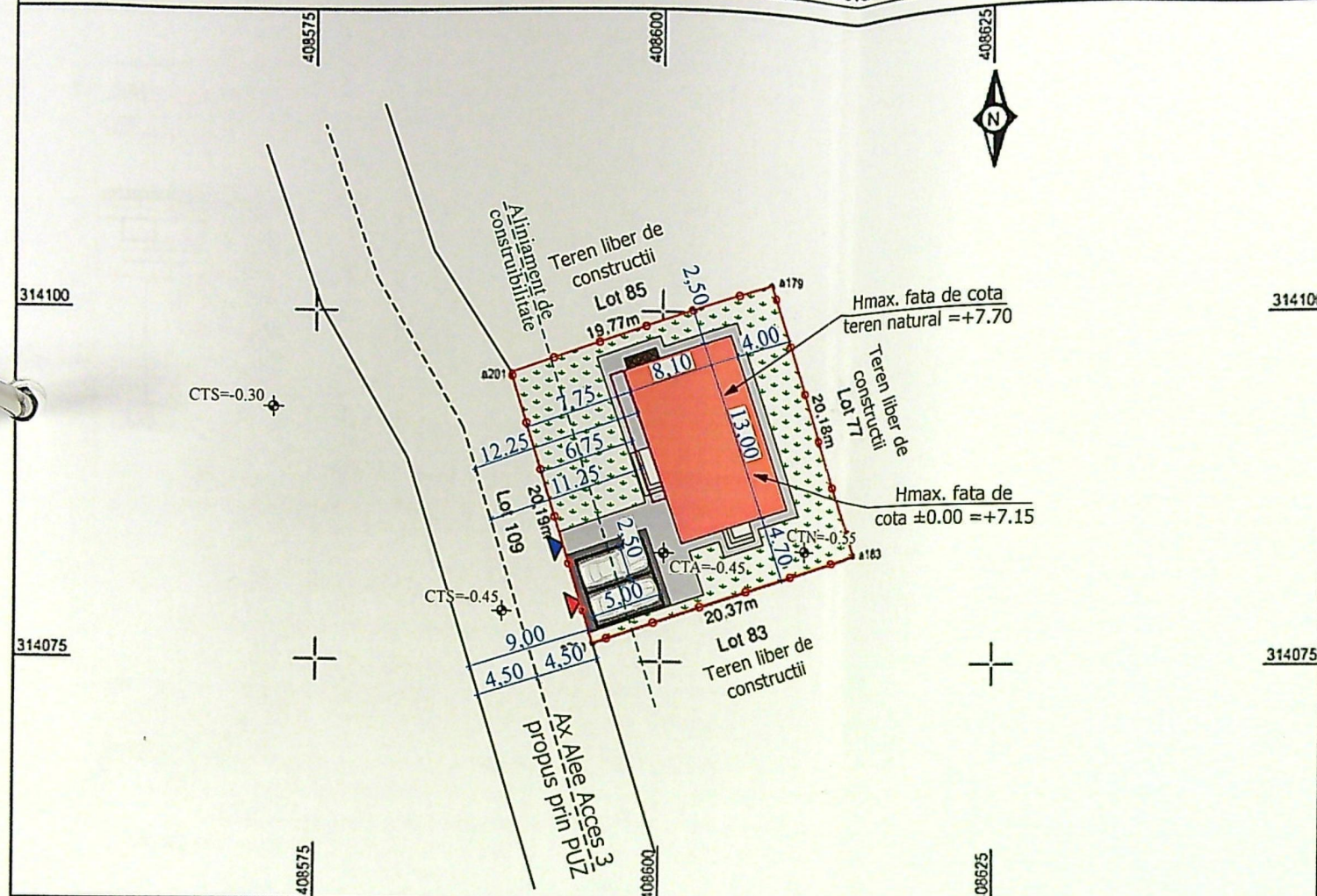


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI LOT 84

Scara 1:500

Nr. Cadastral	Supraf. masurata (mp)	Adresa imobilului
255954	405	Mun. Craiova, Strada Drumul Muntenilor Nr. 72, T 24, P 5, Jud. Dolj - Intravilan
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Craiova	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	405	Teren intravilan neimprejmuit.
Total		405	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 405 mp

