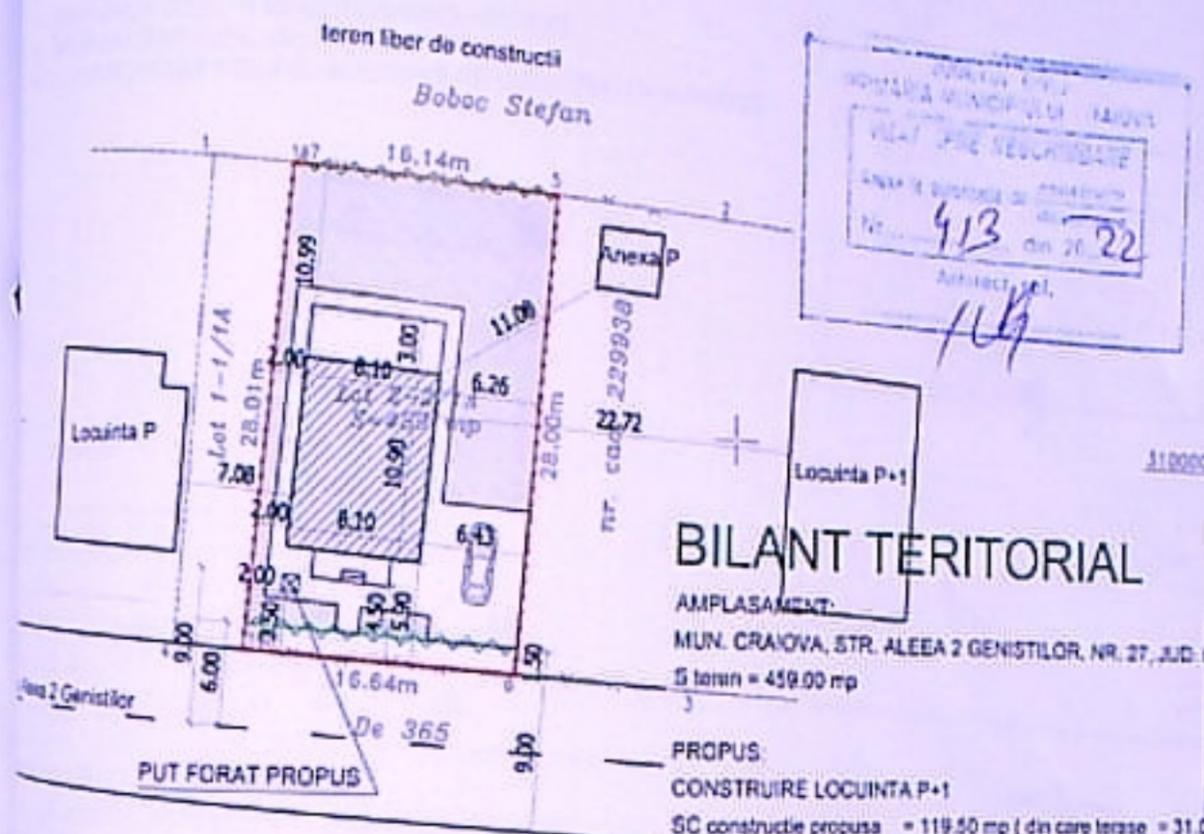


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
 LOT 2
 Scara 1:500-intravilan

Suprafata mas. 459 mp	Adresa imobilului Craiova, str. Eroii Sanitari, nr. 88 (fost 127 P1) Jud. Dolj
LIAI CRAIOVA	



