

ELENA



77.64

6Cc=
2170mp

77.60

COMAN GABRIELA

DRUM DE ACCES

CROITORU ELENA

10Cc=217

BILANT TERITORIAL

- Suprafață teren total = 500,00 mp
- S. construită existentă = 0,00 mp
- S. desfășurată existentă = 0,00 mp
- S. construită propusă = 116,35 mp
- S. desfășurată propusă = 234,00 mp
- POT existent = 0,00 %
- CUT existent = 0,00
- POT propus = 23,27 %
- CUT existent = 0,468

LEGENDĂ

- limită proprietate
- construcție propusă (P+1)
- alee și trotuar propuse (S = 73,65 mp)
- 2 locuri de parcare (S = 25,00 mp)
- spații verzi, gazon, plante (S = 285,00 mp)
- acces auto și pietonal



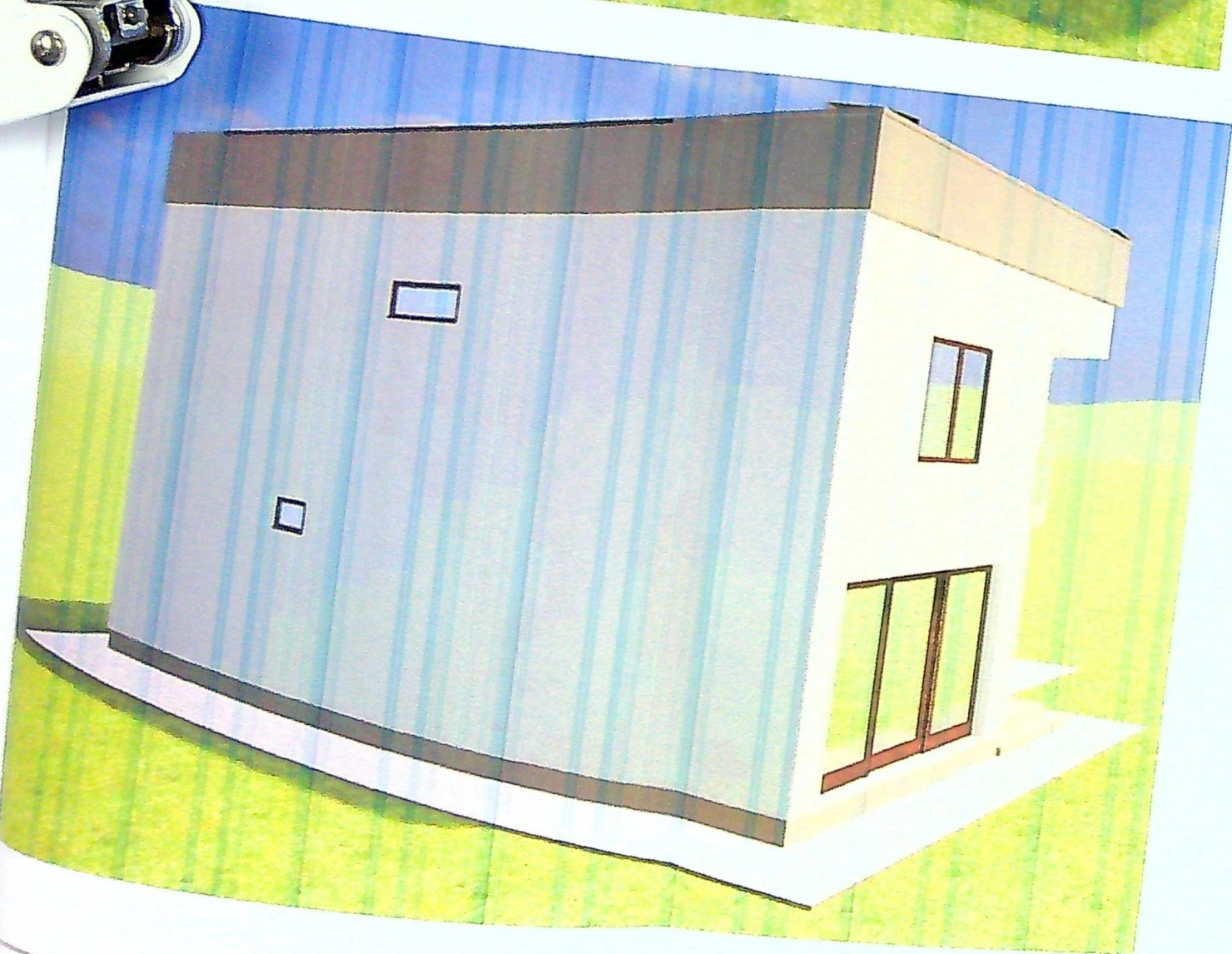
Șef Pro.

