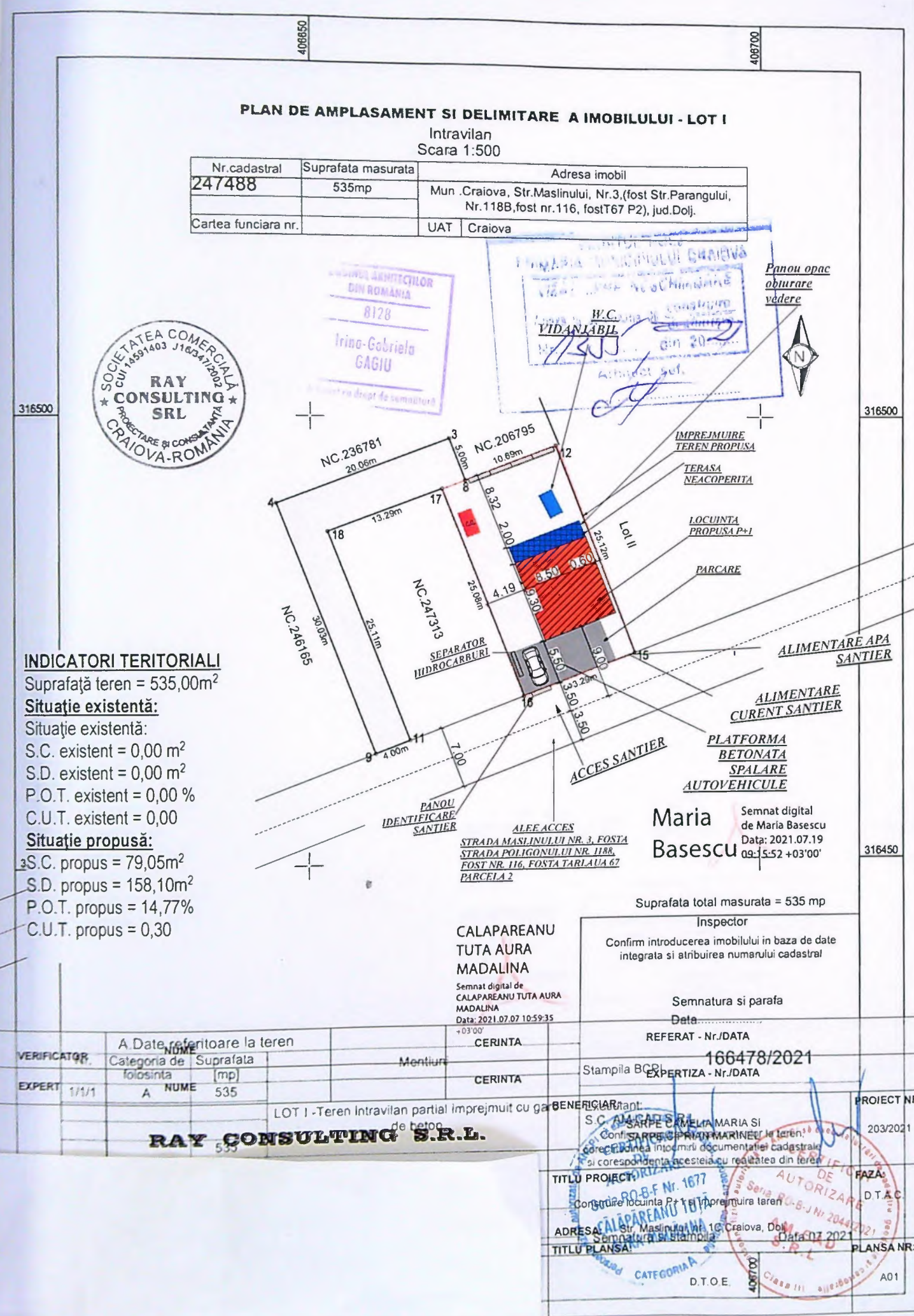


hitecți
onstrucție, în foaia de titlu, în lista de semn
gii nr. 50/1991, republicată, cu modifică
ea Normelor metodologice de aplicare a
29, Anexa nr. 3, la rubrica șef proiect
în evidență a contractat proiectarea general
ăugarea la cartuș a unei rubrici distincte
ordonator al proiectelor de specialitate sau
stant general
calitatea în construcții, cu modifică