BILANT TERITORIAL

AMPLASAMENT:
 MUN. CRAIOVA, STR. ALEEA 2 GENISTILOR, NR. 27, JUD. DOLJ
 S teren = 459.00 mp

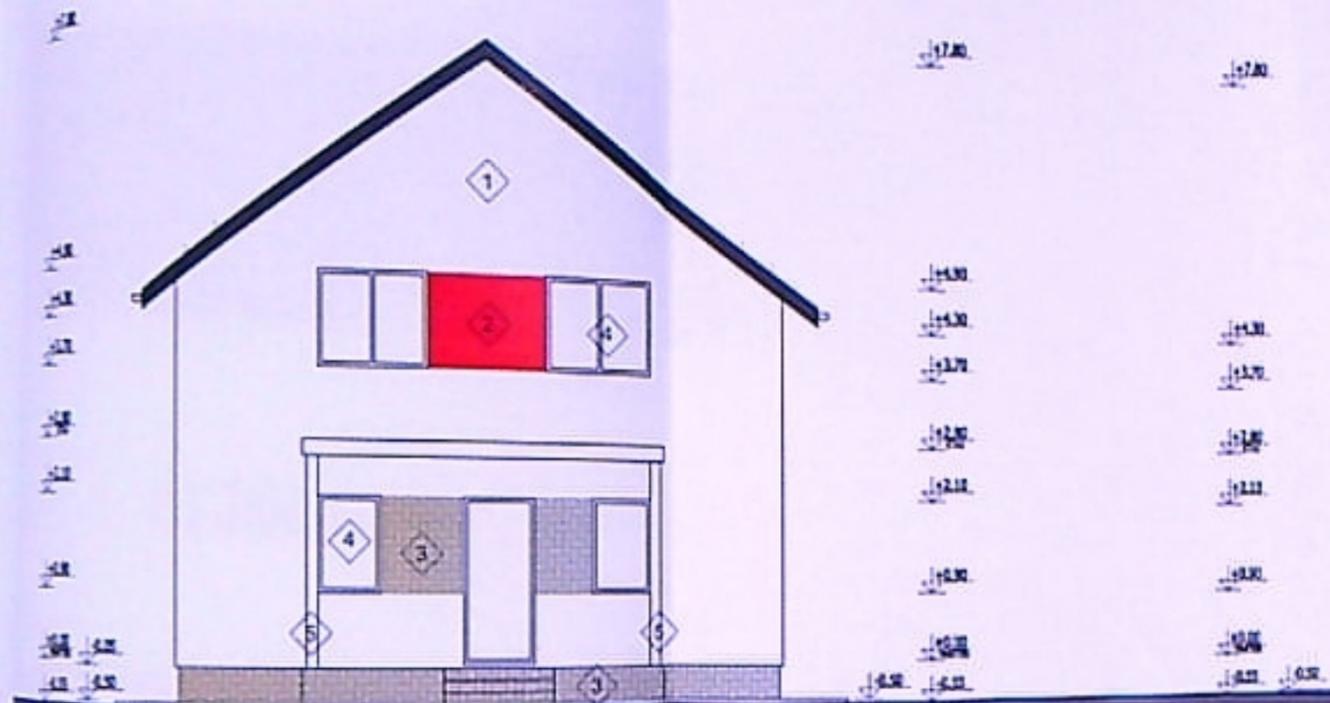
PROPUS:
 CONSTRUIRE LOCUINTA P+1
 SC constructie propusa = 119.50 mp (din care terase = 31.00 mp)
 SCD constructie propusa = 205.00 mp (din care terase = 31.00 mp)
 S spatii verzi = 205.00 mp ; Propus un loc de parcare in incinta
 Lungime imprejmuire propusa = 33 m
 POT propus = 26 %; CUT propus = 0.42

