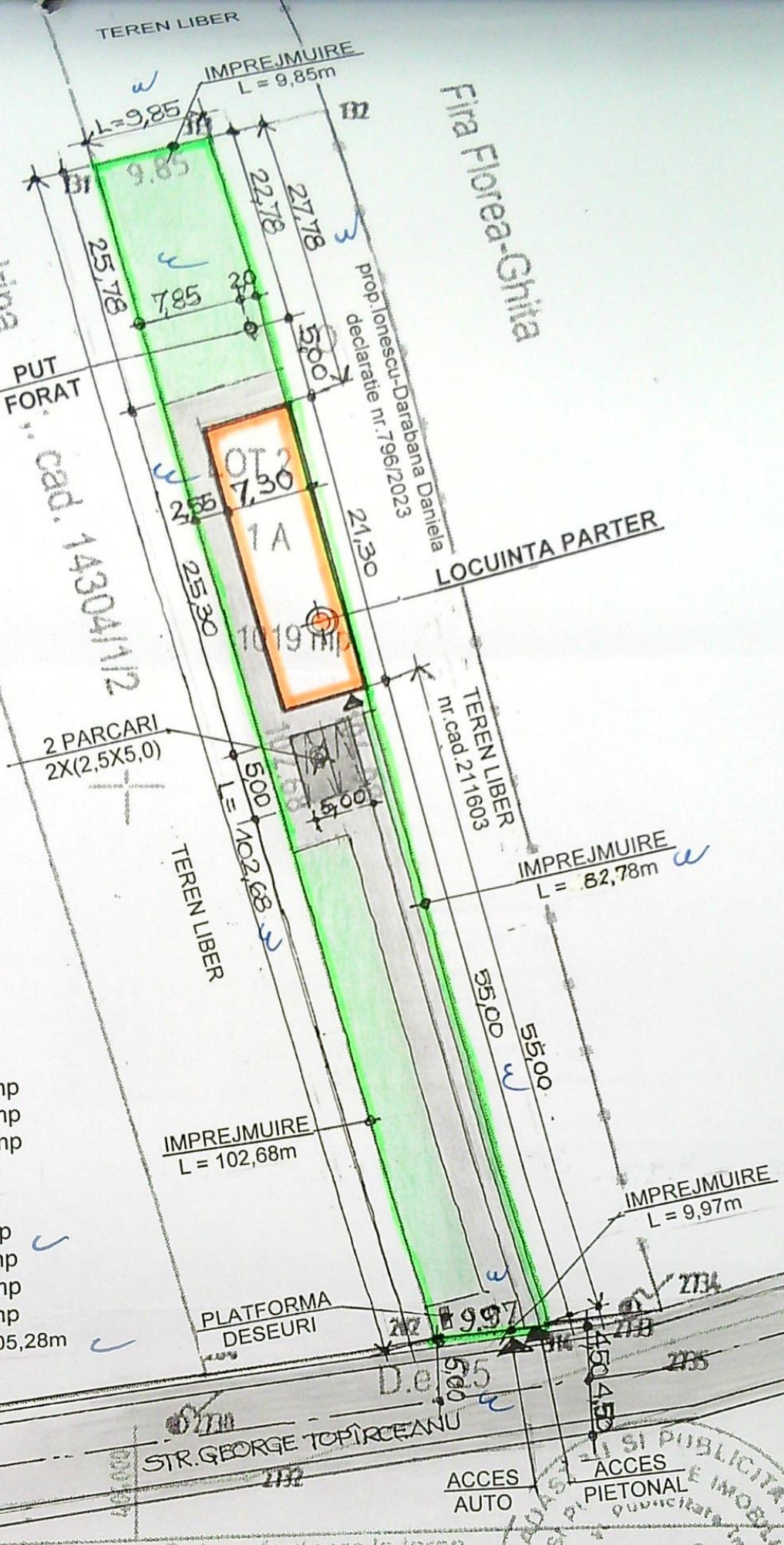


Faiseu Constantin

Ciocalara Alexandrina
TEREN LIBER

Fira Florea-Ghita

Nr. cad. 30694



DATE TEHNICE

- S. Teren = 1019,00 mp
- S.C.propusa = 165,61 mp
- S.D.propusa = 165,61 mp
- P.O.T.propus = 16% <
- C.U.T.propus = 0,16 <
- Parcari auto = 25,00 mp
- Trotuare,alei = 311,00 mp
- Spatii verzi = 514,39 mp
- Platforma deseuri = 3,00mp
- Lung.totala imprejmuire = 205,28m

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de impozitare (lei)
1	A	1019	112090
Total			112090

