

**LEGENDA:**

STEREN STUDIAT = 12.034 mp

**SITUATIE AUTORIZATA:**

**BLOC C1 - P+3**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 381.00 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 1467.00 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 135.80 m<sup>2</sup>

**BLOC C2 - P+3**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 374.00 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 1457.00 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 116.80 m<sup>2</sup>

**BLOC C3 - P+3**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 381.00 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 1467.00 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 135.80 m<sup>2</sup>

**BLOC C4 - P+4**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 456.00 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 2264.00 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 284.60 m<sup>2</sup>

**BLOC C5 - P+4**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 456.00 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 2264.00 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 284.60 m<sup>2</sup>

**BLOC C6,7,8 - S+P+4**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 470.00 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 2278.00 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 319.60 m<sup>2</sup>/1 BLOC

**SUBSOL aferent C6,7,8** S<sub>CONSTRUITA</sub> = 3872.00 m<sup>2</sup>

S<sub>DEFASURATA</sub> TOTALA AUTORIZATA = 21.541,40 m<sup>2</sup> din care:

S<sub>CONSTRUITA</sub> CALCUL P.O.T. = 3458.00 m<sup>2</sup>

S<sub>DEFASURATA</sub> CALCUL C.U.T. = 15.753 m<sup>2</sup>

S<sub>CONSTRUITA</sub> BALCOANE = 1916.40 m<sup>2</sup>

S<sub>CONSTRUITA</sub> SUBSOL = 3872.00 m<sup>2</sup>

P.O.T. AUTORIZAT = 28.75 %

C.U.T. AUTORIZAT = 1.31

**SPATII VERZI AUTORIZATE - S = 1299.63 mp**

**274 locuri de parcare autorizate din care 104 la subsol**

**SITUATIE PROPUASA:**

**BLOC C1 - P+3**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 395.40 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 1499.10 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 127.50 m<sup>2</sup>

**BLOC C2 - P+3**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 393.50 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 1486.40 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 116.10 m<sup>2</sup>

**BLOC C3 - P+3**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 395.40 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 1499.10 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 127.50 m<sup>2</sup>

**BLOC C4 - P+4**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 458.40 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 2292.00 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 269.85 m<sup>2</sup>

**BLOC C5 - P+4**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 458.40 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 2292.00 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 272.00 m<sup>2</sup>

**BLOC C6 - S+P+4**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 460.85 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 2304.25 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 292.35 m<sup>2</sup>

**BLOC C7 - S+P+4**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 460.85 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 2304.25 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 298.75 m<sup>2</sup>

**BLOC C8 - S+P+4**

S<sub>CONSTRUITA</sub> = 460.85 m<sup>2</sup>; S<sub>DEFASURATA</sub> = 2304.25 m<sup>2</sup>; S<sub>BALCOANE</sub> = 298.75 m<sup>2</sup>

**CIRCULATII AUTO - S = 4855.15 mp**

**CIRCULATII PIETONALE - S = 2119.05 mp**

**SPATII VERZI - S = 1612.75 mp**

**30 DE LOCURI DE PARCARE NOI PROPUSE**

**304 TOTAL LOCURI DE PARCARE REZULTATE DIN CARE 104 IN SUBSOL**

**Din totalul de locuri de parcare asigurate pe teren : 37 sunt dotate cu priza pentru incarcare masini electrice si 30 sunt locuri de parcare dimensionate pentru persoane cu dizabilitati**

S<sub>DEFASURATA</sub> TOTALA REZULTATA = S = 21.541,40 m<sup>2</sup> din care:

S<sub>CONSTRUITA</sub> CALCUL P.O.T. = 3483.65 m<sup>2</sup>

S<sub>DEFASURATA</sub> CALCUL C.U.T. = 19.981,35 m<sup>2</sup>

S<sub>CONSTRUITA</sub> BALCOANE = 1802.80 m<sup>2</sup>

S<sub>CONSTRUITA</sub> SUBSOL = 3872.00 m<sup>2</sup>

P.O.T. PROPUSE = 28.95 %

C.U.T. PROPUSE = 1.33



*Plan situat*

**NOTA:**

LUCRARILE PROPUSE SE VOR REALIZA ETAPIZAT, ASTFEL:  
ETAPA 1: CONSTRUIRE IMOBILE C1, C2, C3 - CU REGIM DE INALTIME P+3  
ETAPA 2: CONSTRUIRE IMOBILE C4, C5 - CU REGIM DE INALTIME P+4  
ETAPA 3: CONSTRUIRE IMOBILE C6, C7, C8 - CU REGIM DE INALTIME S+P+4,  
ACCES PARCARE SUBTERANA SI PARCAJ SUBTERAN.  
ETAPELE DE CONSTRUIRE SE VOR DESFASURA SUCCESIV, FIECARE DEBUTAND IN URMA RECEPTIONARII LUCRARILOR DE CONSTRUIRE CUPRINSE IN ETAPA ANTERIOARA.

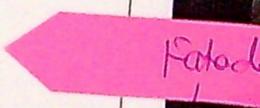
**CATEGORIA DE IMPORTANTA  
CLASA DE IMPORTANTA**



JUDEȚUL DOLOJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR. 6  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 222 din 20.08.2011  
 Arhitect șef



CATEGORIA DE IMPORTANTA 'C'  
 CLASA DE IMPORTANTA 'III'  
 ORDINUL ARHITECTURILOR



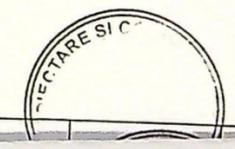
JUDETUL DOLOJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCĂMBARE  
 NR. 6  
 Anexa la proiectul de construire  
 Nr. 1122 din 20...28

109



CORP C1/2/3 - FATADA LATERALA VEST

VERIFICATOR NUME



CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ  
 CLASA DE IMPORTANȚĂ





JUDETUL DOLOJ  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCIMBARE  
 NR. 6  
 Anexa la autorizatia de construire  
 nr. 1122 din 20.08.2015  
 Arhitect

ORDINUL ARHITECILOR  
 DIN ROMANIA  
 8128  
 Irina-Gabriela  
 SAGIU  
 Arhitect

CATEGORIA DE IMPORTANTA 'C'  
 CLASA DE IMPORTANTA 'III'

