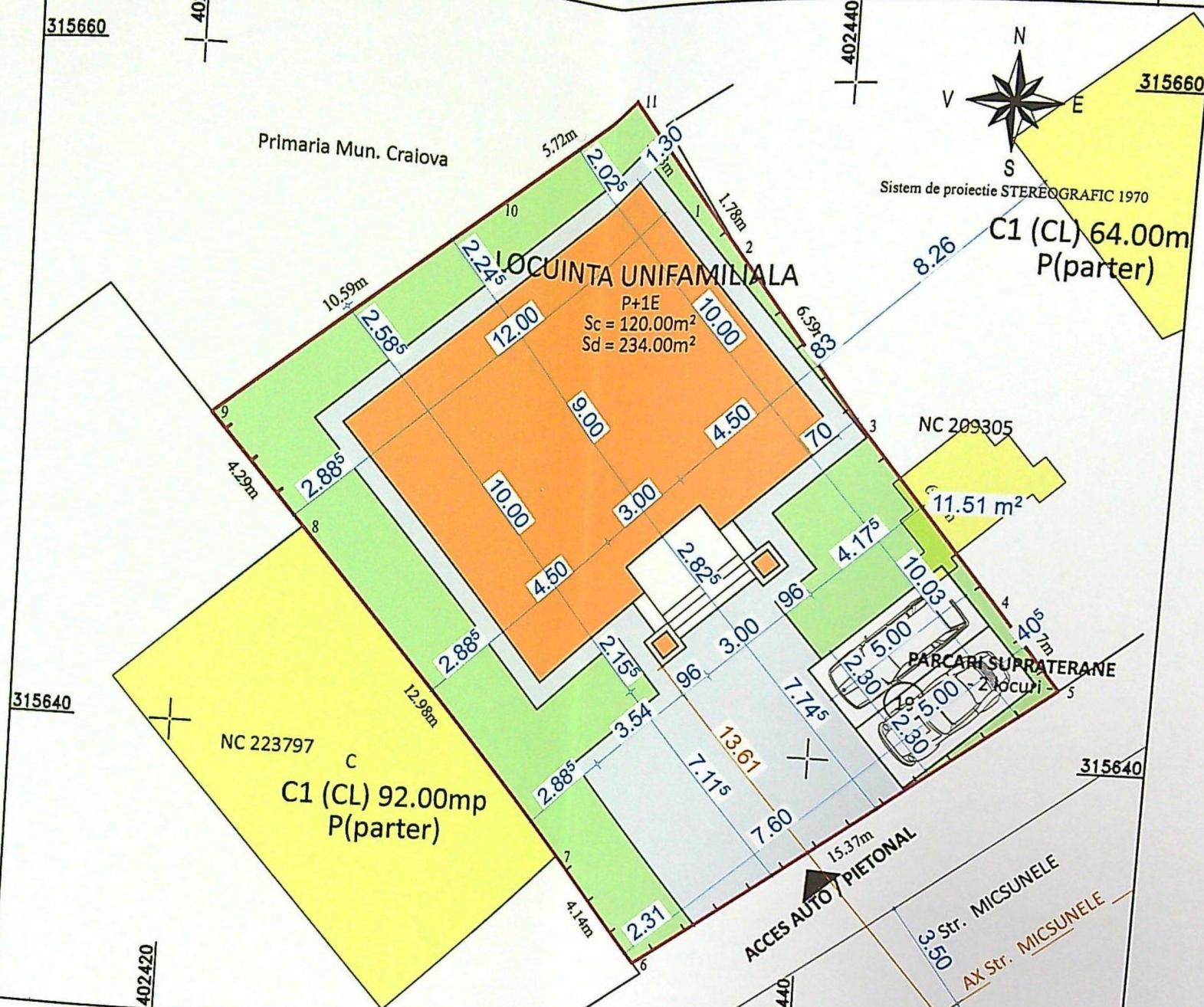


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Scara: 1:200	Adresa imobilului
214233	343mp		Mun. Craiova, Str. MICSUNELE, Nr. 19, (fost nr 31), Jud. Dolj, Intravilan
Nr. Cartea Funciara	214233	UAT	CRAIOVA



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	CC	343	Teren intravilan, imprejmuit
Total		343	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 343mp
Suprafata din act a imobilului = 330 mp

Executant : ANOIU IULIAN
Autorizatie P.F.A seria RO-DJ-F Nr. 0227, categoria B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.

