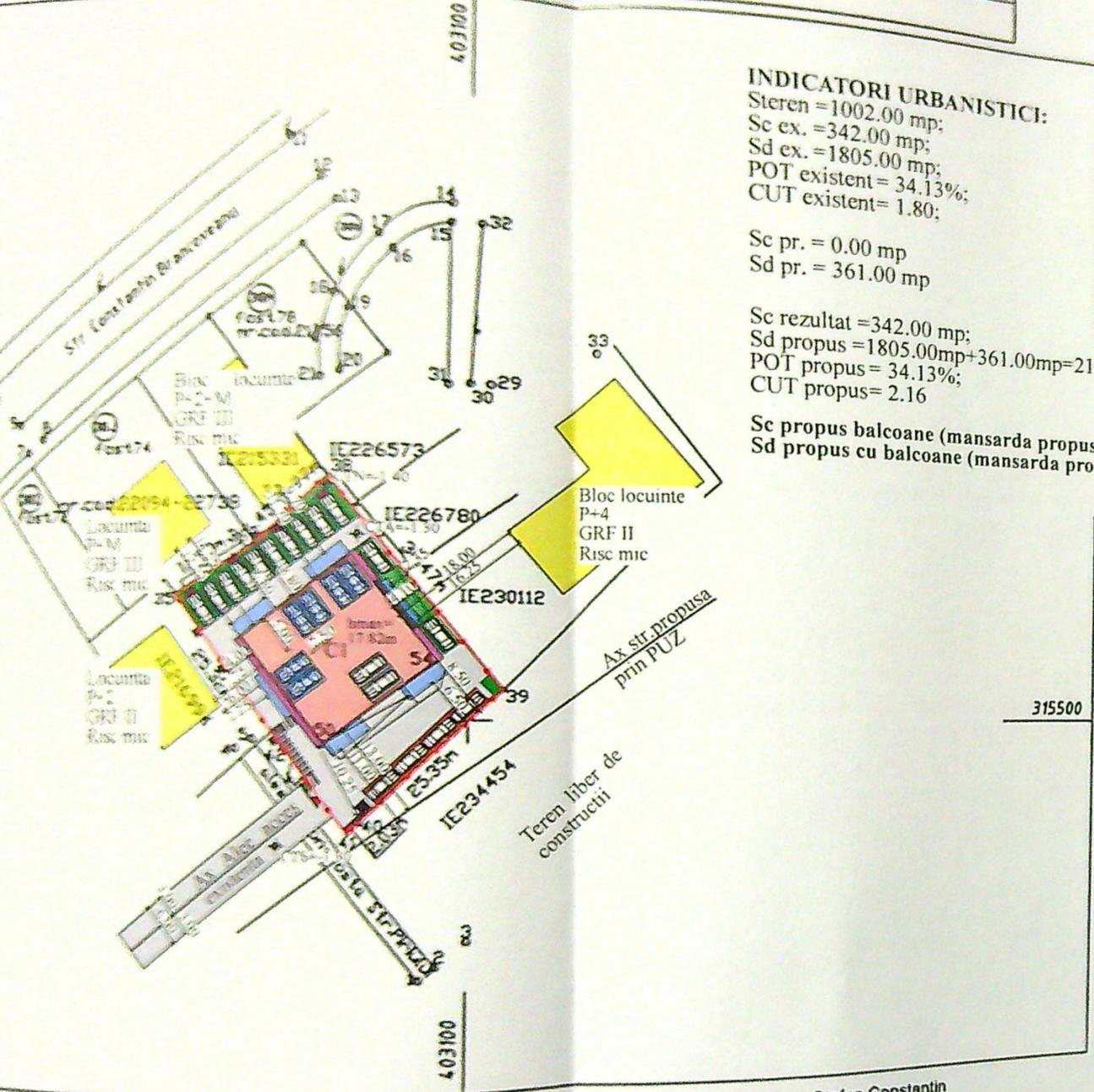


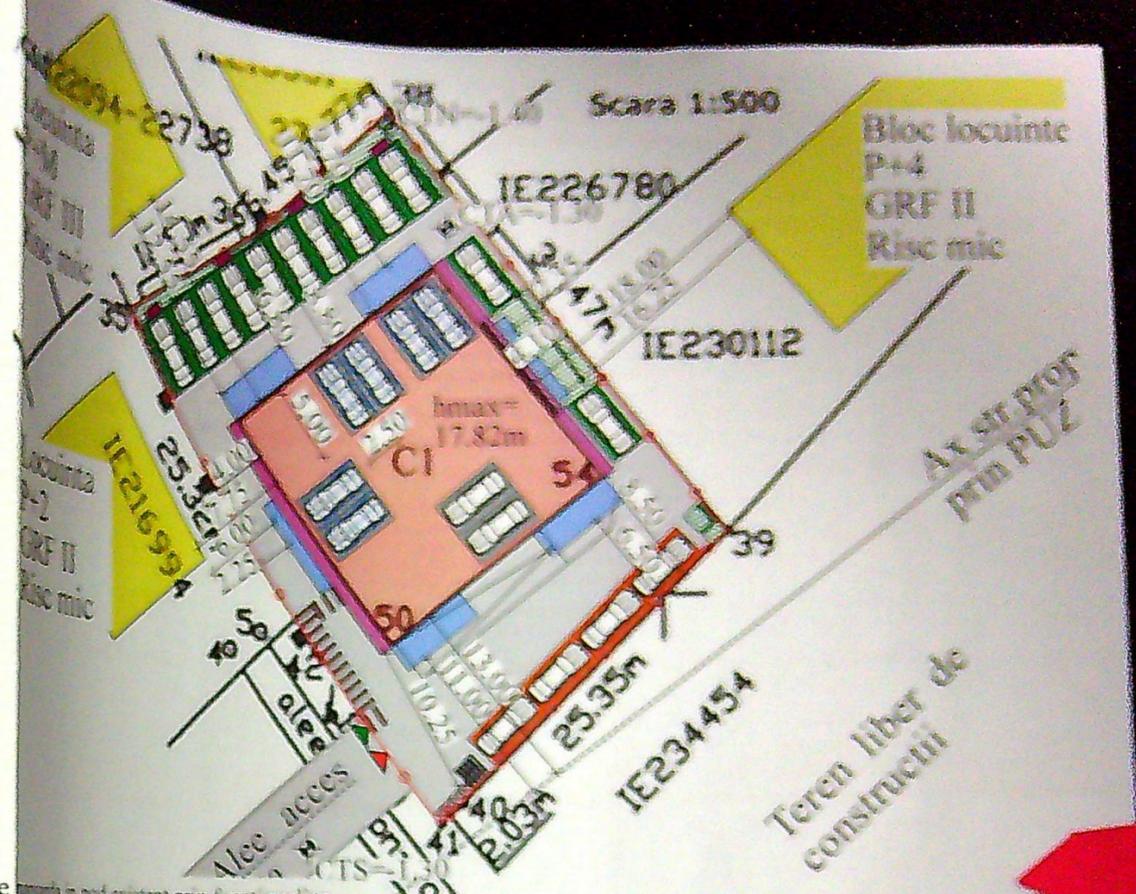
Suprafata masurata : Adresa imobilului : Mun. Craiova, Strada George Enescu, nr.72F - fosta Constantin Brancoveanu, nr.48A-fost nr.36N (fosta Str.Piriului, nr.fn), Jud. Dolj
 1002 mp.
 211694 UAT : Mun. Craiova



INDICATORI URBANISTICI:

Steren = 1002.00 mp;
 Sc ex. = 342.00 mp;
 Sd ex. = 1805.00 mp;
 POT existent = 34.13%;
 CUT existent = 1.80;
 Sc pr. = 0.00 mp
 Sd pr. = 361.00 mp
 Sc rezultat = 342.00 mp;
 Sd propus = 1805.00 mp + 361.00 mp = 2166.00 mp;
 POT propus = 34.13%;
 CUT propus = 2.16
 Sc propus balcoane (mansarda propusa) = 57.50 mp
 Sd propus cu balcoane (mansarda propusa) = 418.50 mp

- Legenda:**
- Amenajare teren in pod existent prin functionalizarea podului conform Legii nr. 50/1991, art. 11, lit. b
 - Proiectie etaj superior
 - Proiectie baie
 - Imobile invazive
 - Alei auto
 - Alei pietonale
 - Spatiu verde
 - Limita proprietate
 - Platforma gari colectare selectiva
 - Platforma bus
 - Statie incalzire electrica
 - Acces auto
 - Acces pietonal
 - 12 locuri de parcare cu elevator existente in total 24 de locuri de parcare
 - 4 locuri de parcare anuale pe teren existente
 - 2 locuri de parcare la subsol existente
 - 6 locuri de parcare la subsol existente care vor fi folosite pentru amenajarea terenului in pod existent



100201
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VILĂ DE LOCUINȚE
 Nr. 1357

ORDINE ARHITECTUR
 DIN ROMANIA
 8729
 Irina Gabriela GAGIU



Executant: PFA Chirca Stefan Constantin
 Seria DJ nr. 0203 categoria B,C
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.
 Data: septembrie 2022

