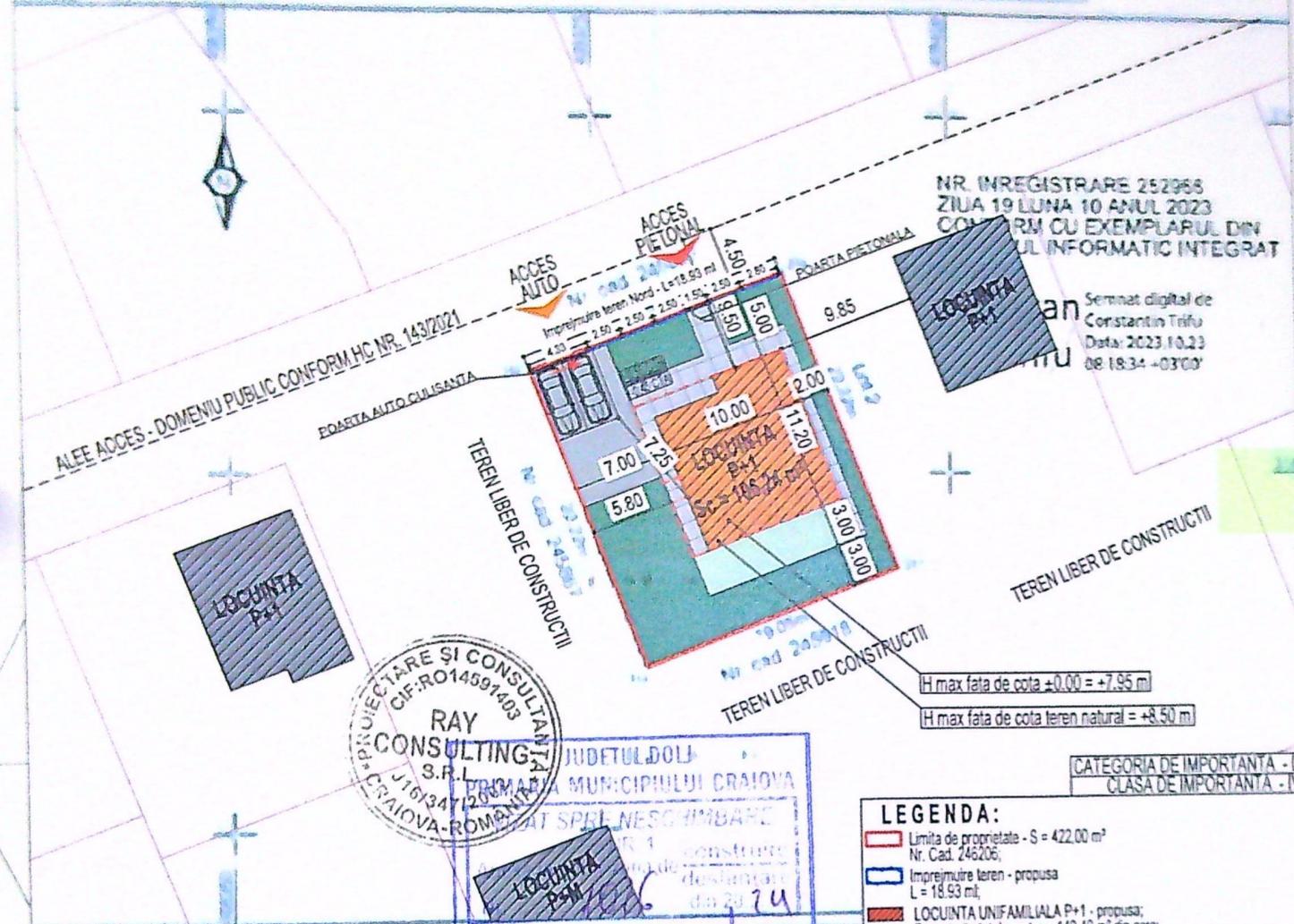


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI LOT 1
Scara 1:500

Nr. Cadastre	Supraf. masurata (mp)	Adresa proprietar
246206	422	Mun. Craiova, Strada Dr. Nicolai Muresianu Nr. 72, T. 24, P. 5, Jud. Dolj - intravilan
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT)	
	Craiova	