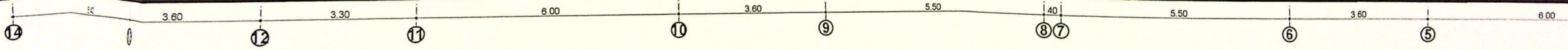


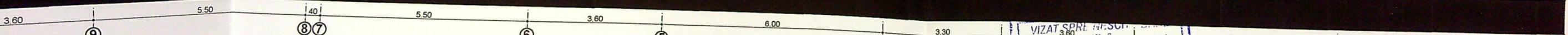
JUDETUL DOLOJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR. 6  
 Anexa la autorizatia de construire  
 Nr. 1122 din 29.08.2011

PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ  
 S.R.L. RO14591403

CATEGORIA DE IMPORTANTA 'C'  
 CLASA DE IMPORTANTA 'III'







VIZAT SPRE ARHITECTURA  
 Anexa la autorizatia de construire  
 Nr. 1122  
 Arhitect



CATEGORIA DE IMPORTANTA 'C'  
 CLASA DE IMPORTANTA 'III'









5.50

40

5.50

3.60

6.00

3.30

5.40

8 7

6

5

4

3

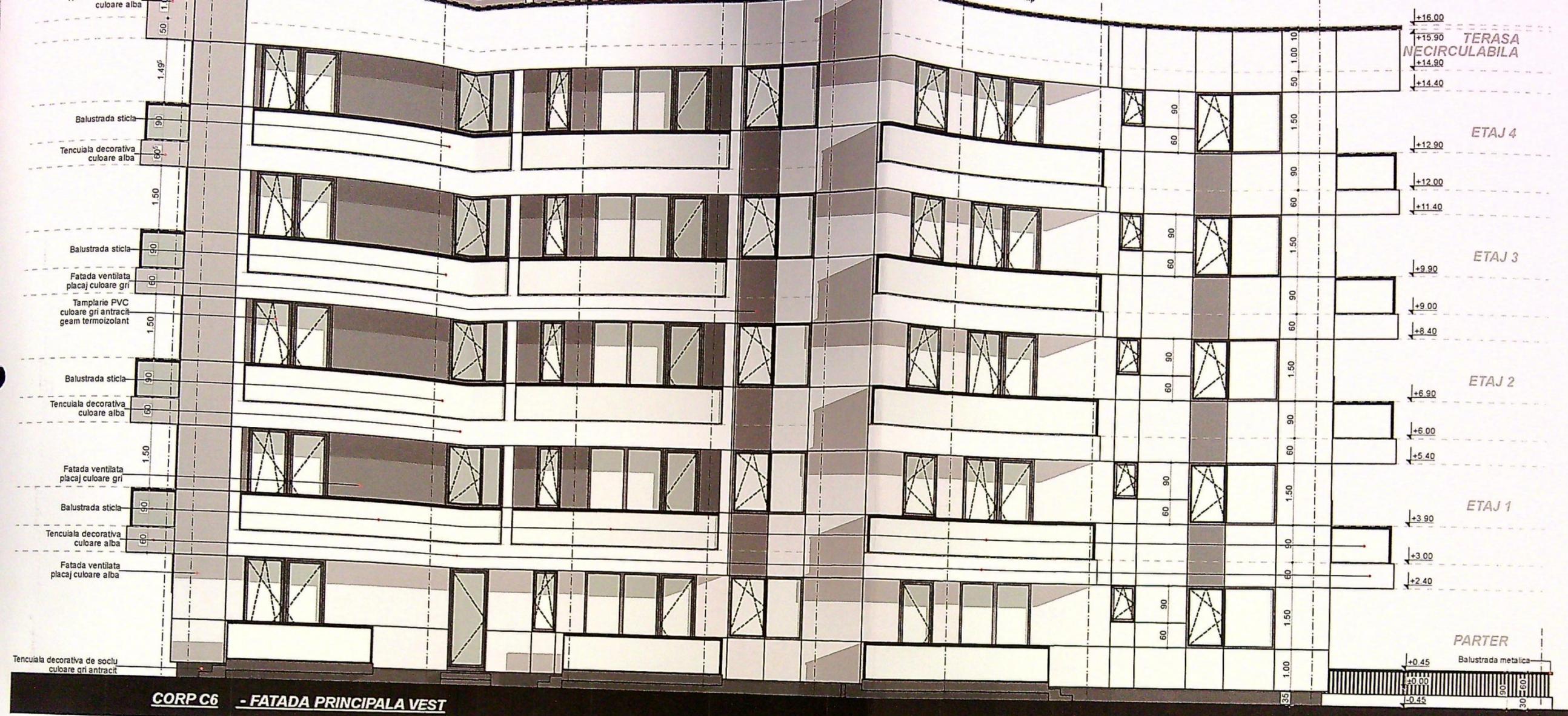
1

VIZAT SPRE REVISIUNĂ  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 1122  
 Arhitect SA

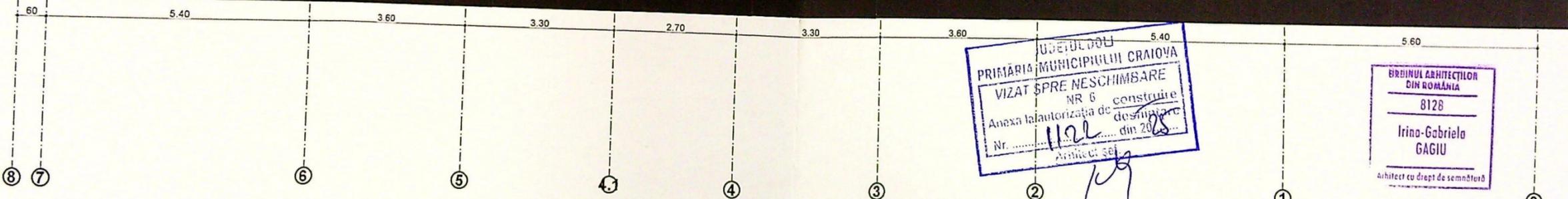


CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ  
 CLASA DE IMPORTANȚĂ

ORDINUL ARHITECTILOR



**CORP C6 - FATADA PRINCIPALA VEST**



JUDEȚUL CRAIOVA  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCIMBARE  
 NR. 6 de construire  
 Anexa la autorizația de desființare  
 Nr. 1122 din 20/08/2015  
 Arhitect S.E.

