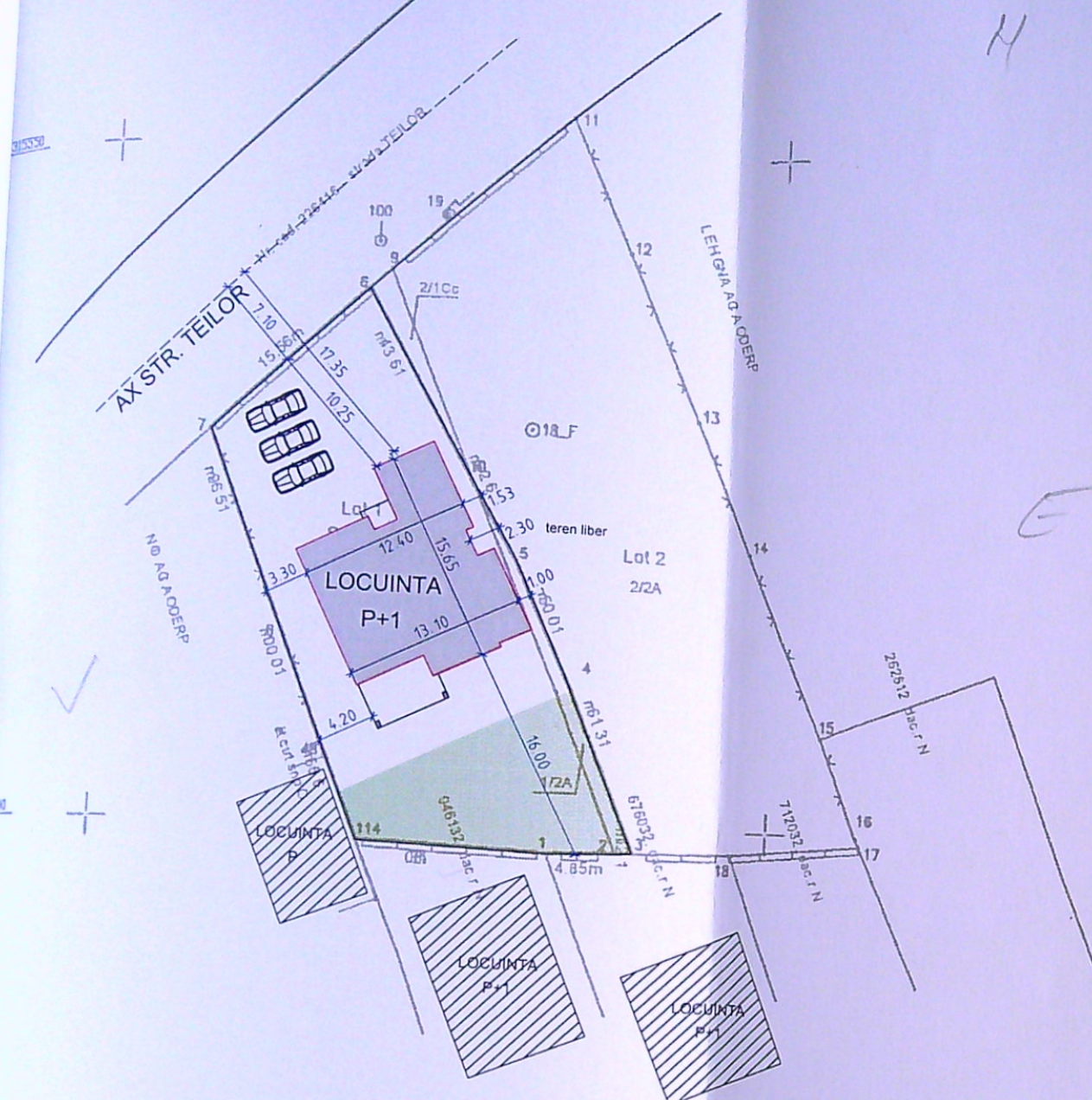




S teren	670,00 mp
SC totala	184,98 mp
SC pt. calcul POT	181,90 mp
SCD totala	289,56 mp
SCD pt. calcul CUT	277,73 mp
POT propus	27,15%
CUT propus	0,41
Spatiu verde	150,00 mp

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI LOT 1

Nr. cadastral	Scara 1:500 -intravilan-	Adresa imobilului
247401	Suprafata masurata a imobilului	Craiova, str. Teilor, nr. 100 (fost nr. 84B), jud. Dolj
	670mp	
Nr. Cartea Funciara	UAT: CRAIOVA	

