

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE AL BUNULUI IMOBIL

SCARA 1 : 500

Județul DOLJ
Teritoriul administrativ CRAIOVA
Cod SIRUTA 017069900
Str. CALUGĂRENI Nr. 82
Nr. cadastral al bunului imobiliar

Numele și prenumele proprietarului:
COLIS NICOLAE
Str. CALUGĂRENI Nr. 82
Municipiul CRAIOVA – Județul DOLJ

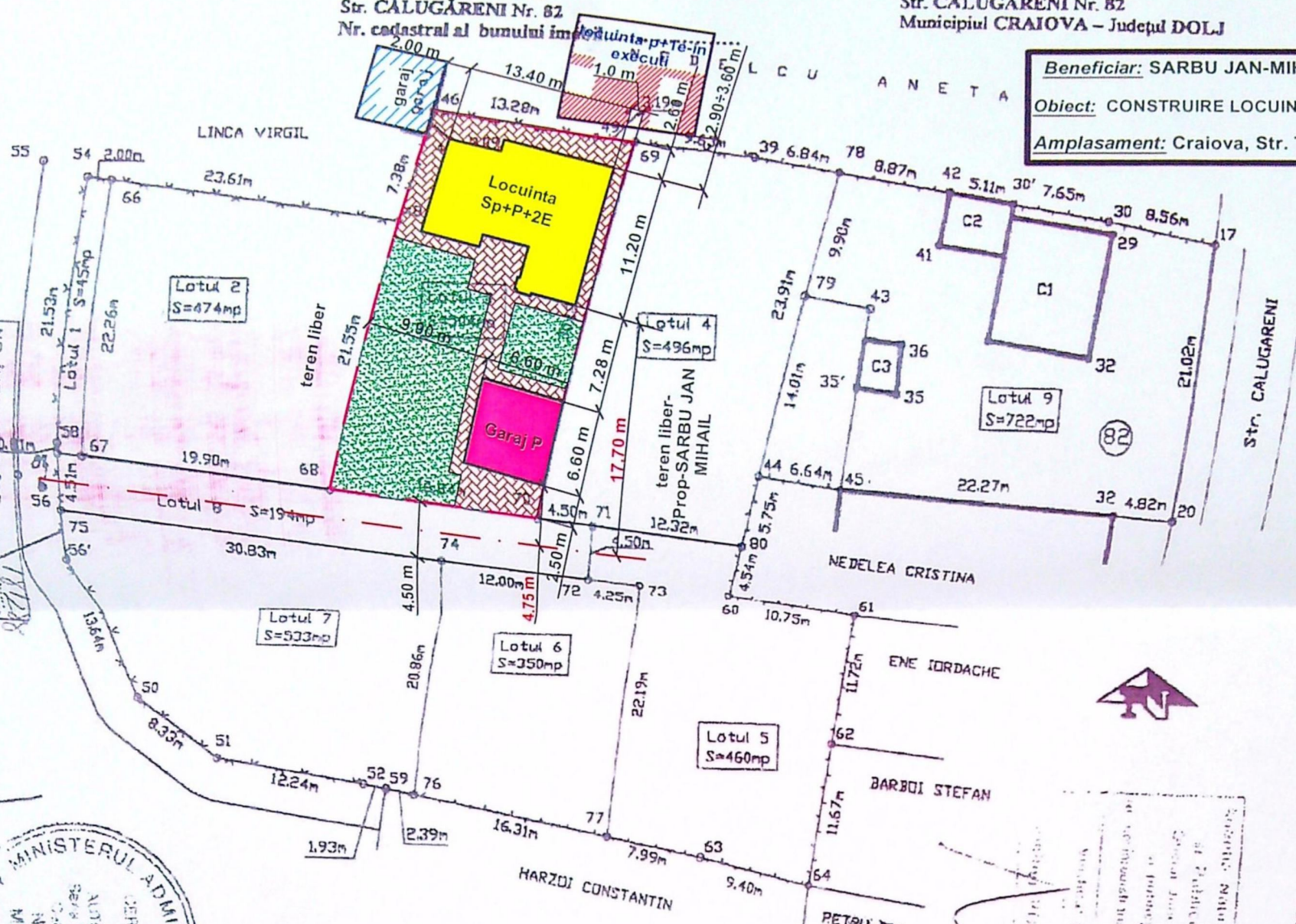
Beneficiar: SARBU JAN-MIHAIL SI SARBU CORNELIA-MIRELA