Proiectat

Desenat

Ing. Răz.





SIMULAZIE
10/10

ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
11782

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NECLIN

Verifica
Expert



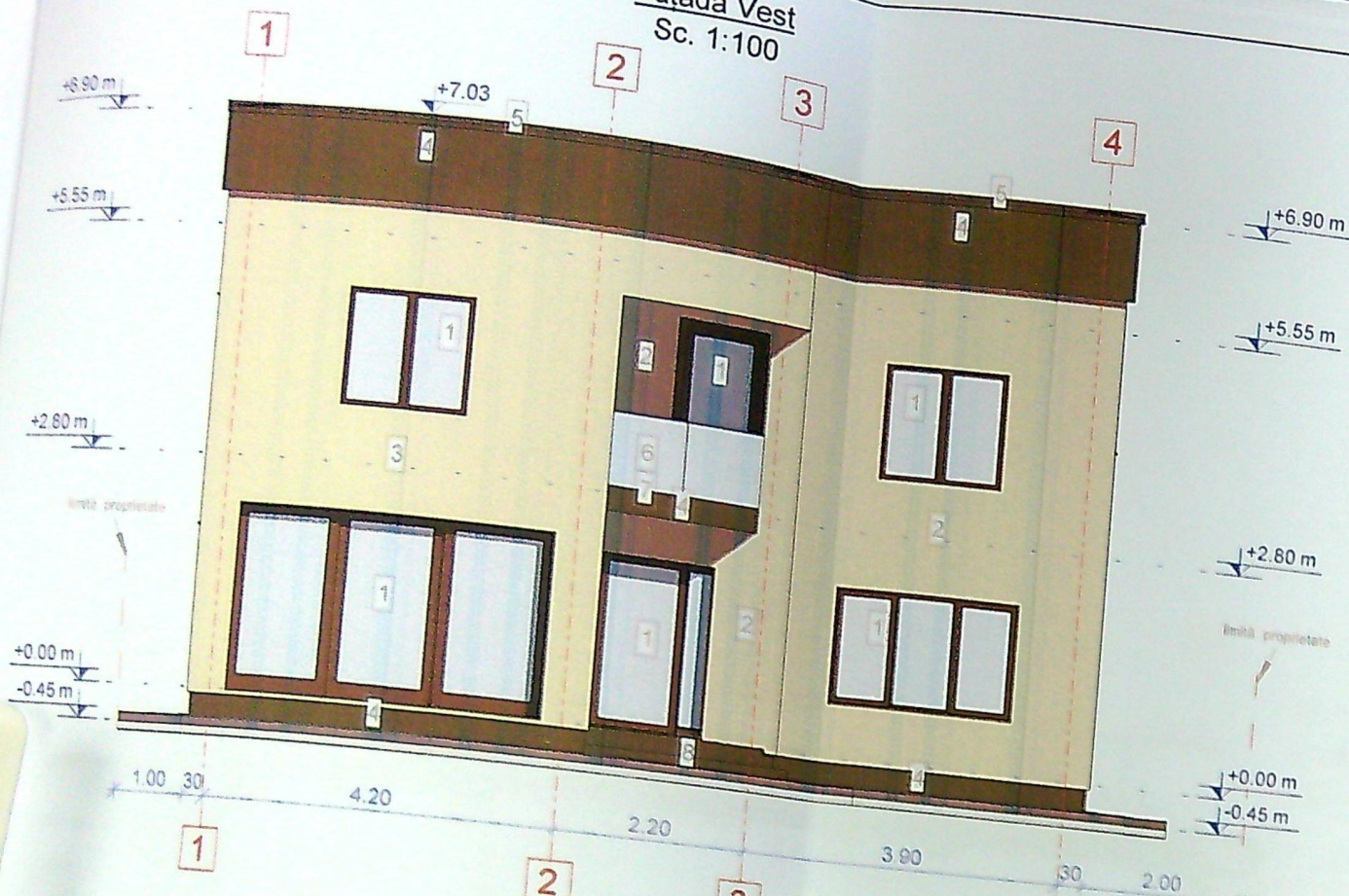
Şef Proiect

Proiectat

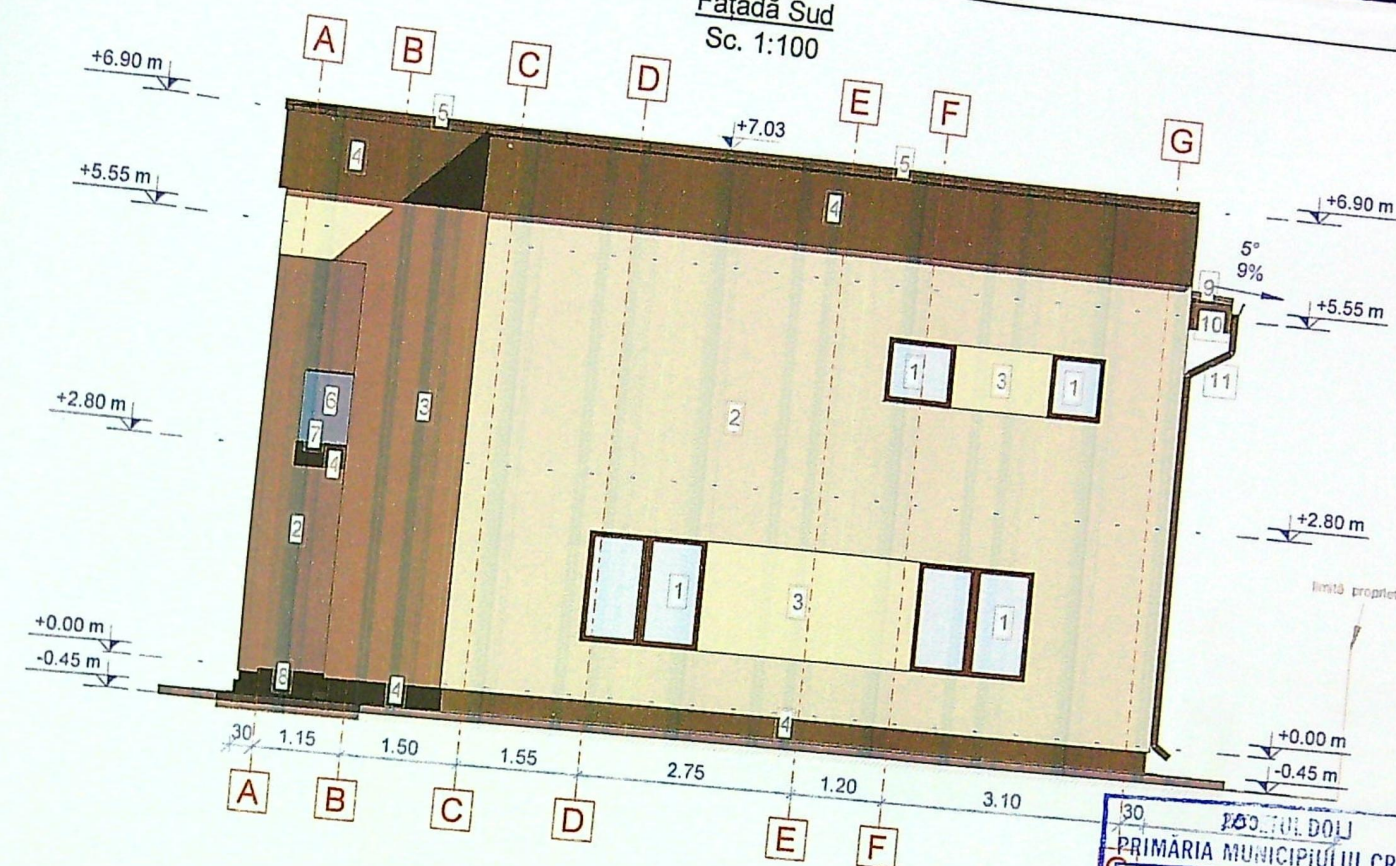
