

JUDETUL DOJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6 construire
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 538 din 20.12
 Arhitect s.e.a.

Indicatori teritorial:
 S.Teren 308 mp
 S.C.existent=64 mp
 P.O.T.Existent=20.78 %
 S.D.Existent=128 mp
 C.U.T.Existent=0.42
 S.C.care se desființează=3.20 mp
 S.D.care se desființează=6.40 mp
 S.C.care se păstrează=60.80 mp
 S.D.care se păstrează=121.60 mp
 S.C.propus=39.59 mp
 S.C.rezultat=100.39 mp
 P.O.T.rezultat=32.59%
 S.D.Propus=79.18 mp
 S.D.Rezultat=200.78 mp
 C.U.T.Rezultat=0.65

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
 Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa imobil: intravilan
260570	308	Mun.Craiova, str.Ceahlăului, nr.3 jud Dolj

Cartea Funciarii nr.	Unitatea administrativ teritorială (UAT)
	CRAIOVA

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața [mp]	Mențiuni
1	Cc	308	Terenul este împrejmuit
Total		308	

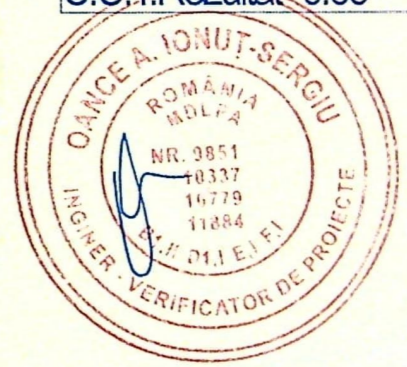
B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
1	CL	64	C1 - Locuinta - P+1 -construita din BCA, acoperita cu tigla, construita in anul 1997, Sc=64mp, Sd=128mp
Total		64	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 308mp

Executant - ing Olaru Marinela
 Persoana fizica autorizata de ANCPI, sa execute
 lucrari de cadastru, geodezie si cartografie, prin
 Certificat de autorizare, Seria RO-DJ-F, nr 0236/
 18.04.2018, categoria C.
 Confirm executarea masuratorilor la teren,
 corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
 corespondenta acesteia cu realitatea din teren
 Data 09.02.2026

Inspector 36774/2026
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
 atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si parafa
 Data Gabriela
 Semnat digital de