Obiect: CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA Sp+P+2E SI GARAJ P

Amplasament: Craiova, Str. Tomis, Nr.25B, Jud. Dolj

Fișă de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
NABOIU IOANA
CONSILIER

NR. INREGISTRARE
ZIUA / LUNA / AN
COPIE CONFORMA CU
EXEMPLARUL DIN ARHIVA BCPI



SUPRAFAȚA LOTUL 3

NUMAR	X	Y	DISTANTA
48	1009.74	427.88	
47	1016.90	429.67	7.38
46	1018.93	430.14	2.09
49	1016.89	443.26	13.28
69	1016.54	446.44	3.19
70	987.19	439.41	30.18
68	988.84	422.65	16.84
48	1009.74	427.88	21.55
SUPRAFAȚA = 504 mp			

Date tehnice propuse construire :

St = 504 mp ,
Sc.prop=Sc.locuinta+Sc.garaj
= 121,76+43,56= 165,32 mp;
Sd. = (49+121.76+134+94.53)+43.56=442.85 mp;
P.O.T.exsistent = 0.00 %
P.O.T. propus = 32.80%
C.U.T.exsistent = 0.00
C.U.T.propus = 0.87

BILANT TERITORIAL

SUPRAFAȚA TEREN = 296mp

CATEGORIA	SUPRAFAȚA mp	EXISTENT	PROPUȘ
DE FOLOSINTĂ			
CONSTRUCTII	0.00	0.00	165.35
TROTUARE ȘI ALTE PIETONALE	0.00	0.00	139.35
SPATII VERZI	504	100	199.3
TOTAL	504	100	504

LEGENDA



LOCUINTA Sp+P+2E-PROPUSA



GARAJ P PROPUS-2 MASINI



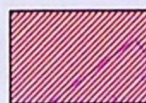
GARAJ P EXSISTENT



SPATIU VERDE -199.3 mp

— — — — — LIMITA PROPIETATE

— — — — — AX STRADA TOMIS



LOCUINTA P+1E-IN CURS DE EXECUTIE

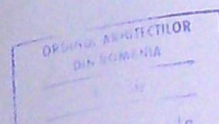
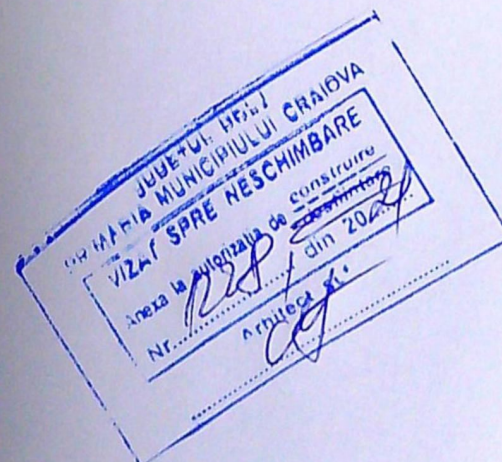


