

VERIFICATORU EXPERT	25.96	8-725	18000	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
BIROU	23	21.2	23	SEMNATURA	CIF 24231428	Beneficiar:
SEF PROIECT	55m	21.2	23	SEMNATURA		PASARE IONUT MADALIN PASARE CRISTINA ANDREEA
PROIECT	55m	21.2	23	SEMNATURA		Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P SI IMPREMUIRE CATEGORIA DE IMPORTANTA D, CLASA DE IMPORTANTA IV
DESENAT	55m	21.2	23	SEMNATURA		Jud. Dolj, GRANOVA, str. Alena 3 Coordonati nr. 14
	55m	21.2	23	SEMNATURA		Titlu planse:
	55m	21.2	23	SEMNATURA		PLAN SITUATIA PROPUSA
	55m	21.2	23	SEMNATURA		PI. nr.

Portu	1/6	CATEGORIA DE IMPORTANDA D	CLASA DE IMPORTANTA IV
-------	-----	---------------------------	------------------------

Disponerea Planșelor

Plansa 2

INDICI TEHNICI		
	Ac	Acđ
locuinta P	156.12 mp	156.12 mp
TOTAL	156.12 mp	156.12 m
POT existent		0%
CUI existent		0.00
POT propus		31%
CUI propus		0.31

SUPRAFATA TEREN:500.00mp

LEGENDA

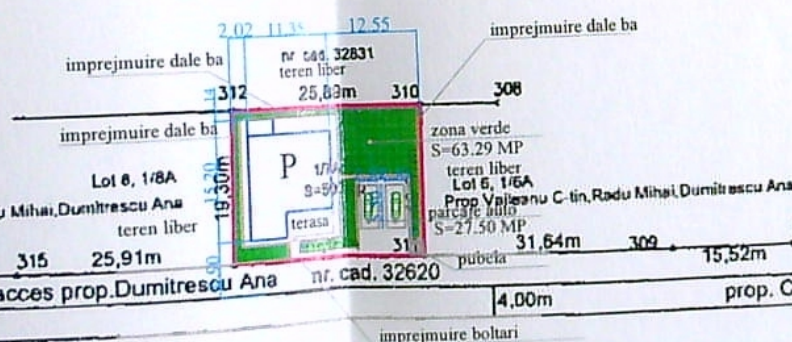
CONSTRUCTIE PROPUSA P

IMPREJMUIRE DALE DE B.A (l=64.50 m)

IMPREMIURE FIER FORJAT CU STALPI DE B.A.

(1=25.89 m)
STATI VERDE S=164.00 MP

CATEGORIA DE IMPORTANȚA D
CLASA DE IMPORTANȚA IV



Nota: Imobil înregistrat în planul cadastral fără localizare certă datorită lipsei planului parțelar.

