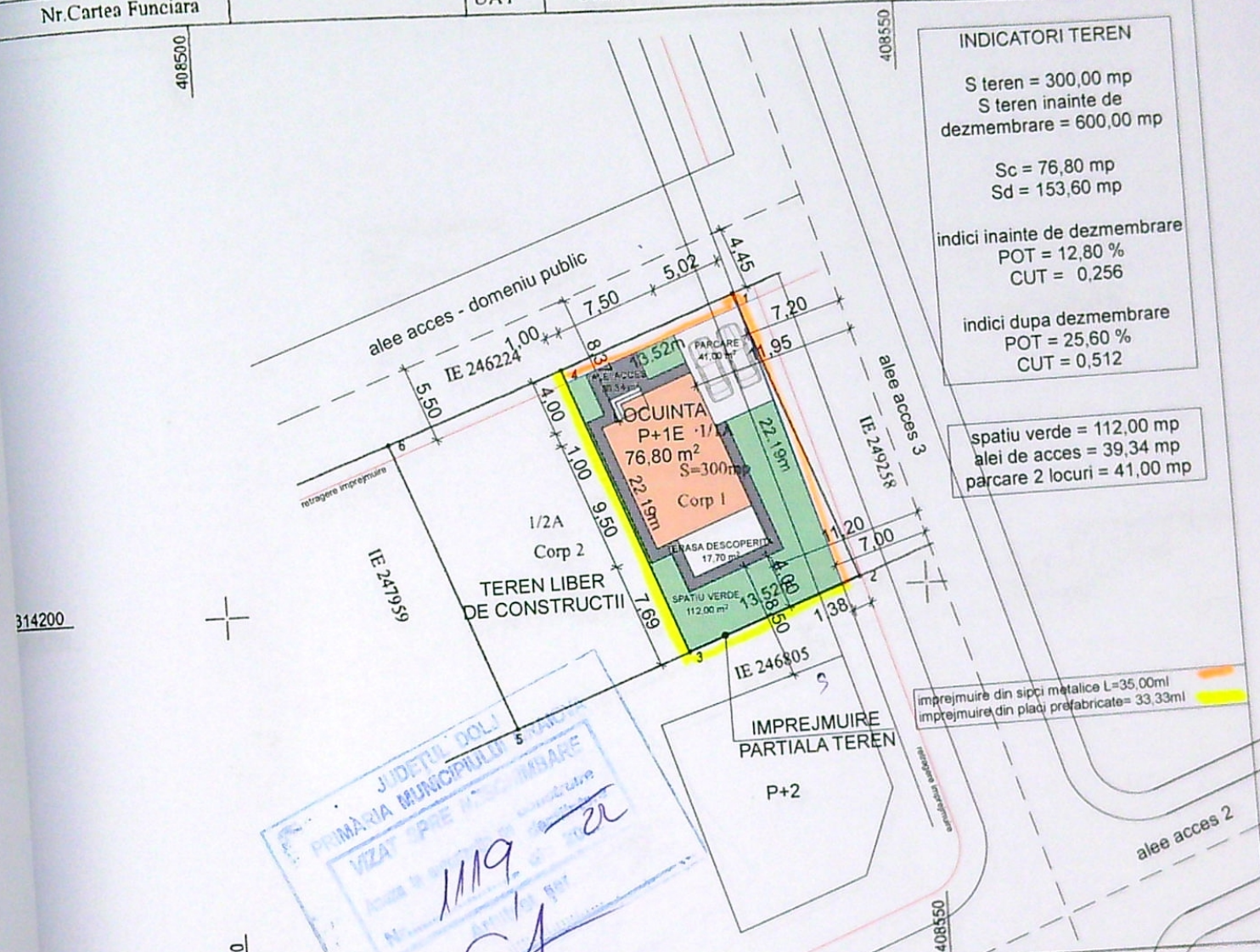


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara: 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului: intravilan-Corpul I de proprietate
250073	300	Mun Craiova, str Drumul Muntenilor, nr 72, (fost T24, P5), jud Dolj