LEGENDA

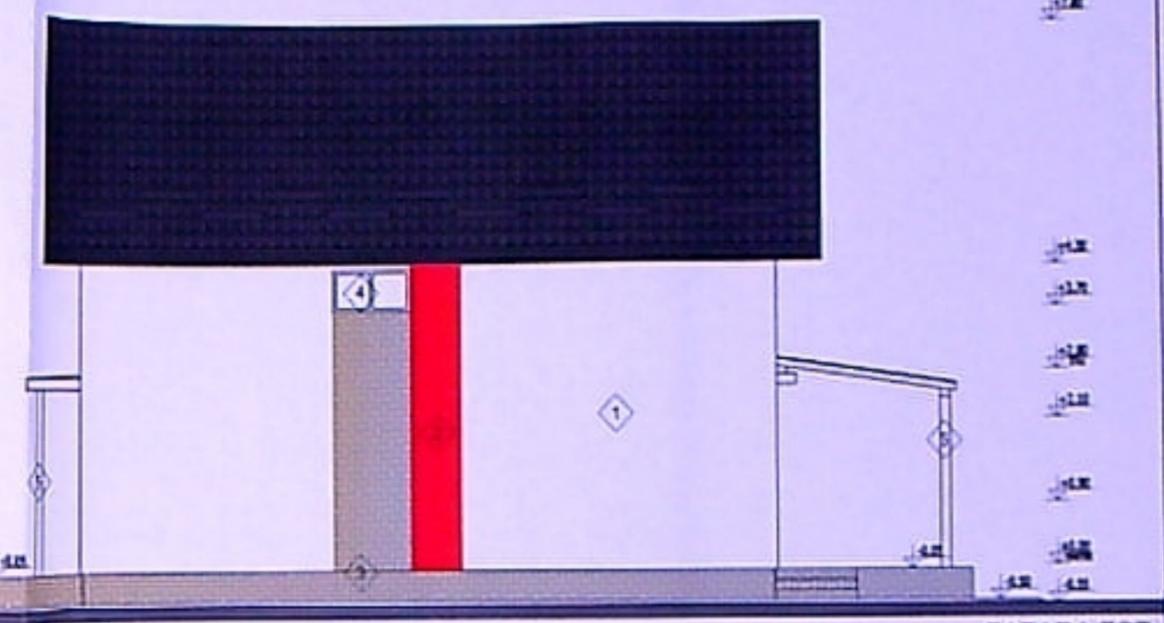
- LIMITA DE PROPRIETATE
- ▭ CONSTRUCTII EXISTENTE
- ▭ CONSTRUCTIE PROPUSA P+1
- ▭ SPATII VERZI
- ▭ IMPREJMUIRE PROPUSA

***NOTA: S - suprafata
 SC - suprafata construita
 SCD - suprafata construita desfasurata
 SU - suprafata utila

REPERATE EXPERTIZARE DATA	PROIECT NR. 24 2020
BENEFICIAR BERCEANU IULIAN SEBASTIAN SI BERCEANU RAMONA DENISA	DATA DTAC + P.T.
SCALA 1/500	TITLU PLANSA PLAN DE SITUATIE
DATA IANUARIE 2022	CLASIFICARE A0



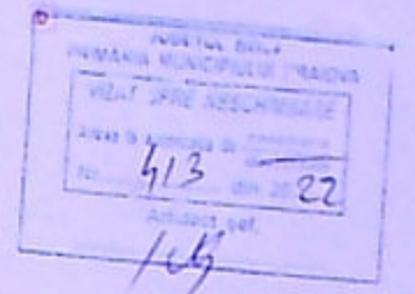
FATADA SUD



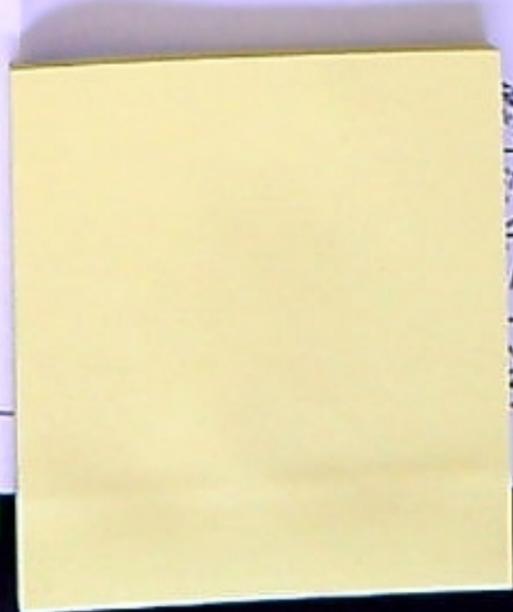
FATADA EST

LEGENDA

- 1 TENCUIALA DECORATIVA CULOARE ALBA
- 2 TENCUIALA DECORATIVA CULOARE ROSIE
- 3 FINISAJ DIN PIATRA CULOARE BEJ
- 4 TAMPLARIE DIN PVC CULOARE MARO
- 5 PROFILE DIN LEMN CULOARE MARO
- 6 INVELITOARE DIN TABLA PROFILATA CULOARE GRI INCHIS