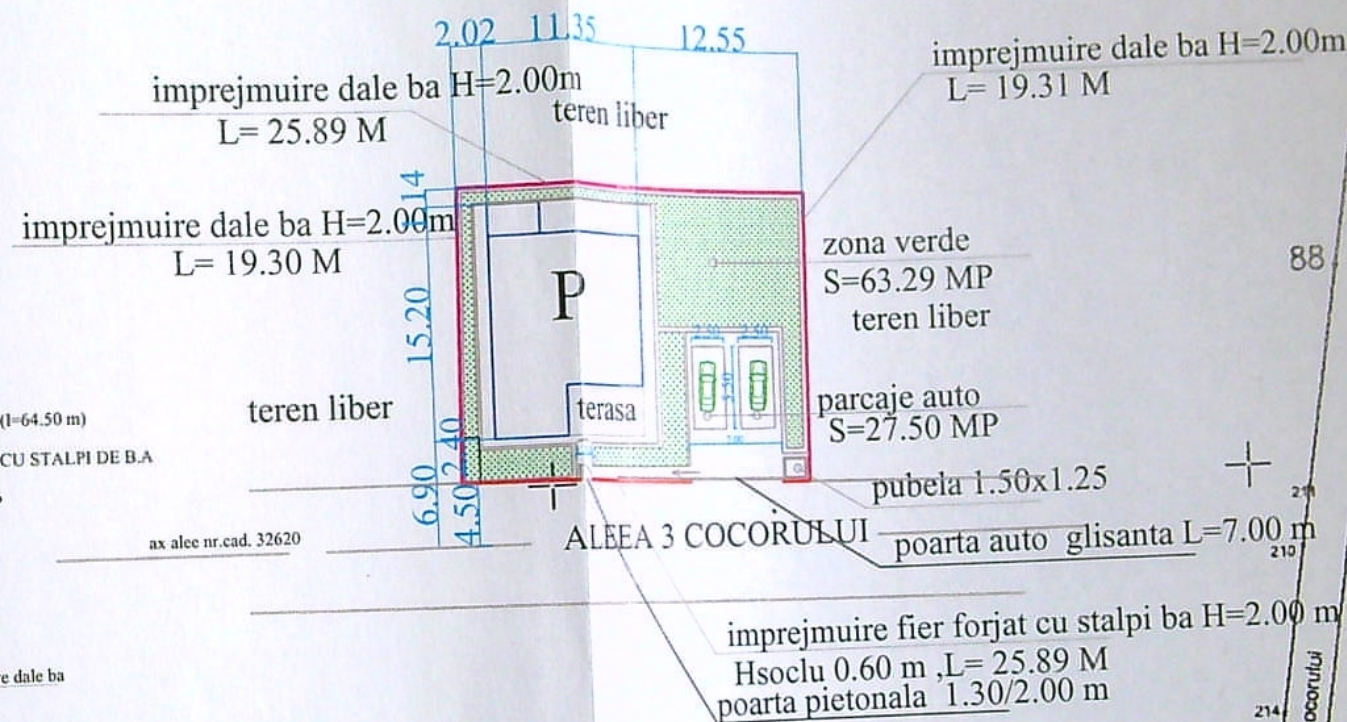
INVENTAR DE COORDONATE		
Sistem de proiectie: STEREO '70		
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur	
	X [m]	Y [m]
311	317949.770	405707.697
313	317950.181	405681.806
312	317969.481	405682.113
310	317969.082	405708.004

Suprafata totala masurata = 500m
 Suprafata din act = 536mp

Suprafata totala masurata=500mp
Suprafata din act= 536mp

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE IN URMA DEZLIPIRII - LOT 7-

Nr. cadastral 33113 Cartea Funciara nr. 	Suprafata masurata (mp) 500mp	Adresa imobilului: Intravilan, sat. Simnicu de Sus, T133, Parcela 13-Lot 3, Parcela 13-Lot 2, Parcela 12-Lot 3, Parcela 11 Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT): SIMNICU DE SUS
--	---	---



45113/14.04.2019

318000



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
1/7	A	500	2000	terenul conversionalist- lot 7 accesul se realizeaza pe De 1782, pe stiea de acces cu nr. cad. 32620, nr. cad. 32586 si nr. cad. 32619
	Totale	500	2000	312900

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiuni
Total			

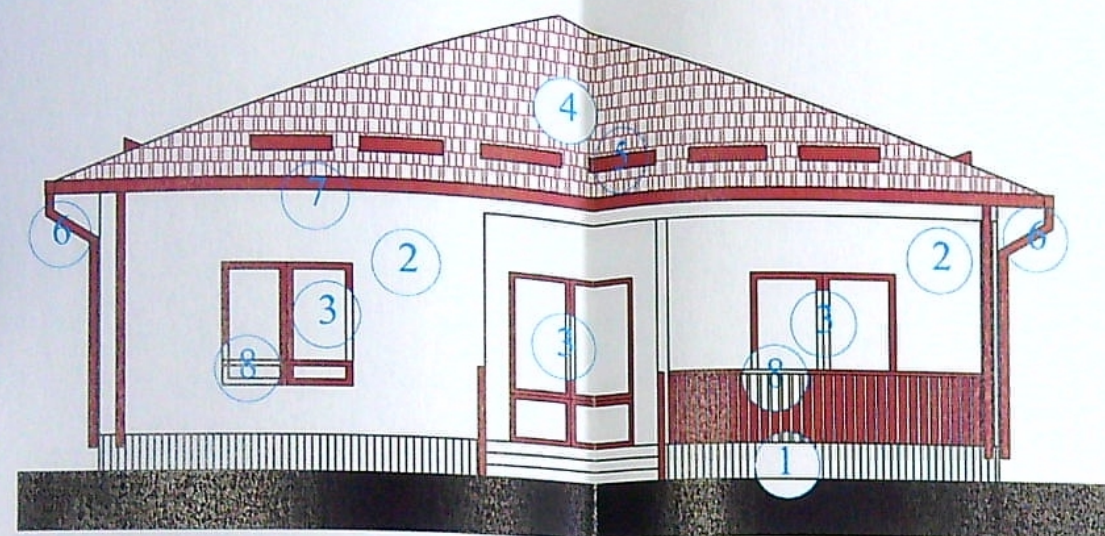
Executant, S.C. TOPOMILENIUM S.R.L.
prin Botea Cristian

