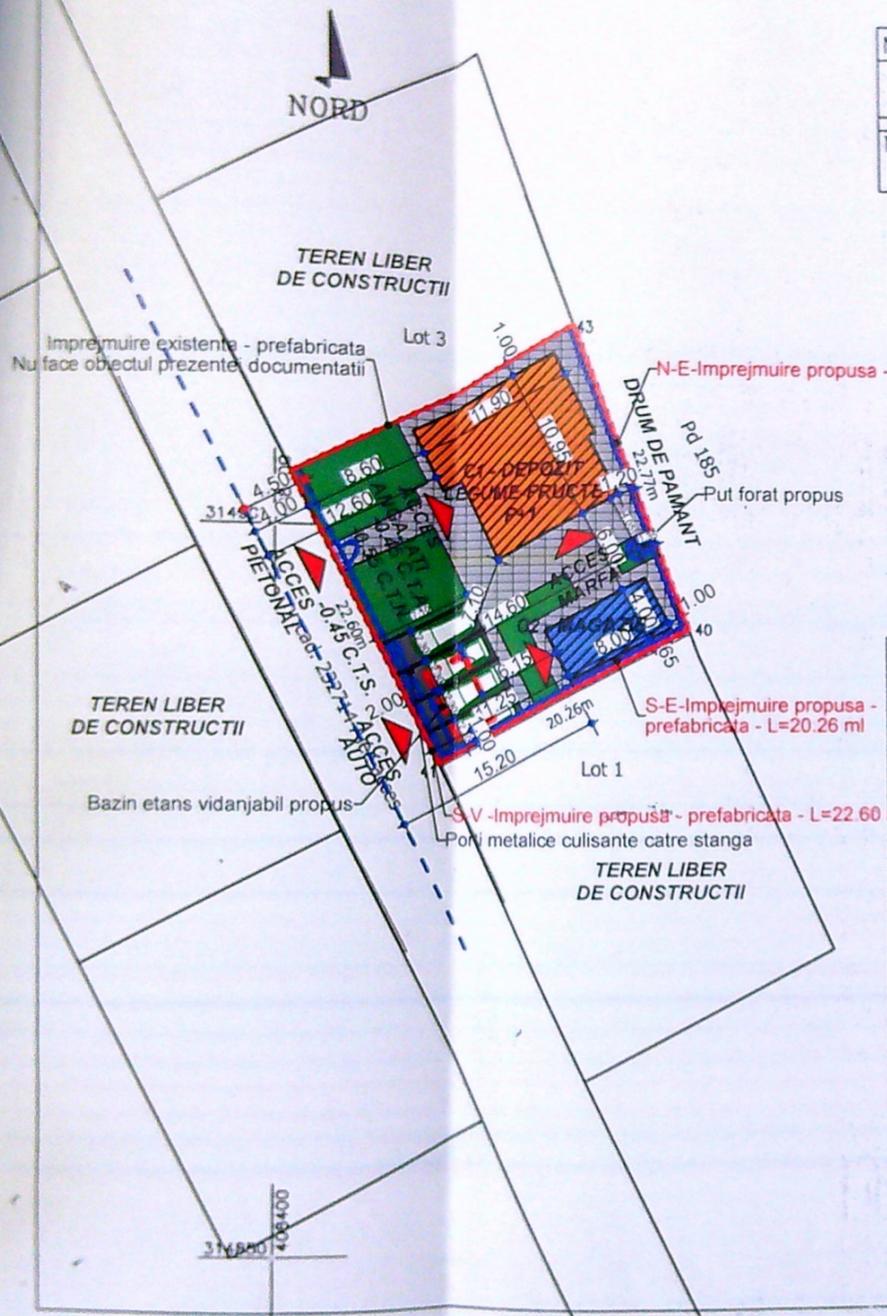


Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
Scara 1:500-Lot 2

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobil extravilan
234843	484mp	Mun. Craiova, T 75, P 27, judetul Dolj
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA	