CHIRCA STEFAN-CONSTANTIN
 Semnat digital de CHIRCA STEFAN-CONSTANTIN
 Data: 2022.09.19 18:36:40 +03'00'

Gabriela Bondei
 Semnat digital de Gabriela Bondei
 Data: 2022.09.23 13:08:48 +03'00'

Suprafata teren

Suprafata mp	Mentiuuni
1002	Delimitat partial cu gard de beton si cu gard din panouri de plasa metalica bordurata
1002	

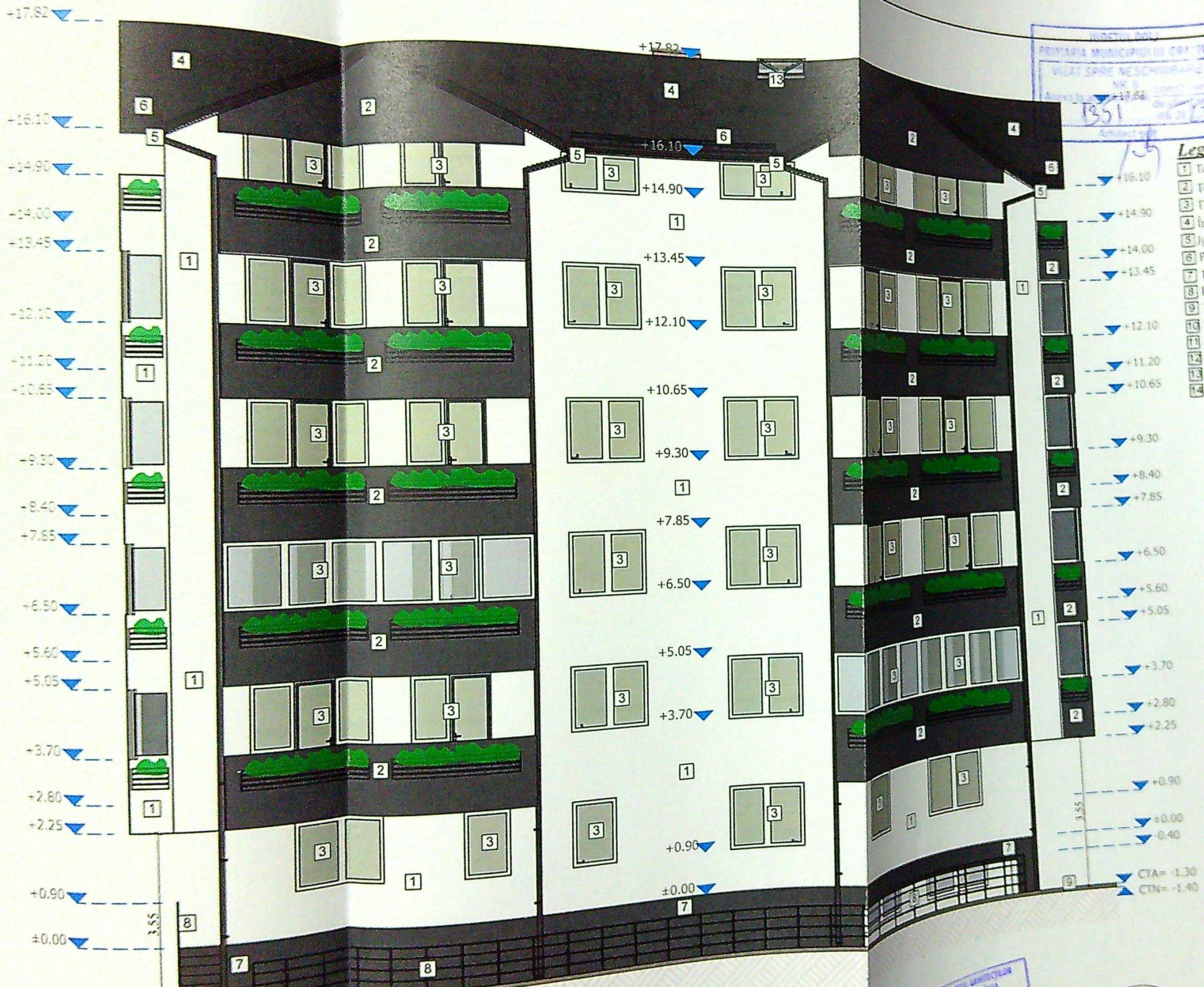
Suprafata constructii

Suprafata constructiilor sol (mp)	Mentiuuni
342	Mentiuuni: C1-Locuinte colective, nivel S+P+4E, construita in anul 2022
342	Suprafata desfasurata = 2434.8 mp.
	Constructia are lift, tunel Ala si detine Certificat de performanta energetica
Suma	1002 mp

Total=36 locuri de parcare existente conform Certif. de edificare din care 30 parcuri sunt destinate imobilului existent S+P+4 iar 6 parcuri sunt destinate amenajarea mansardei in pod existent

Note: parcuri noi lista de cele existente!

