

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
10472/2	433 mp	Mun. Craiova, Str. Genistilor, Nr.58E, T.28, P.16-jud.Dolj-teravitan
Cartea funciara nr.	238310	UAT Craiova

INVENTAR DE COORDONATE

Nr.pct.	E(m)	N(m)
17	405282.368	310472.630
18	405316.627	310471.821
33	405315.997	310458.259
7	405281.699	310460.963
29	405281.764	310461.652

Suprafata totala masurata 1A:433 mp
Suprafata din act: 433 mp

Locuinta P+1

DISTANTA FATA DE VECINATATI C1
NORD - 3.42 m fata de limita de proprietate
EST - 5.42 m fata de ax alee acces
SUD - 0.60 m fata de limita de proprietate
VEST - 0.60 m fata de calcan Anexa P
- 1.02 m fata de limita de proprietate
- 6.02 m fata de Constructie(scoala) P+1
- 25.55 m fata de limita de proprietate
- 16.25 m fata de locuinta C2

DISTANTA FATA DE VECINATATI C2
NORD - 2.50 m fata de limita de proprietate
EST - 4.50 m fata de ax alee acces
SUD - 25.55 m fata de limita de proprietate
VEST - 16.25 m fata de locuinta C1
- 0.62 m fata de limita de proprietate
- 5.62 m fata de Constructie(scoala) P+1
- 0.60 m fata de limita de proprietate
- 18.60 m fata de Locuinta P+1

INDICATORI:

S. teren	= 433mp
S.c. pr	= 137.38 mp
S.d. pr	= 274.76 mp
P.D.T.pr	= 31.72%
C.U.T.pr	= 0.63
S.u. pr	= 212.50 mp
S.loc. pr	= 116.52 mp
S.c. balcoane	= 16.2 mp
S. carosabil	= 75.62 mp
S. pietonal	= 107.75 mp
S.sp. verzi	= 113.00 mp
Nr. loc. parcare	= 4 buc.
L imprejmuire	= 34.40 m

INDICATORI: corp C1

S.c. pr	= 68.69 mp	S.c. pr	= 68.69 mp
S.d. pr	= 137.38 mp	S.d. pr	= 137.38 mp
S.u. pr	= 109.25 mp	S.u. pr	= 109.25 mp
S.loc. pr	= 58.26 mp	S.loc. pr	= 58.26 mp
S.c. balcoane	= 8.10 mp	S.c. balcoane	= 8.10 mp
Nr. loc. parcare	= 2 buc.	Nr. loc. parcare	= 2 buc.

INDICATORI: corp C2

S.c. pr	= 68.69 mp
S.d. pr	= 137.38 mp
S.u. pr	= 109.25 mp
S.loc. pr	= 58.26 mp
S.c. balcoane	= 8.10 mp
Nr. loc. parcare	= 2 buc.

LEGENDA

- Locuinte unifamiliale P+1 propuse
- Constructii vecine
- Suprafata carosabila
- Suprafata pietonala
- Suprafata spatii verzi
- Limita de proprietate
- Imprejmuire propusa
- Ax strada
- Retragere imprejmuire si construire conform CU

Confirmarea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral

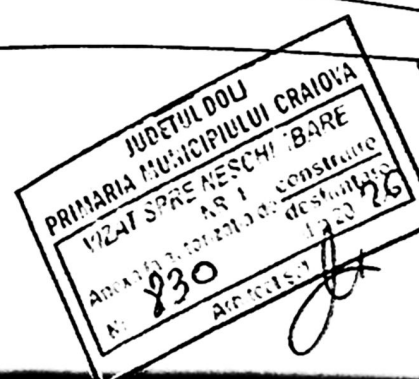
Semnatura si parafa
Data:

Stampila BCPI:

Nr. parcala	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni
1	A	433	(teren intravilan partial imprejmuit)
Total		433	