NOTA: Constructia notata cu C nu face obiectul prezentei documentatii

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1/1	Cc	645	Teren partial imprejmuit cu gard beton, gard sarma
1/2	A	25	
TOTAL		670	

B. Date referitoare la constructii			
Cod.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
TOTAL			

Suprafata totala masurata = 670mp

Executant,
P.J.A SC TOPOSURVEY SRL - CLASA I
AUTORIZATIE SERIA RO-B-J Nr. 1572/16.07.2019
P.F.A - GRESITA CONSTANTIN IRINEL - CATEGORIA D
AUTORIZATIE SERIA RO-B-F Nr. 1572/2014

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intinerii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

Data:
Semnatura si stampila
06.2021

Constantin
in-Irinel
Gresita

Semnat digital de Constantin-Irinel Gresita
Data: 2021.06.21
12:09:01 +03'00'

GABRIEL TAPUSI

Inspector 157802/2021

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa
Data:

Stampila BCPI

Gabriela Bondei

Semnat digital de Gabriela Bondei
JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Data: 2021.07.06
08:57:59 +03'00'

VIZA SPF NESCHIMBARE
Anexa la proiectul de constructie
Nr. 720 din 20.06.2021
Arhitect se

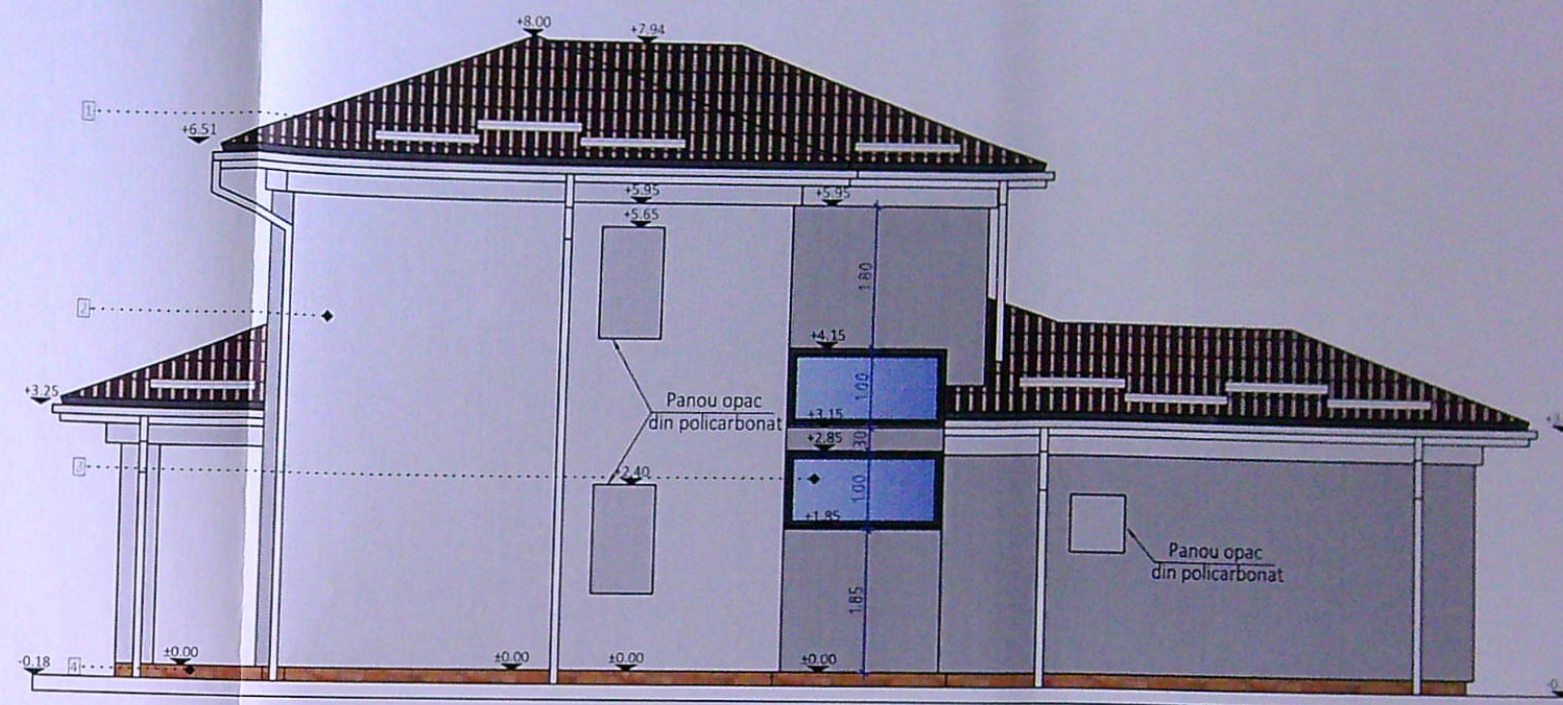
verificator	NUME	SEMNTURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. /DATA	
VERIFICATOR/EXPERT					
ZENCITIZEN				BENEFICIAR: BADEA ONUT-ADRIAN SI BADEA MARIANA	PROIECT 6/2022
SPECIFICATE	NUME	SEMNTATURA	SCARA 1500	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 E UNIFAMILIALA CRAIOVA, STR. TEIOL, NR. 100, JUDETUL DOLJ	FAZA D.T.A.C.
SEF PROIECT	Arh. Tapusi Gabriel				
PROIECTAT	Arh. Tapusi Gabriel				
DESENAT	Arh. Tapusi Gabriel		DATA 19.01.2022	PLAN DE SITUATE	NR. PLANSA A 01



