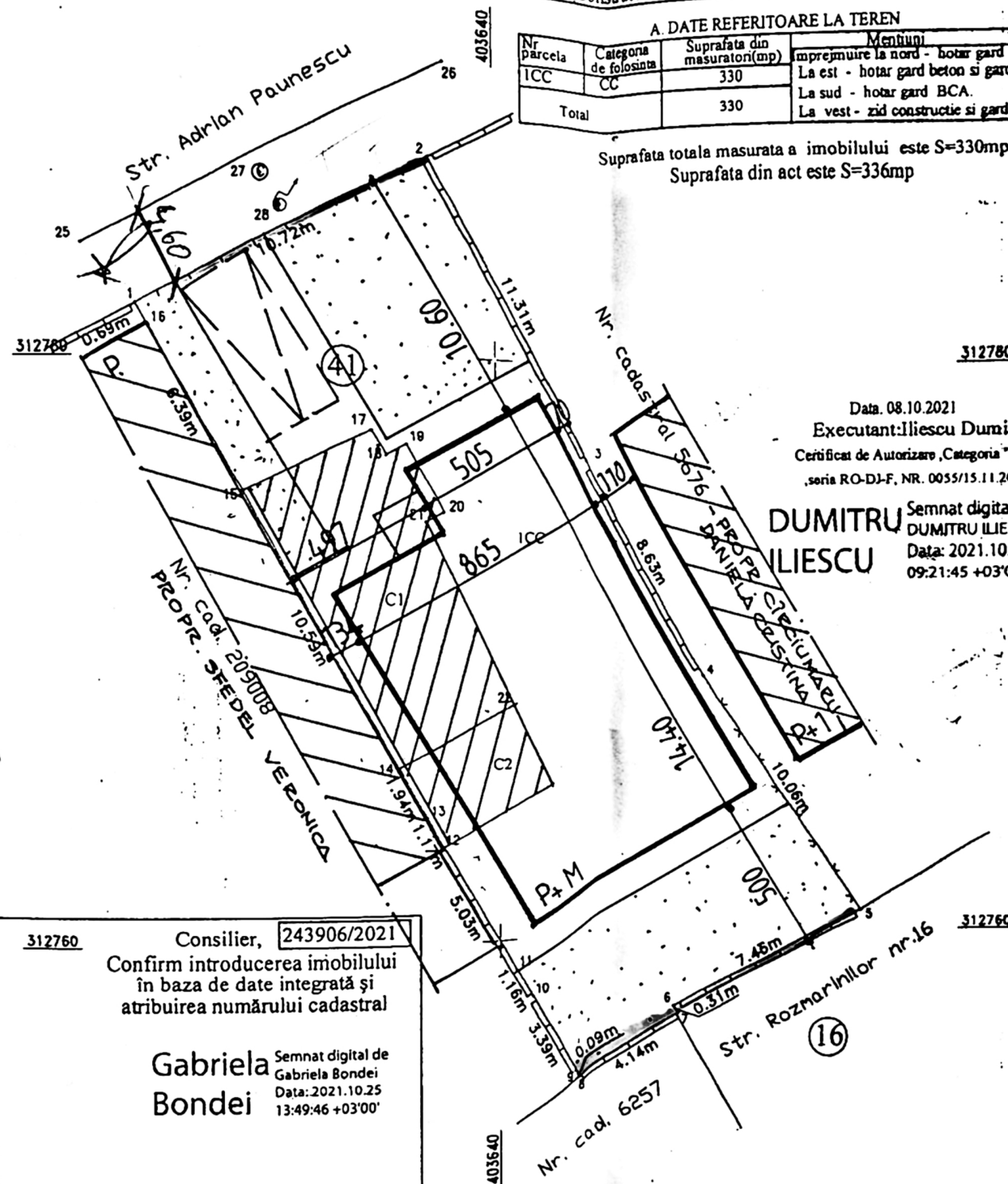


Suprafata masurata (mp)	Adrian Paunescu Nr.41
330	Municipiul Craiova str. Deva , Nr.39 Judetul Dolj
Cartea Funciara nr. 232613	Craiova
UAT	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita (mp)	Mentii
C1	CL	50	Constructia C1 are supraf. desfasurata Scd.=50mp
C2	CA	17	C1 are destinatia de locuinta si regim inaltime parter.
Total		67	Constructia C1 este inscrisa in cartea funciara 232613-C1
			Constructia C2 e o anexa (magazie), parter cu Scd=17mp
			Constructia C2 este inscrisa in cartea funciara 232613-C2