ORDINUL ARHITECȚILOR  
 DIN ROMÂNIA  
 8128  
 Irina-Gabriela  
 GAGIU  
 Arhitect cu drept de semnătură

ÎNREGISTRARE ȘI CONSUL  
 NR. 145914

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ 'C'  
 CLASA DE IMPORTANȚĂ 'III'

Sutila efectiva S=1.15 mp

Sutila efectiva S=1.15 mp

Caja liftului

Sort bond culoare gri antracit protectie atic

+16.00

+15.90

+14.90

+14.40

+12.90

+12.00

+11.40

+9.90

+9.00

+8.40

+6.90

+6.00

+5.40

+3.90

+3.00

+2.40

+0.00

-0.40

-0.40

5.40

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

60

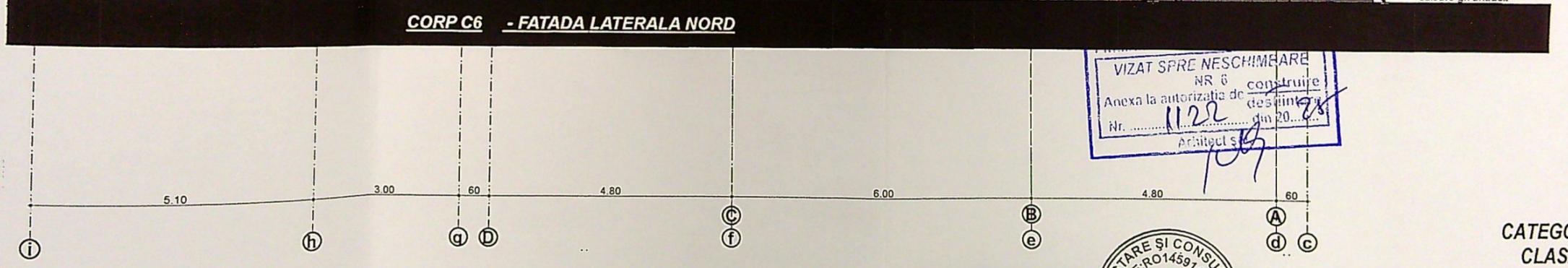
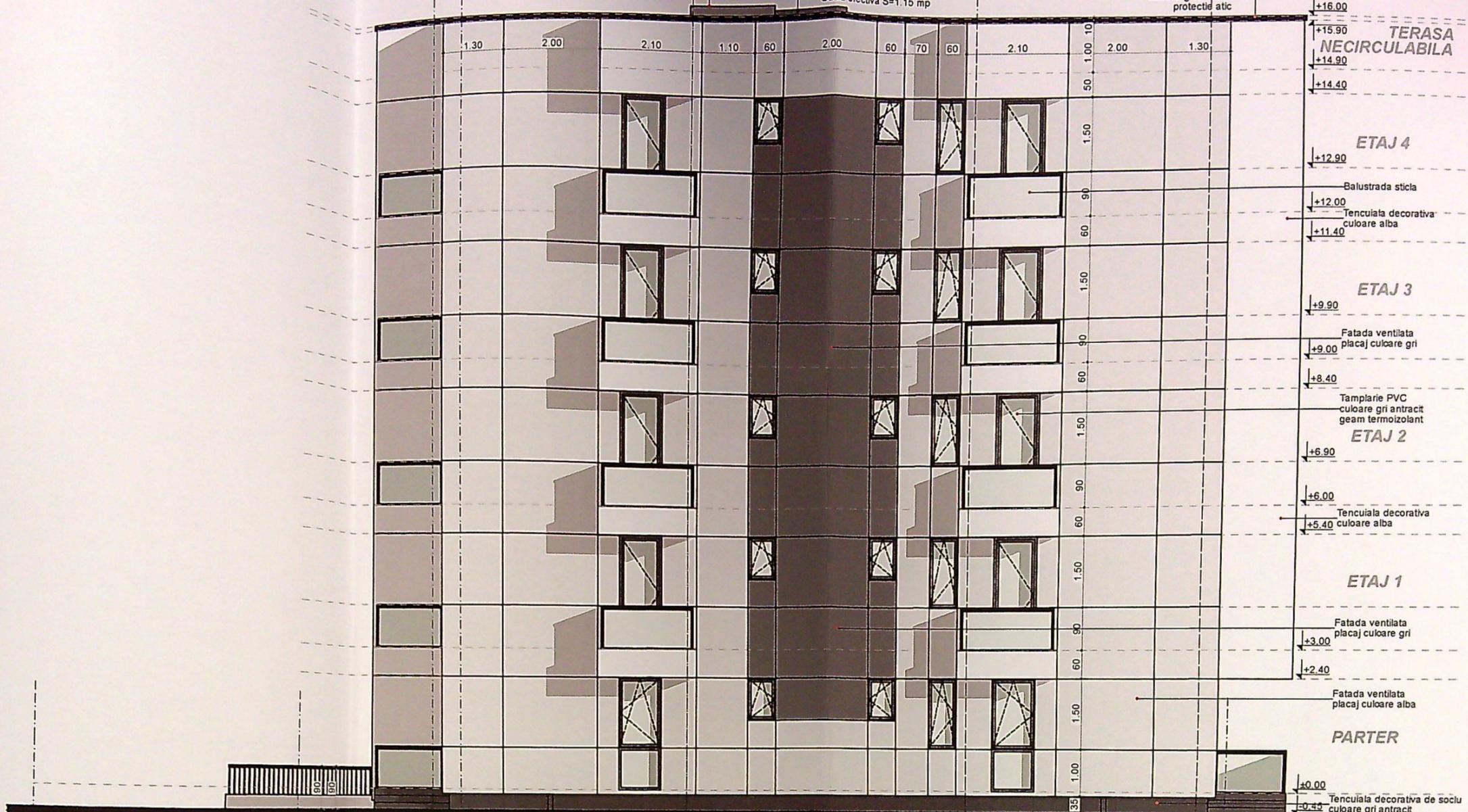
60

60

60

60

60



VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR 6  
 Anexa la autorizatia de construire  
 Nr. 1122 din 20.08.2015  
 Arhitect S. B.