Suprafata totala masurata a imobilului = 433 mp
Suprafata din act = 433 mp

Constructie(scoala) P+1



Acest proiect este realizat folosind Arh. licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea ir a S.C. 3B DESIGN S.R.L. Orice reproducere sau totala poate fi facuta doar cu acordul p S.C. 3B DESIGN S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - IV
CATEGORIA DE IMPORTANTA - D
GRI

NOTA:
Toate matimile (um, foreste, parapet etc.) de la cota finita a nivelului curent in timpul planificarii
durata a executiei pentru a cere la

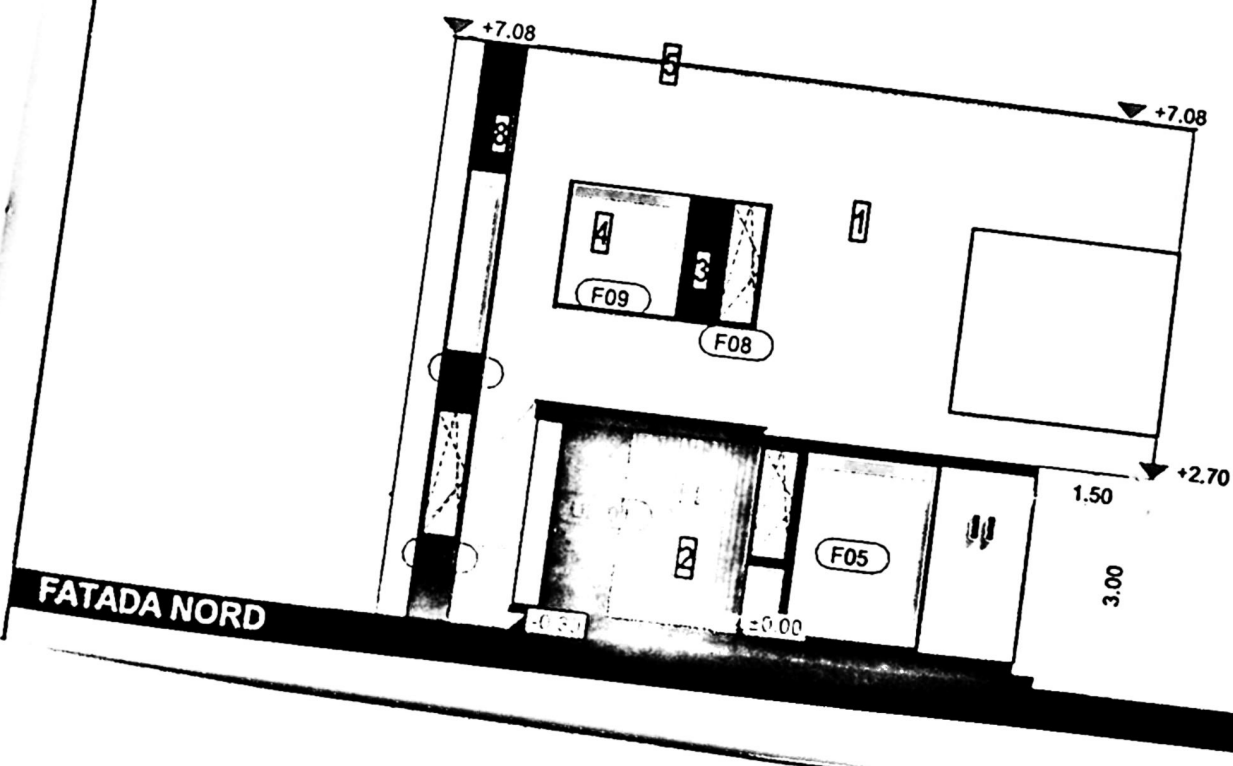
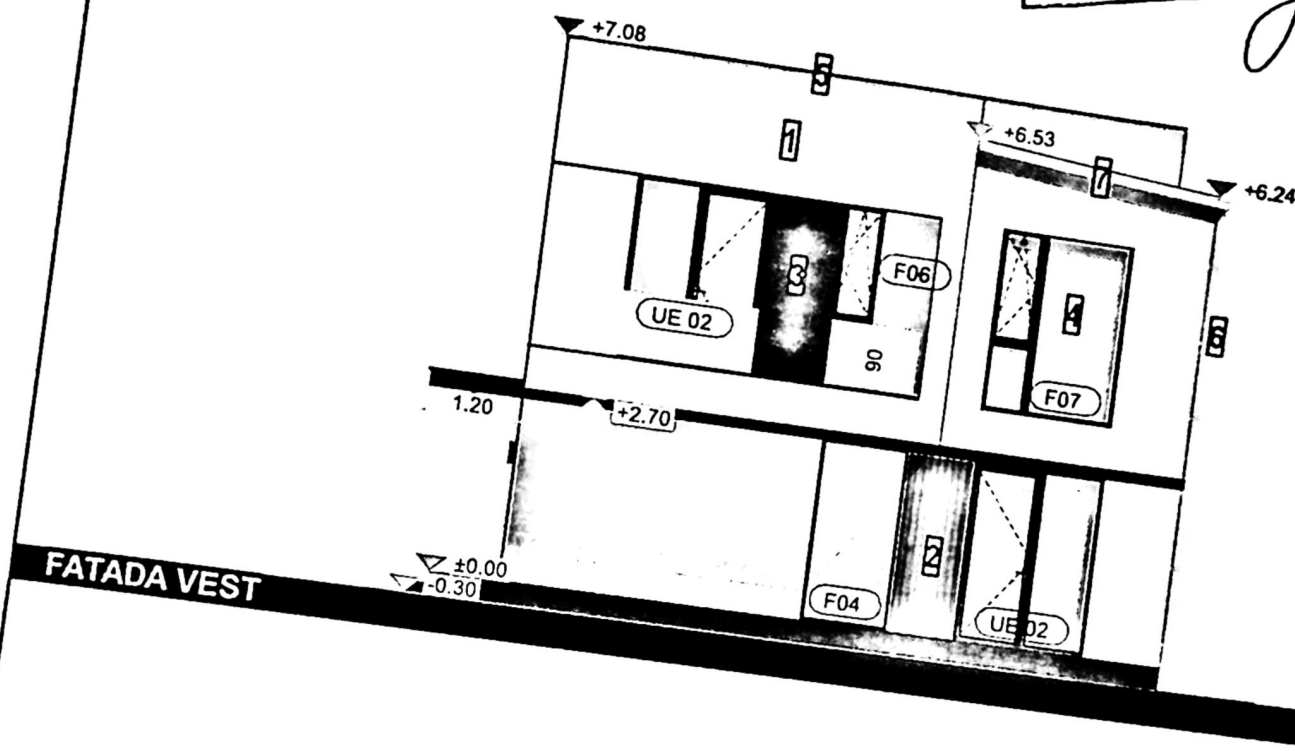
PROCTOR:

DTAC:

LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
2. Placare cu imitatie lemn - culoare natur
3. Placare cu piatra naturala - culoare gri antracit
4. Tamplane PVC cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
5. Sort de tabla
6. Burlane din tabla prevopsita - culoare alb
7. Jgheaburi din tabla prevopsita - culoare alb
8. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri inchis
9. Panou policarbonat fumuriu pe structura metalica
10. Invelitoare din panouri termoizolante - RAL 9002

JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 SCURTĂ DE ÎNREGISTRARE
 NR. 1
 830
 construcție
 destinație
 din 2002
 Art. 108 al. 1 lit. f

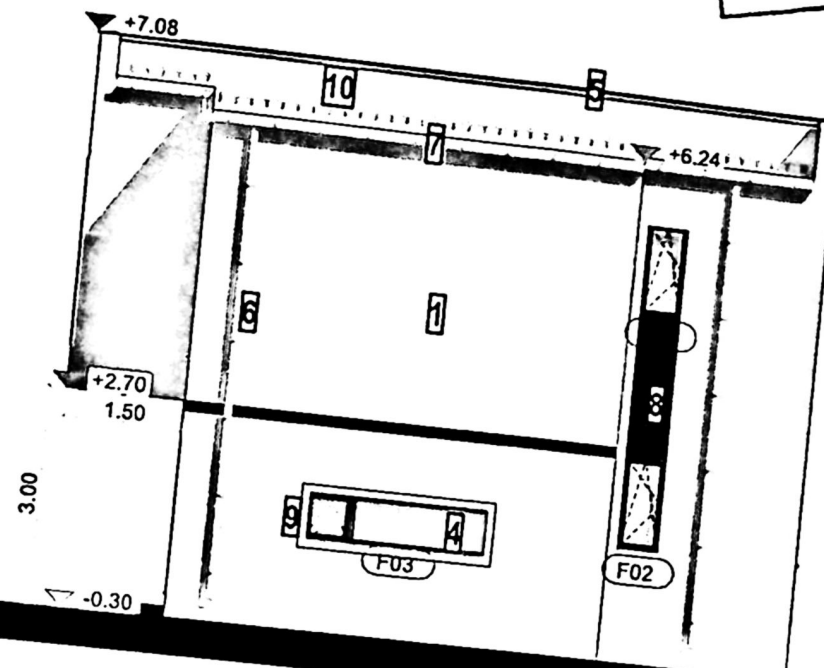


Caro	100	Faza:	DTAC
		Planșă nr	A 06

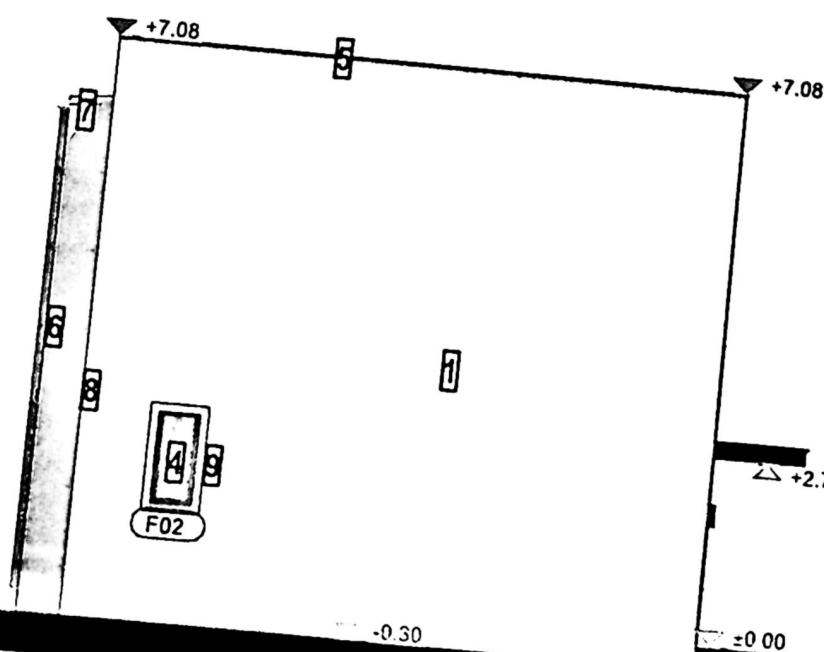
LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
2. Placare cu imitatie lemn - culoare natur
3. Placare cu piatra naturala - culoare gri antracit
4. Tamplene PVC cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
5. Sort de tabla
6. Burlane din tabla prevopsita - culoare alb
7. Jgheaburi din tabla prevopsita - culoare alb
8. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri inchis
9. Panou policarbonat fumuriu pe structura metalica
10. Invelitoare din panouri termoizolante - RAL9002

DEDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CĂMINUL DE PENTRU NESECHIN BURE
NR. 1
Serviciu autorizata de
830
Architect s.a.



