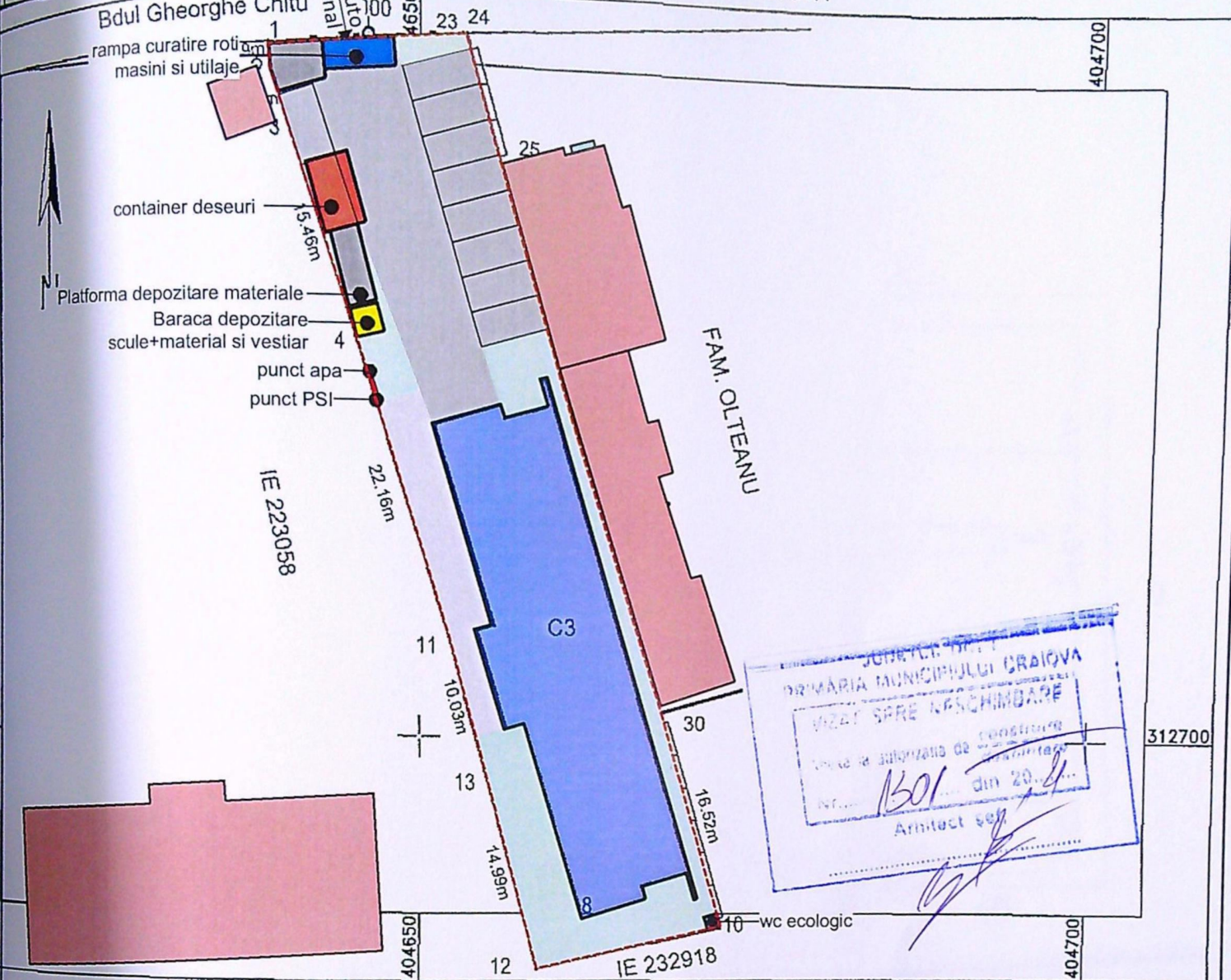


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului: intravilan
Cartea funciara	210361	Mun. Craiova, Bulevardul Gheorghe Chitu, Nr.60, bl.A, fost Str. Mures, Nr.48, Jud. Dolj
		UAT: CRAIOVA