18/2023
 DTAC
 402



CTA= -1.30
CTN= -1.40

FATADA SUD-EST
scara 1:100

PROIECT DE
PROIECTAREA MUNICIPIULUI CRAI IV
VILAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 1351
Anexa nr. 177.66
13.12.2023
Arhitect: [Signature]

Legendă:

- 1 Fencuială exterioră culoare alb
- 2 Fencuială exterioră culoare gri
- 3 Fâmplărie p.v.c. cu geam termopan, profil alb
- 4 Încălțitoare tablă falșuită, culoare gri
- 5 Jgheab și burlan tablă
- 6 Parazăpezi
- 7 Fencuiala specială soclu culoare gri
- 8 Balustrada H=90
- 9 Trotuar protecție
- 10 Fencuiala specială soclu culoare alb
- 11 Gol permanent deschis protejat cu plasa de siguranță
- 12 Ușa prevăzută cu grila permanent deschisă Su=0.10mp
- 13 Iluminator
- 14 Trapa desfundare, Smin.=2.00mp, Su=0.20mp

ATA	PROIECT NR.	18/	2023	FAZA	DTAC	PLANȘA NR.	A13	PROIECTANT

GAZDĂRIE UNIVERSITATEA
DE BOROȘA
1125
Ingin. Gabriela
GABRIEL
Arhitectură și Inginerie de Construcții





Legendă:

- 1 Tencuială exterioră culoare alb
- 2 Tencuială exterioră culoare gri
- 3 Tămplărie p.v.c. cu geam termopan, profil alb
- 4 Încalzitore tablă faltuită, culoare gri
- 5 Igheab și burlan tablă
- 6 Parazăpezi
- 7 Tencuială specială soclu culoare gri
- 8 Balustrada H=90
- 9 Trotuar protecție
- 10 Tencuială specială soclu culoare alb
- 11 Coș permanent deschis protejat cu plasa de siguranță
- 12 Ușa prevăzută cu grila permanent deschisă Su=0.80mp
- 13 Iluminator
- 14 Trapa de ventilație, Smin=2.00mp, Sutil=1.20mp

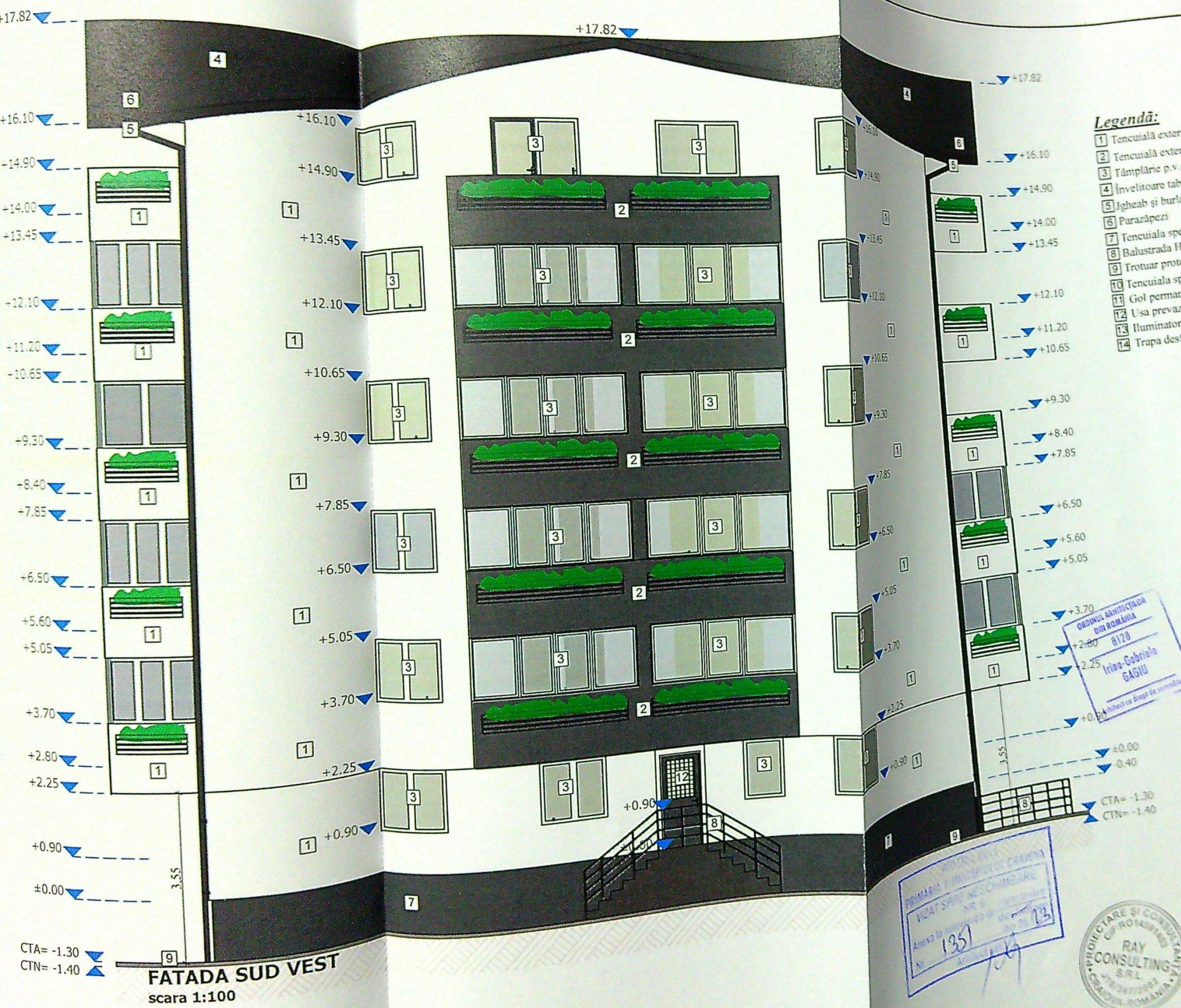
DATA	PROIECT NR.	DATA	PLANȘA NR.
	18/	2023	A14
			modificări