**LEGENDA**

- $S_{TEREN} = 484.00 \text{ mp}$
- AX STRADA
- C1 - DEPOZIT LEGUME-FRUCTE P+1**  
 $S_{CONSTRUITA \text{ PARTER CALCUL POLI}} = 127.60 \text{ mp}$   
 $S_{DESPAZURATA \text{ CALCUL C.U.T.}} = 226.25 \text{ mp}$
- C2 - MAGAZIE**  
 $S_{CONSTRUITA / DESPAZURATA} = 32.00 \text{ mp}$
- $S_{CONSTRUITA \text{ C1+C2 CALCUL POLI}} = 159.60 \text{ mp}$   
 $S_{DESPAZURATA \text{ C1+C2 CALCUL C.U.T.}} = 258.25 \text{ mp}$
- P.O.T. PROPUSE = 32.97%
- C.U.T. PROPUSE = 0.53
- Circulatii pietonale - S = 134.81 mp
- Circulatii auto - S = 43.28 mp  
4 locuri de parcare amenajate in intrarea din care: 1 loc pentru clienti, 2 locuri de aprovizionare si 1 loc pentru angajati
- Spatii verzi - S = 125.88 mp
- Imprejmuire propusa - L = 83.63 ml



**A. Date referitoare la teren**

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	484	Hotar conventional pe toate laturile
Total		484	

**B. Date referitoare la constructii**

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			

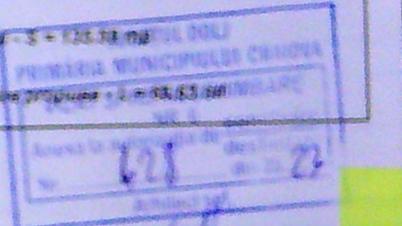
Suprafata totala masurata a imobilului = 484mp  
Suprafata din act = 484mp

Executant NICA ADI-STEFAN  
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea terenului.  
Semnatura și ștampila  
Data 03 2019

Inspector  
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  
Semnatura și parafa  
Data  
Ștampila BCPI