Data: Aprile 2014

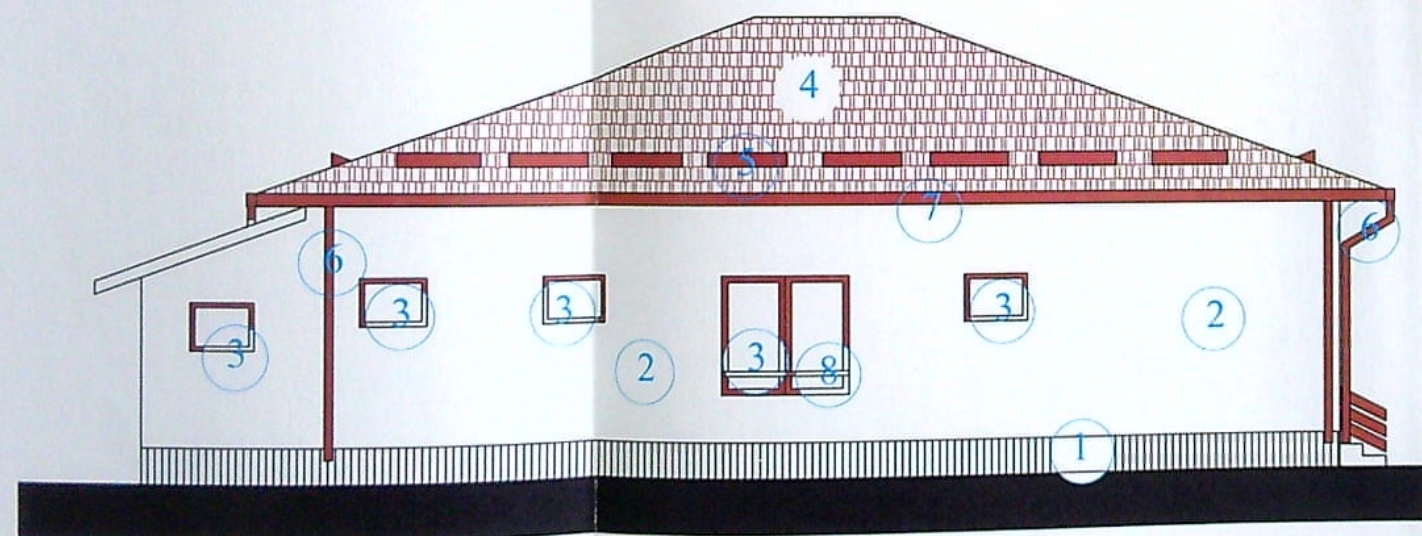
Se confirma suprafata din masuratori si introducerea
imobilului in baza de date

JUDETUL DOLU
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBAPE
 NR. 3
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 127 din 2005
 Arhitect

005000



FATADA SUD



FATADA VEST

- 1 SOCLU DIN PLACAJ DE PIATRA NATURALA
- 2 TENCUIALA STRUCTURALA ALBA
- 3 TAMPLARIE PVC MARO
- 4 TABLA IMITATIE TIGLA MARO
- 5 PARAZAPEZI
- 6 BURLANE MARO
- 7 JGHEAB MARO
- 8 PROTECTIE FEREASTRA MARO