A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Mentii
ICC	CC	330	Imprejmuire la nord - hotar gard beton
			La est - hotar gard beton si gard sarma
			La sud - hotar gard BCA.
			La vest - zid constructie si gard BCA.
Total		330	

Suprafata totala masurata a imobilului este S=330mp
Suprafata din act este S=336mp



Data: 08.10.2021
Executant: Iliescu Dumitru
Certificat de Autorizare, Categoria "B"
seria RO-DJ-F, NR. 0055/15.11.2010

DUMITRU ILIESCU
Semnat digital de
DUMITRU ILIESCU
Data: 2021.10.10
09:21:45 +03'00'

LEGENDA

- LOCUINTE EXISTENTE P; P+1
- CORP C1+ C2 - P. CE SE DESFIINTEAZA
- LOCUINTA P+M - PROPUSA
- Imprejmuire teren

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 330,0 mp
Regim de inaltime existent = P
S.c. existent corp C1+C2 = S.d. = 67,00 mp
POT existent = 20% ; - CUT = 0,20
Regim de inaltime propus = P + M.
S.c. propus = 117,00 mp ; - S.d. = 234,00 mp
POT propus = 35 % ; - CUT = 0,70
S.carosabila + parcare = 35,0 mp
S. spatii verzi = 184,0 mp

312760 Consilier, 243906/2021
Confirm introducerea imobilului
in baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral

Gabriela Bondei
Semnat digital de
Gabriela Bondei
Data: 2021.10.25
13:49:46 +03'00'