Nr. Cartea Funciara	UAT	CRAIOVA
---------------------	-----	---------



INDICATORI TEREN

S teren = 300,00 mp
S teren inainte de dezmembrare = 600,00 mp

Sc = 76,80 mp
Sd = 153,60 mp

indici inainte de dezmembrare
POT = 12,80 %
CUT = 0,256

indici dupa dezmembrare
POT = 25,60 %
CUT = 0,512

spatiu verde = 112,00 mp
alei de acces = 39,34 mp
parcare 2 locuri = 41,00 mp

imprejmuire din sippi metalice L=35,00ml
imprejmuire din placi prefabricate= 33,33ml

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]
1	A	300
Total		300

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului=300mp
Suprafata din act a imobilului=300mp

Mentuni

Teren intravilan neimprejmuit -limita conventionala

Executant: ing. Nedeleu Maria Oana

Referent/expert: Nume: MARIA C. Nedeleu

DUMYS ARHITECTURA S.R.L.

Specificatie: c.arh.SORIN DUMITRASCU
Sef Proiect: c.arh.SORIN DUMITRASCU

Semnatura Cerinta

SCARA: 1:500

DATA: 2022

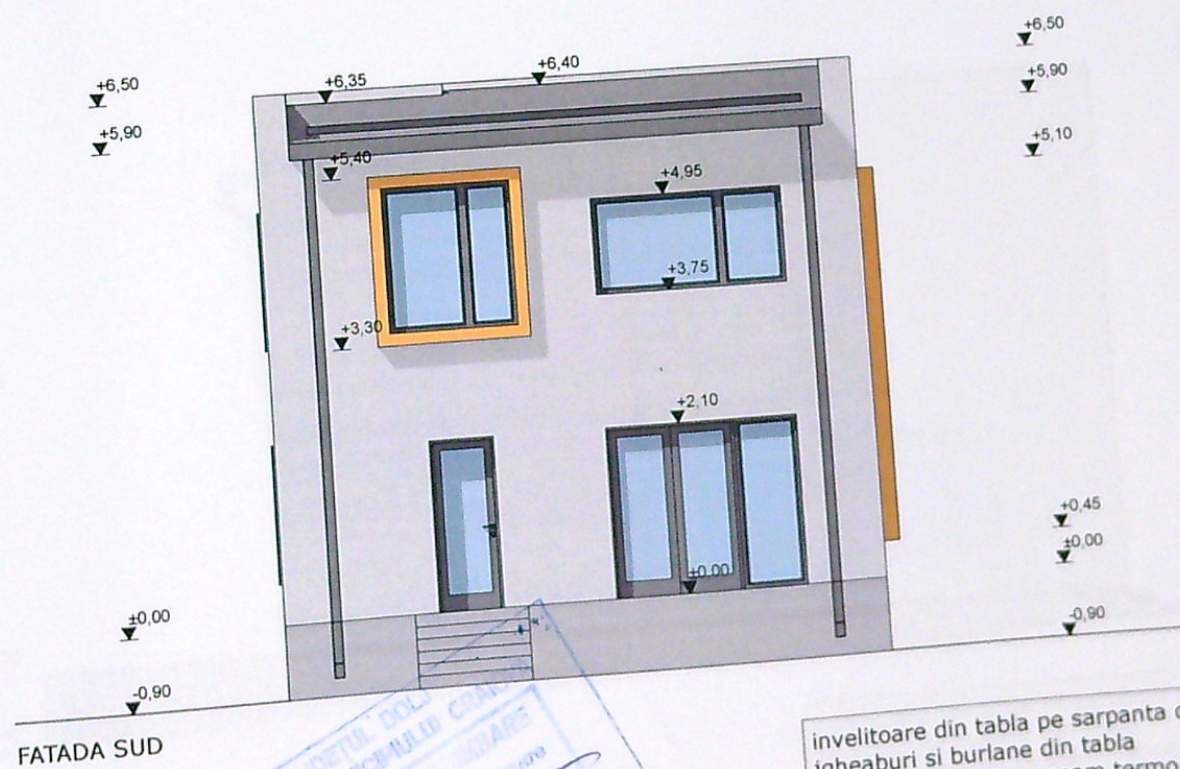
Referat/expertiza nr./data

IANCU FILFAN ANA MARIA SI IANCU DANUT
Craiova, Str. Dezrobirii, Nr.121, Jud.Dolj

CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI IMPREJMUIRE TEREN
Craiova, Str. Drumul Muntenilor, nr.72Y, Jud.Dolj