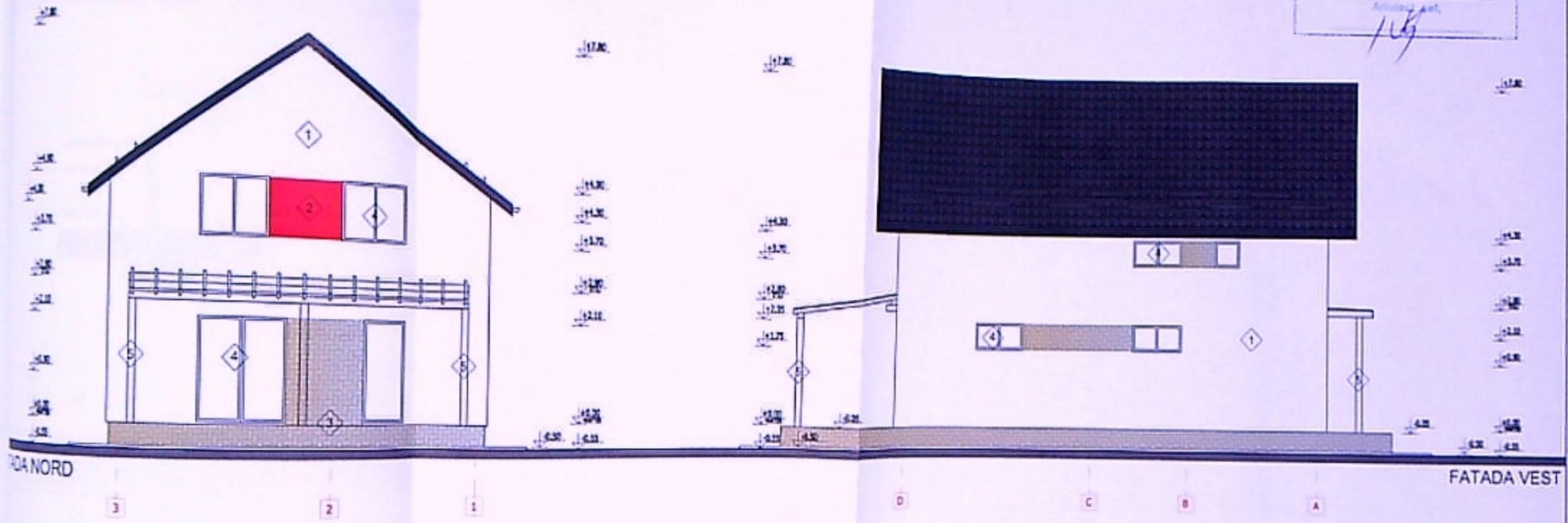


AUTORITATEA LOCALA DE PLANIFICARE SI CONSTRUCII COMUNA CRAIOVA		
BENEFICIAR	PROIECT NR.	
BERCEANU MIHAI SEBASTIAN SI BERCEANU RINOVIA DENISA	24	
	2022	
TITLU PROIECT	SCALA	
100	D.T.A.C.	
	+ P.T.	
CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIARA P+1 PUT FORAT SI IMPREJURIRE TEREN Mun. CRAIOVA, Aleea 2 Genralilor nr. 27 sectorul Draj		
TITLU PLANSA	PLANSA NR.	
FEBRUARIE 2022	FATADA SUD SI FATADA EST	A3



CLASIFICARE DE IMPORTANTA IV
 CLASIFICARE DE IMPORTANTA "D"

JUDEȚUL CRAIOVA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TRĂNIC
 CĂMINUL PENTRU ÎNCHEIERATE
 Nr. 413 din 22
 Anul 2020
 11/11



LEGENDA

- 1 TENCUIALA DECORATIVA CULOARE ALBA
- 2 TENCUIALA DECORATIVA CULOARE ROSIE
- 3 FINISAJ DIN PIATRA CULOARE BEJ
- 4 TAMPLARIE DIN PVC CULOARE MARO
- 5 PROFILE DIN LEMN CULOARE MARO
- 6 INVELITOARE DIN TABLA PROFILATA CULOARE GRI INCHIS

PROIECT DE ARHITECTURA		PROIECT NR.	
BERCEANU ILIJA SEBASTIAN SI BERCEANU RAOANA DENISA		24	
SERTIS		2020	
CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1, PUT FORAT SI IMPREJMUIRE TEREN		D.T.A.C.	
Mun. CRAIOVA, Aleea 2 Generalilor, nr. 27, judetul Craiova		+ P.T.	
FATADA NORD SI FATADA VEST		A6	

DE IMPORTANTA IV
 DE IMPORTANTA "D"