FATADA SUD

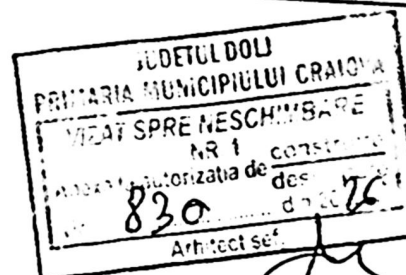


FATADA EST

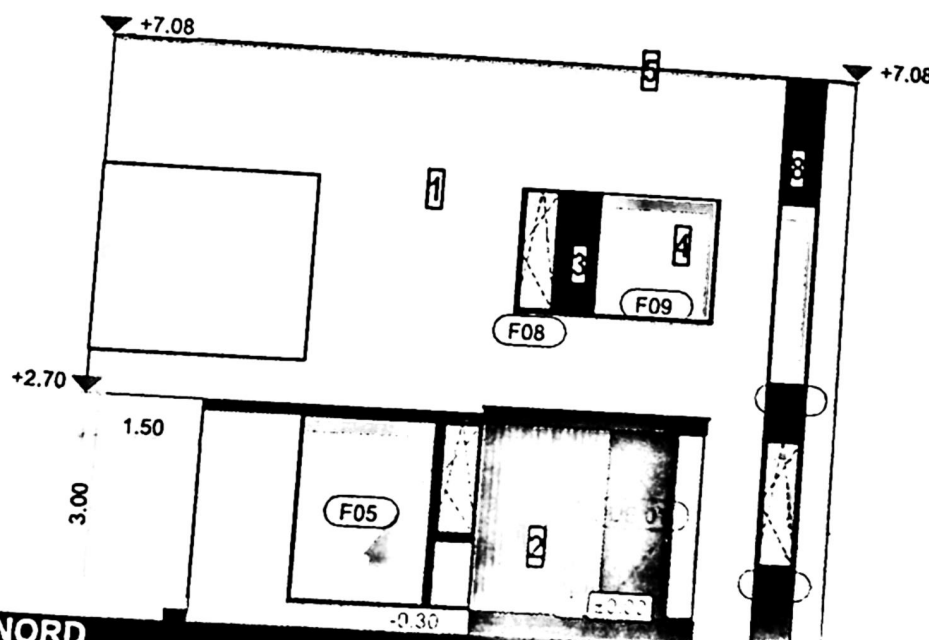
DEDETUL DOLU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
CĂMINUL DE PENTRU NESECHIN BURE
NR. 1
Serviciu autorizata de
830
Architect s.a.

LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
2. Placare cu imitatie lemn - culoare natur
3. Placare cu piatra naturala - culoare gri antracit
4. Tamplene PVC cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
5. Sort de tabla
6. Burlane din tabla prevopsita - culoare alb
7. Jgheaburi din tabla prevopsita - culoare alb
8. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri inchis
9. Panou policarbonat fumuriu pe structura metalica
10. Invelitoare din panouri termoizolante - RAL9002



FATADA VEST

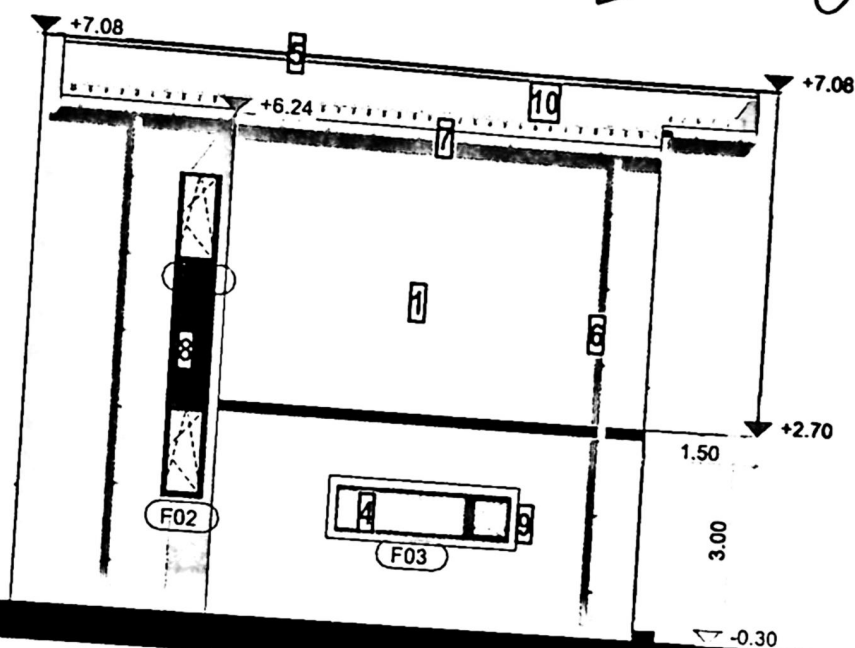
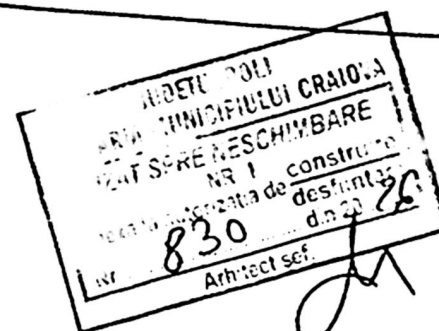


