

Județul: Dolj
Unitatea administrativ-teritorială: Craiova
Cod SIRUTA 017069900
Adresa corpului de proprietate:
mun. Craiova, cartier Popoveni
Aleea 1 Crinului, nr. 3, județ Dolj
(fost Popoveni TB P313-314)
Nr. cadastral al corpului de proprietate: 10556

DELIMITARE AL CORPULUI DE PROPRIETATE
(Intervenție)
Scara: 1:200

Proprietar:
ION D. ION
Craiova, str. C-în Angelescu, nr. 22
bl. S5, sc. 1, ap. 2, Jud. Dolj
ION D. IULIANA
Craiova, cart. Craiova Nouă, bl. 59A1
sc. 4, ap. 31, Jud. Dolj

P
H_{max} = 5,00m

P
H_{max} = 5,00m

P
H_{max} = 5,00m

P
H_{max} = 5,00m

CORPUL 1
Parcela 10C - S = 424 mp
CORPUL 2
Parcela 20C - S = 425 mp
SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN MASURĂTORI
CORPUL 1 + CORPUL 2 - S = 849 mp

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ
JUDEȚUL DOLJ
RECEPȚIONAT

Data
08.11.2020

BILANT TERITORIAL:

AMPLASAMENT:

municipiul Craiova, str. Aleea 1 Crinului, nr. 3A, județul Dolj

SITUATIE EXISTENTA:

S teren = 425,0 mp, din masuratori

Grajd, corp C2 SC=89,0mp - desfiintat;

P.O.T. existent = 0,00%; C.U.T. existent = 0,00

SITUATIE PROPUSA:

Grajd, corp C2 SC=0,00mp;

SC locuinta P+1E propusa = 83,20 mp.

SCD locuinta P+1E propusa = 173,36 mp.

S pietonal/carosabil = 50,00 mp.

S spatii verzi = 291,80 mp.

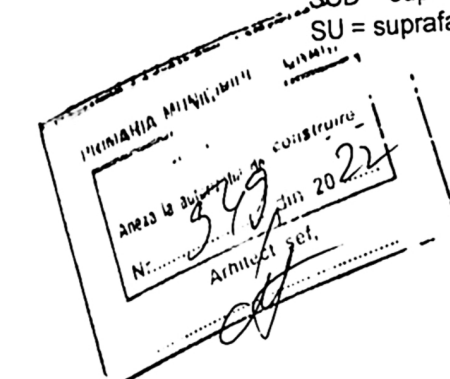
P.O.T. propus = 19,6%;

C.U.T. propus = 0,41;

LEGENDA:

- LIMITA DE PROPRIETATE
- IMPREJMUIRE PROPUSA (la strada); L=12,22 ml
- LOCUINTA PROPUSA P+1E; SC=83,20mp
- ▨ corp C2 GRAJD; SC=89,0mp, desfiintat
- ▨ PIETONAL/CAROSABIL; S=50,0mp
- ▨ SPATII VERZI; S=291,80mp
- ▨ IMOBILE INVECINATE
- ▲ ▲ ACCES AUTO/PIETONAL

*** NOTA
S = suprafata
SC = suprafata construita
SCD = suprafata construita desfasurata
SU = suprafata utila



NR. / DATA			
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTURA	CERINTE
VERIFICATOR	S.C. BUD TEHNIC CREATIV SRL		
Beneficiar:		REFERAT / EXPERTIZA	
CAN AURELIAN ȘI RĂDUCAN LUCICA		Proiect Nr. 63/2021	
str. Caracal, nr. 83, bl. 28, sc. b, ap. 1, Jud. Dolj		Faza: D.T.A.C.	
Modificare corp C2-grajd, Construire locuinta P+1E			
- modificare de tema în timpul execuției lucrărilor			
f. art. 66 din Ordinul 839/2009			
str. Aleea 1 Crinului, nr. 3A, Jud. Dolj			

AN DE SITUATIE

A01a