A. Date referitoare la teren

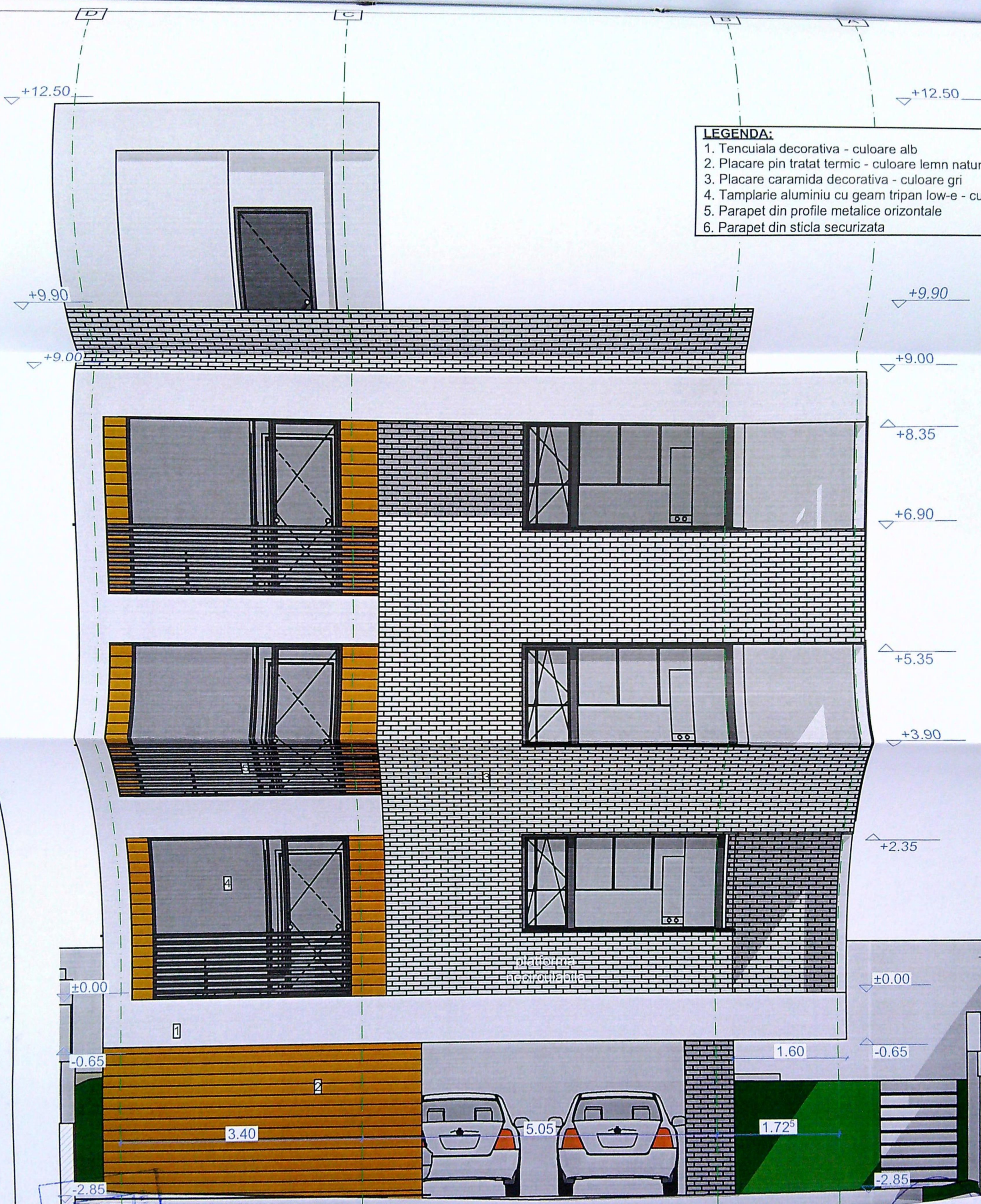
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	
1	Cc	905	
	Total	905	Teren imprejuit cu beton si metal

B. Date referitoare la constructii

Nr. constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C3	CL	330	Suprafata constr. desfas. = 1433mp - IMOBIL DE LOCUIT SI SPATII TEHNICE LA SUBSOL - S+P+2, construit in anul 2021.
	TOTAL	330	din care S subsol=327mp, S balcoane=116mp.

Suprafata masurata a imobilului = 905 mp

Acest proiect este un document tehnic care reprezinta o descriere a unui obiect de studiu. El este destinat sa fie folosit ca referinta in scopuri informativ si de consultanta. Nu este un document legal si nu poate fi folosit ca atare in scopuri legale. Beneficiarul este S.C. ULM CONSTRUCII. Proiectat de Daniel PRINULMEANU VI.



