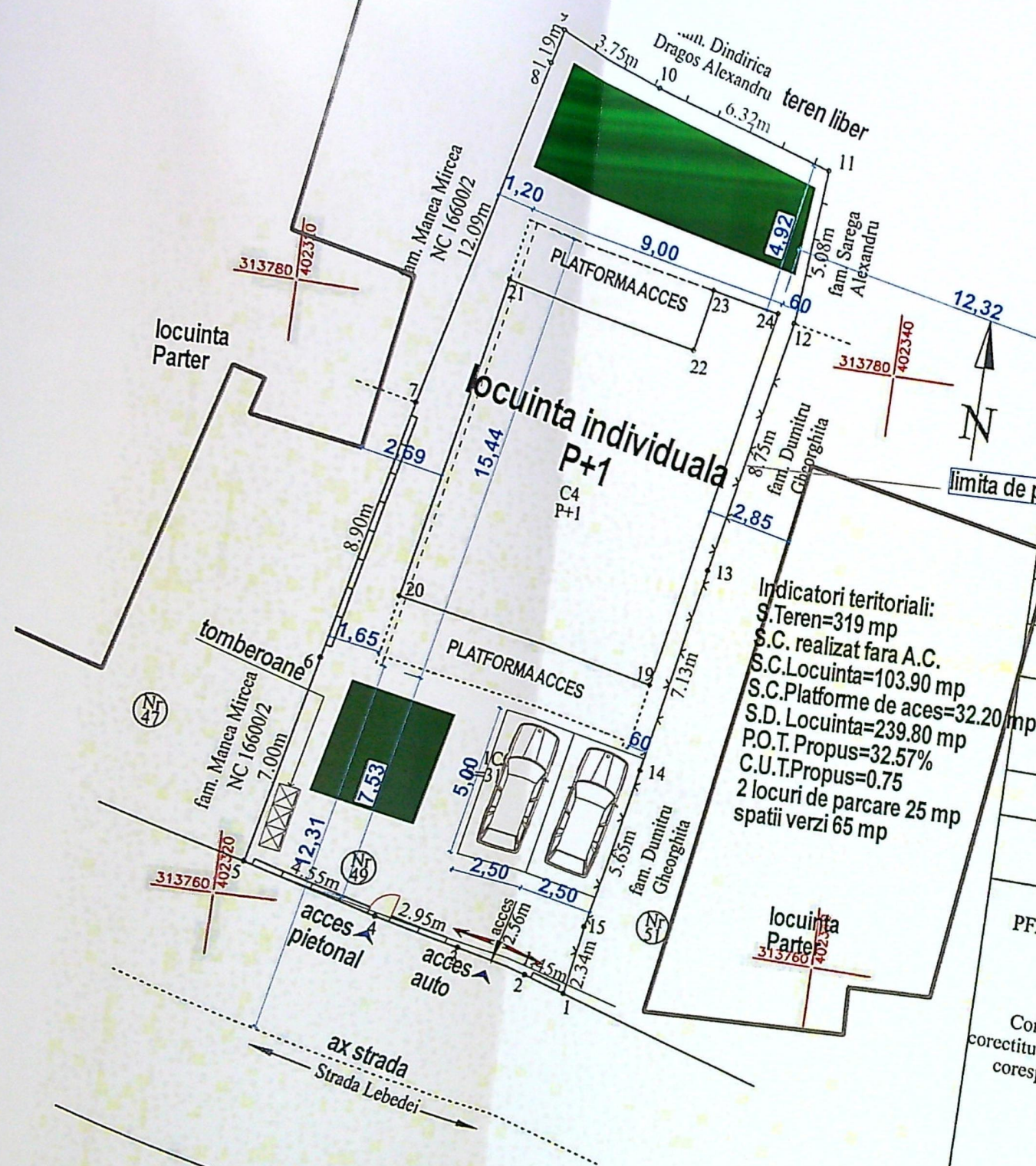




Scara 1:200
- intravilan -

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
231574	319	Mun Craiova, strada Lebedei, nr. 49, jud.Dolj (fost strada Lebedei, nr. 37)
Nr. Carte Funciara	231574	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		CRAIOVA
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
	CC	319
TOTAL		319
Mentiuni		
Imobil imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma, gard de lemn, constructie zidarie, si porti din metal.		
A. Date referitoare la teren		
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)
C4	CL	103.9
TOTAL		103.9
		Mentiuni
		Constructie de locuit, regim inaltime P+1; Sup. construita la sol = 103.9mp; Sup. construita la etaj=135.9mp; Sup. desfasurata=239.8mp; An constructie 2024.
Suprafata totala masurata a imobilului = 319mp Suprafata din act = 215mp		