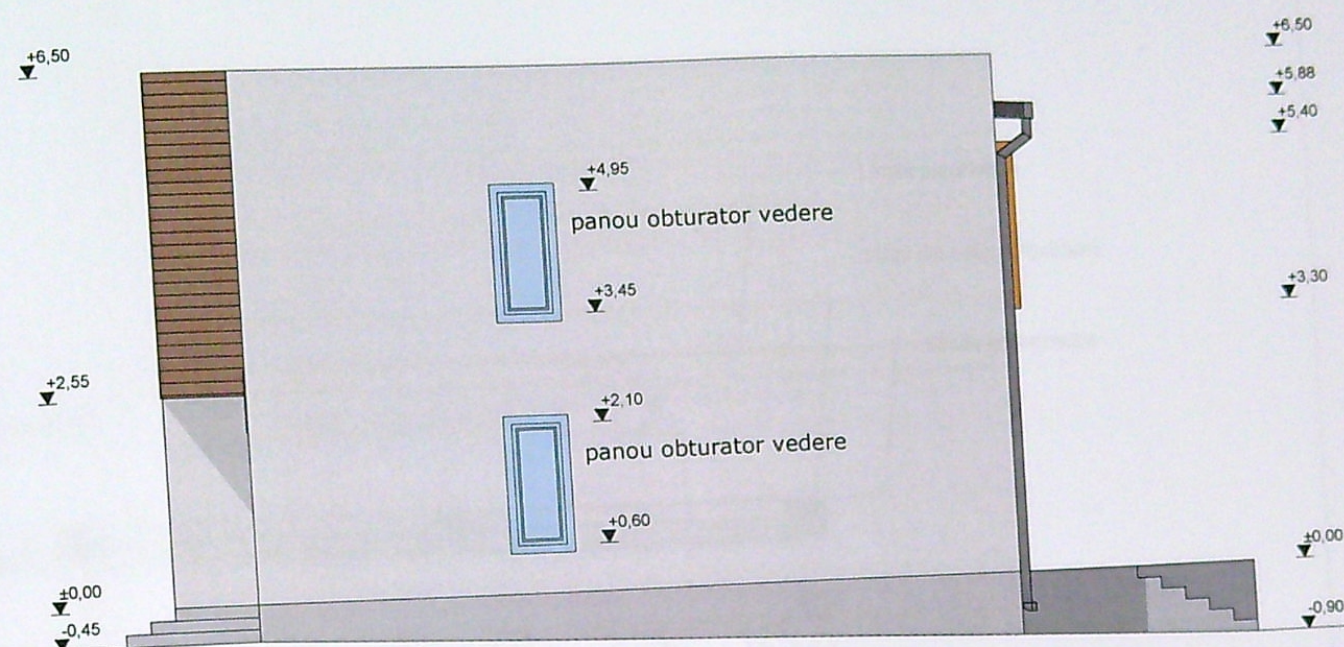
PLAN DE SITUATIE

FAZA D.T.A.C.