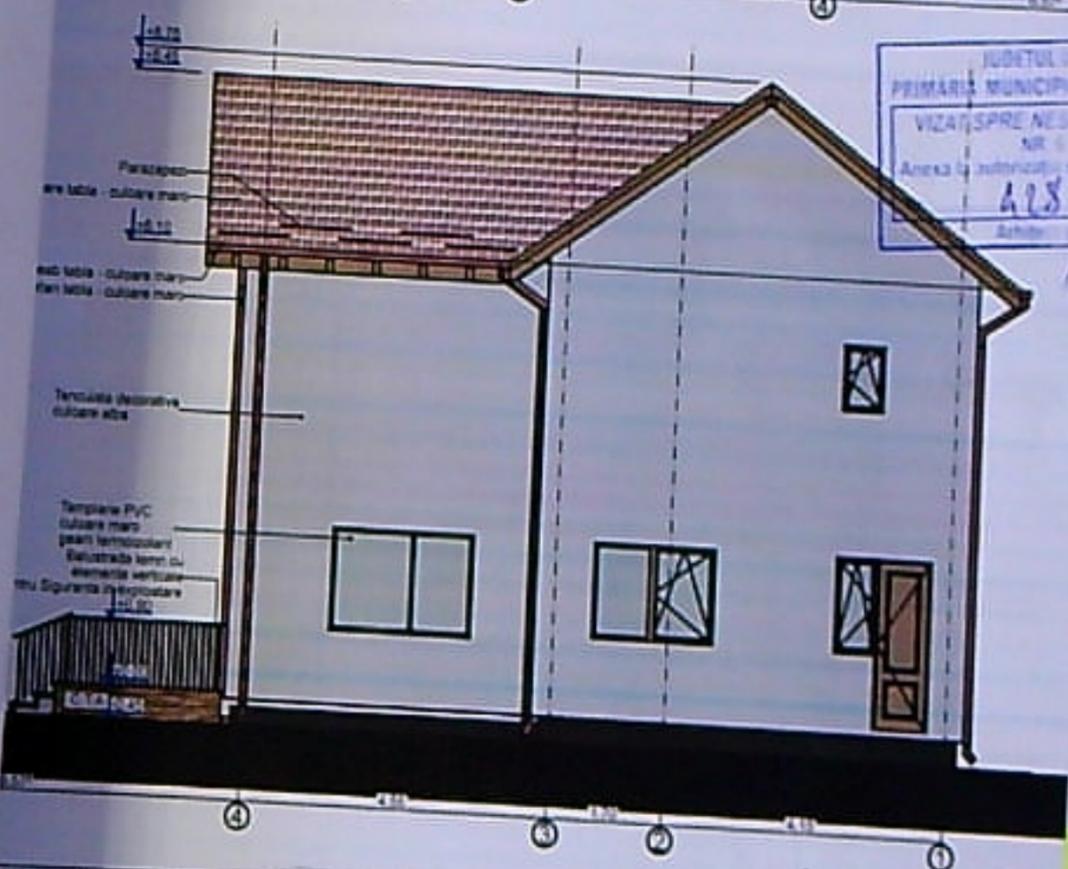
**CATEGORIA DE IMPORTANTA D  
CLASA DE IMPORTANTA IV**



**INVENTAR COORDONATE**

Pct.	X(m)	Y(m)
40	408429.12	314892.74
41	408411.14	314883.40
42	408401.11	314903.65
43	408421.14	314914.06

IMONA si MIHAI	PROIECT NR. 190/2022
FAZA: DTAC	
PLANSĂ NR. A.01	



JUDETUL ILOVA  
PRIMARIA MUNICIPALITATI CRAIOVA  
VIZA/SPRE NESCHIMBARE  
NR. 1  
Anexa la autorizatia de constructii  
din 2023  
428  
1/6