Data: 02.05.2024

Inspector:
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral.
Semnatura si stampila

Stampila BCPI 95980/2024

Bogdan-Sorin Bala

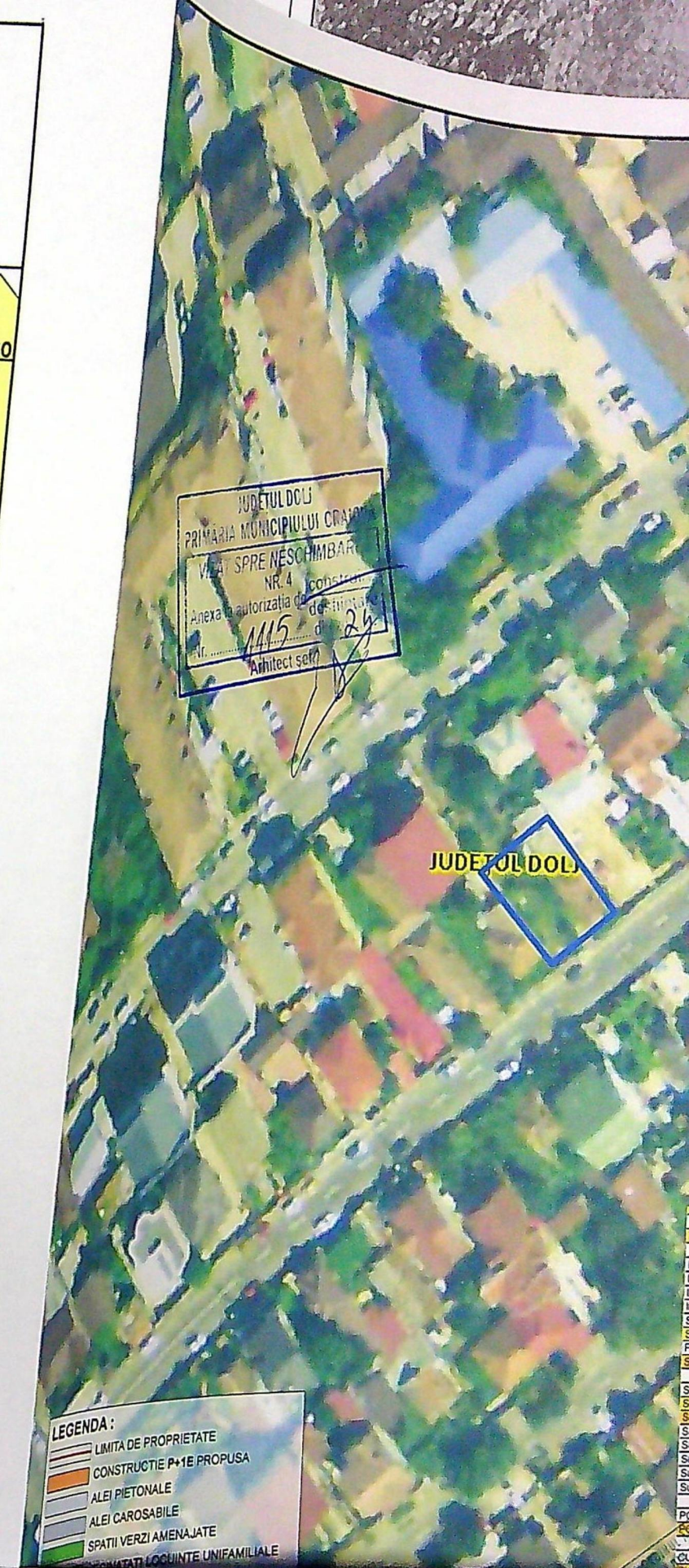
Data: 2024

NOTA:

1. La executia se vor respecta toate normele, normativele si standardele tehnice in vigoare, cu privire la calitatea materialelor, procedurile de executie, protectia mediului, protectia muncii si la masurile de prevenire a incendiilor.

