

INSPECTORATUL DE POLITIE
JUDETEAN DOLJ

D+P+4

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE
SCARA 1:200
(intravilan)

Nr cadastral al terenului	Suprafata masurata (m.p.)	Adresa imobilului
246079	331 m.p.	strada Vultur nr 17, (fost nr. 17A, fost nr. 19)
Cartea funciara		UAT: Municipiul Craiova

Inspectoratul de Politie (fost Militia) Dolj
nr 229581

C2- Constructie desfiintata
conform notei de constatare
nr 67555/05.11.2021

A) Date referitoare la teren				
Nr	Categoria	Suprafata	Valoarea de	Mentii
parcele	de folosinta	(m.p.)	impozitare (lei)	
1	CC	331		imprejmuire gard de beton, metal si sirma
total		331		perete constructie

B) Date referitoare la constructii		
Cod	Suprafata construita	Mentii
Constructie	la sol (m.p.)	
C1	61	casa privata, parter si etaj construita in anul 1940 din caramida acoperita cu tigla Suprafata desfasurata=145m.p.
C2	24	anexa- garaj parter construit din caramida in anul 1978- FARA ACTE Suprafata desfasurata=24m.p.
total	85	

Suprafata totala masurata a imobilului = 331 mp
Suprafata din act = 331 mp

Proiectant LUCU FLORIAN
CERTIFICAT DE AUTORIZARE nr. 20-24-P sc. 1044
Conferma competenta profesionala la teren, conform actelor
documentare emise de autoritatea competenta de autorizare

Semnatura si stampila
Data: 12.2020

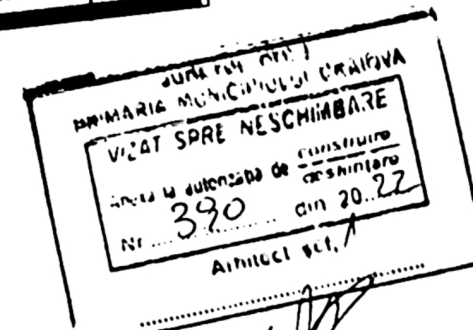
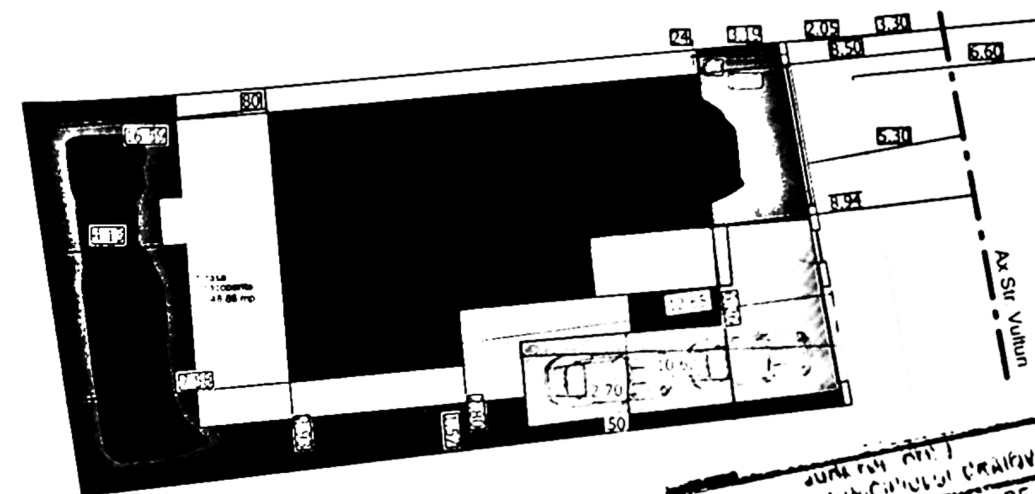
LUCU FLORIAN
Semnat digital de
LUCU FLORIAN
Data: 2020.12.23
Ordnul 10707

Inspector
Conferma introducerea imobilului in baza de date si atribuirea numarului
cadastral.

Semnatura si paraf
Data: 21.09.2020
Stampila DCP Craiova

404000 Ariadna-
Alina Popa Alina Popa
Semnat digital de
Ariadna-
Alina Popa

NOTA: La trasarea constructiei pe teren, inainte de inceperea lucrarilor de executie, se vor verifica distantele fata de limitele de proprietate si retragerile impuse prin avize si autorizatia de construire, prin gnia investitorului prin dingintele de santier si a executantului lucr
conform L10/1995 republicata. Pentru orice neconcordanta constatata fata de planurile autorizate, proiectantul trebuie anuntat in scris. Inainte de inceperea lucrarilor de construire. In caz contrar, proiectantul nu isi asuma responsabilitatea pentru remedierea deficient
Acest proiect este proprietatea LM ARCHITECTURE si asupra sa functioneaza legea copyright-ului. El nu poate fi folosit in alt



CATEGORIA DE IMPORTANTA ESTE "D" CLASA DE IMPORTANTA ESTE

PLAN DE SITUATIE PE SUPT CADASTRAL sc. 1:500

LEGENDA:

- Teren proprietate CALDARE SORIN-STEFAN SI MARGINEANU CAROLINA
Stere=331m². Sc =103.92 m²
REFACERE SI CONSTRUIRE IMPREJMUIRE PE LIMITA DE PROPRIETATE
- Constructie propusa P+1E cu destinatia de locuinta unifamiliala
Sdesf= 257.95 m² din care: Sc parter= 103.92 m². Sc etaj 1= 93.35 m². Sc balcon etaj 1=10.57 m²
(197.27m² +10.57m². Sc balcon+ 43.56 terasa neacoperita+ 6.55 terasa acoperita acces)
- 2 locuri de parcare exterioare amenajate in incinta
- Corp C1 propus pentru desfiintare
- AX STR. VULTURI
- Spatii verzi amenajate in incinta S=105.19 m²

P.O.T.= 31.40%

ORDINUL ARHITECTUR
DIN ROMANIA
7870

Ileana - Lulza
MANDEA

CONSTRUCIE PROPUSA P+1 - distanta fata de limita de proprietate: - Est(Str. Vultur): 3.12m
- Nord 80 cm
- Sud 1.57 m
- distanta fata de axul Str. Vultur: 8.50 m