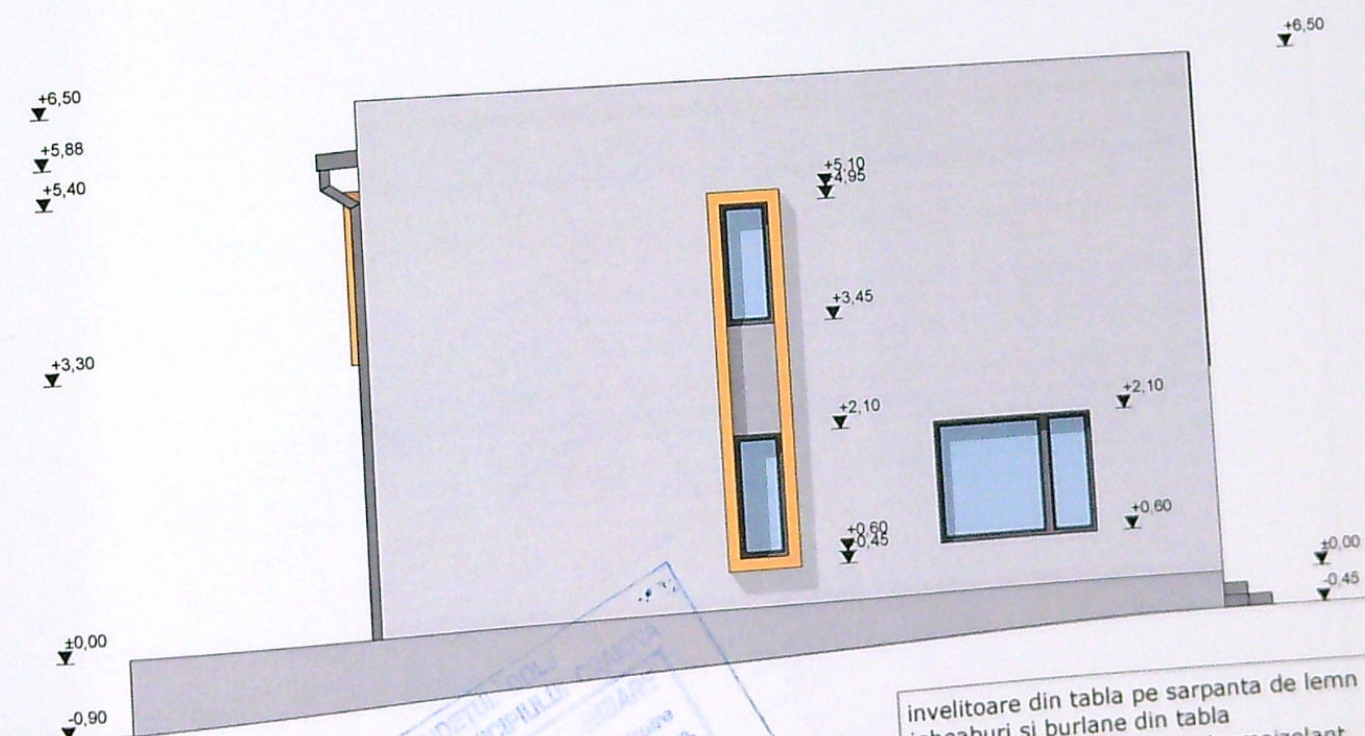


invelitoare din tabla pe sarpana de lemn
jgheaburi si burlane din tabla
timplarie din PVC cu geam termoizolant
tencuiala decorativa
tencuiala tectorie de soclu

Verif/expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/expertiza nr./data	PR. NR.
				IANCU FILFAN ANA MARIA SI IANCU DANUT	2022
DUMYS ARHITECTURA S.R.L.				Craiova, Str. Dezrobirii, Nr. 121, Jud. Dolj	FAZA:
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA:	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI IMPREJMUIRE TEREN	D.T.A.C.
Sef Proiect	c.arh.SORIN DUMITRASCU		1:100	Craiova, Str. Drumul Muntenilor, nr. 72Y, Jud. Dolj	
			DATA:	FATADA NORD SI FATADA SUD	



FATADA VEST



FATADA EST

invelitoare din tabla pe sarpana de lemn
jgheaburi si burlane din tabla
timplarie din PVC cu geam termoizolant
tencuiala decorativa
tencuiala tectorativa de soclu

Verif/expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat/expertiza nr./data	NR.
				IANCU FILFAN ANA MARIA SI IANCU DANUT Craiova, Str. Dezrobirii, Nr.121, Jud.Dolj	7/2022
Specificatie	Nume	Semnatura	SCARA: 1:100	CONSTRUIRE LOCUINTA P+1E SI IMPREJMUIRE TEREN Craiova, Str. Drumul Muntenilor, nr.72Y, Jud.Dolj	FAZA: D.T.A.C.
Sef Proiect	carh SORIN DUMITRASCU		DATA :	FATADA VEST SI FATADA EST	

DUMYS ARHITECTURA S.R.L.

Sorin
DUMITRASCU