FATADA NORD-VEST

LEGENDA

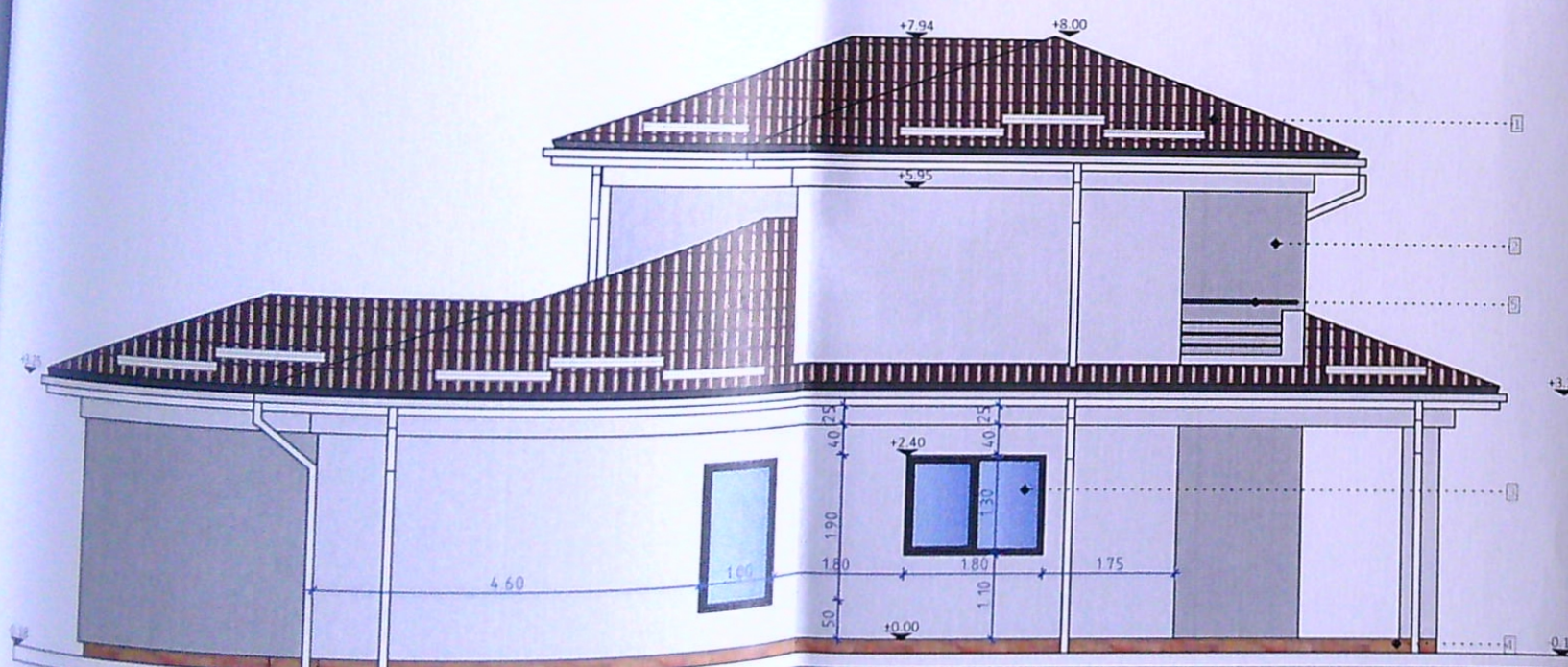
- 1 - Învelișoare tablă tip țigla
- 2 - Tencuială exterioară
- 3 - Tamplarie termoizolantă culoare gri antracit cu geam termopan
- 4 - Placare piatră naturală