Desenat

CRATAR

Fațadă Vest
Sc. 1:100

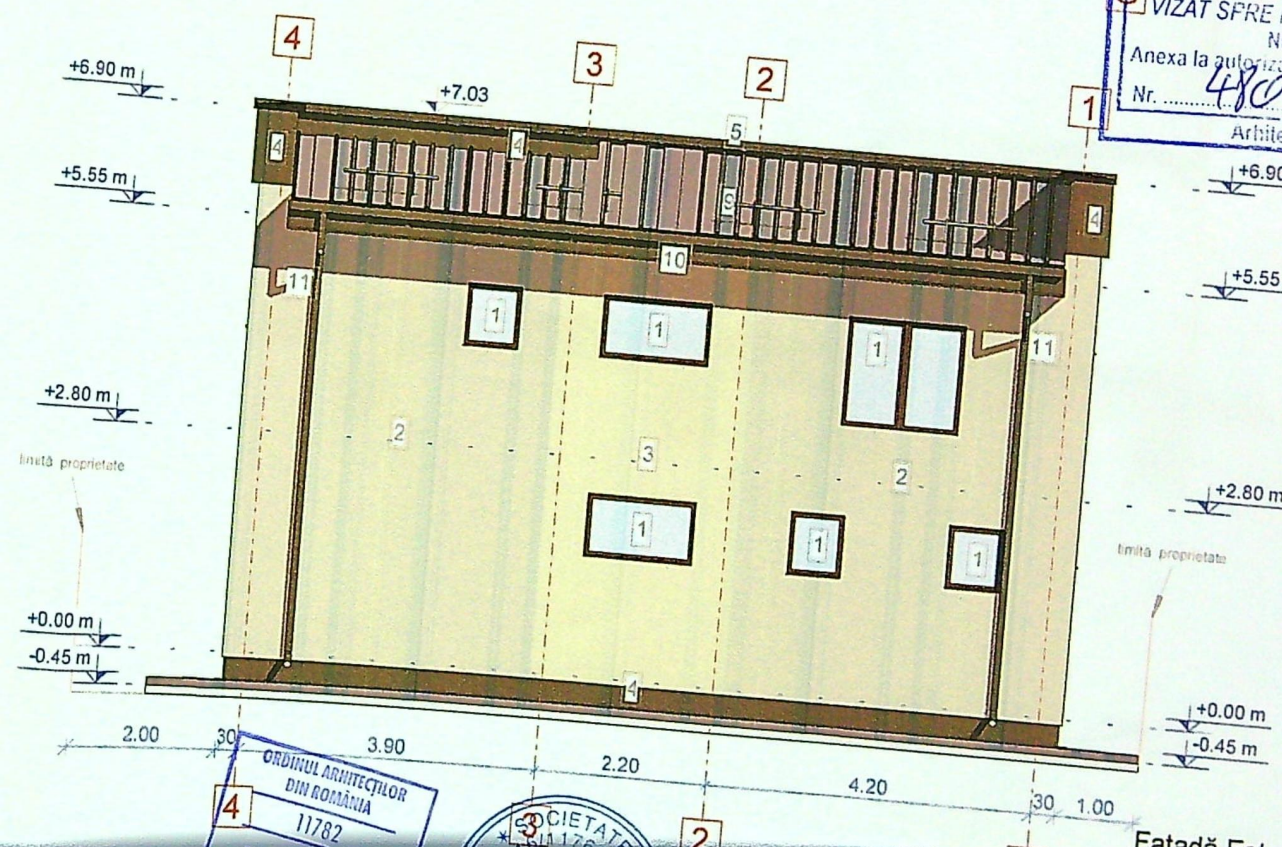
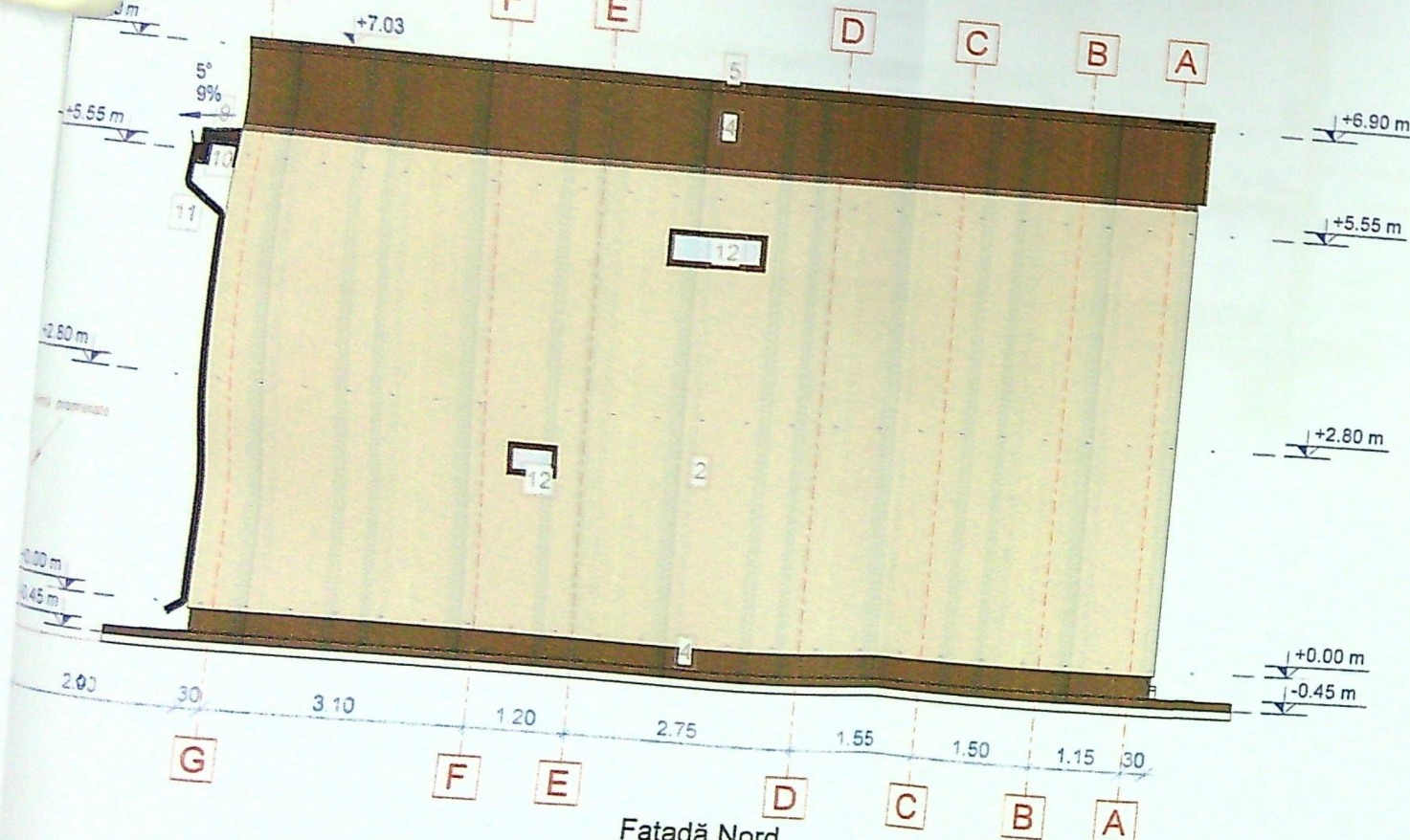