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 8128  
 Irina-Gabriela  
 GAGIU  
 Arhitect cu drept de semnatura

INTECTARE SI CONSULTA  
 C.F. RO14591408  
 RAY

CATEGORIA DE IMPORTANTA 'C'  
 CLASA DE IMPORTANTA 'III'



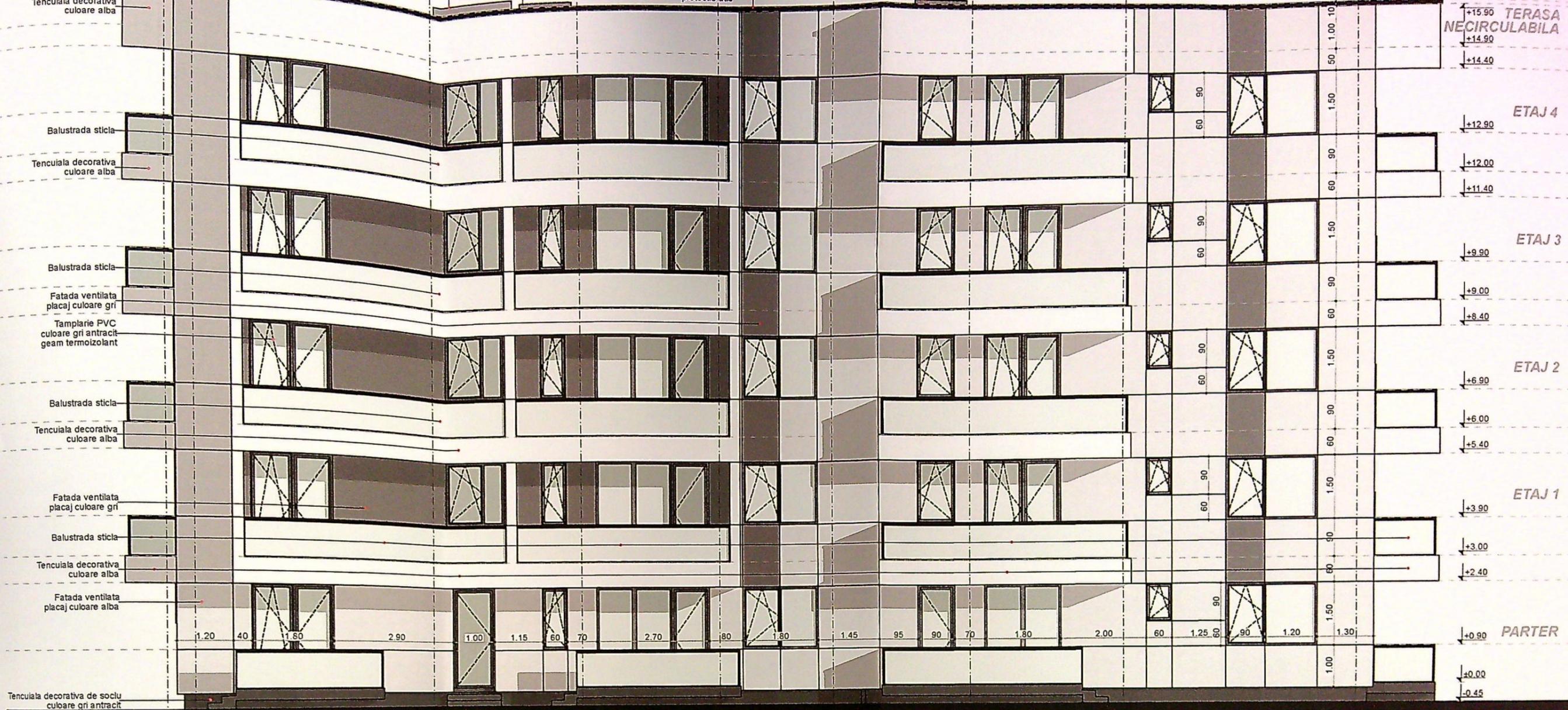
HIDETUL GOLU  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘAȘA  
 -VIZAT-SPRE NESCULIBARE  
 NR 6 construire  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 1122 din 20.02  
 Arhitect S.

PROIECTARE ȘI CONSULTANȚĂ  
 CIF: RO14591403  
 RAY

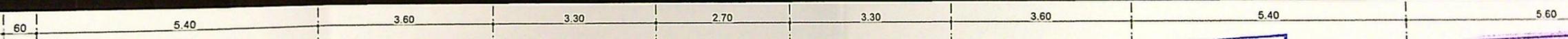
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ  
 CLASA DE IMPORTANȚĂ II