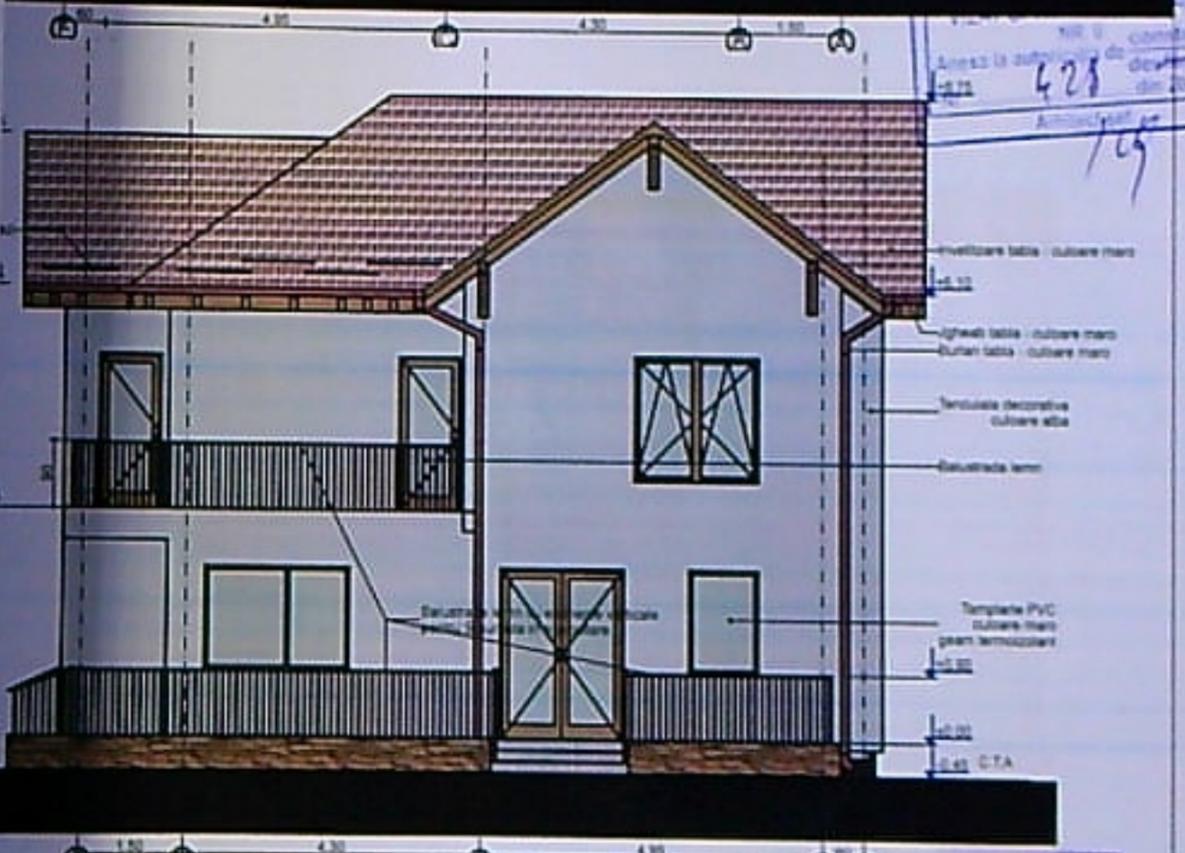
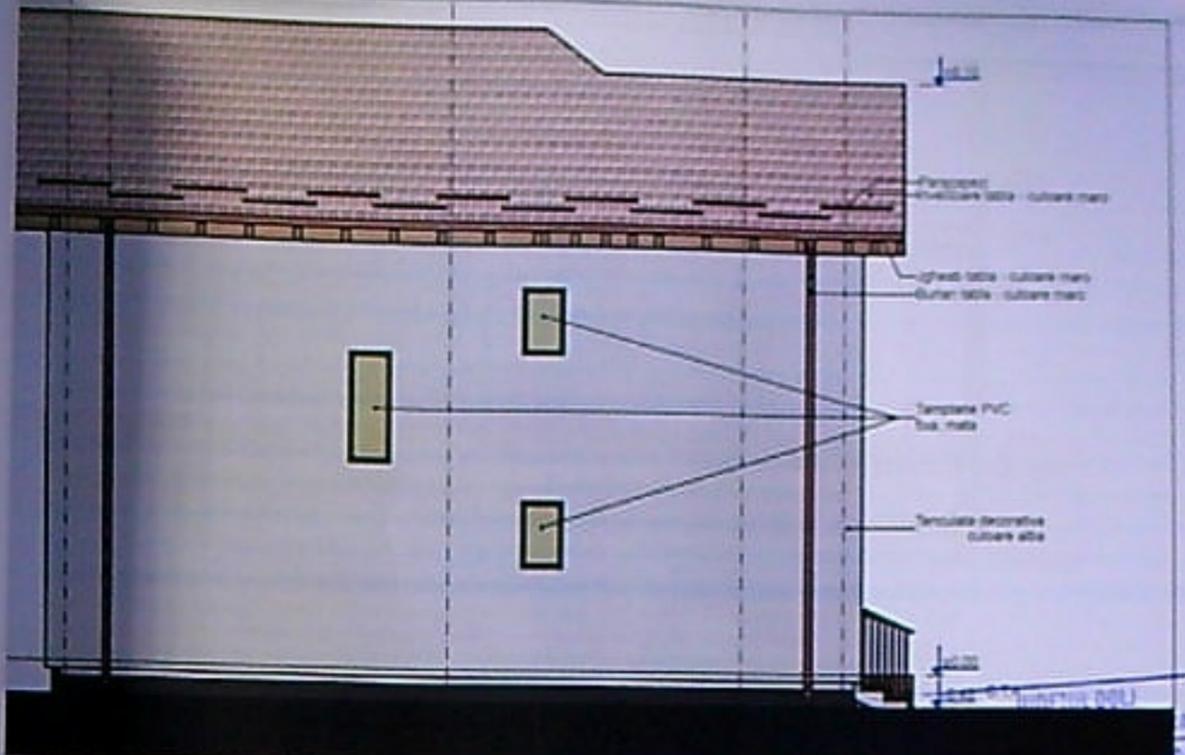
1/6

1/6

1/6

CERINTA REFERAT - Nr./DATA

PROIECT NR.	100 / 2022
FAZA	D.T.A.C.
PLANSĂ NR.	A.01



NR. 10  
 Anexă la autorizația de  
 construcție  
 nr. 428  
 din 20.02.2023  
 Amplasament  
 1/5

INDICATOR	NUME	CERINȚA	REFERAT - Nr./DATA
RT	NUME	CERINȚA	EXPERTIZA - Nr./DATA

ORGANUL COMPETENT  
 DE LOCALITATE  
 0120  
 Insa Gabriela  
 CADU

PROIECT NR.	190 / 2022
FAZA	DTAC
PLANSĂ NR.	A.07