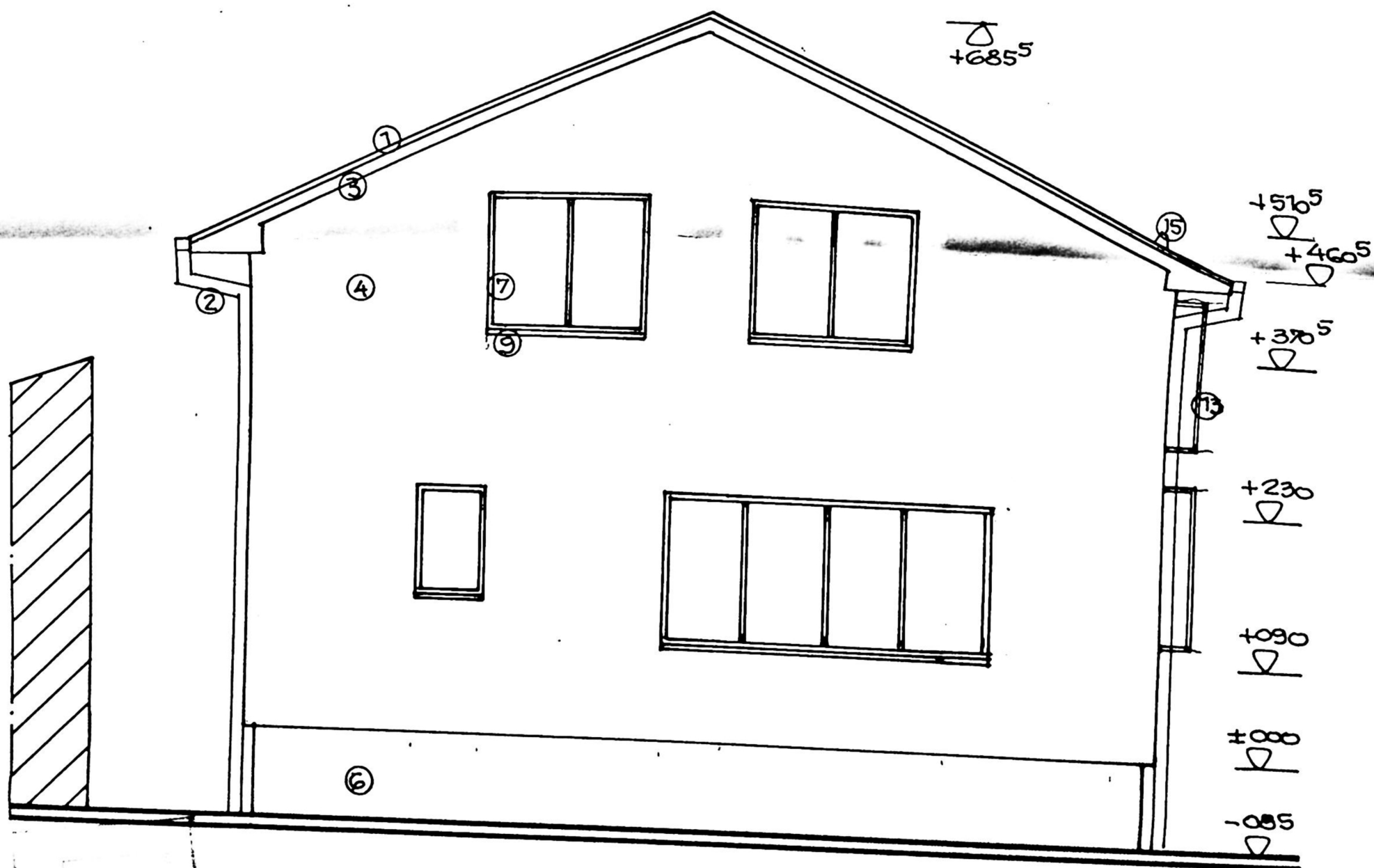
VERIFICAT
EXP

SPECIFICAT

SEF PROIECT

PROIECTANT

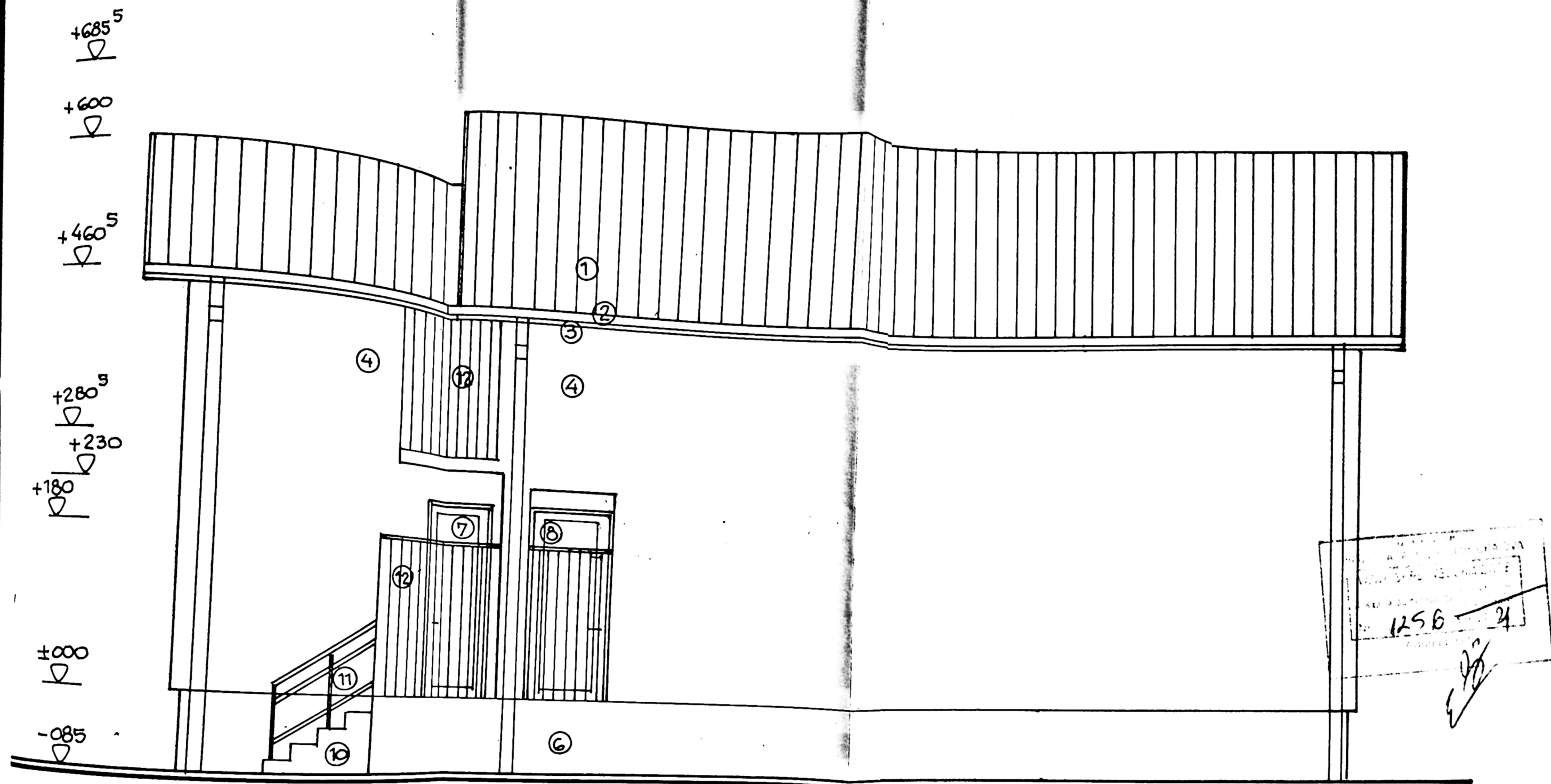
