

AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului [mp]	Adresa imobilului
250157	650	Str. Carpenului, Nr. 79. (fost T22, P1) - intravilan
Nr. Cartea Funciara		UAT
		CRAIOVA

LEGENDA:

—*— - limita de proprietatea,

- amplasament studiat
- constructie propusa P+E
- constructii existente
- spatiu verde S= 350 mp
- alei pietonale si auto S=150 mp
- locuri de parcare 3 bucati S= 60 mp

S teren = 650 mp
S construita existenta = 0mp
S desfasurata existenta = 0mp

S construita propusa = 155,21 mp
S desfasurata propusa = 257,66 mp

P.O.T. propus = 23,88%
C.U.T. propus = 0,40

platforma deseuri

ax alee de acces

prop. Sandu Sorina si Sandu
Lucian Ionut
declaratie nr. 671
10.03.2025
Anexa la autorizatia de constructii
Nr. 308
Anexa P.E.

teren liber
de constructii

prop. Propsoreanu
Eleonora
declaratie nr. 824
19.03.2025

terasa deschisa
Nu intra la calcul POT, CUT

teren liber de constructii
prop. Popovici Andreea Mihaela si
Popovici Tudor Alin
declaratie nr. 629/ 06.03.2025

IULIAN
ANOIU

Semnat digital de
IULIAN ANOIU
Data: 2022.01.25
10:36:49 +02'00'