Executant:
PFA CALUGARU ADRIAN CONSTANTIN
 Certificat de autorizare
 seria RO-MHF nr 0101/27.05.2016
 -Categorie C-
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
 DATA: 17.09.2025

Adrian-Constantin Calugaru

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si stampila

DATA: _____

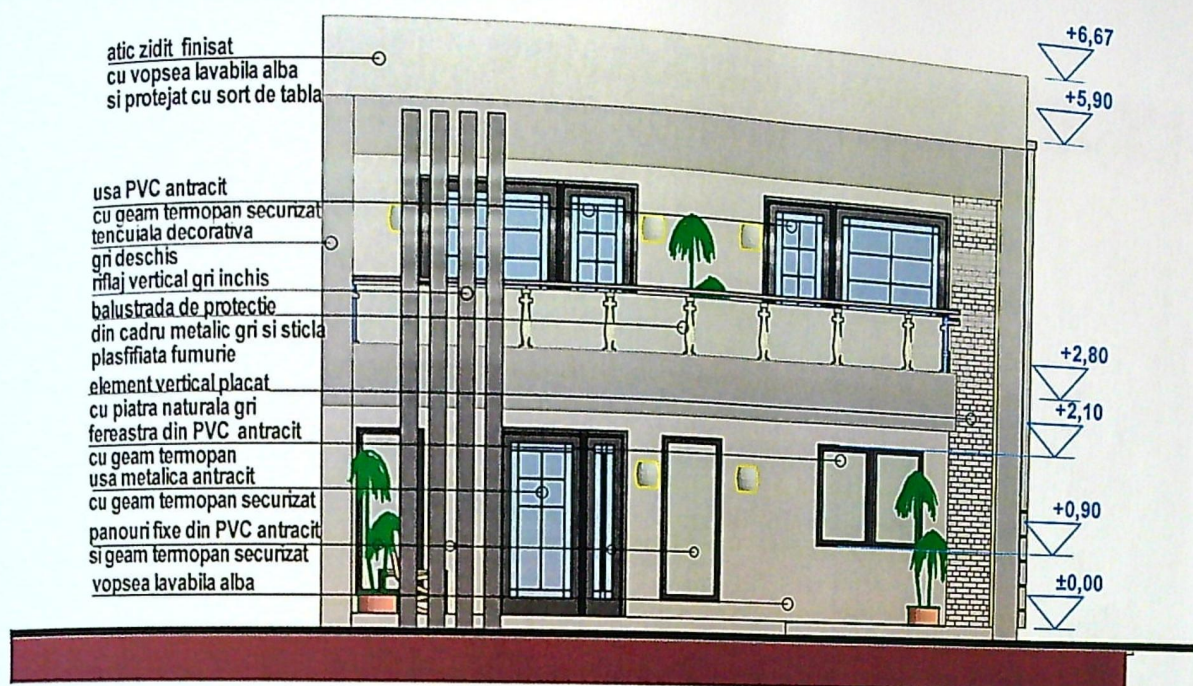
Stampila BCPI

JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE ÎNCHIMBARE
 NR. 6
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. _____ din 20.09.2025
 Architect: _____

Construcție de categoria de importanta - D importanta redusa, Clasa IV de importanta

atic zidit finisat
cu vopsea lavabila alba
si protejat cu sort de tabla

usa PVC antracit
cu geam termopan securizat
tenčuiala decorativa
gri deschis
riflaj vertical gri inchis
balustrada de protectie
din cadru metalic gri si sticla
plasiata fumurie
element vertical placat
cu piatra naturala gri
fereastră din PVC antracit
cu geam termopan
usa metalica antracit
cu geam termopan securizat
panouri fixe din PVC antracit
si geam termopan securizat
vopsea lavabila alba