Fațadă Sud
Sc. 1:100



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR 7
Anexa la autorizația de construire
Nr. 480
Arhitect: [Signature]

Fațadă Nord
Sc. 1:100



Fațadă Est
Sc. 1:100

LEGENDĂ:

- TAMPLĂRIE PVC CU FOAIE DE GEAM LOW-E, WENGE
- FINISAJ TENCUIALĂ DECORATIVĂ, ALB GRI RAL 9002
- FINISAJ TENCUIALĂ DECORATIVĂ, CREM ALB RAL 9001
- FINISAJ TENCUIALĂ DECORATIVĂ, MARO GRI RAL 7013
- PROFIL DE TABLĂ ZINCATĂ, PREVĂZUT CU PICĂTOR, MARO GRI RAL 7013
- BALUSTRADĂ PANOTAJ STICLĂ SECURIZATĂ, H=90CM
- PROFIL METALIC PRINDERE SUPT BALUSTRADĂ, NEGRU
- TREPTE DE ACCES DIN B.A. FINISATE CU PLĂCI CERAMICE ANTIDERAPANTE, MARO GRI RAL 7013
- PLĂZIE DIN LEMN, MARO GRI RAL 7013
- COȘEAȘURI ȘI BURLANE DIN TABLĂ VOPSITĂ ANTICOROZIV, MARO GRI RAL 7013
- TAMPLĂRIE PVC FIXĂ CU FOAIE DE GEAM LOW-E (MATĂ), WENGE

Notă
Clasa de importanță
Categorie de importanță
(conform HGR 76)
Zona seismică cu
(conform P100-1/2)

Proiectat / Expertiza Nr. / Data

FLORIN ȘI COSTACHE
MARIA-ANDREEA

Pr. Nr.
04/2024

IMBUNĂTĂȚIRE UNIFAMILIALĂ P+1E
3K, mun. Craiova, jud. Dolj
PROIECT DE ÎNCĂLZIRE

Faza
D.T.A.C.
A - 05