Executant: ING. TUTA MARIAN ALIN
CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA RO-B-F, NR. 1851, CATEGORIA A
 (PERSOANA FIZICA AUTORIZATA DE ANCPJ)
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

MARIAN -ALIN TUTA
 Semnat digital de MARIAN-ALIN TUTA
 Data: 02.2024

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea nr. cadastral

65000/2024

Tudor Chimoiu
 Semnat digital de Tudor Chimoiu
 Data: 2024-03-21 10:25:34

Data: 2024-03-21 14:27:33 +02'00'

- Legenda:**
- Construire locuinta unifamiliala P+1
 - Proiectie etaj superior
 - Trepte acces
 - Alei auto
 - Alei pietonale
 - Spatiu verde S= 193.00mp
 - Platforma gunoi colectare selectiva
 - Acces auto
 - Acces pietonal
 - Limita proprietate

INDICATORI URBANISTICI:

Steren = 405.00 mp;
 Sc existent = 0.00 mp;
 Sd existent = 0.00 mp;
 POT existent = 0.00%;
 CUT existent = 0.00;
 Sc propus fara proiectie etaje superioare = 105.30 mp;
 Sc propus cu proiectie etaje superioare = 114.85 mp;
 Sd propus = 220.15 mp;
 POT propus = 28.36%;
 CUT propus = 0.54
 Sc propus accese = 3.20mp
 Sd propus cu accese = 223.35mp

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 8128
 Irina-Gabriela GAGIU
 Arhitect cu drept de semnatura