- LEGENDA:**
- 1. Tencuiala decorativa - culoare alb
 - 2. Placare pin tratat termic - culoare lemn natur
 - 3. Placare caramida decorativa - culoare gri
 - 4. Tamplarie aluminiu cu geam tripan low-e - culoare negru
 - 5. Parapet din profile metalice orizontale
 - 6. Parapet din sticla securizata

Arhitect
18.01.2011
20.08.2011

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17
licenta nr. 2-2473386 si este proprietatea intelectuala
a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere partiala
sau totala poate fi facuta doar cu acordul prealabil al
S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA -	III
CATEGORIA DE IMPORTANTA -	C
G.R.F.	I

NOTA:
Toate inaltimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date
de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei se vor studia toate
plansele (arhitectura, rezistenta, instalatii) pe toata
durata executiei pentru a corela toate specialitatile.

DENUMIRE PROIECT:
Supraetajare corp C3 conform art. 144
lit d) din Legea nr. 50/1991
Str. Gheorghe Chitu, nr. 1
Dolj

BENEFICIAR:
S.C. ULM CONSTRUCT S.R.L.
ULMEANU VIOREL OVIDIU
Baza Depozite, nr. 2, com. 1
Podari, jud. Dolj



Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17
 licența nr. 2-2473386 și este proprietatea intelectuală
 a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere parțială
 sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al
 S.C. 3B STUDIO S.R.L.

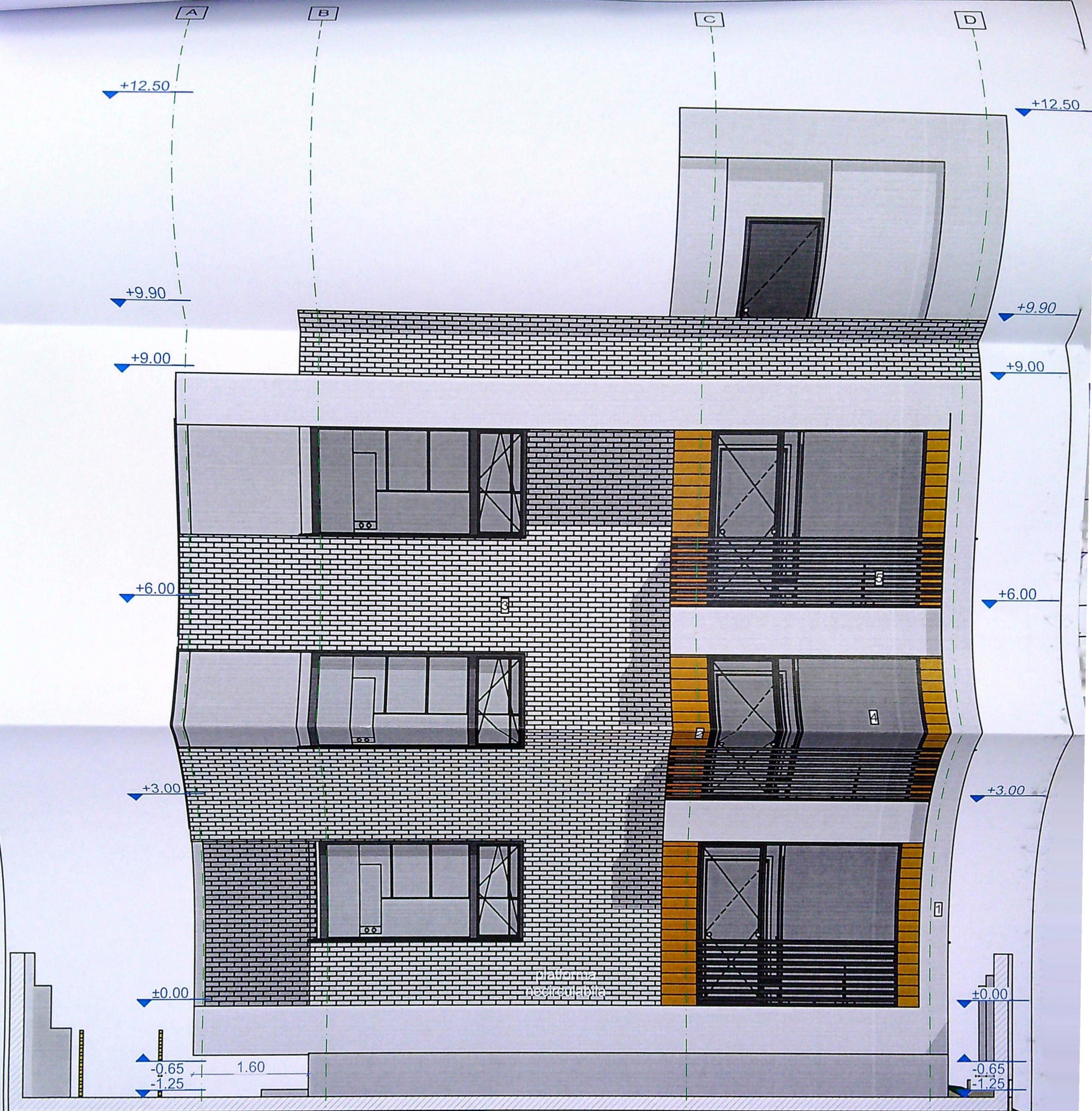
CLASA DE IMPORTANȚĂ -	III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ -	C
G.R.F.	I