NR. INREGISTRARE 252965
ZIUA 19 LUNA 10 ANUL 2023
CONFORM CU EXEMPLARUL DIN
SISTEMUL INFORMATIC INTEGRAT

Semnat digital de
Constantin Trifu
Data: 2023.10.23
08:18:34 +03'00'



PROIECT DE
MONTAJ
SPEL NESCIMBARE
Nr. 1
construc
de
dus
din 20 24

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Montaj
1	A	422	Teren intravilan
Total		422	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Descrierea	Supraf. constructiilor la sol (mp)	Montaj
Total			

CATEGORIA DE IMPORTANTA - D
CLASA DE IMPORTANTA - IV

LEGENDA:

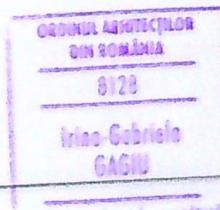
- Limita de proprietate - S = 422,00 m²
Nr. Cad. 246206;
- Imprejmuire teren - propusa
L = 18,93 m;
- LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1 - propusa;
Sconstruita totala parter = 140,40 m² din care:
Sconstruita parter = 106,24 m²;
Sconstruita terasa neacoperita = 34,16 m²;
- Sdestasurata totala/nu intra toata in calcul C.U.T.) = 264,04 m² din care:
Sconstruita parter = 106,24 m²;
Sconstruita terasa neacoperita = 34,16 m²;
Sconstruita etaj = 106,24 m²;
Sconstruita balcoane = 17,40 m²;
- Sconstruita calcul P.O.T. = Sconstruita parter = 106,24 m²;
Sdestasurata calcul C.U.T. = 212,48 m²;
P.O.T. propus = 25,18%
C.U.T. propus = 0,51;
- Proiectie etaj cu balcoane - Sc = 123,64 m²;
- Circulati auto propuse - S = 58,82 m²;
- Circulati pietonale propuse - S = 56,57 m²;
- Spatiu verde propus - S = 166,70 m²;
- Locuri de parcare propuse pe teren;
- Acces auto
- Acces pietonal

8126
Irina-Gabriela
GAGIU

PS



- 1 Tencuiala decorativa culoare alb
- 2 Tencuiala decorativa culoare gri
- 3 Tencuiala decorativa gri inchis
- 4 Tamplarie PVC geam termoizolant, culoare gri antracit
- 5 Tamplarie PVC geam termoizolant mat, culoare gri antracit
- 6 Balustrada sticla
- 7 Burian tabla culoare gri
- 8 Jgheab tabla culoare gri
- 9 Invelitoare tigla metalica culoare gri
- 10 Elemente decorative lemn