2. Prezentul proiect reprezinta proprietatea intelectuala a S.C. ICON XT GRAPHICS S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru aceasta lucrare - Orice reproducere fara autorizatie este interzisa.

Arhitect: ANOIU IULIAN



LEGENDA:	
[Line]	LIMITA DE PROPRIETATE
[Orange]	CONSTRUCTIE P+1E PROPUISA
[Blue]	ALEI PIETONALE
[Green]	ALEI CAROSABILE
[Light Green]	SPATII VERZI AMENAJATE
[Yellow]	IMPREJMUIT LOCUINTA UNIFAMILIALA

1. Burlane tabla zincata vopsita electrostatic - GRI ANTRACIT
2. Tencuieli decorative - ALB
3. Tamplarie FERESTRE -PVC- GRI ANTRACIT cu geam dublu termoizolant tip termopan
4. Tamplarie USI-PVC - imitatie lemn cu geam dublu termoizolant tip termopan
5. Tamplarie FERESTRE -PVC- GRI ANTRACIT FIXA cu geam SECURIZAT OPAC
6. Tamplarie FERESTRE -PVC- GRI ANTRACIT cu geam SECURIZAT OPAC
7. Panou obturator policarbonat compact OPAC
8. Soclu - ALB
9. Balustrada fier forjat
10. Scari exterioare MARMURA ANTIDERAPANTA



FATADA SUD

Scara 1/100

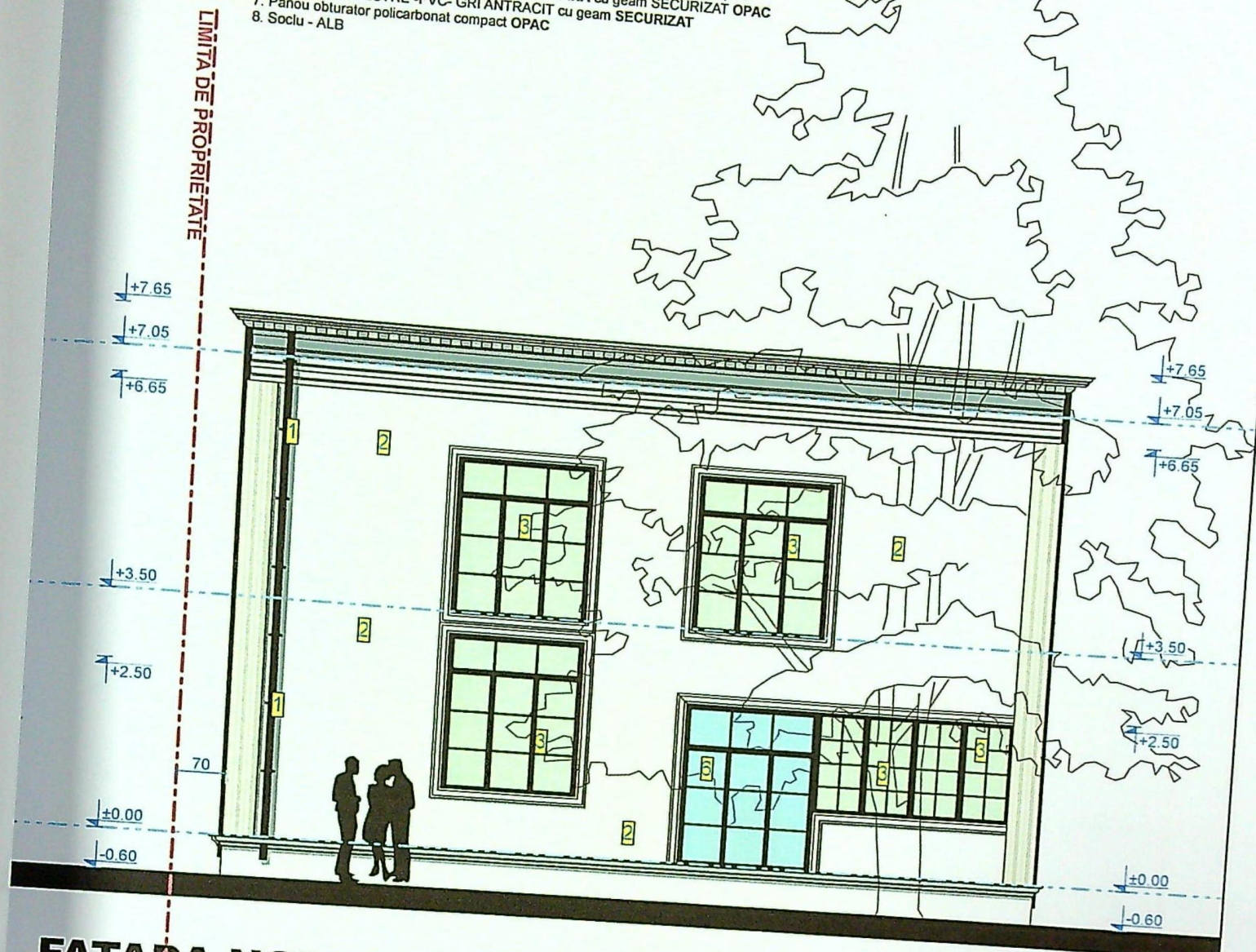
JUDEȚUL DOLOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 4 construire
 Anexa la autorizația de desființare
 Nr. 1115 din 20.04.
 Arhitect șef, 1