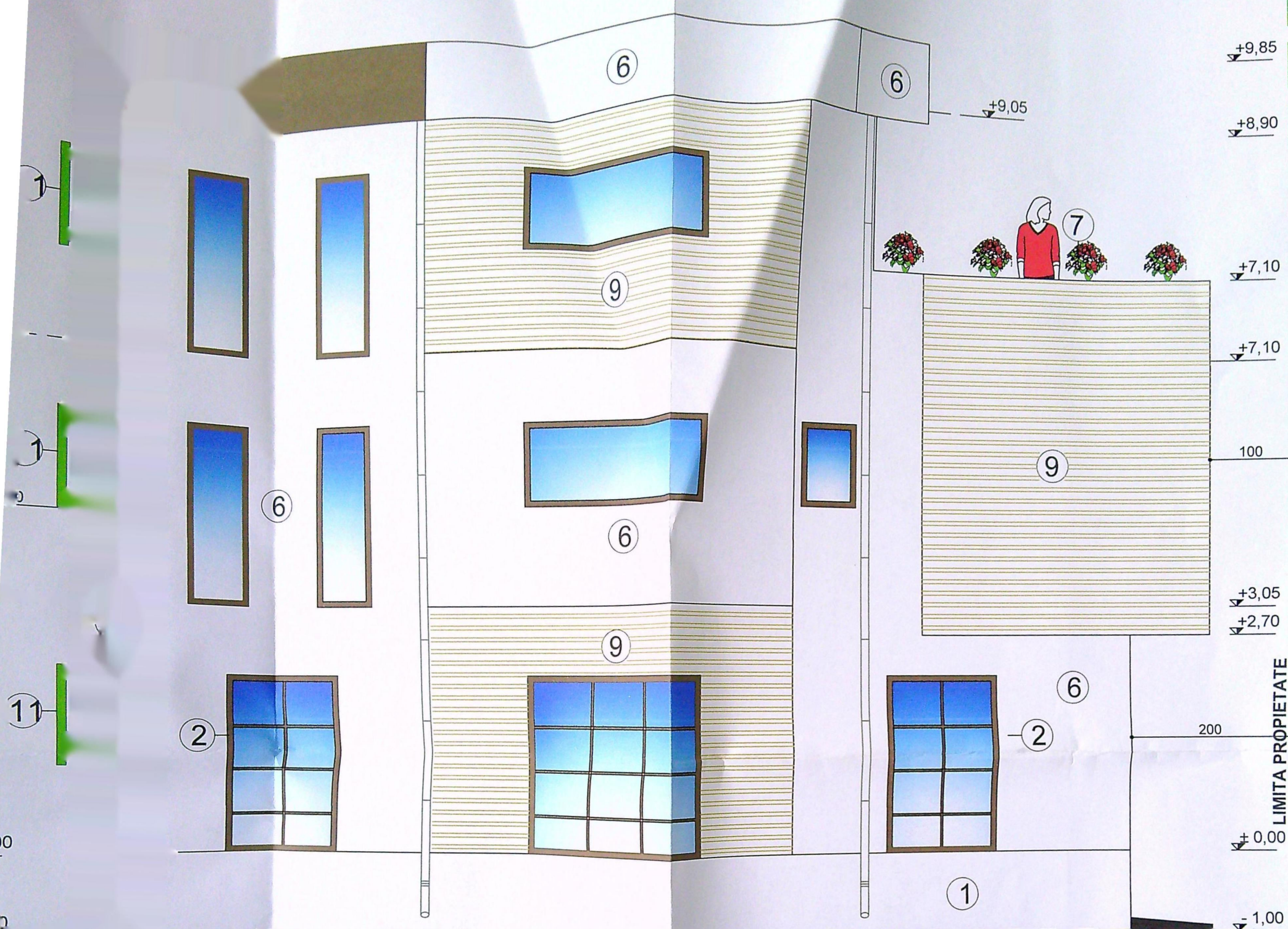
ARTIZA NR./ DATA



FATADA PRINCIPALA - SC. 1: 50 -

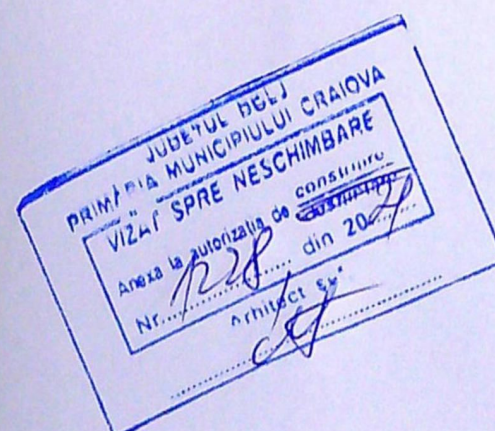
- 1 - SOCLU-TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE "CAFEA CU LAPTE";
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC MAHON CU GEAM TERMOPAN;
- 3 - PERETE CORTINA CU GEAM SECURIZAT;
- 4 - BALUSTRADA DIN GEAM SECURIZAT;
- 5 - BALUSTRADA METALICA 3D;
- 6 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE CREM;
- 7 - JARDINIERE;
- 8 - ACOPERIS TIP TERASA CU PANOURI FOTOVOLTAICE;
- 9 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA CU EFECTE, DE CULOARE CREM;
- 10 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA CU EFECTE, DE CULOARE MARO;
- 11 - OPTURATOR VECINATATE VEGETAL ARTIFICIAL;