DESEINAT



1256-9571

Handwritten signature/initials

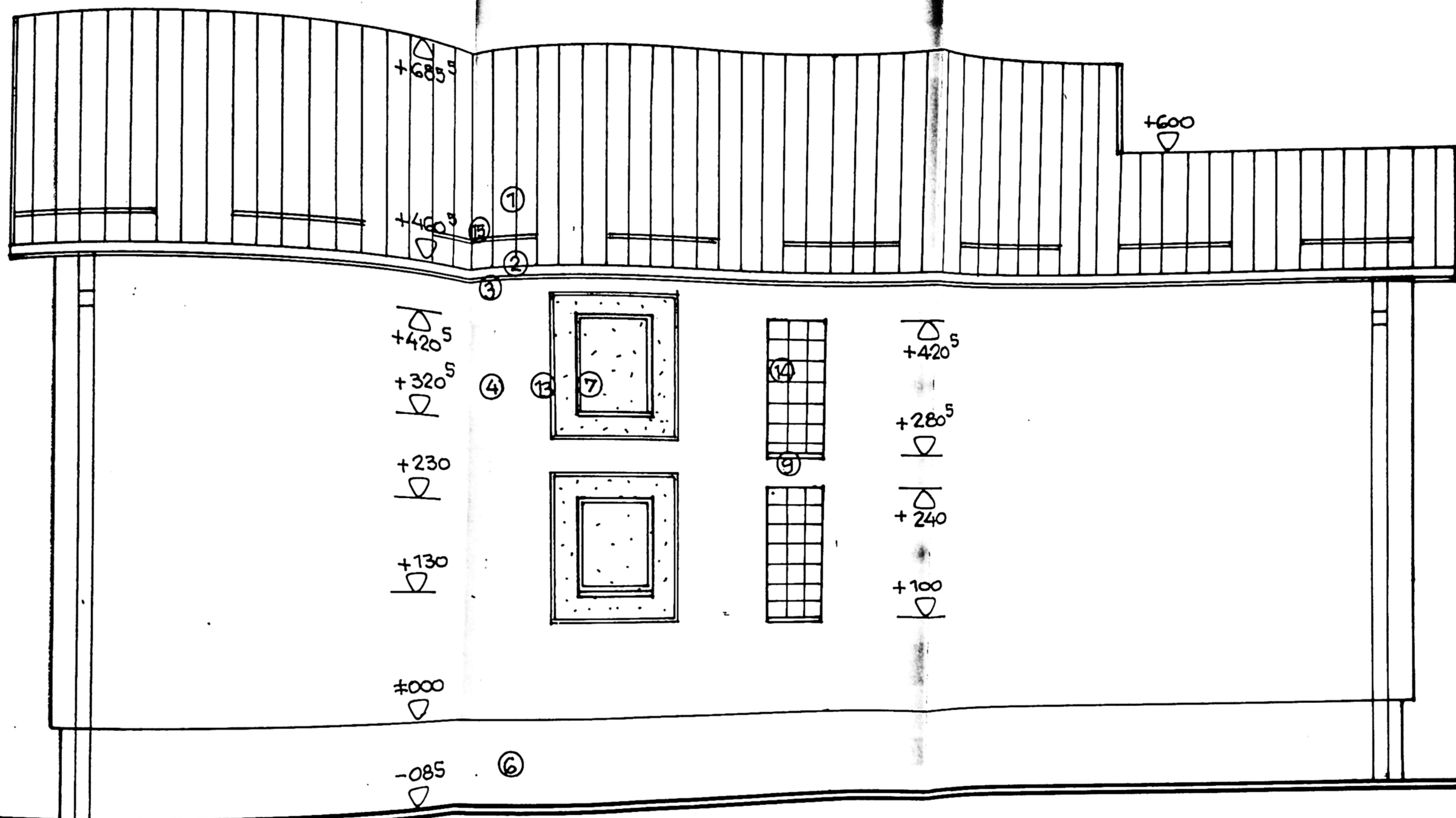
VERIFICA
EXPE
SPECIFIC
SEF PRO
PROECT
DESENA