FATADA NORD-EST

LEGENDA

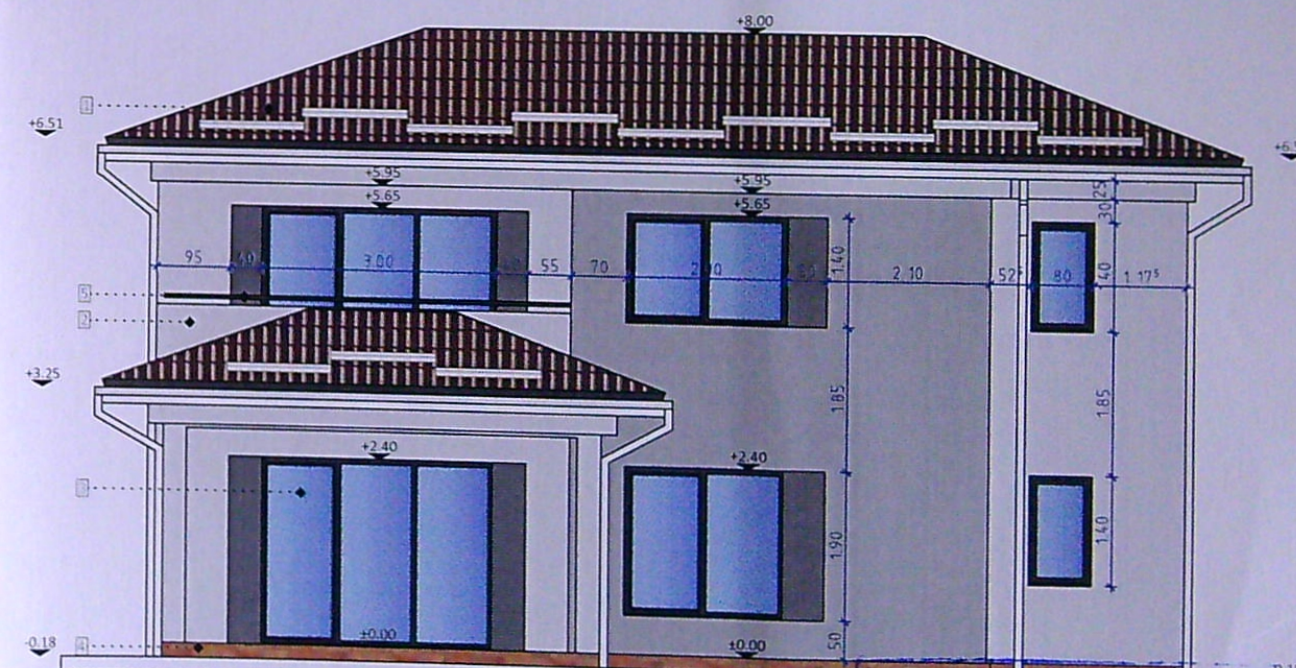
- 1 - Învelișoare tablă tip țigla
- 2 - Tencuială exterioară
- 3 - Tamplarie termoizolantă culoare gri antracit cu geam termopan
- 4 - Placare piatră naturală



FATADA SUD-VEST

LEGENDA

- 1 - Învelișoare tablă tip țigla
- 2 - Tencuială exterioară
- 3 - Tamplarie termoizolantă culoare gri antracit cu geam termopan
- 4 - Placare piatră naturală
- 5 - Balustradă metalică



FATADA SUD-EST

LEGENDA

- 1 - Învelișoare tablă tip țigla
- 2 - Tencuială exterioară
- 3 - Tamplarie termoizolantă culoare gri antracit cu geam termopan
- 4 - Placare piatră naturală
- 5 - Balustradă metalică

JUDEȚUL DOLOJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la cuprinsul de proiectare
Nr. 720 din 20.02.2022
Arhitect

verificator			A		
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
ZENCITIZEN			Calea București, nr. 86, bl. U11, parter, Craiova tel / fax: 0722.833306	116/1592/2020 CUI 43028986	BENEFICIAR: BADEA ONUT-ADRIAN SI BADEA MARIANA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA 1:100	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 E UNIFAMILIALA CRAIOVA, STR. TELOR, NR. 100, JUDEȚUL DOLOJ	PROIECT 6/2022
SEF PROIECT	Arh. Tapusi Gabriel				FAZA D.T.A.C.
PROIECTAT	Arh. Tapusi Gabriel				
DESENAT	Arh. Tapusi Gabriel				
			DATA 19.01.2022	FATADE	NR. PLANSA A 07