COMUNA ADMINISTRATION
 DUMBOVITA
 Irina-Gabriela
 CACIU
 Architect on duty

PRIMĂRIA COMUNA DUMBOVITA
 PLAT SHER NESCHIMBARE
 Nr. 1561
 2023



FATADA NORD VEST
scara 1:100



- Legendă:**
- 1 Tencuială exterioră culoare alb
 - 2 Tencuială exterioră culoare gri
 - 3 Tâmplărie p.v.c. cu geam termopan, profil alb
 - 4 Învelitoare tablă falțuită, culoare gri
 - 5 Jgheab și burlan tablă
 - 6 Parazăpezi
 - 7 Tencuială specială sochi culoare gri
 - 8 Balustradă H=90
 - 9 Frotuar protecție
 - 10 Tencuială specială sochi culoare alb
 - 11 Gol permanent deschis protejat cu plasa de saramă
 - 12 Usa prevăzută cu grila permanent deschisă Su=0.80mp
 - 13 Iluminator
 - 14 Trapa desfumare, Smin.=2.00mp, Sutil=1.20mp

PROIECT NR.	18/	2023	ZA	T.A.C.	ANSA NR.	A15	edificari
-------------	-----	------	----	--------	----------	-----	-----------

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela
GABIU
Arhitect cu drept de semnătură

PROIECT DE
PRIMAVERĂ IANUARIE 2023
VICIAT SPRE REȘCHIMARE
Nr. 1351
13





Legendă:

- 1 Tencuială exterioră culoare alb
- 2 Tencuială exterioră culoare gri
- 3 Fâmplărie p.v.c. cu gram termopan, profil alb
- 4 Îmvelitoare tablă faltuită, culoare gri
- 5 Jgheab și burlan tablă
- 6 Parazăpezi
- 7 Tencuială specială sochi culoare gri
- 8 Balustradă H=90
- 9 Trotuar protecție
- 10 Tencuială specială sochi culoare alb
- 11 Gol permanent deschis protejat cu plasa de sarma
- 12 Usa prevăzută cu grila permanent deschisă Su=0.80mp
- 13 Iluminator
- 14 Trapa destufare, Smin.=2.00mp, Sutil=1.20mp

JATA	PROIECT NR.	18/	2023	DATA	D.T.A.C.	PLANȘĂ NR.	A16	PROTECTOR
	id							



MĂRIA MUNICIPIULUI CHIȘINA
VICIAT SPRE NEI CHIȘINĂRE
[35]

ORDINUL ADMINISTRAȚIEI
CIN BOMBAJIA
SITG
Incep. Căminele
GADIN

FATADA NORD EST
scara 1:100