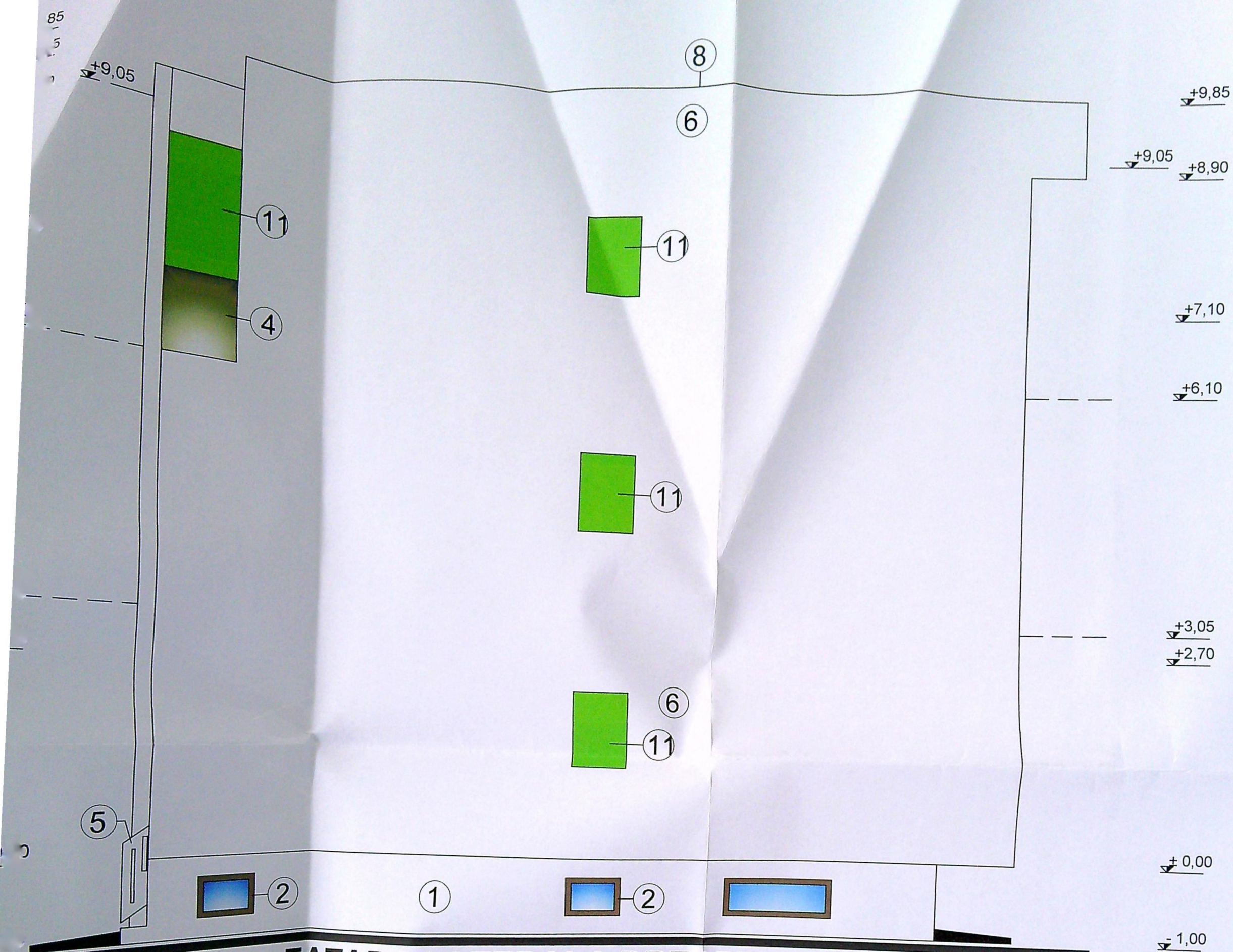




FATADA POSTERIOARA - SC. 1: 50 -

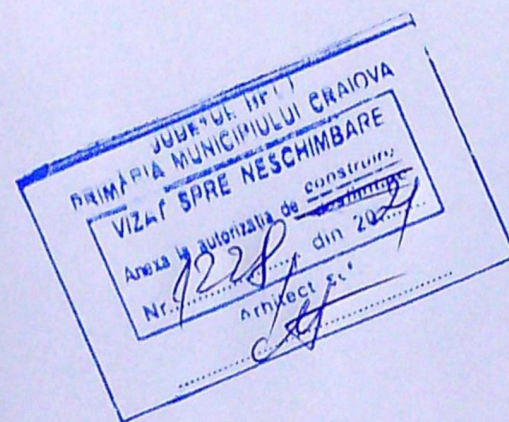
- 1 - SOCLU-TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE "CAFEA CU LAPTE";
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC MAHON CU GEAM TERMOPAN;
- 3 - PERETE CORTINA CU GEAM SECURIZAT;
- 4 - BALUSTRADA DIN GEAM SECURIZAT;
- 5 - BALUTRADA METALICA 3D;
- 6 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE CREM;
- 7 - JARDINIERE;
- 8 - ACOPERIS TIP TERASA CU PANOURI FOTOVOLTAICE;
- 9 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA CU EFECTE, DE CULOARE CREM;
- 10 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA CU EFECTE, DE CULOARE MARO;
- 11 - OPTURATOR VECINATATE VEGETAL ARTIFICIAL;