FINISAJE EXTERIOARE

1- INVELITOARE TABLA / rosu- brun; 2-JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120mm/ maro ; 3- PAZIE LEMN RASINOASE / vopsitorie maro ; 4- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb ; 5- PLACAJ PIATRA NATURALA - ocru ; 6 - SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE / maro ; 7-TIMPLARIE PVC/ stejar ; 8- USE METALICA DECORATIVA / stejar ; 9- GLAF PVC / stejar ; 10- TREPTE SI CONTRATREPTE DIN BETON CU PLACAJ GRESIE TRAFIC MEDIU ; 11- BALUSTRADA METALICA DECORATIVA ; 12 - PANOURI DECORATIVE DIN LEMN , stejar lacuit ; 13 - PANOU DIN POLICARBONAT TRANSLUCID CU RAMA METALICA ; 14- PLACI NEVADA / translucide ; 15 - PARAZAPEZI METALICE

VERIFICA EXPE
SPECIF
SEF PR
PROIE
DESEN



FINISAJE EXTERIOARE

1- INVELITOARE TABLA / rosu- brun; 2- JGHEABURI SI BURLANE din tabla o 120mm/ maro; 3- PAZIE LEMN RASINOASE / vopsitorie maro; 4- PERETI CU TENCUIELI DECORATIVE / alb; 5- PLACAJ PIATRA NATURALA - ocru; 6 - SOCLU CU TENCUIELI DECORATIVE / maro; 7- TIMPLARIE PVC/ stejar; 8- USE METALICA DECORATIVA / stejar; 9- GLAF PVC / stejar; 10- TREPTE SI CONTRATREPTE DIN BETON CU PLACAJ GRESIE TRAFIC MEDIU; 11- BALUSTRADA METALICA DECORATIVA; 12 - PANOURI DECORATIVE DIN LEMN, stejar lacuit; 13 - PANOU DIN POLICARBONAT TRANSLUCID CU RAMA METALICA; 14- PLACI NEVADA / translucide; 15 - PARAZAPEZI METALICE

VERIFICATOR

SF

SF

R

D

12.5.6

6