Executant:

TIRCA VALENTIN

JUDETUL DOLOJ
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCIMB. E
NR. 5 Constituire
Aprea la autorizatia de construire
Nr. 883
din 2024
Arhitect sef

ORDINUL ARHITECTUR
DIN ROMANIA
00052
Mihailo Elena
IANOVIC
Arhitect cu drept de semnatura

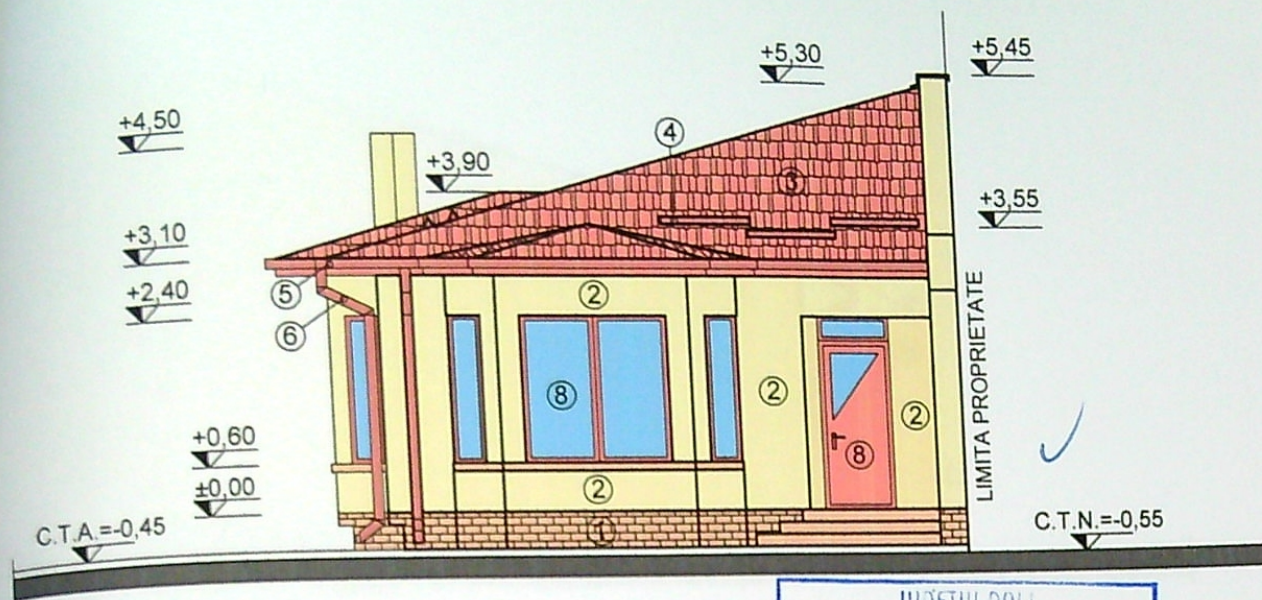
DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA
ACCES PIETONAL
ACCES AUTO
Mihailo Elena

Receptionat:

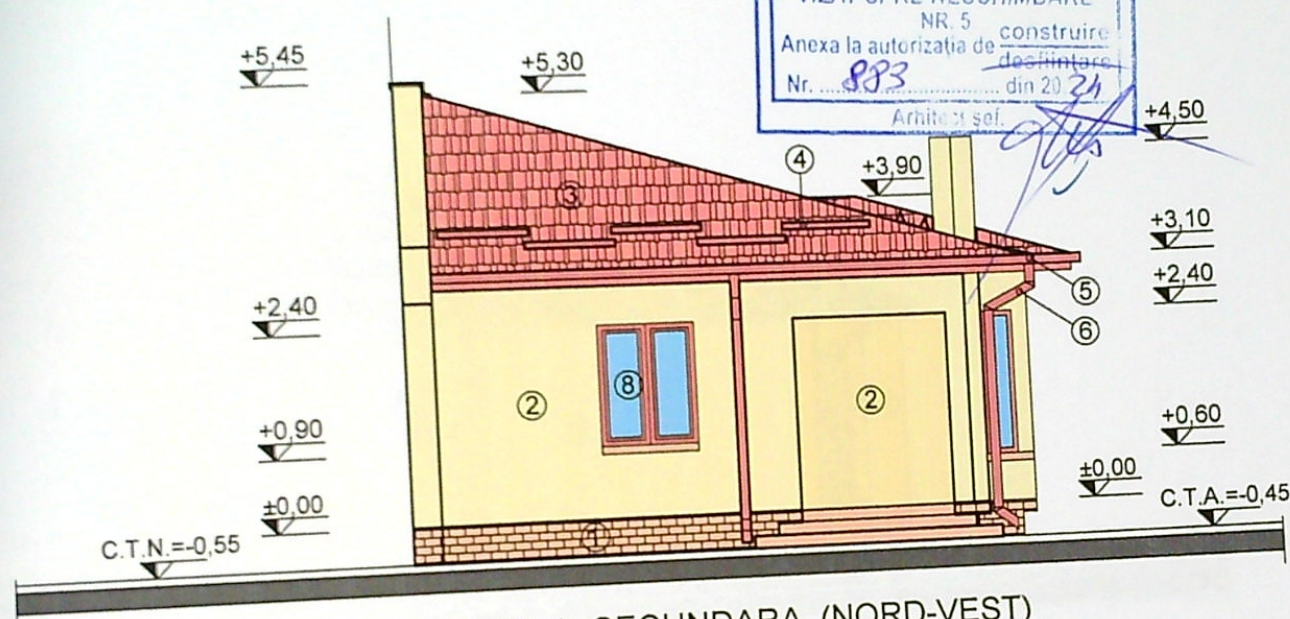
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Doj
IVAN ILEANA
CONSILIER