NOTĂ:
 Toate înălțimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date
 de la cota finită a nivelului curent.
 În timpul realizării construcției se vor studia toate
 planșele (arhitectura, rezistența, instalații) pe toată
 durata execuției pentru a corela toate specialitățile.

DENUMIRE PROIECT:
 Sunraetaiare corn C3 conform art. 1101

SEF PROIECT:
 arh. Vlad Bestelur

OR:
 Faza:
 D.T.A.C.
 Planșa nr:
 A12



LEGENDA:

- 1. Fenciuiala decorativa - culoare alb
- 2. Placare pin tratat termic - culoare lemn natur
- 3. Placare caramida decorativa - culoare gri
- 4. Tamplarie aluminiu cu geam tripan low-e - culoare negru
- 5. Parapet din profile metalice orizontale
- 6. Parapet din sticla securizata

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17
licența nr. 2-2473386 și este proprietatea intelectuală
a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere parțială
sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al
S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA - III
CATEGORIA DE IMPORTANTA - C
G.R.F. - I

NOTA:

Toate înălțimile (usi, ferestre, parapeti etc.) sunt date
de la cota finită a nivelului curent.
În timpul realizării construcției se vor studia toate
planșele (arhitectură, rezistență, instalații) pe toată
durata execuției pentru a corela toate specialitățile.

DENUMIRE PROIECT:
Supraetajare corp C3
lit d) din Legea nr. 50
Str. Gheorghe Chitu, 1
Dolj

BENEFICIAR:
S.C. ULM CONSTRUCTII
ULMEANU VIOREL C
Baza Depozite, nr. 2,
Podari, jud. Dolj

SEF PROIECT:
Vlad Rosteleu

Architect
Nr. 1901
Data 10.10.2023

Proiectat de
Vlad Rosteleu



LEGENDA:

1. Tencuiala decorativa - culoare alb
2. Placare pin tratat termic - culoare lemn natur
3. Placare caramida decorativa - culoare gri
4. Tamplarie aluminiu cu geam tripan low-e - culoare negru
5. Parapet din profile metalice orizontale
6. Parapet din sticla secur