mp

na B
n.
strale

Pr. nr.
117/2024

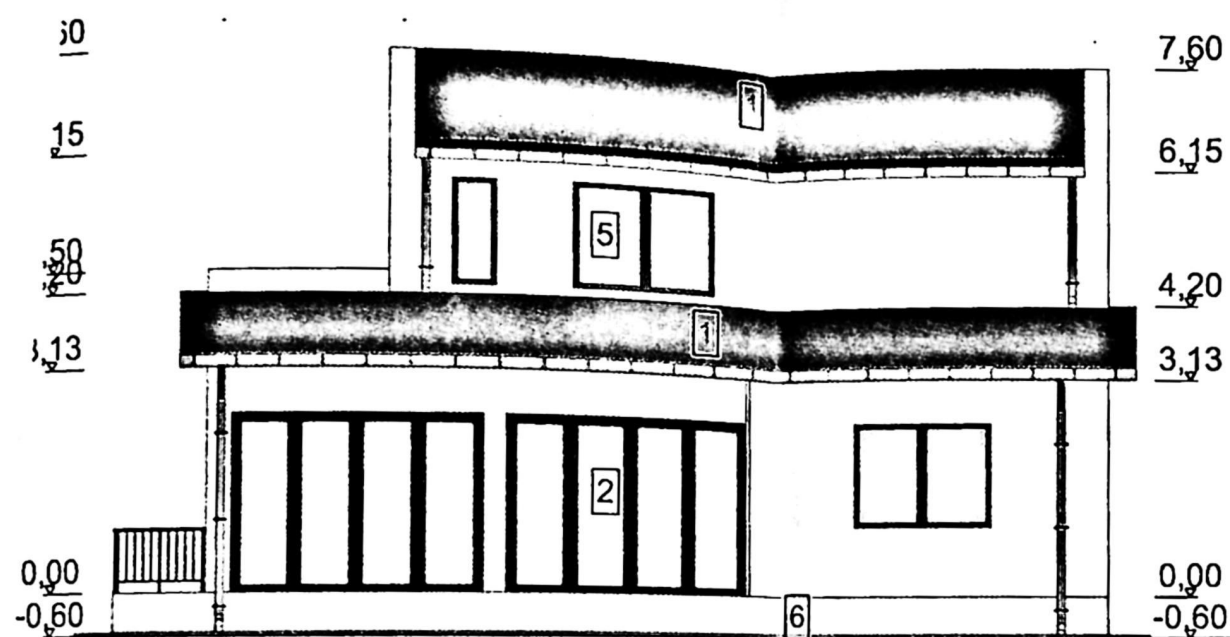
FAZA
DTAC

Pl. nr.
notificare
A01

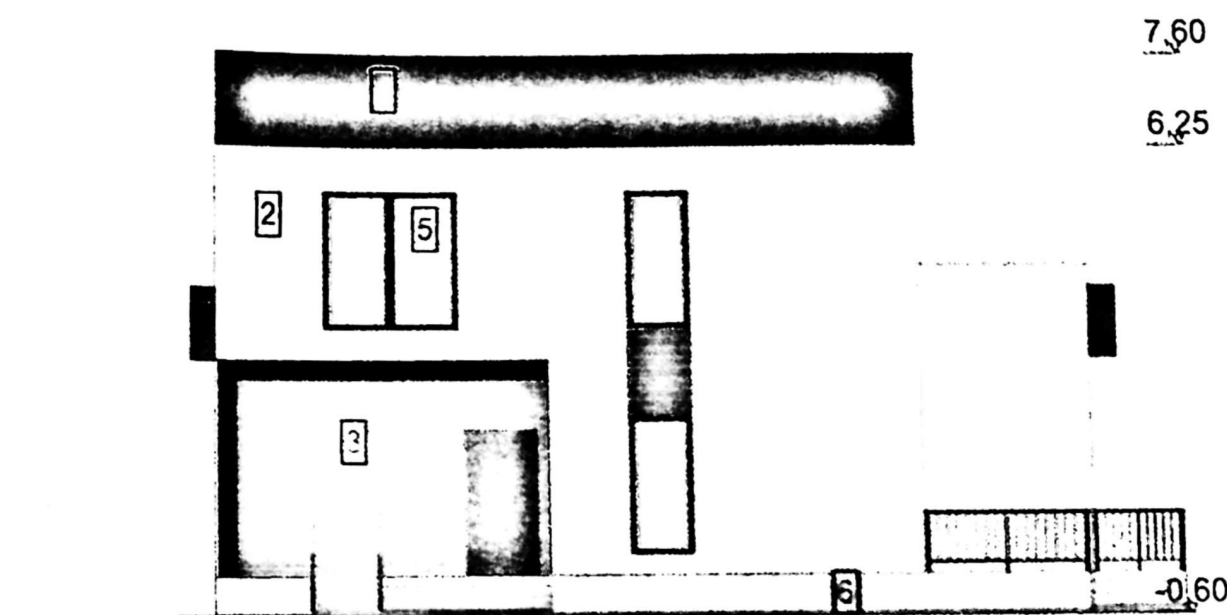
DESTINATAR

STRADA

Nr.



FATADA POSTERIOARA
scara 1:100



FATADA PRINCIPALA
scara 1:100

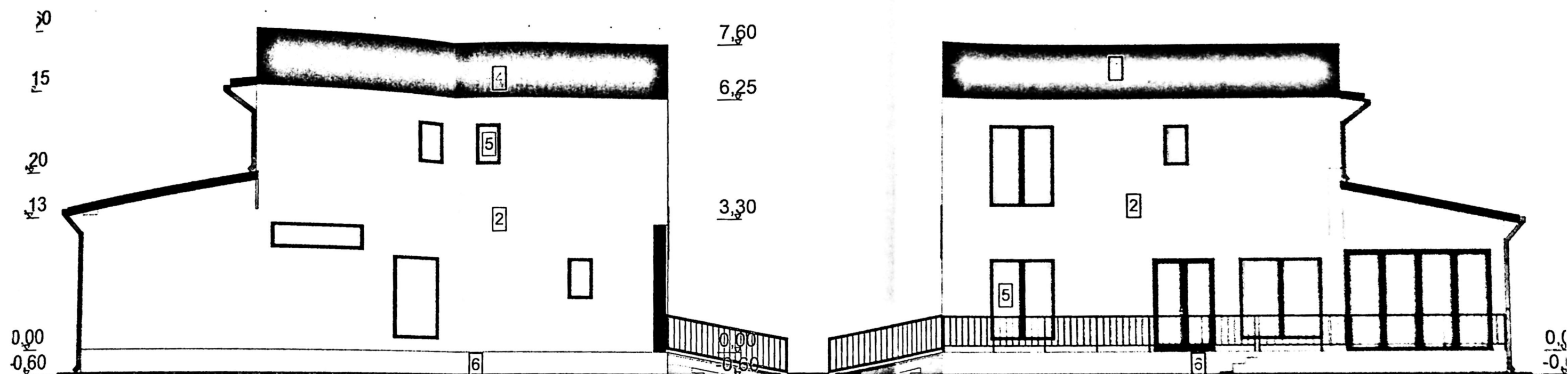
FINISAJE EXTERIOARE:

- 1 - INVELITOARE TIGLA METALICA CUTATA
- 2 - TENCUILA DECORATIVA EXTERIOR CULOARE ALB
- 3 - PANOURI FATADALA HPL IMITATIE LEMN
- 4 - TENCUILA DECORATIVA EXTERIOR CULOARE GRI ANTRACIT
- 5 - TAMPLARIE PVC/GRI CU GEAM TERMOPAN
- 6 - SOCLU TENCUIALA DECORATIVA MARMORATA/ GRI ANTRACIT



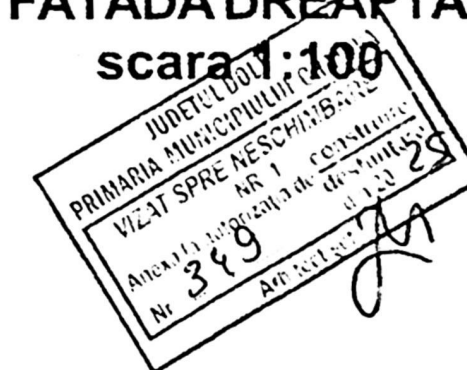
VE
C
SEF
PRI
DES

0200000000
Elaborat



FATADA STANGA
scara 1:100

FATADA DREAPTA
scara 1:100



FINISAJE EXTERIOARE:

- 1 - INVELITOARE TIGLA METALICA CUTATA
- 2 - TENCUIA DECORATIVA EXTERIOR CULOARE ALB
- 3 - PANOURI FATADALA HPL IMITATIE LEMN
- 4 - TENCUIA DECORATIVA EXTERIOR CULOARE GRI ANTRACIT
- 5 - TAMPLARIE PVC/GRI CU GEAM TERMOPAN
- 6 - SOCLU TENCUIALA DECORATIVA MARMORATA/ GRI ANTRACIT



ORGANUL DE PROTECȚIE
CONSTRUCȚII
1921
Elena Modolno
STĂTICA