EXPERT/VERIFICATOR		SEMNATURA		CERINTA	
NUME		SEMNATURA		CERINTA	
NUME		SEMNATURA		CERINTA	
NUME		SEMNATURA		CERINTA	

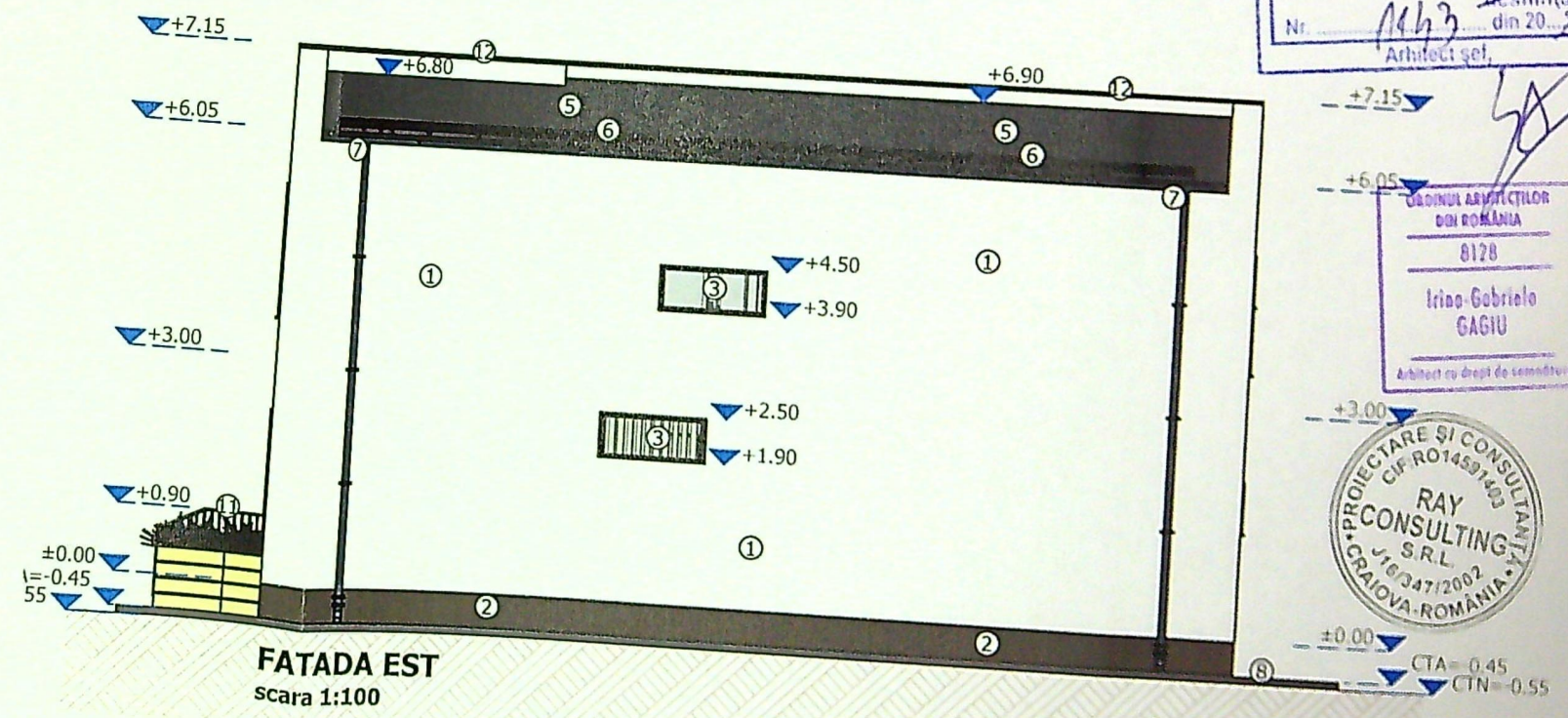
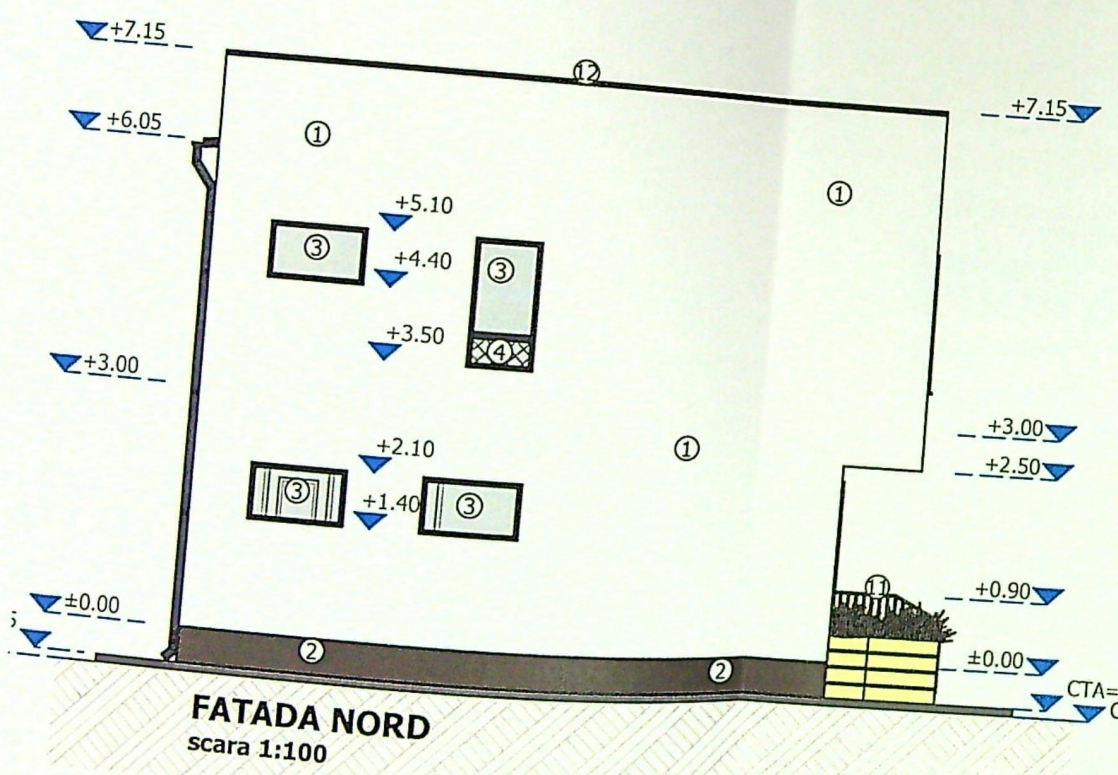