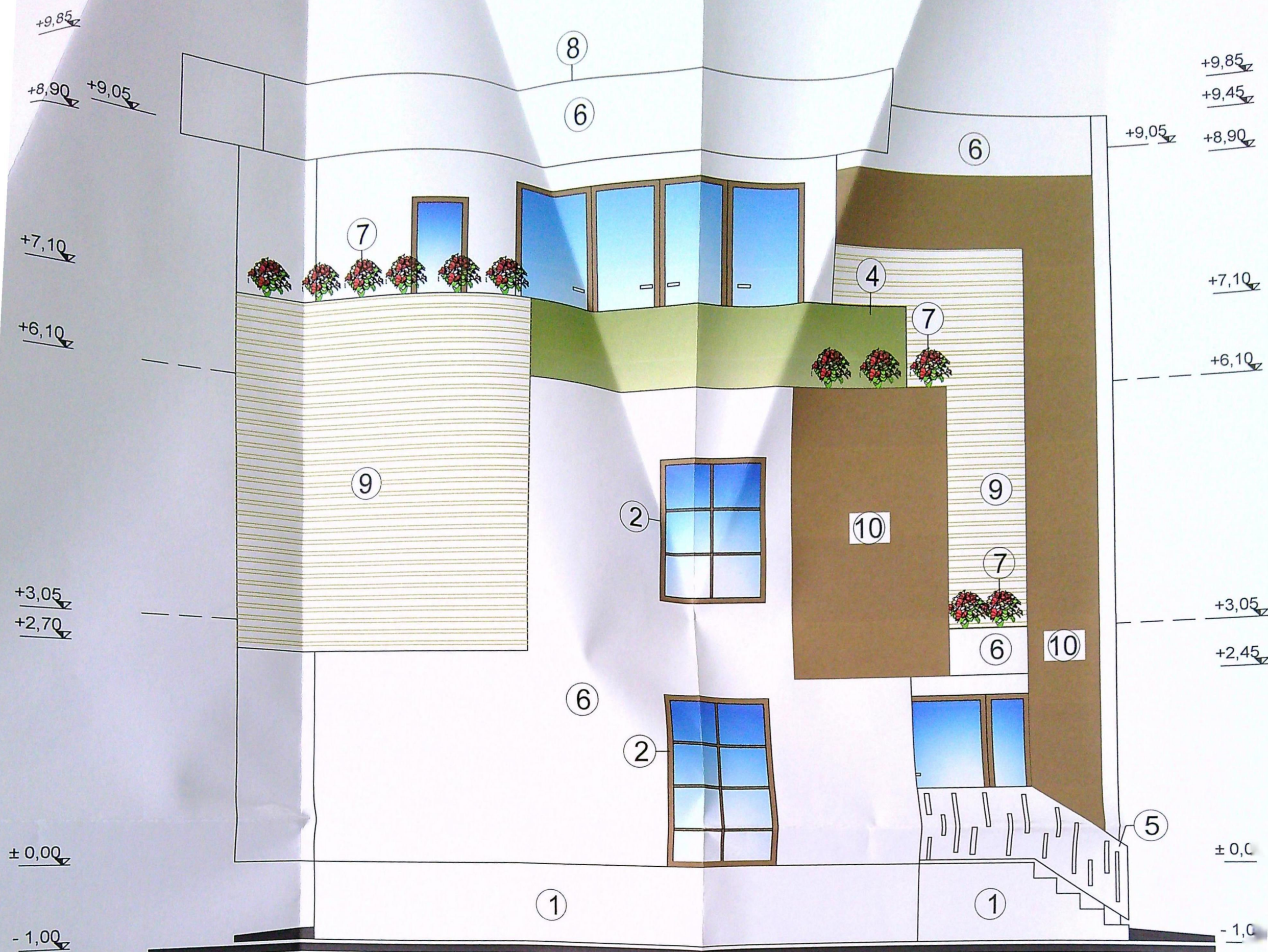




FATADA LATERALA DREAPTA - SC. 1: 50 -

- 1 - SOCLU-TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE "CAFEA CU LAPTE";
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC MAHON CU GEAM TERMOPAN;
- 3 - PERETE CORTINA CU GEAM SECURIZAT;
- 4 - BALUSTRADA DIN GEAM SECURIZAT;
- 5 - BALUSTRADA METALICA 3D;
- 6 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE CREM;
- 7 - JARDINIERE;
- 8 - ACOPERIS TIP TERASA CU PANOURI FOTOVOLTAICE;
- 9 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA CU EFECTE, DE CULOARE CREM;
- 10 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA CU EFECTE, DE CULOARE MARO;
- 11 - OPTURATOR VECINATATE VEGETAL ARTIFICIAL;





FATADA LATERALA STANGA - SC. 1: 50 -

- 1 - SOCLU-TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE "CAFEA CU LAPTE";
- 2 - TIMPLARIE DIN PVC MAHON CU GEAM TERMOPAN;
- 3 - PERETE CORTINA CU GEAM SECURIZAT;
- 4 - BALUSTRADA DIN GEAM SECURIZAT;
- 5 - BALUSTRADA METALICA 3D;
- 6 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA DE CULOARE CREM;
- 7 - JARDINIERE;
- 8 - ACOPERIS TIP TERASA CU PANOURI FOTOVOLTAICE;
- 9 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA CU EFECT DE CULOARE CREM;
- 10 - TENCUIALA DECORATIVA SILICONATA CU EFECT DE CULOARE MARO;
- 11 - OPTURATOR VECINATATE VEGETAL ARTIFICIAL;

