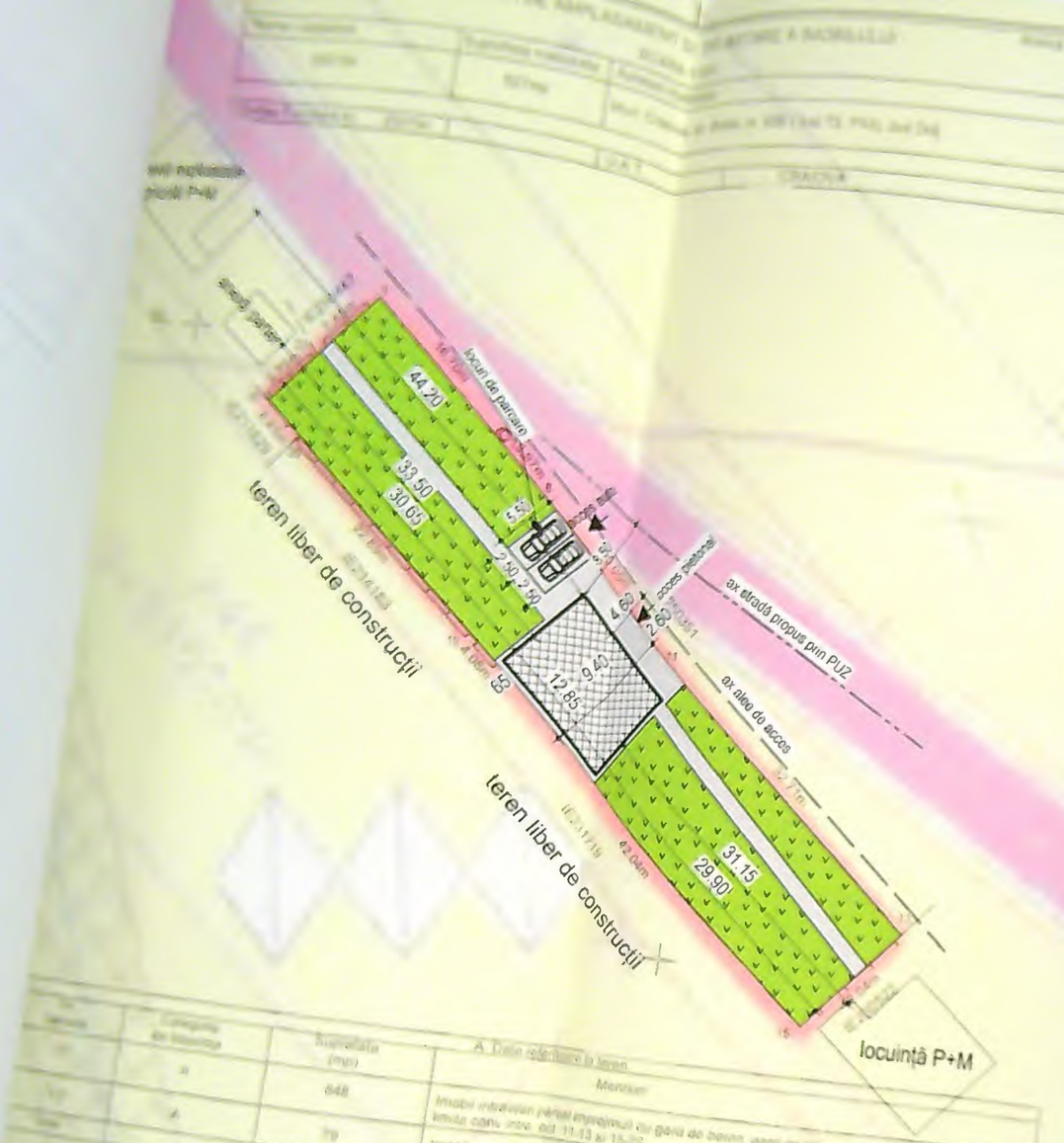
PLAN DE SITUAȚIE
SC. 1:500



LEGENDA:

Teren = 927 mp

P.O.T. existent: 0.00 %
C.U.T. existent: 0.00

Locuință Parter propusă
Sc = 120.79 mp
Sd = 120.79 mp

P.O.T. propus: 13.00 %
C.U.T. propus: 0.13

Spații verzi S= 626.07 mp

Alei și spații betonate (pavate, dalate)
S= 180.14 mp.