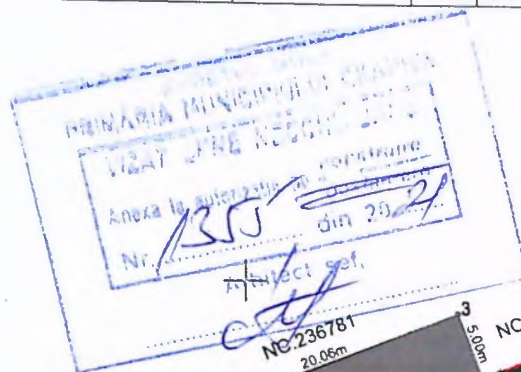
ia în vigoare;
toate planșele proiectului, se vor respo
ale Ordinului nr. 839/2009, cu modifică
dat drept de semnătură similar conducto



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI - LOT I

Intravilan
Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobil
247488	535mp	Mun .Craiova, Str.Maslinului, Nr.3,(fost Str.Parangului, Nr.118B,fost nr.116, fost(T67 P2), jud.Dolj.
Cartea funciara nr.	UAT	Craiova



Panor opac
obturare
vedere



316500

316500

INDICATORI TERITORIALI

Suprafata teren = 535,00m²

Situatie existenta:

Situatie existenta:

S.C. existent = 0,00 m²

S.D. existent = 0,00 m²

P.O.T. existent = 0,00 %

C.U.T. existent = 0,00

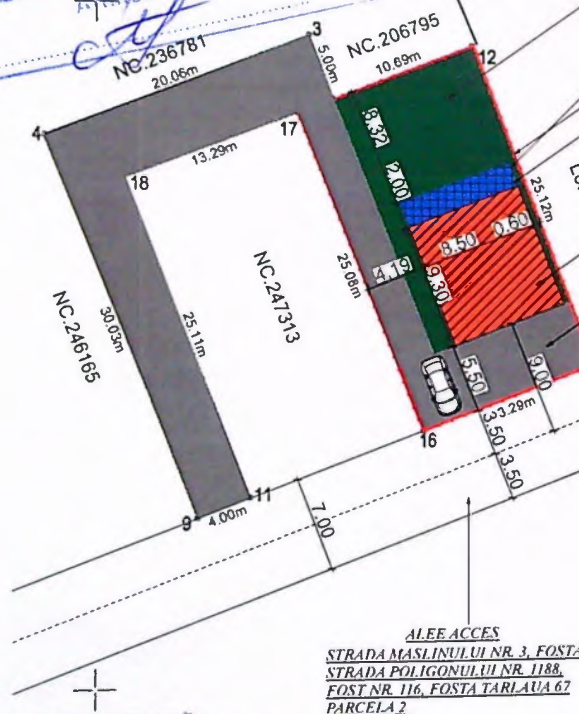
Situatie propusa:

S.C. propus = 79,05m²

S.D. propus = 158,10m²

P.O.T. propus = 14,77%

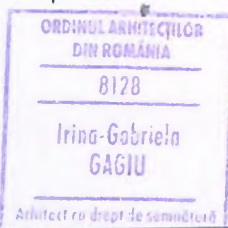
C.U.T. propus = 0,30



Maria
Basescu

Semnat digital
de Maria Basescu
Data: 2021.07.19
09:52 +03'00'

316450



CALAPAREANU
TUTA AURA
MADALINA

Semnat digital de
CALAPAREANU TUTA AURA
MADALINA
Data: 2021.07.07 10:59:35

Suprafata total masurata = 535 mp

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

REFERAT - Nr./DATA

166478/2021

Stampila BCR

EXPERTIZA - Nr./DATA

VERIFICATOR	A. Date referitoare la teren	MENTIUNI
	Categoria de folosinta	
	Suprafata (mp)	
EXPERT	1/1/1	A NOME 535