ORDINUL ARHITECTURILOR  
 DIN ROMÂNIA

REFERAT - Nr./DATA



**CORP C7 - FATADA PRINCIPALA VEST**

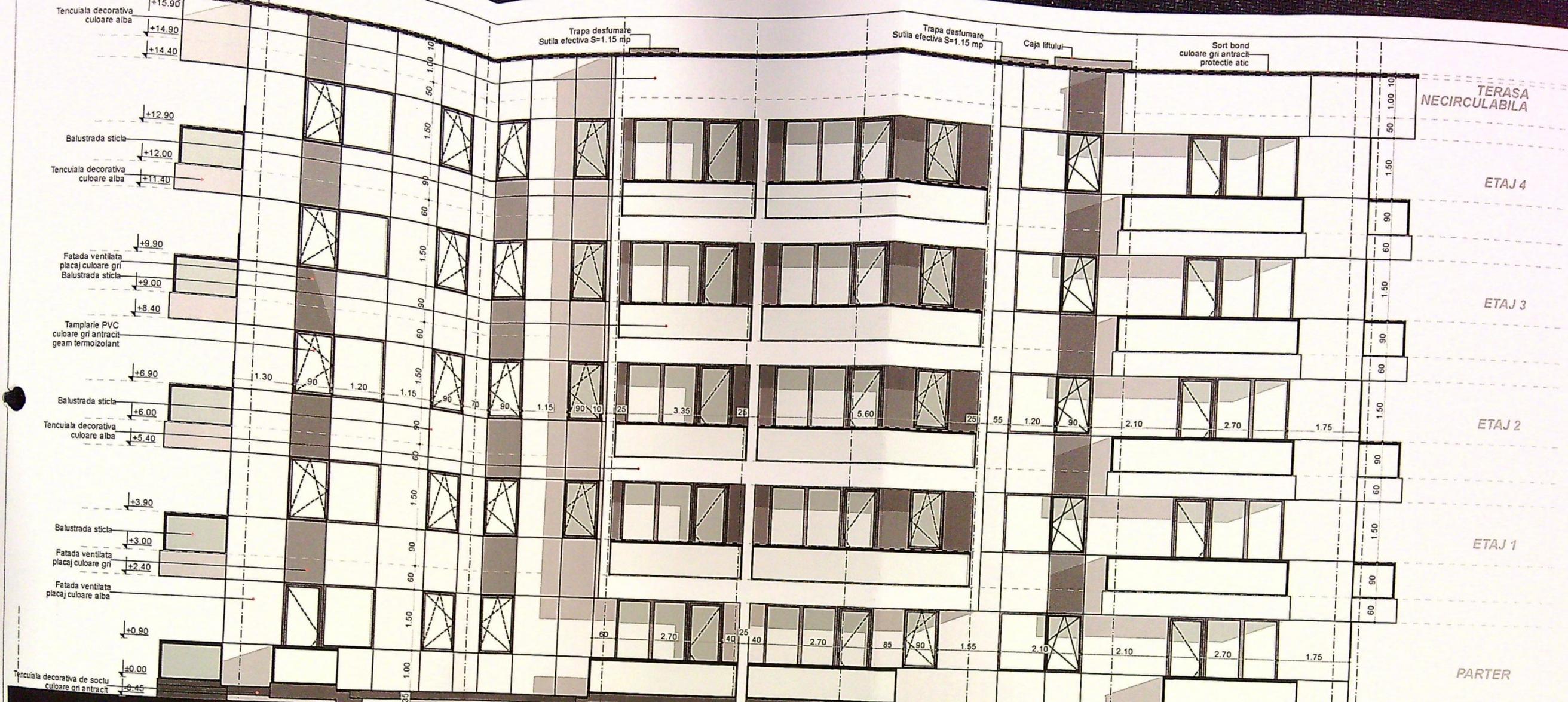


JUDETUL DOLOJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR. 6 construire  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. ... din 20...  
 Arhitectul seî.

CONSULTANȚĂ  
 F: RO14591403

REGISTRUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 8128  
 Irina-Gabriela  
 GAGIU  
 Arhitect cu drept de semnătură

**CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ  
 CLASA DE IMPORTANȚĂ**



**CORP C7 - FATADA POSTERIOARA EST**

5.60 5.40 3.60 3.30 2.70 3.30 3.60 60

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧

PRIMARIA MUNICIPIULUI  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR. 6 constatare  
 Anexa la autorizatia de construire  
 Nr. 1122 din 20.08.2017  
 Arhitect S. RAY

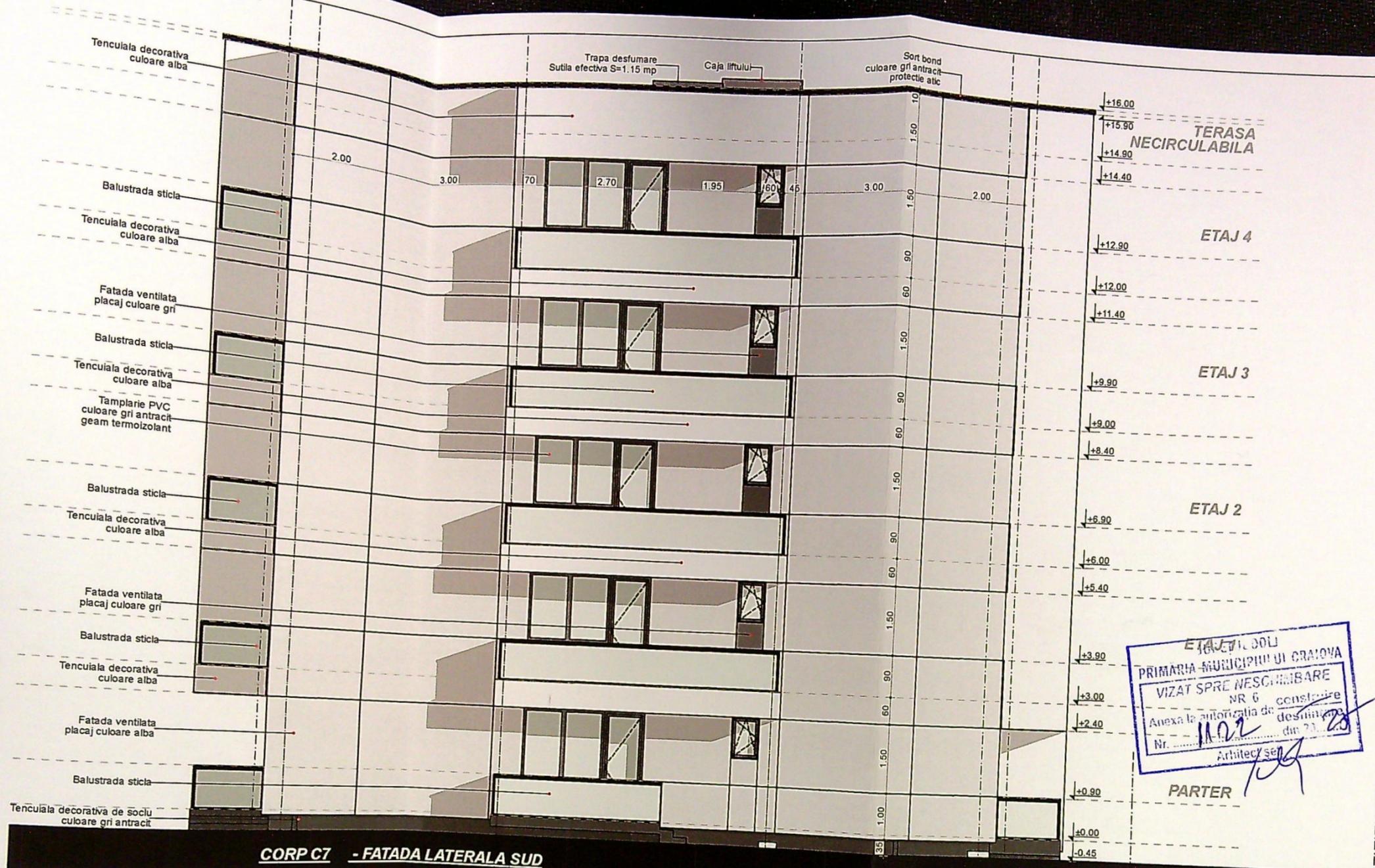
ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 8128  
 Irina-Gabriela  
 GAGIU  
 Intact cu drept de semnatura

LECTARE SI CONSULTANT  
 CIP: RO14591403  
 RAY  
 TINGIZ

⑦ ⑧ CATEGORIA DE IMPORTANTA 'C'  
 CLASA DE IMPORTANTA 'III'