FATADA PRINCIPALA

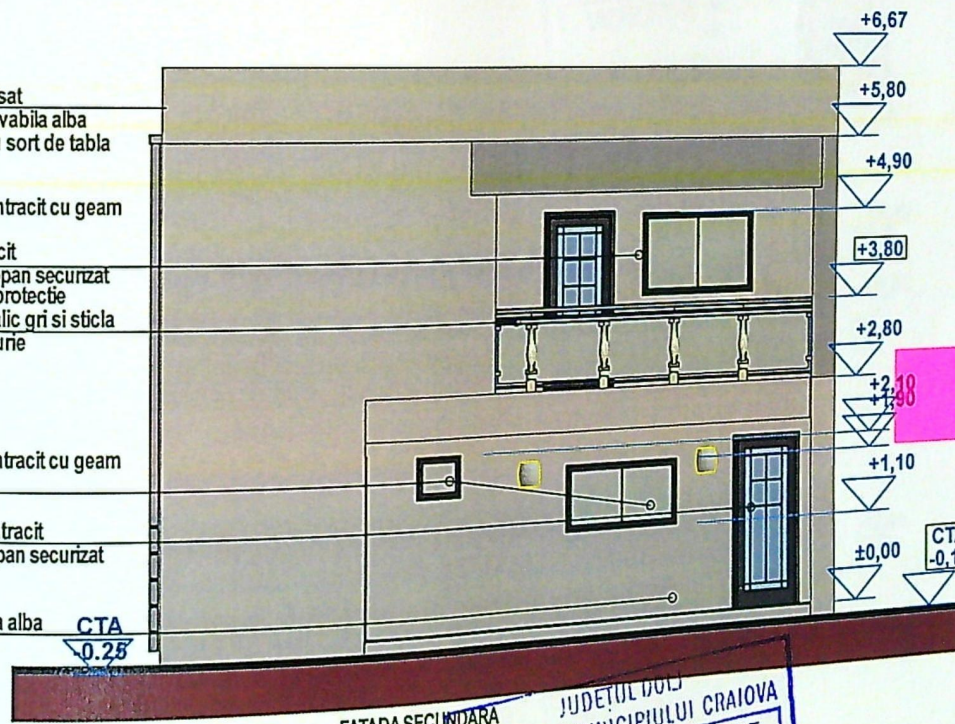
atic zidit finisat
cu vopsea lavabila alba
si protejat cu sort de tabla

ferestre PVC antracit cu geam
termopan
usa PVC antracit
cu geam termopan securizat
balustrada de protectie
din cadru metalic gri si sticla
plasiata fumurie