+5.37

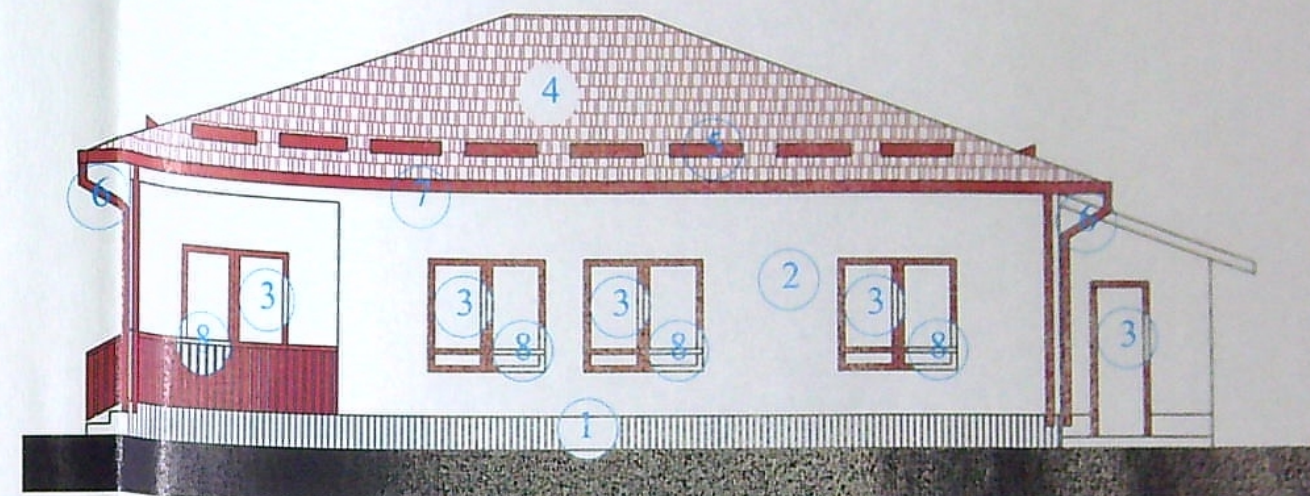
+3.00

+2.10

+0.90

+0.00

-0.45



FATADA EST

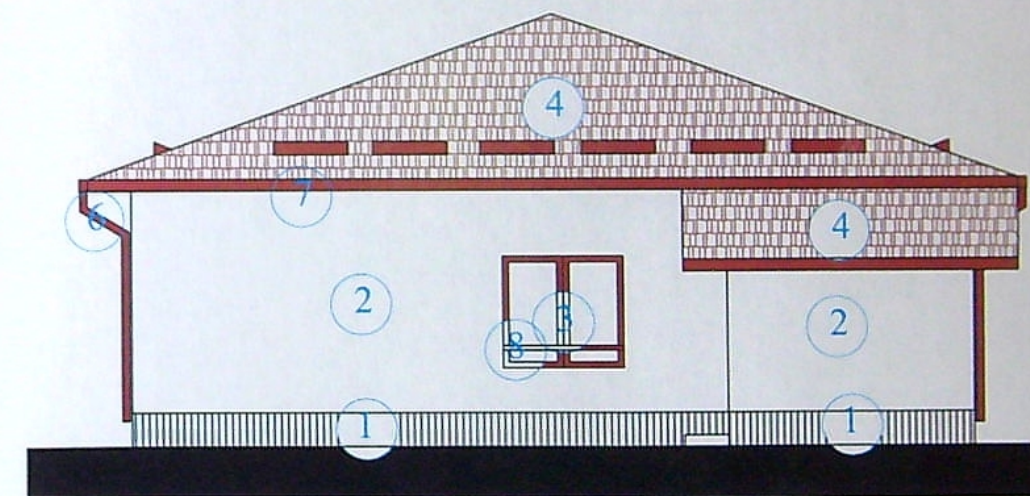
+5.37

+3.00

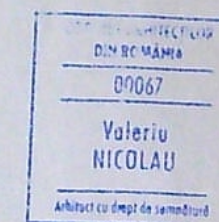
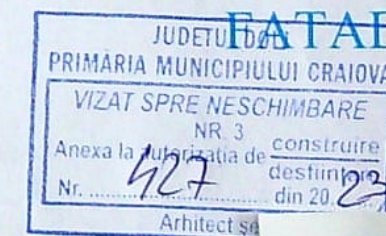
+2.10

+0.00

-0.45



FATADA NORD



CATEGORIA DE IMPORTANTA D CLASA DE IMPORTANTA...

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	
BIROU ARH. NIVA			CIF 24231428	Beneficiari: PASARE IONUT MADALIN PASARE CRISTINA ANDREEA	Pr. nr. 483B/22
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:100 Data 11/2022	Titlu proiect: CONSTRUIRE LOCUINTA P SI IMPREJMUIRE CATEGORIA DE IMPORTANTA D CLASA DE IMPORTANTA IV Jud. Dolj, CRAIOVA Aleea 3 Cozonacului nr.14	Faza
SEF PROIECT	Arh. dipl. Nicolau Valeriu				DTAC
PROIECTAT	Arh. dipl. Nicolau Valeriu		Pl. nr.		
DESENAT	Arh. dipl. Nicolau Valeriu		FATADE		