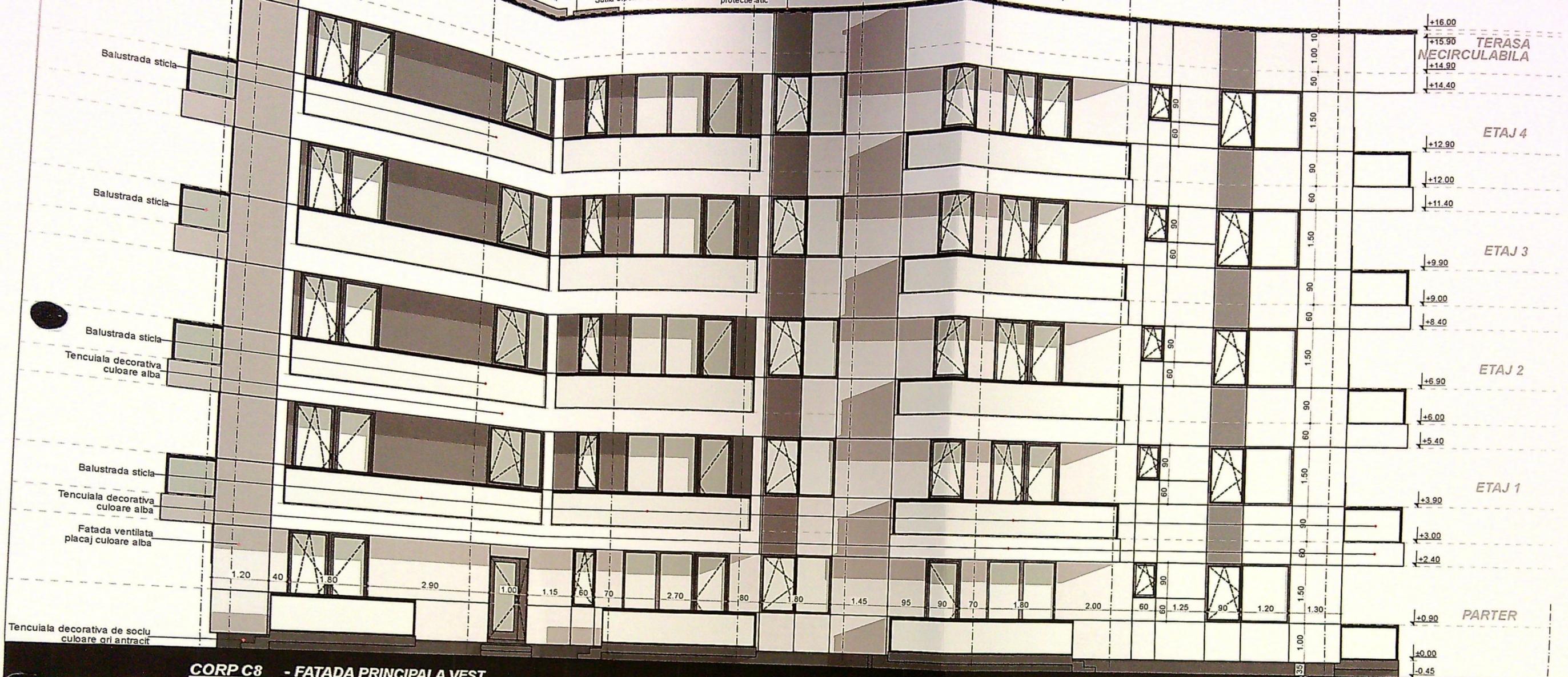
RECEPAT - Nr./DATA





ETIETA 1.001  
 PRIMARIA-MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCUMBARE  
 NR 6 construire  
 Anexa la autorizatia de construire  
 Nr. 1102  
 din 23.02.2008  
 Arhitect sef

CATEGORIA DE IMPORTANTA 'C'  
 CLASA DE IMPORTANTA 'III'