- clasa de importanta IV
 - zona seismică "C"
 - perioada de colt
 - grad de intensitate seismică
 - categoria de importanta
 - grad de rezistență la foc
 - risc de incendiu mic
- ag = 0,20
Tc = 1,0 sec
VII
"D"
II

NOTA:

- NOTA.
1. Orice discrepanta aparuta in plansele atat desenate cat si scrise se va raporta in scris proiectantului de catre constructor inainte de inceperea executiei pentru remedierea acestora, in caz contrar constructorul se va face responsabil pentru acestea.
 2. Nu pot fi admise modificari de orice natura solutiilor cuprinse in proiect, modificari privind calitatea si sortimentatia materialelor sau altele fara acceptul proiectantului. Acestea odata realizate, il exonereaza pe acesta de orice responsabilitate inclusiv consecintele
 3. Furnizorul de tamplarie are obligatia de a releva golurile rezultate din executie si va ajusta dimensiunile tamplariei in functie de cotele constatate cu acordul proiectantului de specialitate.
 4. Toate elementele metalice se vor grundui si vopsi cu vopseli pe baza de apa.
 5. Toate elementele din lemn de la exterior (structura, obloane, etc.) se vor trata pentru a creste rezistenta la factorii exteriori.

- LEGENDA:**
1. Burlane tabla zincata vopsita electrostatic - GRI ANTRACIT
 2. Tencuieii decorative - ALB
 3. Tamplarie FERESTRE -PVC-GRI ANTRACIT cu geam dublu termoizolant tip termopan
 4. Tamplarie USI-PVC - imitatie lemn cu geam dublu termoizolant tip termopan
 5. Tamplarie FERESTRE -PVC- GRI ANTRACIT FIXA cu geam SECURIZAT OPAC
 6. Tamplarie FERESTRE -PVC- GRI ANTRACIT cu geam SECURIZAT
 7. Panou obturator policarbonat compact OPAC
 8. Soclu - ALB