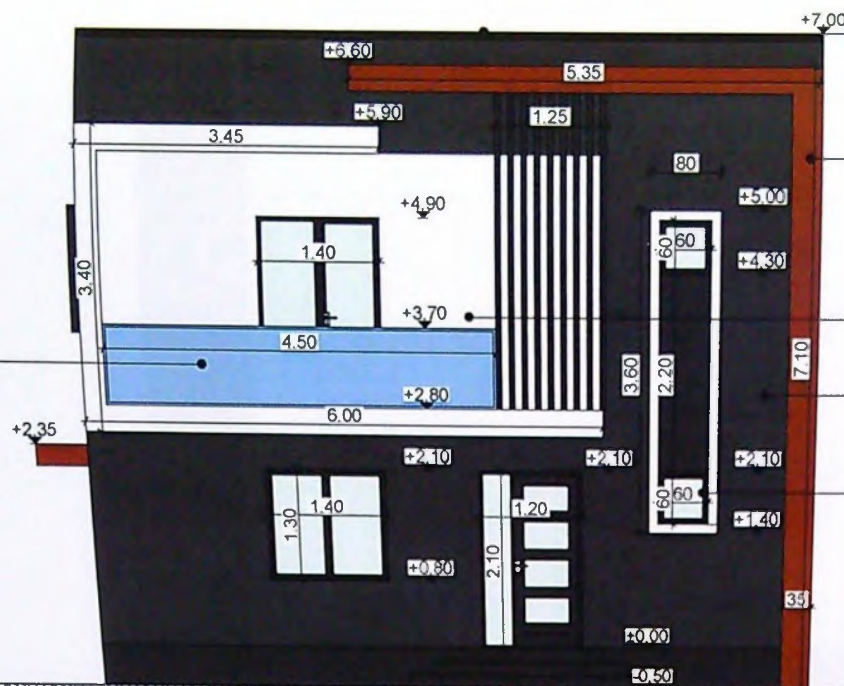
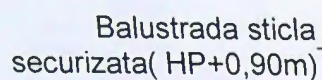
LOT I -Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de beton

RAY CONSULTING S.R.L.

B. Date referitoare la constructii

SCARA:

BENEFICIAR	PROIECT NR:
S.C. AM-CAD S.R.L.	203/2021
Confirma ca planul este corect si corespunde la realitate si corespunde la realitate	FAZA:
Construire locuinta P+1 si imprejmuire teren	D.T.A.C.
ADRESA: Str. Maslinului Nr. 10, Craiova, Dolj	PLANSĂ NR:
TITLU PLANSA:	A02
PLAN DE SITUAT	