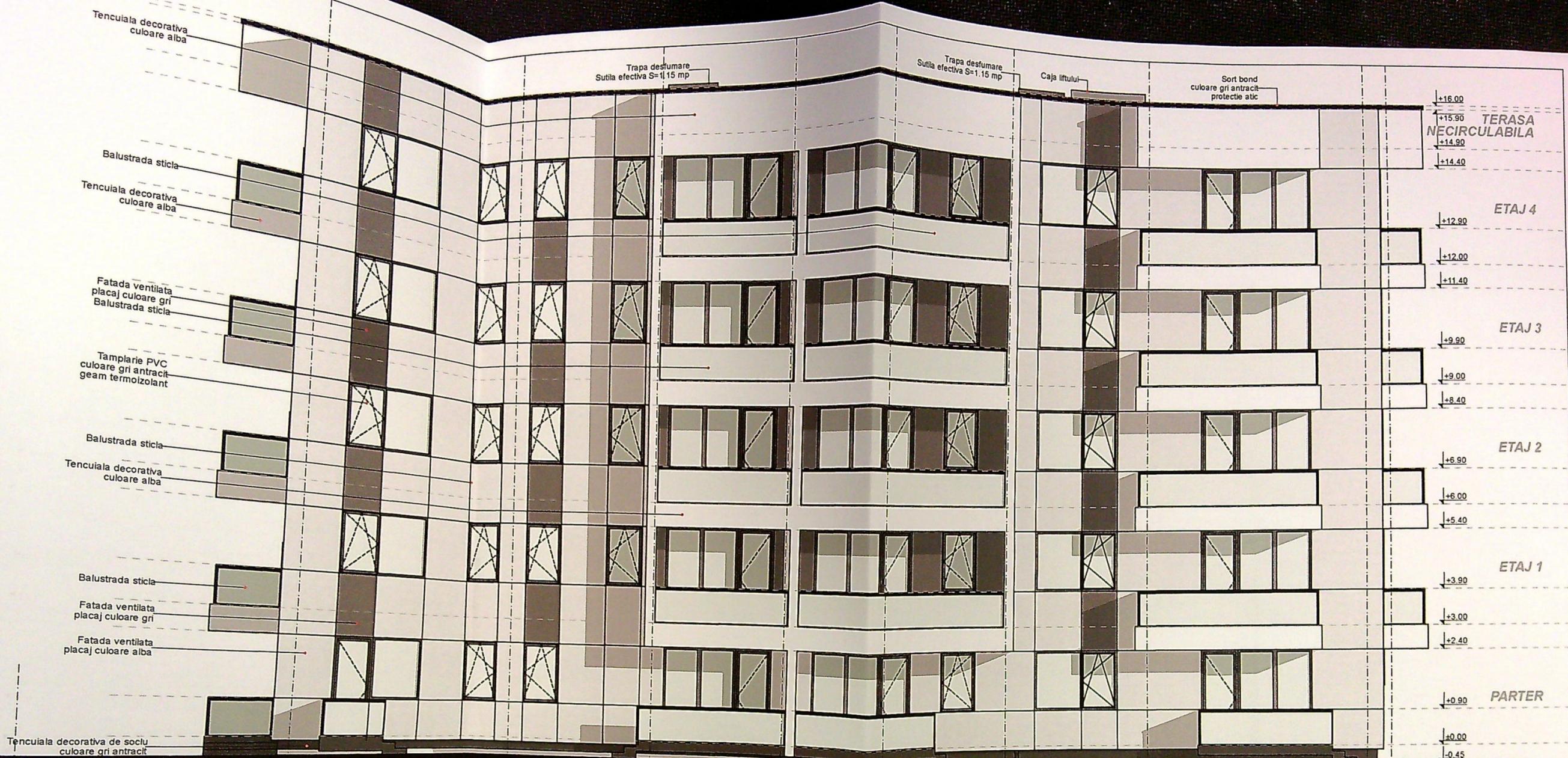
**CORP C8 - FATADA PRINCIPALA VEST**

JUDETUL DOLJ  
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE  
 NR. 6 construire  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 1122 din 20.08.2018  
 Arhitect șef. J.A.

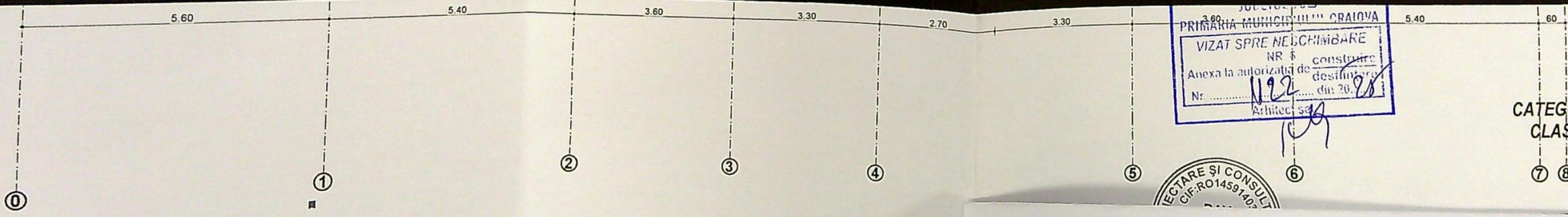
ȘTIINȚĂ ȘI CONSULTANȚĂ  
 F:RO14591405

CATEGORIA DE IMPORTANȚA 'C'  
 CLASA DE IMPORTANȚA 'III'

ORDINUL ARHITECȚILOR  
 DIN ROMÂNIA



**CORP C8 - FATADA POSTERIOARA EST**

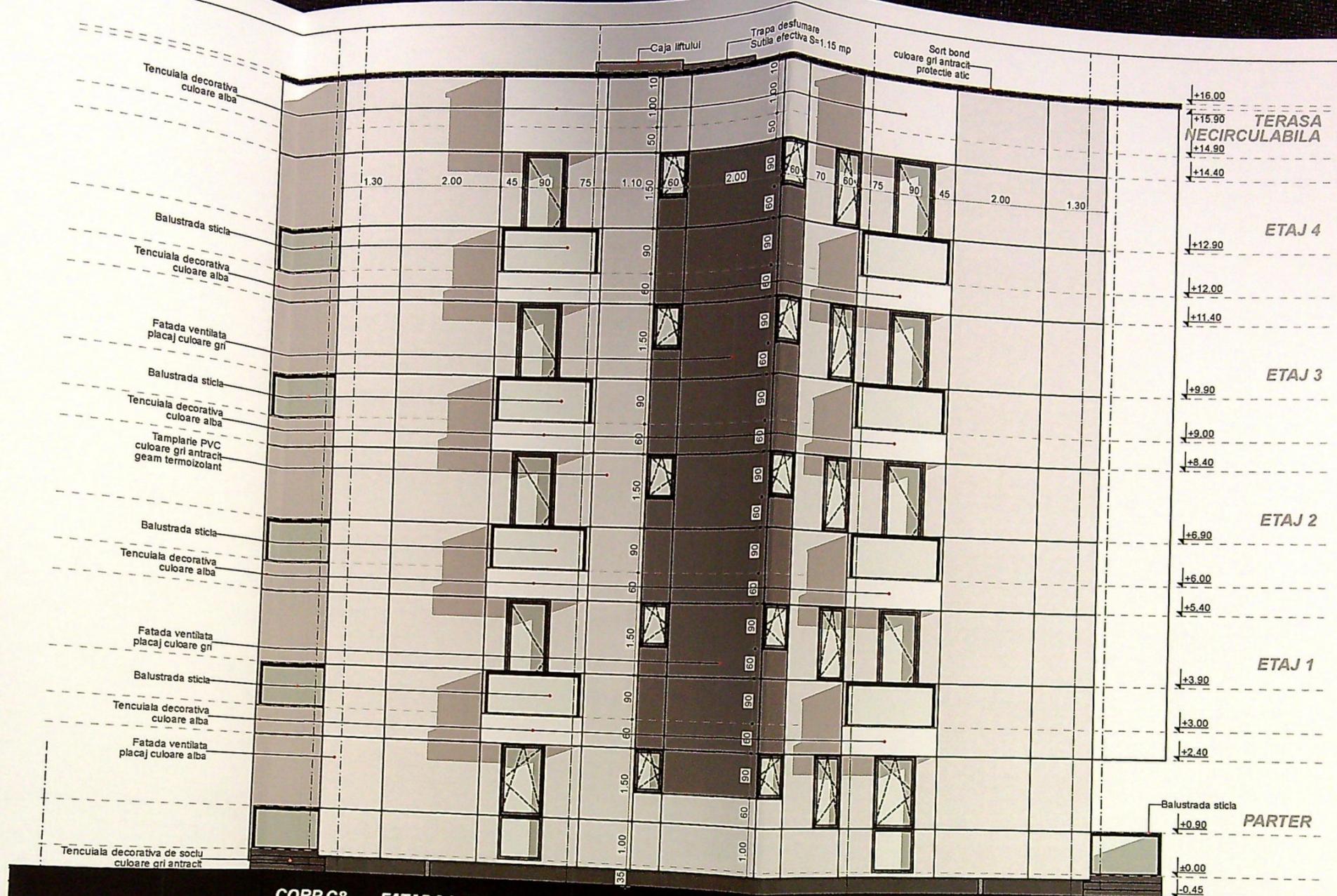


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NEDĂMIGĂRI  
 NR. 1122  
 Anexa la autorizatia de construire  
 Nr. 1122 din 20.08.2018  
 Arhitect: [Signature]