FATADA NORD

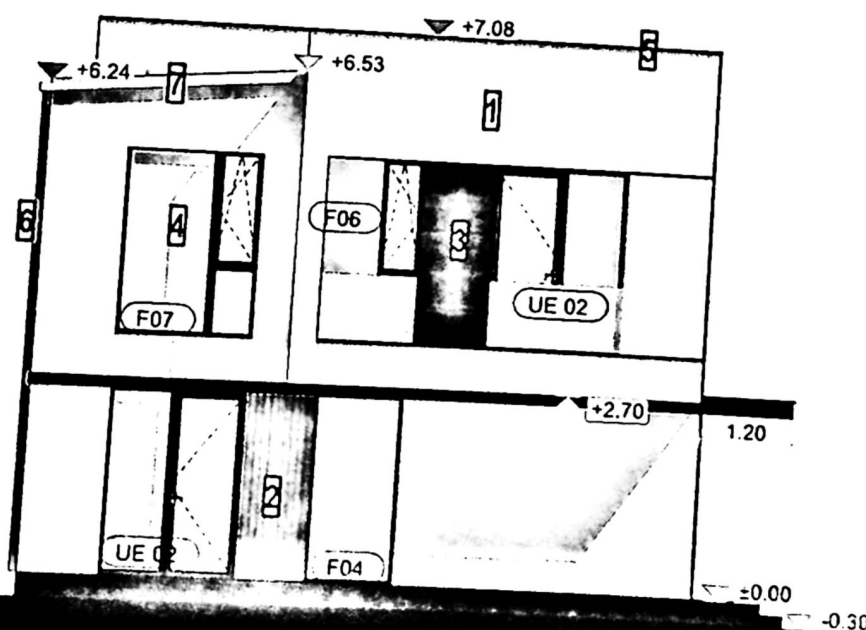
PROIECT DE ARHITECTURA	
PROIECT DE ARHITECTURA	
6922	
Vice	
GESTIELEU	
PROIECTOR	
Faza:	
DTAC	
Cara:	Planşa nr
100	A 13

LEGENDA

1. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare alb
2. Placare cu imitatie lemn - culoare natur
3. Placare cu piatra naturala - culoare gri antracit
4. Tamplarie PVC cu geam tripan low-e - culoare gri antracit
5. Sort de tabla
6. Burlane din tabla prevopsita - culoare alb
7. Jgheaburi din tabla prevopsita - culoare alb
8. Tencuiala decorativa pentru exterior - culoare gri inchis
9. Panou policarbonat fumuriu pe structura metalica
10. Invelitoare din panouri termoizolante - RAL9002



FATADA SUD



FATADA EST

ORDONANTA DE INTRARE IN ACTIVITATE	
6.02.2	
Viza	
DESELEU	
CRIFICATOR	
Faza:	
DTAC	
Scara	Plansa nr
1:100	A 14