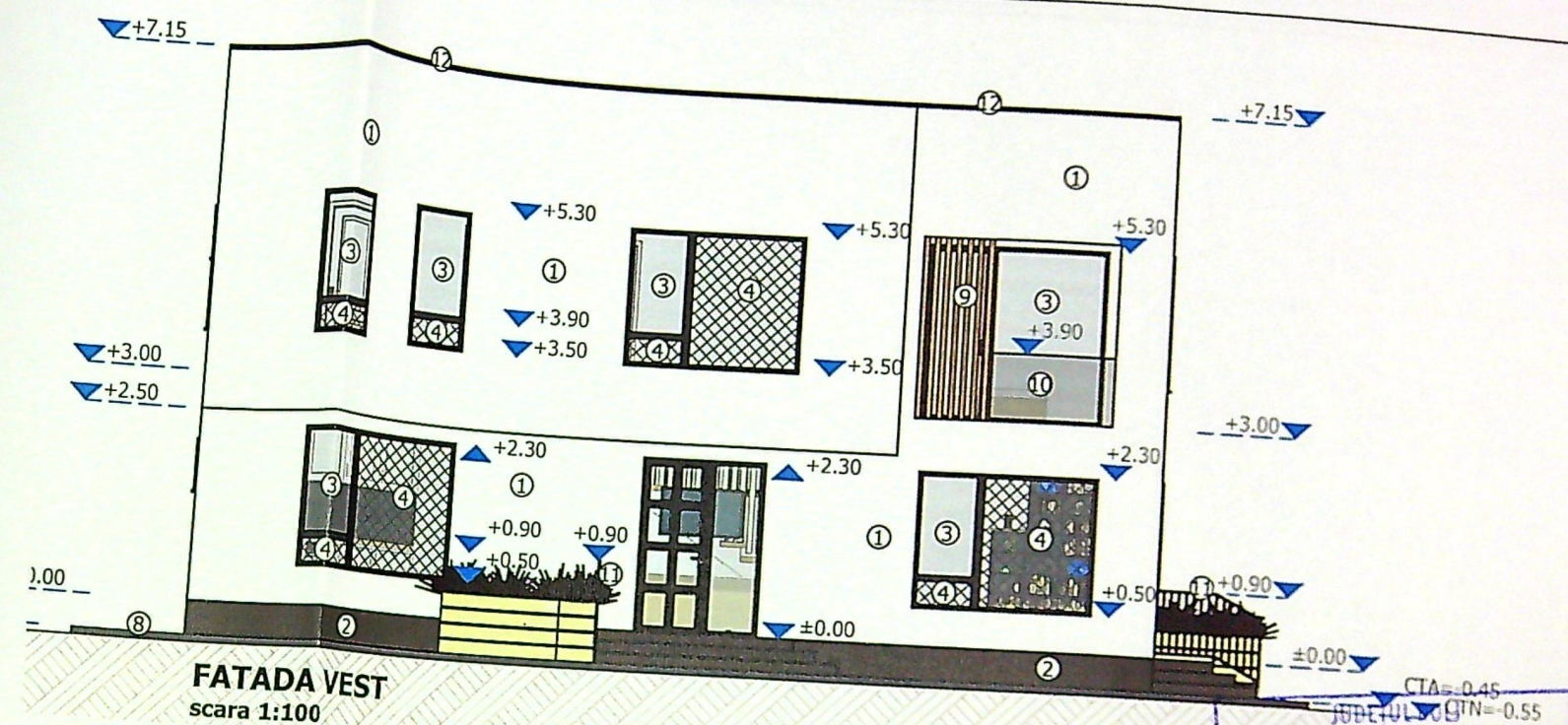
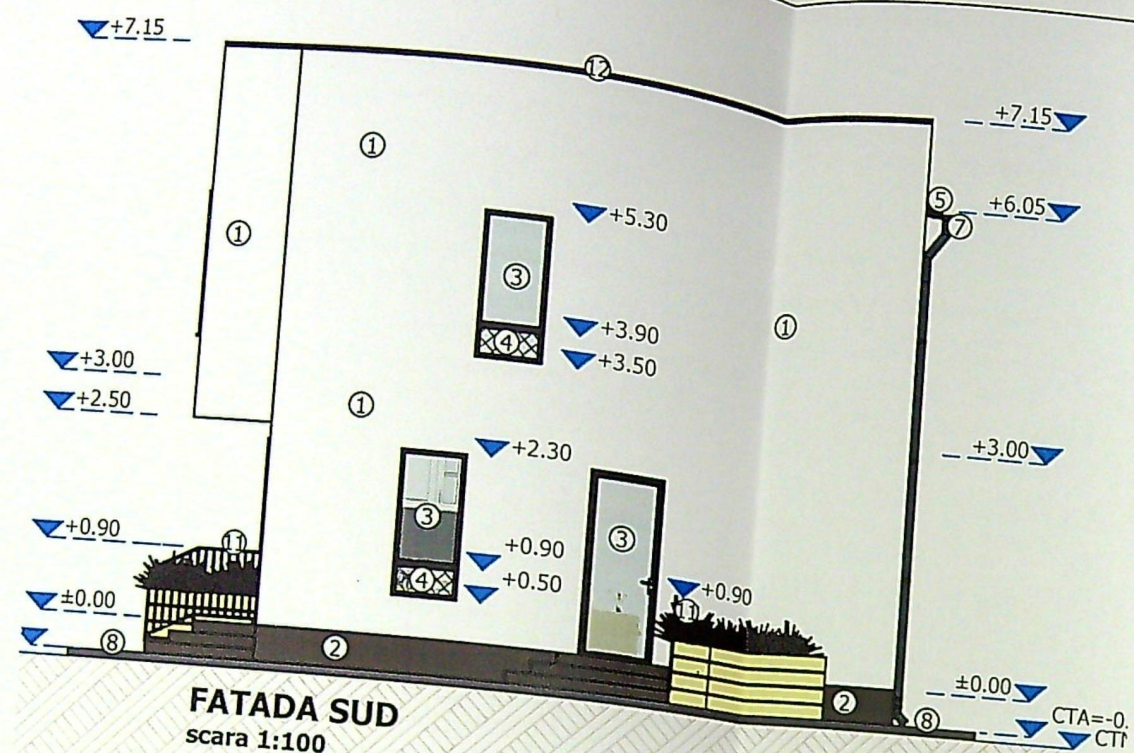
RAY CONSULTING S.R.L.
 CUI: 14591403, J16/347/2002 TEL: 0765/338.615, 0767/812.784