Nr. crt.	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	A. Date referitoare la teren
			Mențiuni
1.	a	648	Imobil intravilan parțial împrejmuit cu gard de beton, gard de lemn și limite cadru între: act 11-13 și 15-27
2.	A	79	Imobil extravilan împrejmuit cu gard de beton și gard de lemn
Total		927	

Nr. crt.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	B. Date referitoare la construcții
			Mențiuni
Total			

Suprafața din măsurători: 927 mp
Suprafața totală din acte: 1000mp

Data: 02.09.2025

ELENA-MADALINA GHEORGHE

Semnat digital de ELENA-MADALINA GHEORGHE
Data: 2025.09.24 13:59:17 +03'00'

Gabriela Bondei

Semnat digital de Gabriela Bondei

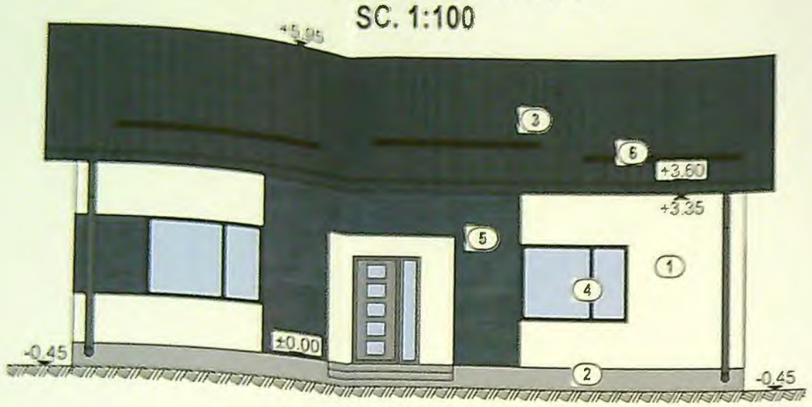
Data
Semnătura OCPI

Pl.nr. 70/2025

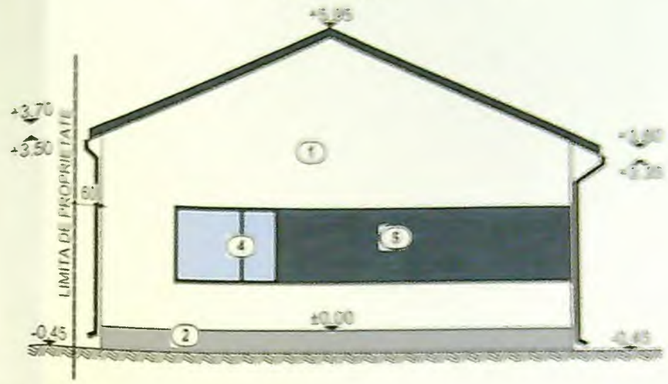
Scara 1:500

A1

FAȚADĂ PRINCIPALĂ
SC. 1:100

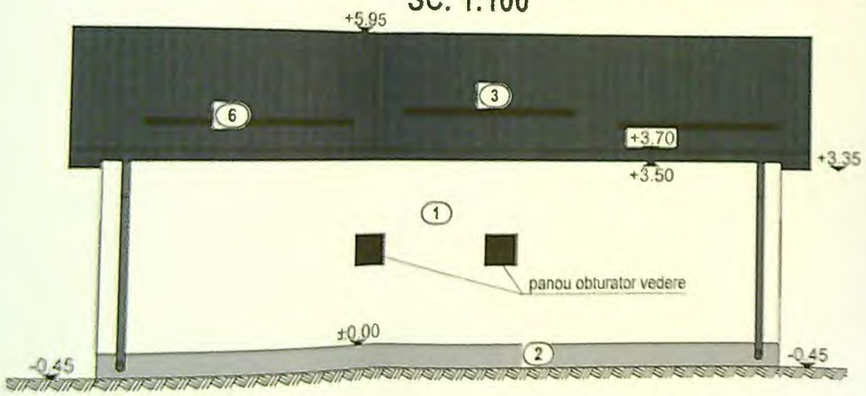


FAȚADĂ LAT.-STÂNGA
SC. 1:100

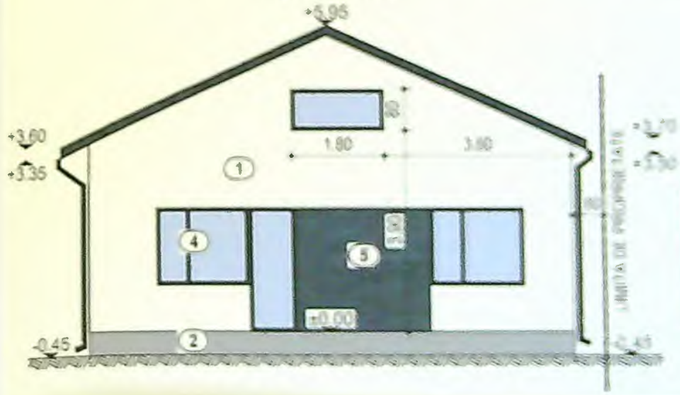


1) Tencuială decorativă alb
2) Tencuială decorativă gri
3) Învelitoare metalică gri
4) Tâmplărie PVC gri
5) Placaj decorativ
6) Parazăpezi

FAȚADĂ POSTERIOARĂ
SC. 1:100



FAȚADĂ LAT.-DREAPTA
SC. 1:100



A6