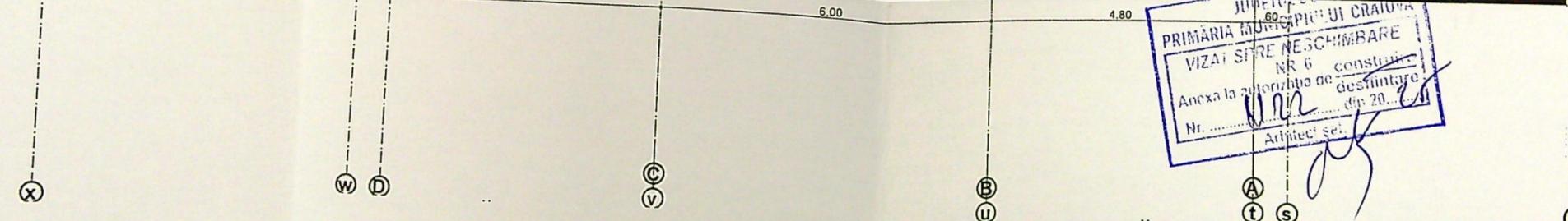
PROIECTARE ȘI CONSILIU  
 CIF: RO14591402

CATEGORIA DE IMPORTANTA 'C'  
 CLASA DE IMPORTANTA 'III'

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMANIA  
 8128

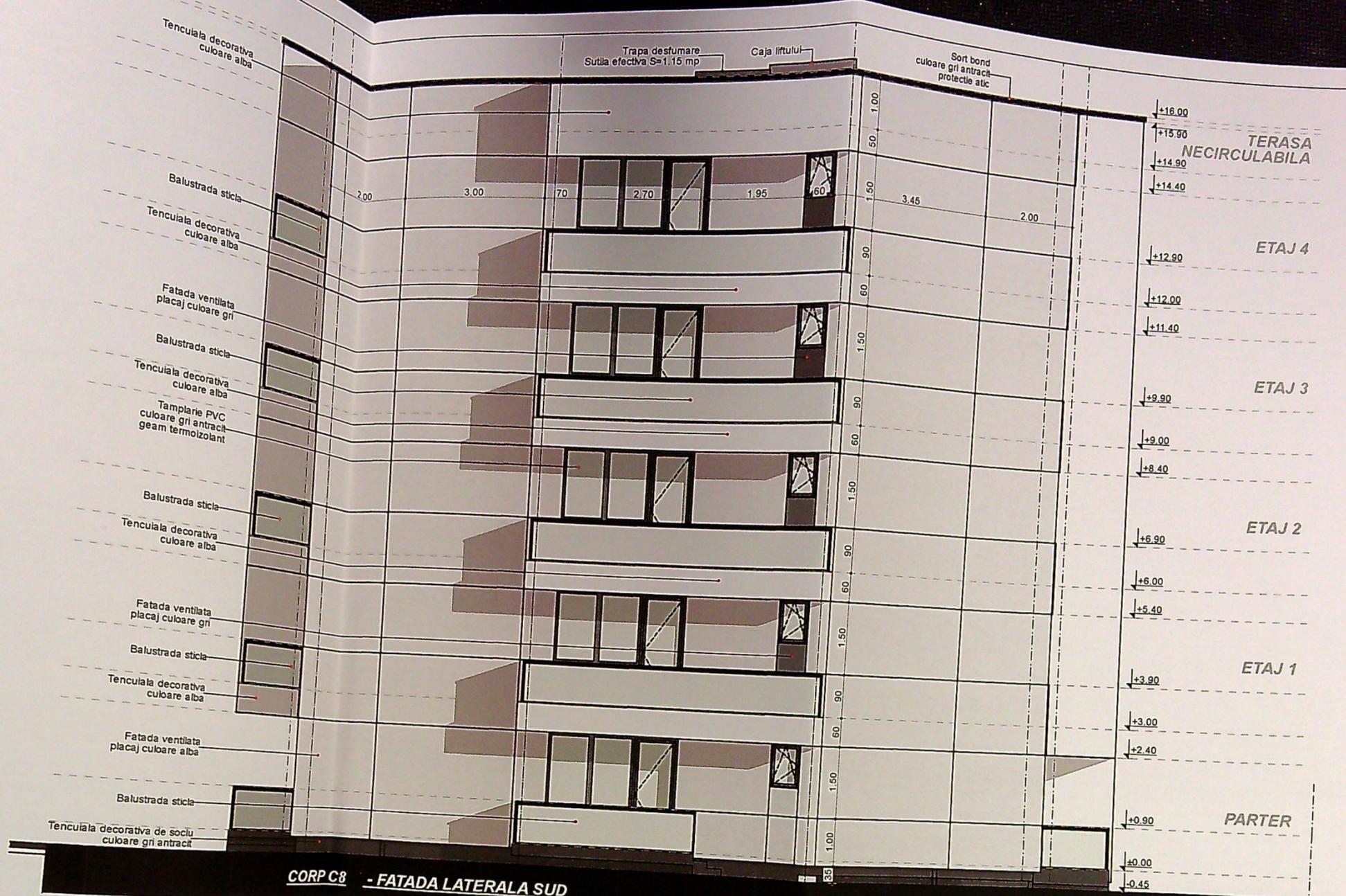


**CORP C8 - FATADA LATERALA NORD**



PRIMĂRIA JUDEȚULUI CRAIOVA  
 VIZAT ȘI RE-NEȘCHIMBARE NR. 6  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. ... din 20. ...  
 Arhitect: ...

CATEGORIA DE IMPORTANȚA 'C'  
 CLASA DE IMPORTANȚA 'III'



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 VIZAT SPRE NESCHIBARE  
 NR. 6  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 1122 din 20.12  
 Arhitect

ECTARE ȘI CONSULTANȚĂ  
 CIF: RO14591403  
 RAY

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ "I"  
 CLASA DE IMPORTANȚĂ "III"

ORDINUL ARHITECTILOR  
 DIN ROMÂNIA