Element decorativ
culoare maro

Tencuiala decorativa
culoare alb

Tencuiala decorativa
culoare gri antracit

Tamplarie PVC
—culoare gri antracit
geam termoizolant



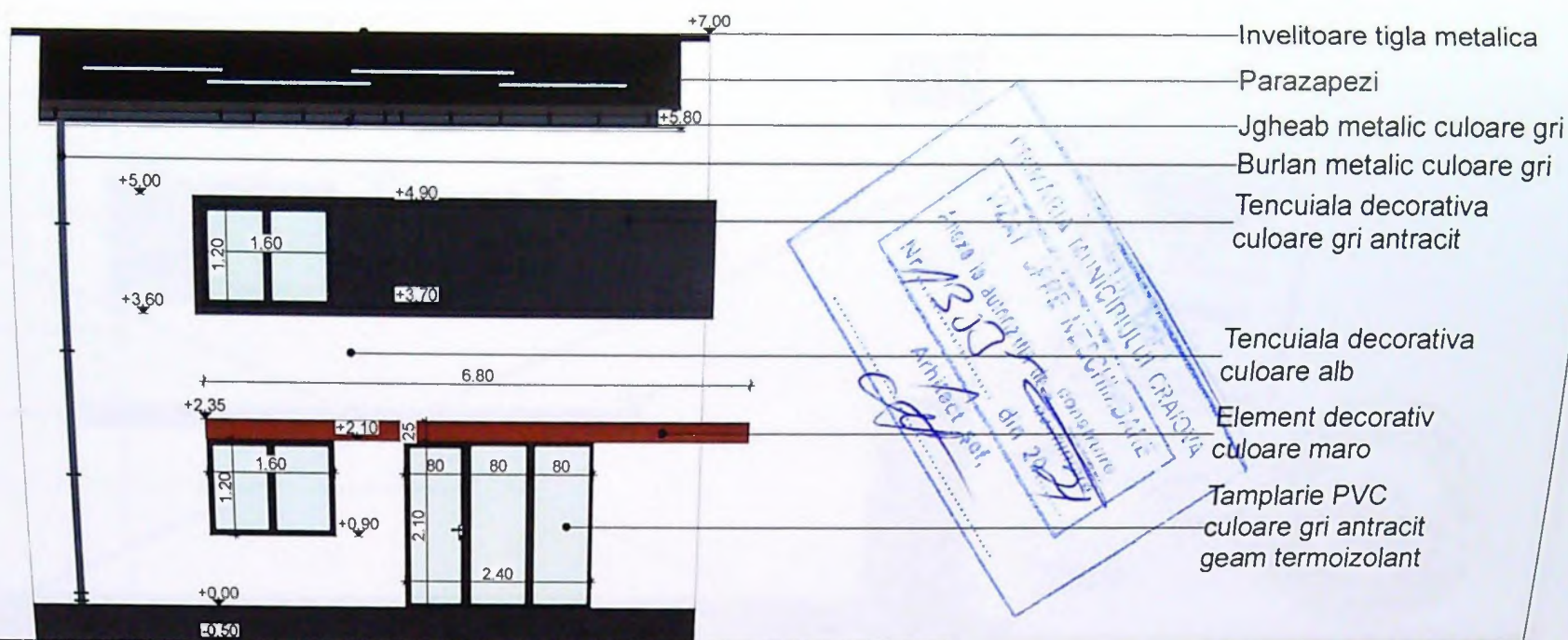
NOTA:

La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanza constatata fata de planurile autorizate, p
anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de const
proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru reme
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date
nivelului curent.

In timpul realizarii constructiei se vor studia toate planse rezistenta, instalatii), pe toata durata executiei, pentru a necorelari dintre specialitati.

VERIFICATOR	NUME		CERINTA	REFERAT - Nr./DATA
EXPERT	NUME		CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA
 RAY CONSULTING S.R.L.			BENEFICIAR:	PROIECT NR:
			SARPE CAMELIA MARIA SI SARPE CIPRIAN MARINEL	203/2021
			SCARA:	TITLU PROIECT:
			1:100	Construire locuinta P+1 si imprejmuire teren
			ADRESA: Str. Masinului, nr. 1C, Craiova, Dolj	FAZA:
				D.T.A.C.
			DATA:	TITLU PLANSA:
			2021	FATADA PRINCIPALA
				PLANSA NR:
				A07

PROJECT NR:	203/2021
FAZA:	DTAC
PLANSĂ NR:	R01



FATADA SECUNDARA

NOTA:

La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin grija investitorului prin dirigintele de santier si a executantului lucrarii, conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris, inainte de inceperea lucrarilor de constructii. Proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea acestor neconcordante.

Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti, etc.) sunt date la nivelul curent.

In timpul realizarii constructiei se vor studia toate plansele de rezistenta, instalatii, pe toata durata executiei, pentru a evita necorelari dintre specialitati.

VERIFICATOR	NUME	CERINTA	REFERAT - Nr./DATA	
EXPERT	NUME	CERINTA	EXPERTIZA - Nr./DATA	
RAY CONSULTING S.R.L.		BENEFICIAR:		PROIECT NR:
		SARPE CAMELIA MARIA SI SARPE CIPRIAN MARINEL		203/2021
		SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA:
		1:100	Construire locuinta P+1 si imprejurimi teren	D.T.A.C.
			ADRESA: Str. Maslinului, nr. 1C, Craiova, Dolj	
		DATA:	TITLU PLANSA:	PLANSA NR:
		2021	FATADA SECUNDARA	A10

PROIECT NR:	203/2021
FAZA:	DTAC
PLANSA NR:	R01