FATADA NORD
 Scara 1/100

JUDETUL DOLU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZA SPRE NESCHIMBARE
 NR. 4
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 1415 din 20.04.2024
 Arhitect sef,

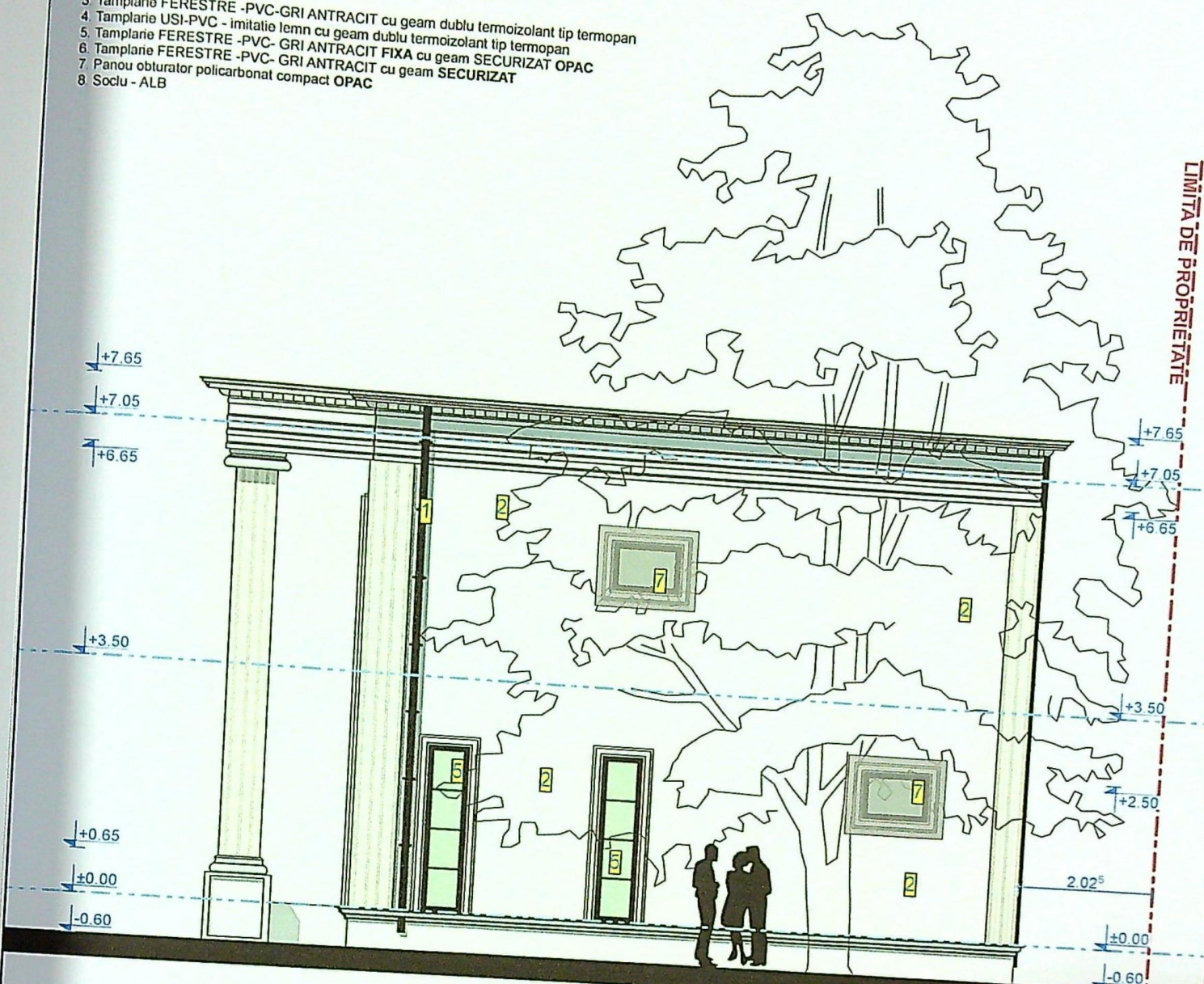
- clasa de importanta IV
 - zona seismica "C"
 - perioada de colt
 - grad de intensitate seismica
 - categoria de importanta
 - grad de rezistenta la foc
 - risc de incendiu mic
- ag = 0,20
 Tc = 1,0 sec
 VII
 "D"
 II