Data: 25.03.2012

VERIFICATOR	Ing.	A	Referat nr.
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEM NAT.	CERINTA
S.C. ACTIV PROJECT S.R.L.			REFERAT/EXPERTIZA NR./ DATA
BENEFICIAR: TIRCA MARIANA-SANDA AMPLASAMENT: CRAIOVA, STR.GEORGE TOPIRCEANU, NR.82B			Pr. nr. 11 / 2023
SPECIFICATIE			Faza: D.T.A.C.



FATADA PRINCIPALA (SUD-EST)



FATADA SECUNDARA (NORD-VEST)

FINISAJE EXTERIOARE:

- ① SOCLU PLACAT CU PIATRA NATURALA - CULOARE BEJ
- ② TENCUIALA DECORATIVA CULOARE CREM - PE TERMO SISTEM
- ③ INVELITOARE TIGLA METALICA - CULOARE MARON
- ④ PARAZAPEZI METALICE - CULOARE MARON
- ⑤ JGEAB TABLA - CULOARE MARON
- ⑥ BURLAN TABLA - CULOARE MARON
- ⑦ BALUSTRADA DIN FIER FORJAT VOPSIT NEGRU
- ⑧ TAMPLARIE DIN P.V.C. CULOARE MARON CU GEAM IZOLATOR TERMIC

CATEGORIA DE IMPORTANTA : "D"
CLASA DE IMPORTANTA : "IV"

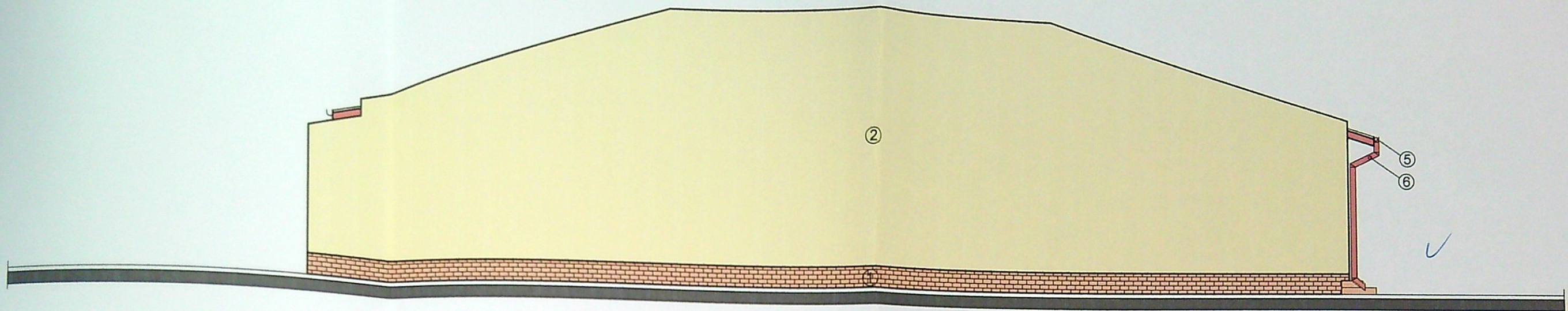
Acest proiect este proprietatea intelectuala a arh. M.E. Ianovic si este valabil numai cu stampila in original.
In virtutea dreptului de autor, folosirea lui de catre terti este permisa numai cu acordul autorului.