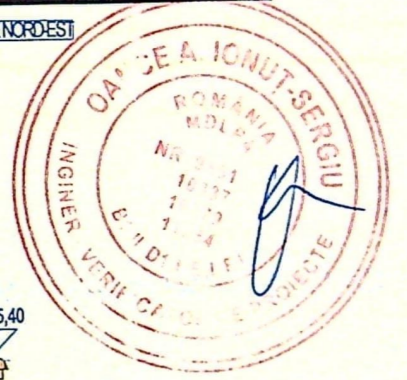
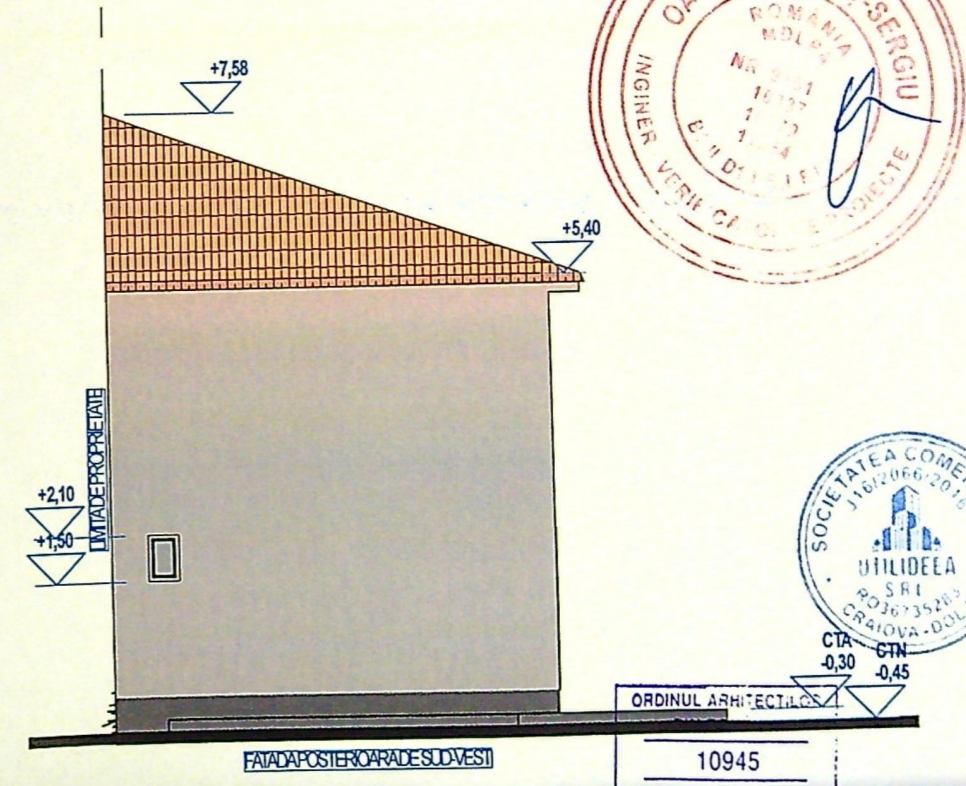
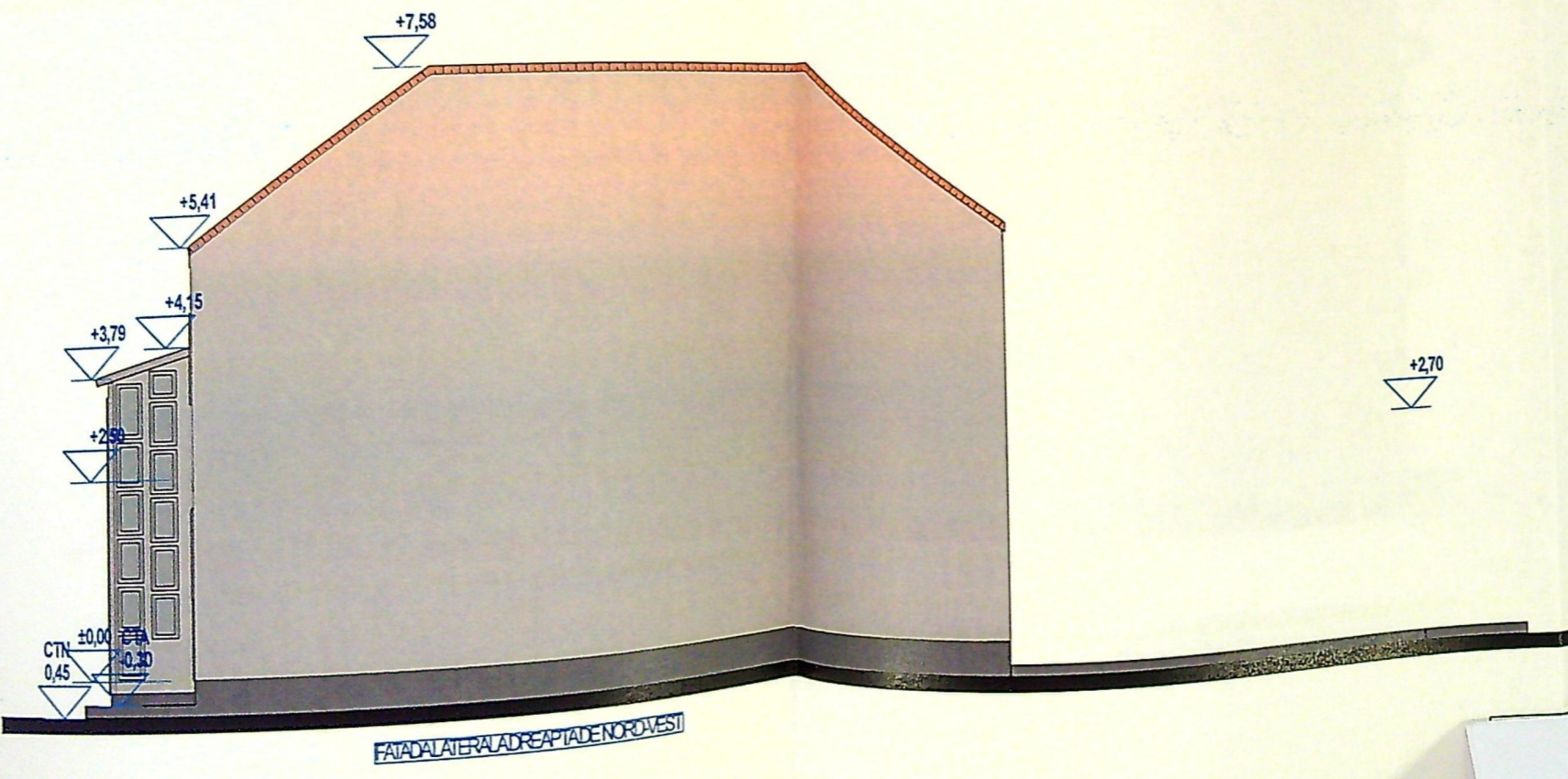
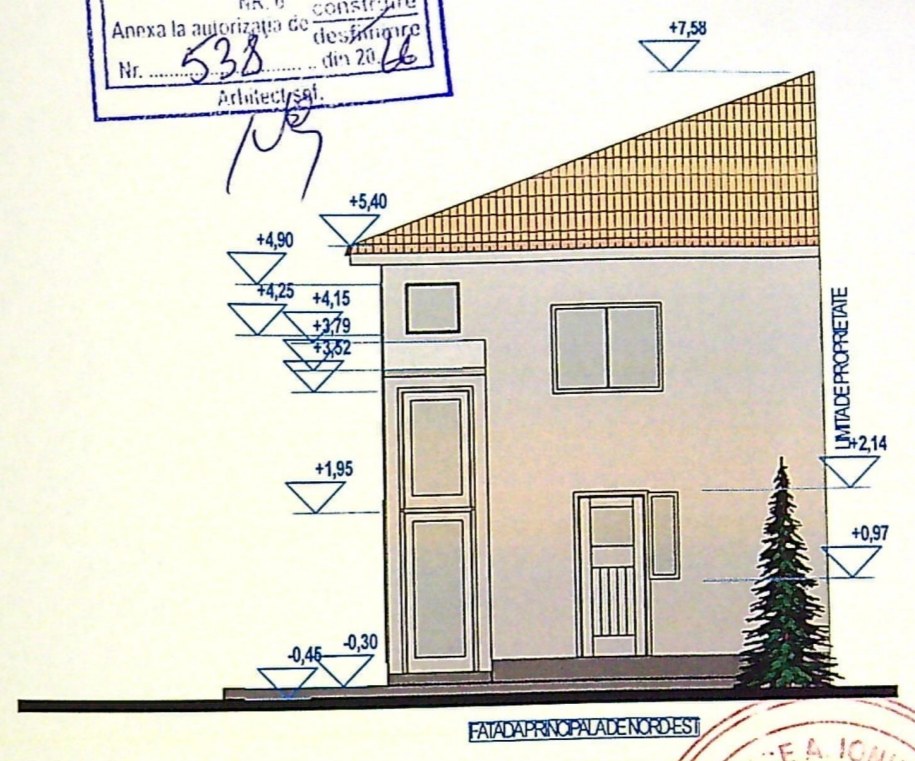
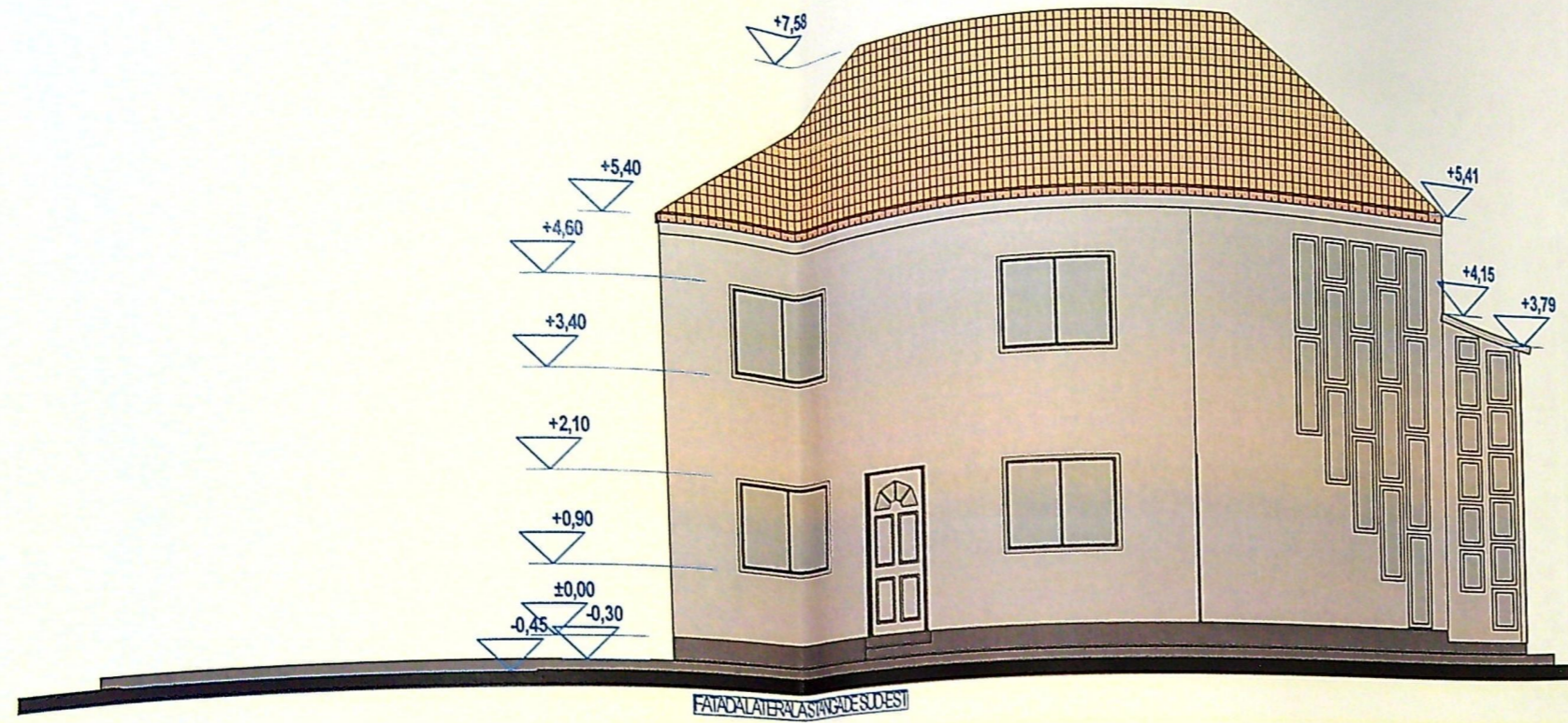


ORDINUL ARHITECTURILOR
 DIN ROMANIA
 10945
 Andrada Ștefania SORESCU



- Cladire P+1 care se pastreaza
- scara acces etaj care se desființeaza
- extindere P+1 propusa
- locuri de parcare
- spatii verzi
- tomberoane

JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 6 construcție
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 538 din 20.06
 Arhitect: [Signature]



ORDINUL ARHITECTILOR
 10945
 Andrada Stancu

Insusaje: 1-vopsea lavabila alba; 2-lencușe decorative grădite; 3-țevi metalice term; 4-usa metalica antracit;
 5-ferestre PVC antracit cu geam termopan securizat și deschidere la înălțime; 6-cooperțina; 7-gol prevăzută cu grila de ventilație opacă protecție usa din fier forjat și podclass