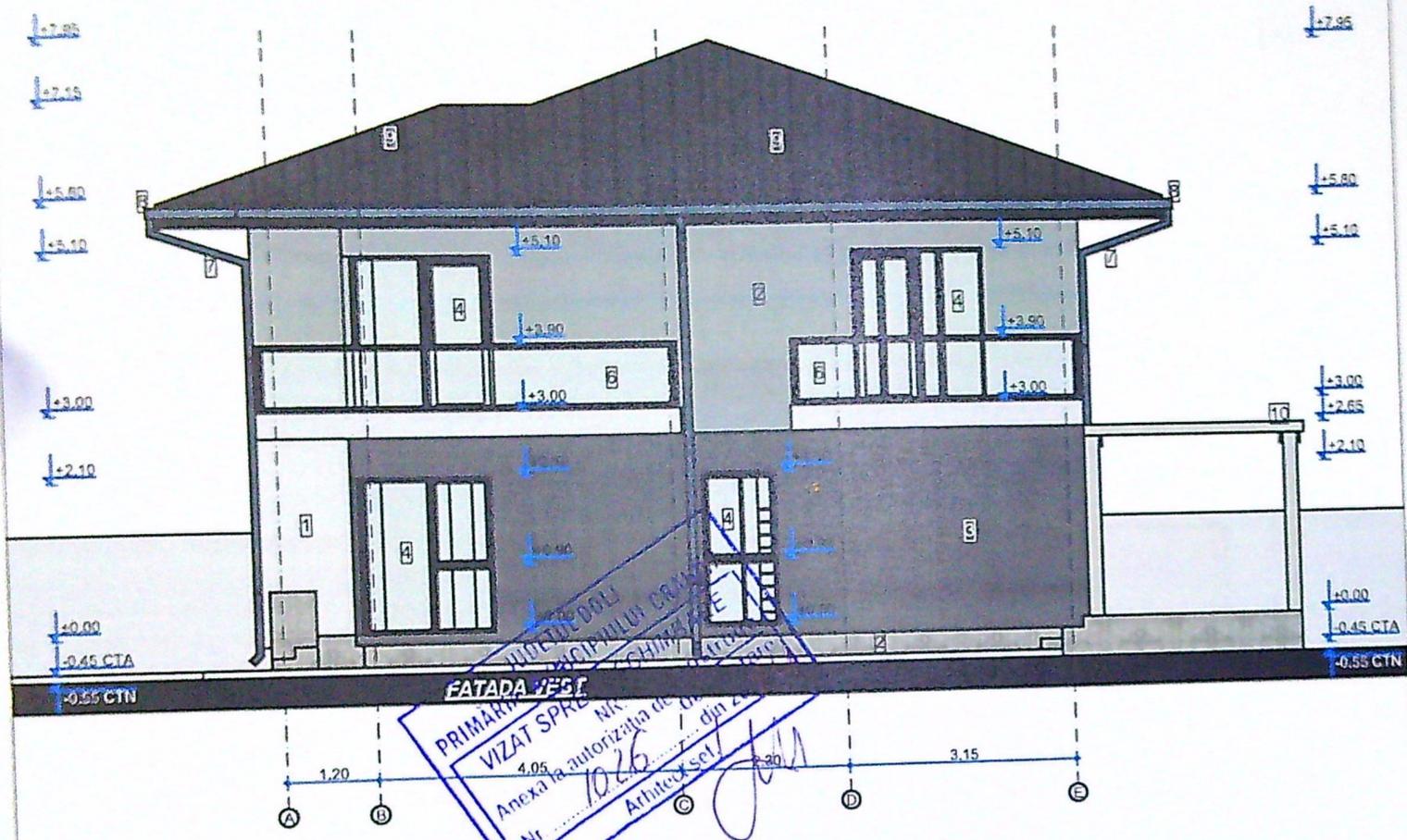


VE
D
E

DT NR.
2024
AC
SA NR.
07

128

ater
da de baie al



FATADA 1/251
PRIMĂRIA COMUNALĂ
VIZAT SPRE
 Anexa la autorizația de construcție nr. 1026
 Arhitect șef

- 1 Tencuiala decorativa culoare alb
- 2 Tencuiala decorativa culoare gri
- 3 Tencuiala decorativa gri inchis
- 4 Tamplarie PVC geam termoizolant, culoare gri antracit
- 5 Tamplarie PVC geam termoizolant mat, culoare gri antracit
- 6 Balustrada sticla
- 7 Burtan tabla culoare gri
- 8 Jgheab tabla culoare gri
- 9 Invelitoare tigla metalica culoare gri
- 10 Elemente decorative lemn

PROIECTARE SI CONSULTANTA
 CIF. RO14591493
RAY
CONSULTING

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 8128
 Irina Gabriela
 arhitect

