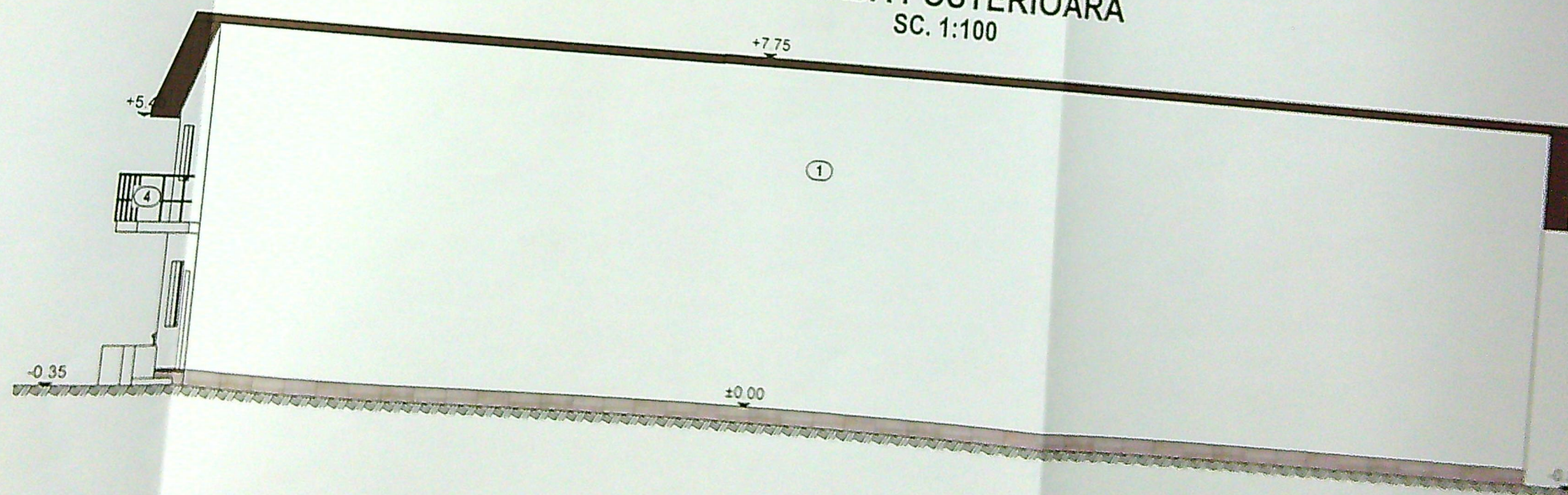


- 1) Tencuială decorativă alb
- 2) Învelitoare metalică maron
- 3) Tâmplărie PVC maron
- 4) Balustradă metalică negru
- 5) Parazăpezi
- 6) Panou opac obturator vedere

FAȚADA LAT.-STÂNGA
SC. 1:100



FATADA POSTERIOARĂ
SC. 1:100



FAȚADA LAT.-DREAPTA
SC. 1:100