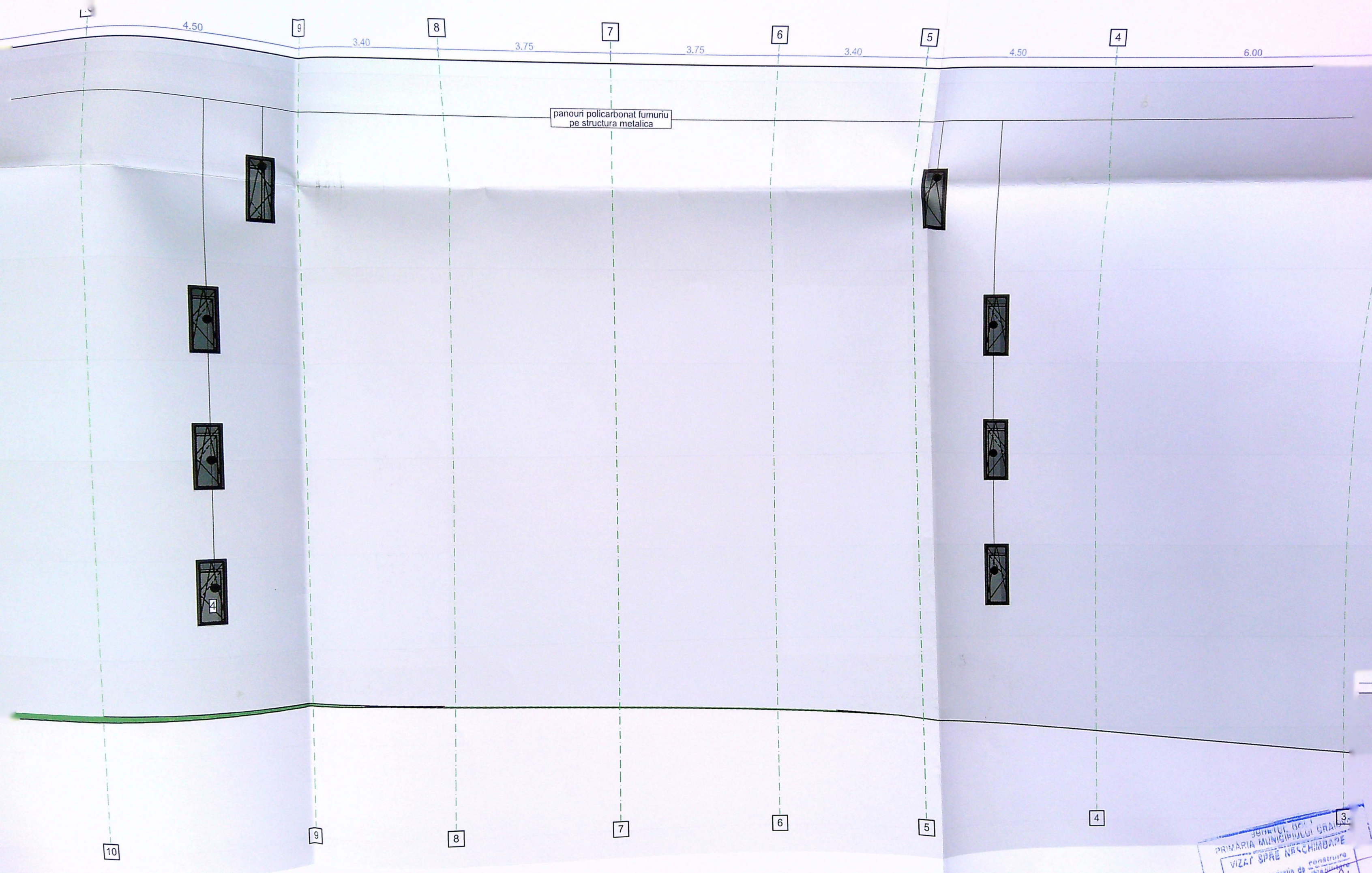
Acest proiect este realizat fol
licenta nr. 2-2473386 si este pro
a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice
sau totala poate fi facuta doar cu
S.C. 3B STUDIO S.R.L.

CLASA DE IMPORTANTA -
CATEGORIA DE IMPORTANTA -
G.R.F.

NOTA:

Toate inaltimele (usi, ferestre, par
de la cota finita a nivelului curent.
In timpul realizarii constructiei s
plansele (arhitectura, rezistenta,
durata executiei pentru a corela to

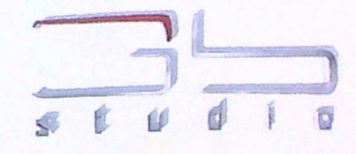
propus	Faza: D.T.A.C.
Data: ep 2021	Scara: 1:50
	Plansa nr: A16



SECTIA 1
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE ÎNSCRIBARE
Anexa la autorizația de construire
Nr. 1301 din 20.02.2021
Arhitect eq. /

Acest proiect este realizat folosind ArchiCAD 17
licența nr. 2-2473386 și este proprietatea intelectuală
a S.C. 3B STUDIO S.R.L. Orice reproducere parțială
sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil
al S.C. 3B STUDIO S.R.L.

DENUMIRE PROIECT:
Supraetajare corp C3 conform art. 114
lit d) din Legea nr. 50/1991
Gheorghe Chitu, nr. 60, Craiova, jud.



SEF PROIECT:
arh. Vlad Bestelev
PROIECTAT:
arh. Vlad Bestelev
DESENAT:
arh. Vlad Bestelev