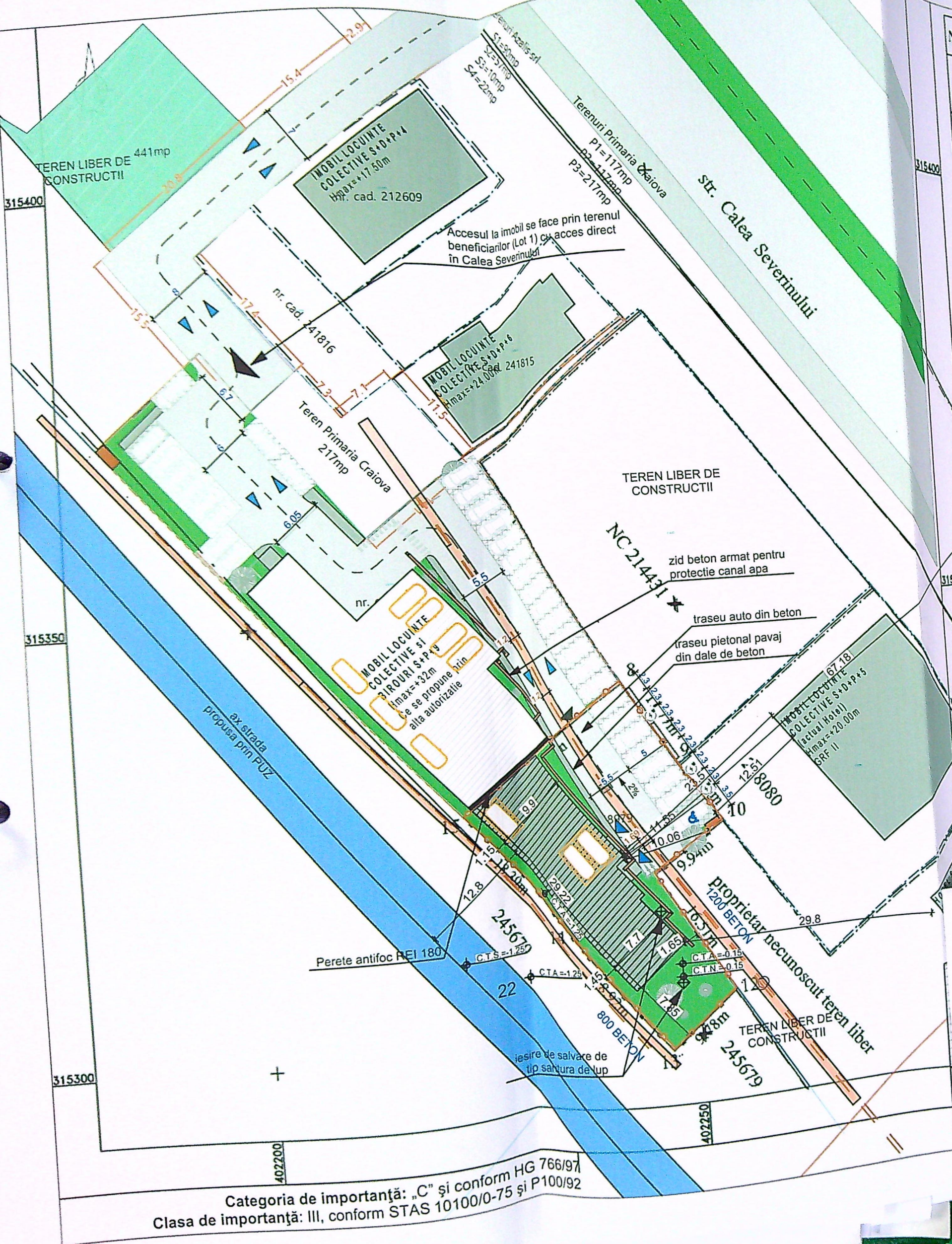




Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
248979	653	Intravilan, Mun. Craiova, Calea Severinului, Nr. 9B, Jud. Dolj, fost Cartier Craiova Noua - Balta Craiova - Amplasament 2, Jud. Dolj
Nr. carte funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT) CRAIOVA

LEGENDA:

- AMPLASAMENT STUDIAT:
Steren=653mp
- Imobil S+P+5 cu parcuri la subsol, spatii comerciale la parter si birouri si locuinte colective la etaj;
Sc A=261.2mp; Sd A=1567.2mp;
Sc Subsol=261.2mp;
- P.O.T.existent=0.0%; C.U.T. existent=0;
P.O.T.propus=40%; C.U.T. propus=2.40;
- PARCARE: 11 LOCURI
LOC DE PARCARE INTERIOR IN SUBSOL 3LOCURI
LOC DE PARCARE EXTERIOR 8 LOCURI
- PLATFOMA BICICLETA
- PLATFOMA GUNOI
- Spatii verzi=183mp = 28.02% din teren Pavele inierbate=81mp
Satei carosabile=110mp;
Satei pietonale=17,8mp;
- IESIRE ADAPOST DE SIGURANTA din 20...
- STATIE DE INCARCARE ELECTRICA
- AX CONDUCTA
- ZONA PROTECTIE CONDUCTA 3m

JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NECESSAR
NR. 1
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 4191
din 20.07.2023



PROIECTANT
DR. ing. RADU
4191
Radu Gabriel
POPESCU

Nr. parcela	Utilizinta	(mp)	
1	P	653	
TOTAL		653	
B. Date referitoare la constructia			Mentiiuni
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	

Categoria de importanta: „C” si conform HG 766/97
Clasa de importanta: III, conform STAS 10100/0-75 si P100/92

proiect nr.
1B/2023
Faza:
D.T.A.C.
Pl. nr.
A.01



tencuiala decorativa gri

tencuiala decorativa alba



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI LUGĂREȘ
VIZĂ, SPRE NESCHIMBARE NR. 1
Anexa la proiectul de construire
Nr. ... din 20...

ORDONANȚĂ DE
4197
Radu Gabriel
POPESCU



tamplarie PVC gri antracit

Categoria de importanță: „C” și conform HG 766/97
Clasa de importanță: III, conform STAS 10100/0-75 și P100/92

SPECIFIC
ȘEF PROIECT
PROIECTANT
DESENATOR



JUDEȚUL CRAIOVA
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCIMBARE
 NR. 1
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 412
 Arhitect: [Signature]



OFICIUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 4191
 Radu Gabriel
 POPESCU