SCARA: 1:500

TITLU PRO

Con

ADRESA:



LEGENDA:

- ① TENCUIALA DECORATIVA DE EXTERIOR CULOARE ALB
- ② TENCUIALA SPECIALA SOCLU CULOARE GRI
- ③ TAMPLARIE PVC CULOARE GRI
- ④ TAMPLARIE PVC CU GEAM FIX SI STICLA SECURIZATA CULOARE GRI
- ⑤ INVELITOARE TABLA CULOARE GRI
- ⑥ OPRITORI ZAPADA
- ⑦ JGHEAB SI BURLAN TABLA CULOARE MARON
- ⑧ TROTUAR PERIMETRAL
- ⑨ RIFLAJ
- ⑩ BALUSTRADA STICLA SECURIZATA H=90
- ⑪ BALUSTRADA METALICA H=90
- ⑫ SORT TABLA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 4
Anexa la autorizația de construire
Nr. 1463 din 20.02.2019
Arhitect gel,

CABINETUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
8128
Irina-Gabriela
GAGIU
Arhitect cu drept de semnătură

PROIECTARE SI CONSULTANTA
CIF RO14591403
RAY
CONSULTING
S.R.L.
J18/347/2002
CRAIOVA-ROMANIA

EXPERT / VERIFICATOR	NUME	SEMNATURA	CERINTA	EXPERTIZA / REFERAT - Nr. / DATA