NOTA:

1. Orice discrepanta aparuta in plansele atat desenate cat si scrise se va raporta in scris proiectantului de catre constructor inainte de inceperea executiei pentru remedierea acestora, in caz contrar constructorul se va face responsabil pentru acestea.
2. Nu pot fi admise modificari de orice natura solutiilor cuprinse in proiect, modificari privind...
3. Furnizarea...

LEGENDA:

1. Burlane tabla zincata vopsita electrostatic - GRI ANTRACIT
2. Tencuieli decorative - ALB
3. Tamplarie FERESTRE -PVC-GRI ANTRACIT cu geam dublu termoizolant tip termopan
4. Tamplarie USI-PVC - imitatie lemn cu geam dublu termoizolant tip termopan
5. Tamplarie FERESTRE -PVC- GRI ANTRACIT FIXA cu geam SECURIZAT OPAC
6. Tamplarie FERESTRE -PVC- GRI ANTRACIT cu geam SECURIZAT
7. Panou obturator policarbonat compact OPAC
8. Soclu - ALB



FATADA EST

Scara 1/100

JUDETUL DOLJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. 4 construire
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 1115 din 20.04.2015
Arhitect șef, *

- clasa de importanta IV
 - zona seismica "C"
 - perioada de colt
 - grad de intensitate seismica
 - categoria de importanta
 - grad de rezistenta la foc
 - risc de incendiu mic
- ag = 0,20
Tc = 1,0 sec
VII
"D"
II

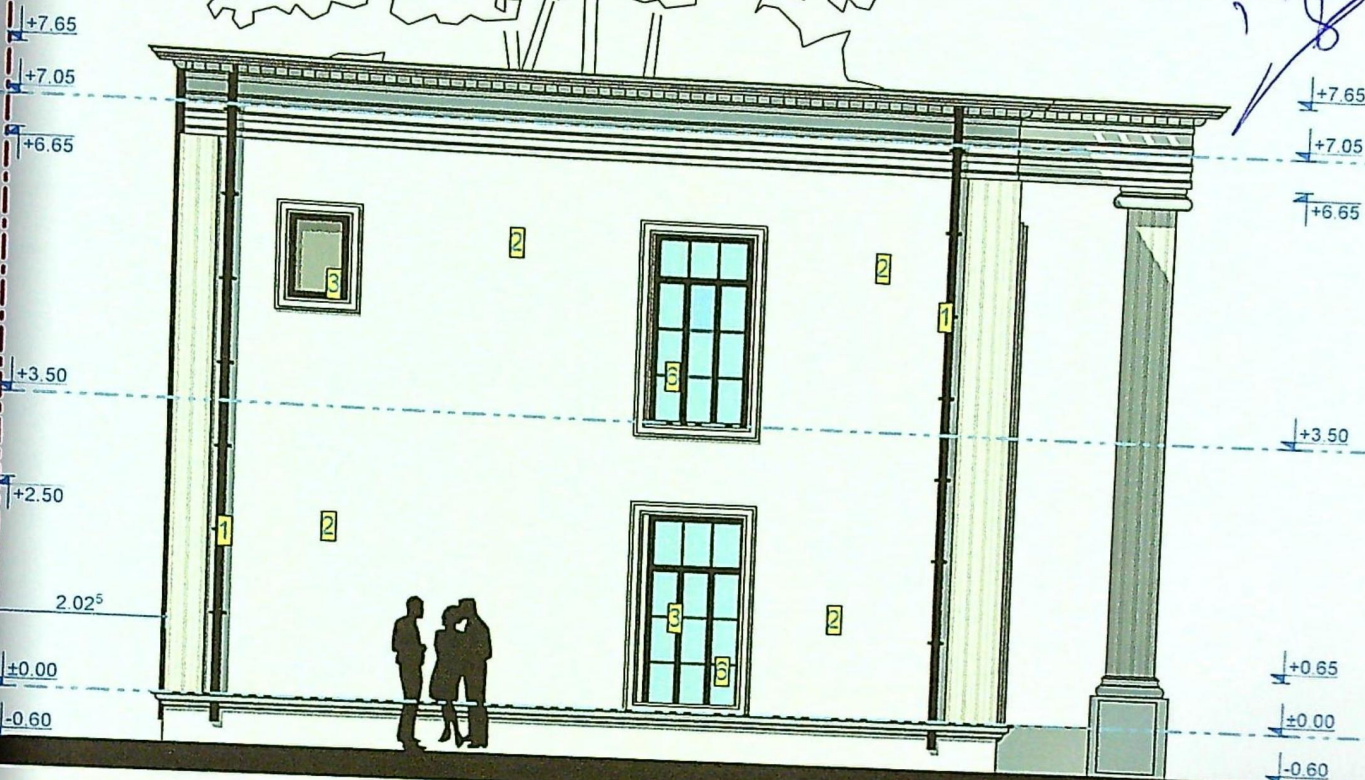
NOTA:

1. Orice discrepanta aparuta in plansele atat desenate cat si scrise se va raporta in scris proiectantului de catre constructor inainte de inceperea executiei pentru remedierea acestora, in caz contrar constructorul se va face responsabil pentru acestea.
2. Nu pot fi admise modificari de orice natura solutiilor cuprinse in proiect, modificari privind calitatea si sortimentatia materialelor sau altele fara acceptul proiectantului. Acestea odata realizate, îl exonereaza pe acesta de orice responsabilitate inclusiv consecintele.
3. Furnizorul de tamplarie are obligatia de a releva golurile rezultate din executie si va ajusta dimensiunile tamplariei in functie de cotele

LEGENDA:

1. Burlane tabla zincata vopsita electrostatic - GRI ANTRACIT
2. Tencuieli decorative - ALB
3. Tamplarie FERESTRE -PVC- GRI ANTRACIT cu geam dublu termoizolant tip termopan
4. Tamplarie USI-PVC - imitatie lemn cu geam dublu termoizolant tip termopan
5. Tamplarie FERESTRE -PVC- GRI ANTRACIT FIXA cu geam SECURIZAT OPAC
6. Tamplarie FERESTRE -PVC- GRI ANTRACIT cu geam SECURIZAT
7. Panou obturator policarbonat compact OPAC
8. Soclu - ALB

LIMITA DE PROPRIETATE



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4
Anexa la autorizația de construire
Nr. 1045 din 20.09.2024
Arhitect șef, [Signature]

FATADA VEST

Scara 1/100

- clasa de importanta IV
- zona seismica "C" $ag = 0,20$
- perioada de colt $T_c = 1,0 \text{ sec}$
- grad de intensitate seismica VII
- categoria de importanta "D"
- grad de rezistenta la foc II
- risc de incendiu mic

NOTA:

1. Orice discrepanta aparuta in plansele atat desenate cat si scrise se va raporta in scris proiectantului de catre constructor inainte de inceperea executiei pentru remedierea acestora, in caz contrar constructorul se va face responsabil pentru acestea.
2. Nu pot fi admise modificari de orice natura solutiilor cuprinse in proiect, modificari privind calitatea si sortimentatia materialelor sau altele fara acceptul proiectantului. Acestea odata realizate, il exonereaza pe acesta de orice responsabilitate inclusiv consecintele
3. Furnizorul de tamplarie are obligatia de a releva golurile rezultate din executie si va ajusta dimensiunile tamplariei in functie de cotele constatate cu acordul proiectantului de specialitate.