ferestre PVC antracit cu geam
termopan

usa metalica antracit
cu geam termopan securizat

vopsea lavabila alba

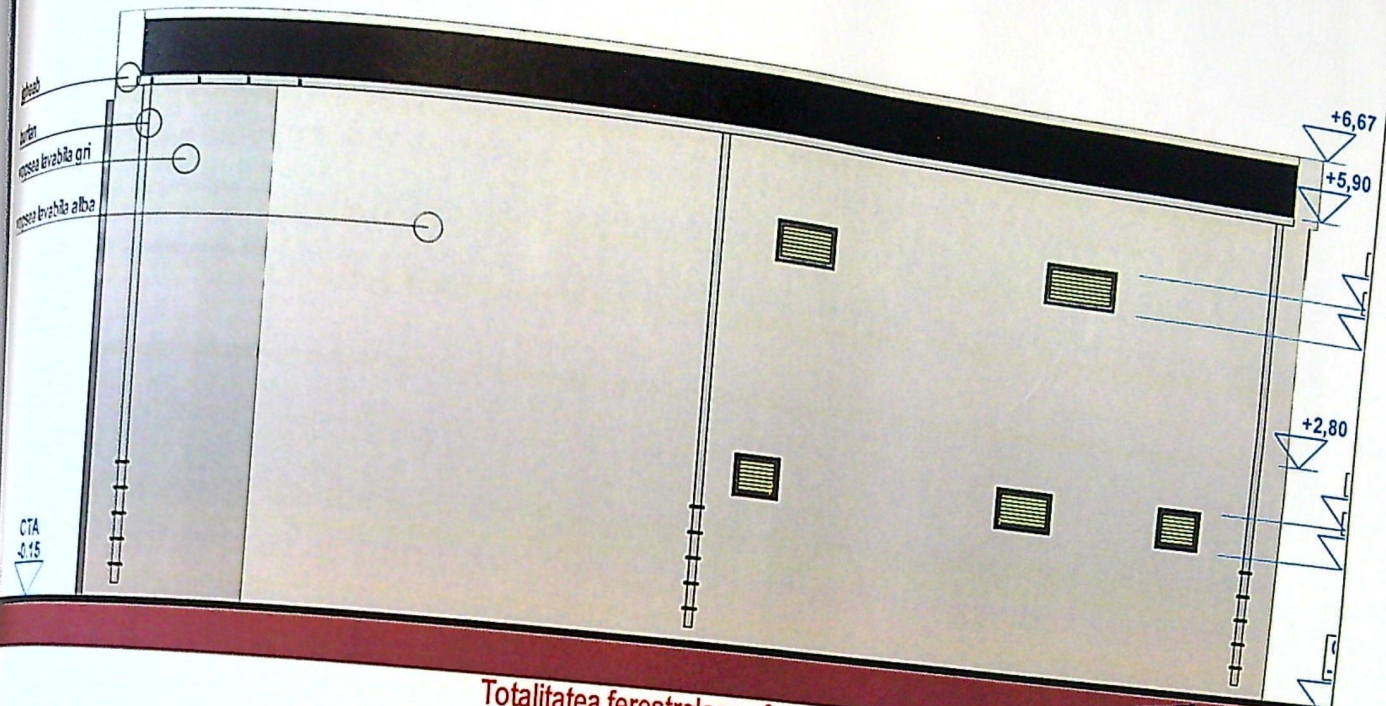


FATADA SECUNDARA

JUDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 6
Anexa la autorizatia de construire
Nr. ...
Arhitec: ...

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
10945
Andrada Stefania
ARHITECT

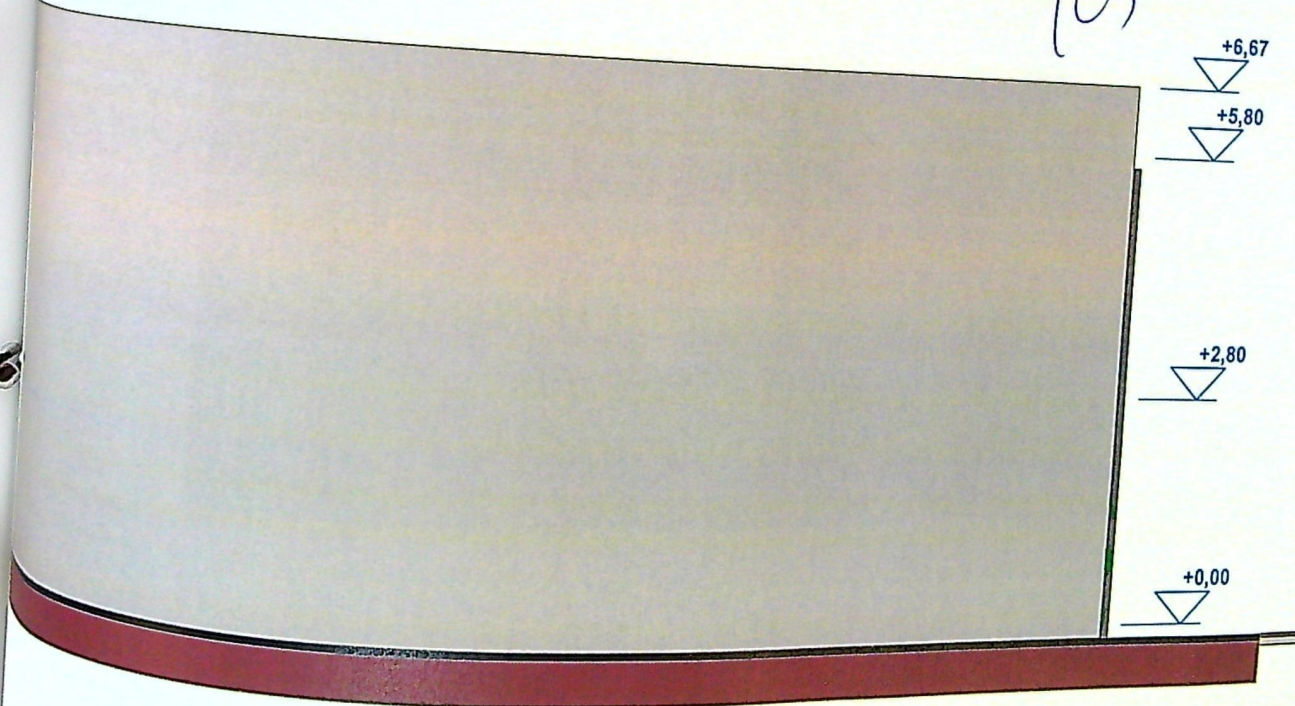
VERIFICATOR
VERIFICATOR
VERIFICATOR



Totalitatea ferestrelor pe fatada vor fi prevazute cu trator fix orava

FATADA LATERALA DREAPTA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 5 construire
Anexa la autorizația de desființare
Nr. 730 din 20.12.16
Arhitect
109



FATADA LATERALA STANGA

ORDINUL ARHITECTORILOR
DIN ROMANIA
10945
Andrada Stefania

T.