

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNULUI IMOBIL

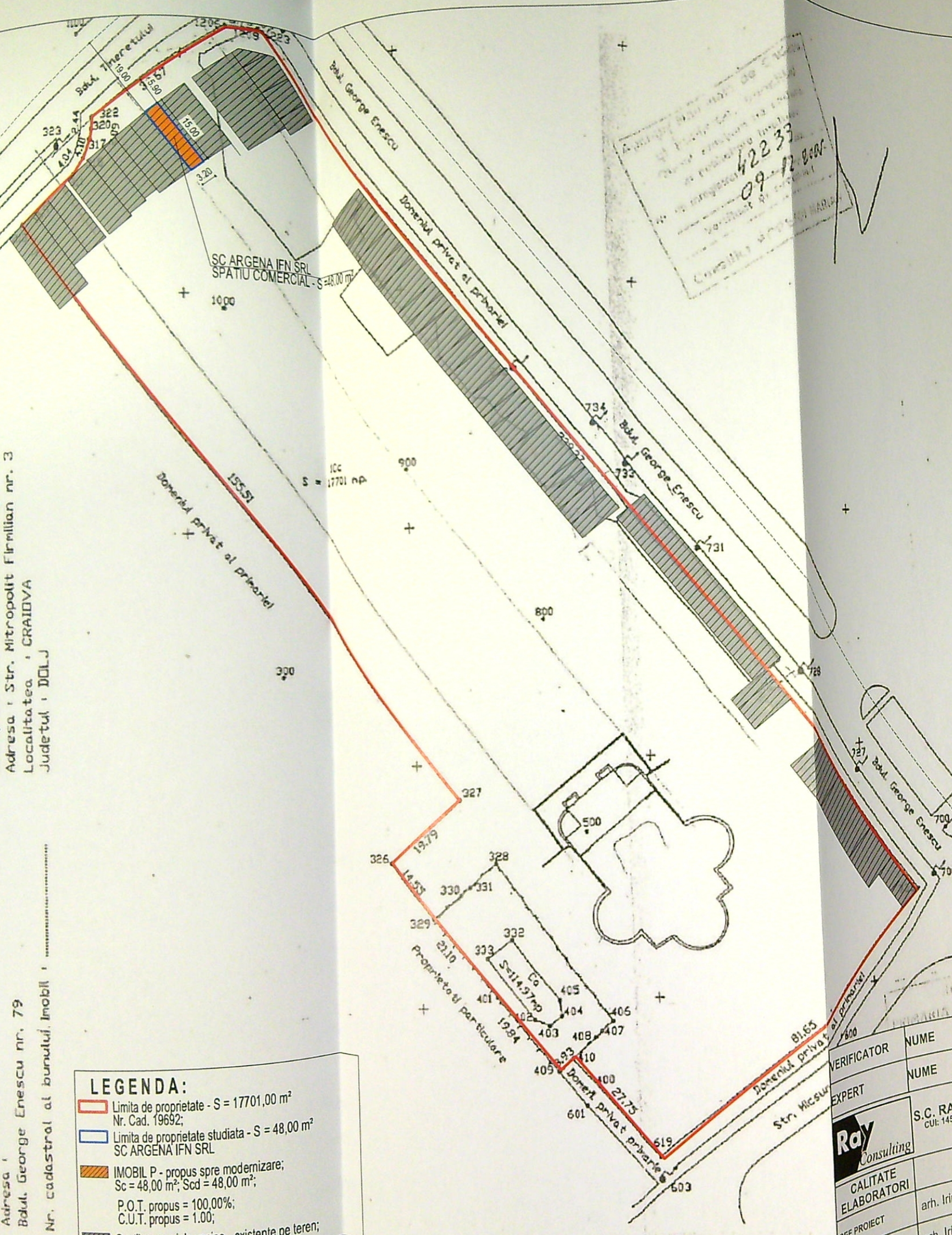
Scara 1 : 1000

Numele si prenumele proprietarului :
Primaria Municipiului Craiova
Adresa : Str. A. I. Cuza nr. 7
Beneficiar al dreptului de folosinta gratuita :
Mitropolia Olteniei - Arhiepiscopia Craiovei
Adresa : Str. Mitropolit Firmilian nr. 3
Localitatea : CRAIOVA
Judetul : DOLJ

Judetul : DOLJ
Teritoriul administrativ : CRAIOVA
Cod SIRUTA :
Adresa :
Bdul. George Enescu nr. 79
Nr. cadastral al bunului Imobil :

LEGENDA:

- Limita de proprietate - S = 17701,00 m²
Nr. Cad. 19692;
- Limita de proprietate studiata - S = 48,00 m²
SC ARGENA IFN SRL
- IMOBIL P - propus spre modernizare;
Sc = 48,00 m²; Scd = 48,00 m²;
P.O.T. propus = 100,00%;
C.U.T. propus = 1,00;
- Spatii comerciale vecine - existente pe teren;



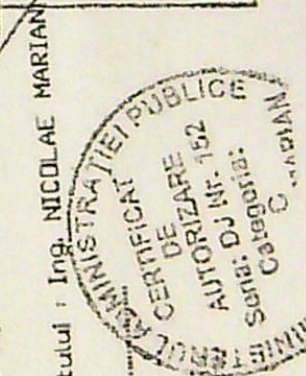
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA D



JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 137
Data 20.08.2025

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 137 din 20.08.2025
Arhitect: Ing. NICOLAE MARIAN

STERED 70
S = 17700,78 m.p.



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela GAGIU
Arhitect cu drept de semnătură

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	PROIECT NR:
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	176/2025
SEF PROIECT	NUME	SCARA:	BENEFICIAR:	FAZA:
PROIECTAT	NUME	1:1000	MUNICIPIUL CRAIOVA REPREZENTAT DE PRIMAR LIA OLGUTA VASILESCU PENTRU SC ARGENA IFN SRL REPREZENTATA DE ARGESANU FLORIN	D.T.A.C
RESENAT	NUME	DATA:	TITLU PROIECT:	PLANSA NR:
		2025	AMENAJARE FATADA SPATIU COMERCIAL CONSTRUCTIE PROVIZORIE PE DURATA CONTRACTULUI DE INCHIRIERE - MODIFICARE DE TEMA PE PARCURSUL EXECUTIEI LUCRARILOR CONFORM ART. 68 DIN ORD. 839/2009	A01
			ADRESA: Str. George Enescu, Nr. 79, Mun. Craiova, Jud. Dolj	
			TITLU PLANSA:	
			PLAN DE SITUATIE PE SUPT CADASTRAL	



S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL
CUI: 14591403, J16/347/2002
TEL: 0765/338.615, 0767/812.784

arh. Irina - Gabriela GAGIU
arh. Irina - Gabriela GAGIU
arh. Stefan DUMITRESCU

+4.80
+4.56

+3.60
+3.40
+3.00

+0.60
±0.00
-0.30 CTA

CALCAN SPATIU COMERCIAL VECIN



CALCAN SPATIU COMERCIAL VECIN

+4.80
+4.56

+3.60
+3.40
+3.00

+0.60
±0.00
-0.30

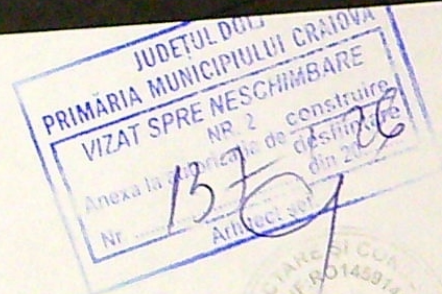
Profil metalic culoare auriu
Panouri PVC culoare negru mat
Panouri PVC culoare negru mat
Profil metalic culoare auriu
Tamplarie AL/PVC geam termoizolant culoare negru mat
Profil metalic culoare auriu

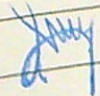
FATADA NORD-VEST

3.15

1

2



VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	PROIECT NR: 176 / 2025
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	
Ray Consulting CALITATE ELABORATORI SEF PROIECT PROIECTAT	S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL TEL: 0765/338.615, 0767/812.784			FAZA: D.T.A.C. PLANS NR: Plansa nr. A.04
	NUME	SEMNTURA	SCARA: 1:50 DATA: 2025	
	arh. Irina - Gabriela Gagliu			
	arh. Irina - Gabriela Gagliu			
	arh. Stefan Dumitrescu			
S.C. RAY CONSULTING S.R.L. - PROIECTANT GENERAL CUI: 14891403, J16/347/2002			BENEFICIAR: MUNICIPIUL CRAIOVA REPREZENTAT DE PRIMAR LIA OLGUTA VASILESCU PENTRU SC ARGENA IFN SRL REPREZENTATA DE ARGESANU FLORIN	
TITLU PROIECT: AMENAJARE FATADA SPATIU COMERCIAL CONSTRUCTIE PROVIZORIE PE DURATA CONTRACTULUI DE INCHIRIERE - MODIFICARE DE TEMA PE PARCURSUL EXECUTIEI LUCRARILOR CONFORM ART. 66 DIN ORD. 839/2009			ADRESA: Str. George Enescu, Nr. 79, Mun. Craiova, Jud. Dolj, Nr. Cad. 224821	
TITLU PLANSA: FATADA NORD-VEST				