PROIECT NR.
 109 / 2024
 FAZA
 D.T.A.C.
 PLANSA NR.
 A.10

103



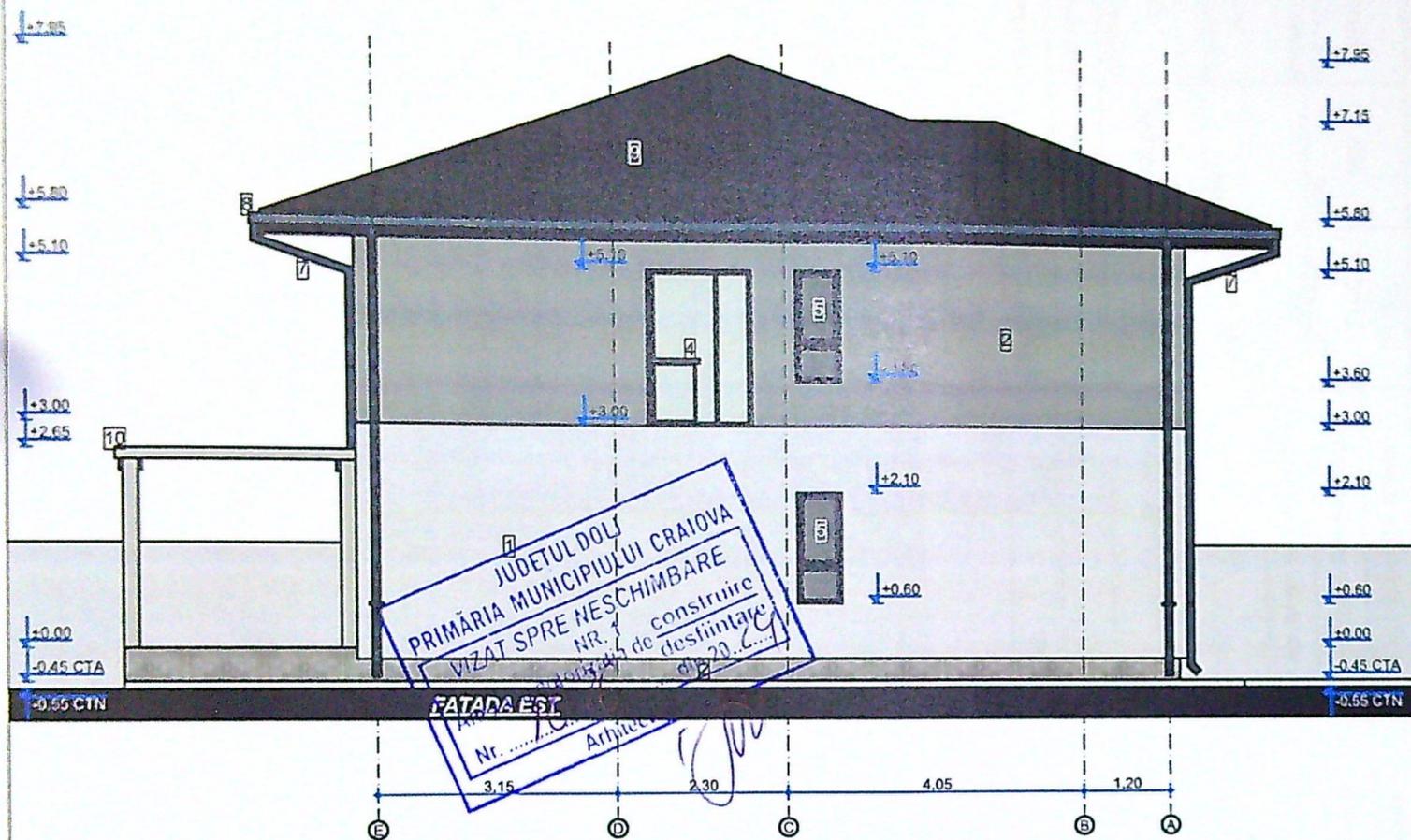
JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAMOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 1 construire
 Anexa la autorizația de construire
 din 20.02.24
 Nr. 1026
 Arhitect șef

- 1 Tencuiala decorativa culoare alb
- 2 Tencuiala decorativa culoare gri
- 3 Tencuiala decorativa gri inchis
- 4 Tamplarie PVC geam termoizolant, culoare gri antracit
- 5 Tamplarie PVC geam termoizolant mat, culoare gri antracit
- 6 Balustrada stida
- 7 Burlan tabla culoare gri
- 8 Jgheab tabla culoare gri
- 9 Invelitoare tigla metalica culoare gri

PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ
 CIF: RO14591493
 RAY

ORDINUL ARHITECȚILOR
 DIN ROMÂNIA
 8128
 Irina-Gabriela

CT NR.
 2024
 A.C.
 SA NR.
 30



- 1 Tencuiala decorativa culoare alb
- 2 Tencuiala decorativa culoare gri
- 3 Tencuiala decorativa gri inchis
- 4 Tamplarie PVC geam termoizolant, culoare gri antracit
- 5 Tamplarie PVC geam termoizolant mat, culoare gri antracit
- 6 Balustrada sticla
- 7 Burtan tabla culoare gri
- 8 Jgheab tabla culoare gri
- 9 Invelitoare tigla metalica culoare gri



PROIECT NR:
109 / 2024

FAZA:
D.T.A.C.

PLANSĂ NR:
A.10