ORDINUL ARHITECTURILOR
DIN ROMANIA
00052
Mihailo Elena
IANOVIC
/ NR. / DATA

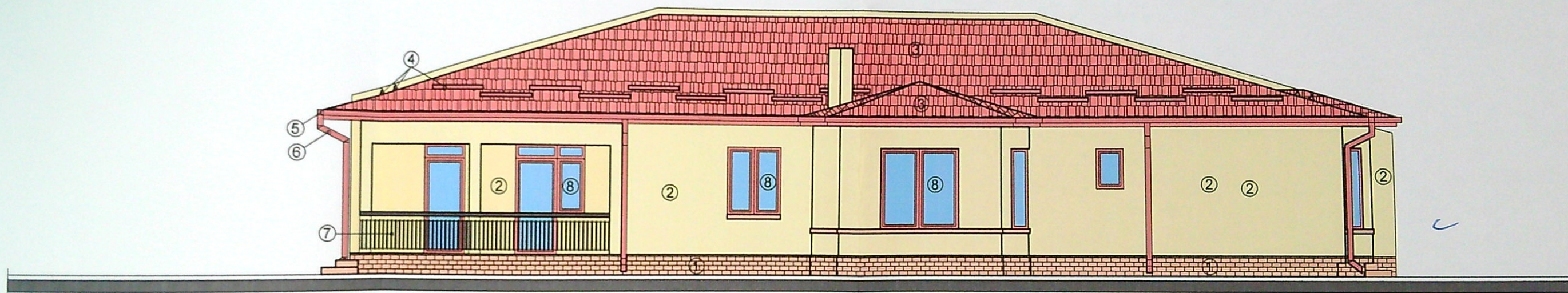
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA	Pr. nr.:
	S.C. "ACTIV PROJECT" S.R.L.			Beneficiar: TIRCA MARIANA - SANDA Amplasament: STR. GEORGE TOPIRCEANU, NR. 82B, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ	11 / 2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Titlu proiect:	Faza:
Sef proiect:	ARH. M. E. IANOVIC		1 : 100	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALE PARTER, IMPREJMUIRE TEREN SI PUT FORAT	D.T.A.C.
Proiectat:	ARH. M. E. IANOVIC		DATA	Titlu planşa :	Plansa nr.:
Desenat:	ARH. M. E. IANOVIC		2024	FATADA PRINCIPALA (SUD-EST) FATADA SECUNDARA (NORD-VEST)	A 10

122

124



FATADA LATERALA DREAPA (NORD-EST)



FATADA LATERALA STANGA (SUD-VEST)

- FINISAJE EXTERIOARE:
- ① SOCLU PLACAT CU PIATRA NATURALA BEJ
 - ② TENCUIALA DECORATIVA CREM - PE TERMOSISTEM
 - ③ INVELITOARE TIGLA METALICA - MARON
 - ④ PARAZAPEZI METALICE - MARON
 - ⑤ JGEAB TABLA - MARON
 - ⑥ BURLAN TABLA - MARON
 - ⑦ BALUSTRADA DIN FIER FORJAT - NEGRU
 - ⑧ TAMPLARIE DIN P.V.C. MARON CU GEAM IZOLATOR TERMIC

JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 5 construire
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 883 din 20.04
 Arhitect sef.

ORDINUL ARHITECTILOR
 DIN ROMANIA
 00052
 Mihaela Elena
 IANOVIC
 Arhitect cu drept de semnatura

CATEGORIA DE IMPORTANTA : "D"
 CLASA DE IMPORTANTA : "IV"

Acest proiect este proprietatea intelectuala a arh. M.E. Ianovic si este valabil numai cu stampila in original.
 In virtutea dreptului de autor, folosirea lui de catre terti este permisa numai cu acordul autorului.

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT	/ EXPERTIZA	/ NR.	/ DATA:
S.C. "ACTIV PROJECT" S.R.L.				Beneficiar:	TIRCA MARIANA - SANDA		Pr. nr.:
				Amplasament:	STR. GEORGE TOPIRCEANU, NR. 82B, MUNICIPIUL CRAIOVA, JUDETUL DOLJ		11 / 2023
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Titlu proiect:		Faza:	
Sef proiect:	ARH. M. E. IANOVIC		1 : 100	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALE PARTER, IMPREJMUIRE TEREN SI PUT FORAT		D.T.A.C.	
Proiectat:	ARH. M. E. IANOVIC		DATA	Titlu planşa :		Planşa nr.:	
Desenat:	ARH. M. E. IANOVIC		2024	FATADA LATERALA DREAPA (NORD-EST) FATADA LATERALA STANGA (SUD-VEST)		A 11	